

INMOBILIARIA ANDAMAR C. LTDA.

**NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TERMINADO AL
31 DICIEMBRE DEL 2012**

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES

1.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO.

El efectivo presenta un saldo final al 31 de diciembre del 2012 de \$ 51.00, valor que refleja el poco movimiento de la compañía durante el período

ACTIVOS NO CORRIENTES

1.2 EDIFICIOS.

La compañía cuenta con un Edificio valorado en \$ 165,853.00.

1.2.1 METODO DE DEPRECIACION.

El método de depreciación utilizado es el de Línea Recta de acuerdo a la vida útil del Activo Fijo, en este caso para edificios es de 20 años.

PASIVOS

PASIVOS NO CORRIENTES

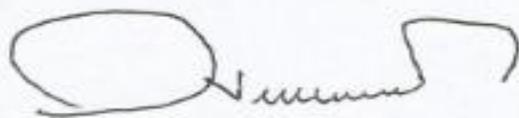
2.1 CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO.

Representa un valor de \$ 154,224.00, por valores a pagar a largo plazo a proveedores locales.

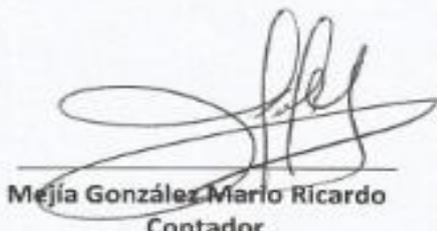
PATRIMONIO

3.1 CAPITAL.

Representa el total del capital suscrito que es de 400.00 acciones a valor nominal de \$ 1.00 c/u; todas ordinarias y nominativas.



Arq. Barrezueta Narváez Vladimir
Gerente



Mejía González Mario Ricardo
Contador