Guayaquil, Octubre 15 del 2004

Señorita
Rosa Amelia Alvarado Roca
Gerente
Inmobiliaria Roalva S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento a las funciones que me competen como Comisario de la Compañía, presento por su digno intermedio a la Junta General de Accionistas, el informe correspondiente al ejercicio económico del 2003.

En consecuencia he procedido a leer el informe de Gerencia y revisar la Contabilidad de la Compañía correspondiente al ejercicio económico en referencia, la que confrontada con el Balance General, cerrado al 31 de Diciembre del 2003 me ha demostrado dentro de mi leal saber y entender, que todo se encuentra en perfecto orden y son el reflejo de la situación económica de la compañía a la fecha referida.

Dejo de esta forma cumplida mi intervención, quedando a su ilustre criterio y de todos los demás accionistas el juicio de los hecho expuestos.

Atentamente,

Econ. Luis Jara Díaz
COMISARIO

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL
2 7 OCT. 2004