

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES EJERCICIO FISCAL 1998 No. B 00057290

REPUBLICA DEL ECUADOR MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO SERVICIO DE RENTAS INTERNAS SUPLENIENTE DE COMPANIAS

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

090576254001 02 EXPEDIENTE 2558703 RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA JORLI S.A. GUAYAS 08 COD. PROV. 09 06 CANTON GUAYAS 07 COD. CANTON 08 CIUDAD GUAYAQUIL 09 COD. CIUDAD 10 NOMBRE 11 TITULO 12 13 14 COD. ACTIVIDAD ECON. 8310185 TIPO CONTRIBUYENTE 388

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: DURAN DYER JORGE CBO DE CIUDADANA O PASAPORTE: 0900076456

ACTIVO CORRIENTE

Caja, bancos 101 1'901.663

Inversiones financieras temporales 102

Cuentas y documentos por cobrar (Clientes) 103

(-) Provisiones cuentas incobrables 104

Otras cuentas por cobrar 105

Inventario de materia prima 106

Inventario de productos en proceso 107

Inventario de suministros y materiales 108

Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen 109

Mercaderias en transit 110

Requisitos, herramientas y accesorios 111

Impuestos anticipados 112

Otros activos corrientes 113

TOTAL ACTIVO CORRIENTE 119 1'901.663

ACTIVO FIJO

Terrenos, edificios e instalaciones 151 8'554.460

Aguinarias, muebles, enseres y equipos 152

Vehiculos 153

Otros activos fijos 154

(-) Depreciacion acumulada 155

TOTAL ACTIVO FIJO 159 8'554.460

ACTIVOS NO CORRIENTES

Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo 161

Gastos de organizacion y constitucion 162

Gastos de investigacion exploracion y otros 163

Aportaciones en asociaciones 164

Otros activos no corrientes 165

(-) Amortizacion acumulada 166

TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE 169

TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169) 170 9'577.834

PASIVO CORRIENTE

Deudas por pagar 201 1'593.211

Documentos por pagar 202

Provisiones sociales por pagar 203

Obligaciones: IESS e impuestos 204 42.033

Importes recibidos de sucursales, empresas o asoc. 205

Otros pasivos corrientes 206

TOTAL PASIVO CORRIENTE 209 1'635.244

PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)

Cuentas y documentos por pagar (largo plazo) 211

Prestamos de accionistas o casa matriz 212

Obligaciones emitidas 213

Otros pasivos a largo plazo 214

TOTAL PASIVO LARGO PLAZO 219

TOTAL DEL PASIVO (209 + 219) 220 1'635.244

PATRIMONIO NETO

Capital suscrito y/o asignado 301 5'000.000

(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro 302

Aportes de socios o accionistas para futura cap. 303

Reservas 304 7.392

Reserva por revalorizacion del patrimonio 305 2'643.671

Reexpresion monetaria 306

Otros superavit 307

Utilidad o perdidas acumuladas ejerc. anteriores 308 225.000

Utilidad o perdida del ejercicio: dep. del impuesto a la renta 309

TOTAL PATRIMONIO NETO 319 66.527

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319) 320 9'577.834

CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1% a Codigo 170-deducciones) 701

80% Impuesto a la renta causado (80% a Codigo 729) 702

Valor anticipo ((701 + 702) - 771) 703

RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENTAS: LEGADOS, DONAC. RENTAS: FIANZAS, REPOSICION

704 705 706 709

DETALLE DE COMPENSACIONES

IMP. 730 EJER. IMP. 731 No. TRAM. 732

IMP. 740 EJER. IMP. 741 No. TRAM. 742

REEXP. MON. EJER. IMP. 751

(-) TOTAL COMPENSACIONES 759

(-) Anticipos pagados 770

(-) Impuestos reintegrados 771

SALDO A FAVOR 772

IMPUESTO A PAGAR 773 24.640

Interes por mora 774 1.360

Multas 775 516

TOTAL PAGADO 799 26.616

Notas de Crédito (cantidad)

26.616

30-006-001692-5

28/ABR/1999

Exp. 1999