

INFORME DEL ADMINISTRADOR

Guayaquil, Abril 4 del 2013

A LOS SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AGRICOLA SABANILLA CIA. LTDA

De conformidad con lo que dispone el Art. 263 numeral 4 de la Ley de Compañías y la Resolución #92.1.4.3.00.13 publicada en el Registro Oficial #44 del 13 de Octubre de 1.992, presento a ustedes mi informe de labores relativo al año 2012.

Por lo expuesto, condiciono este informe a la numeración de la citada resolución instructiva.

1.1.- Comparando las metas y objetivos perseguidos por la Administración de la empresa, expongo que la compañía en su operación obtuvo una pérdida en el ejercicio económico del 2012 equivalente a US\$ 122.826.94, debido a las plagas muy fuertes e incontrolables como la sogata y el caracol que afectaron las plantas y hay que agregar a eso razones climatológicas por fuertes inundaciones durante la temporada invernal que afecto gran parte de los cultivos y los hizo caer al suelo cuando estaban para cosechar, adicional a esto los elevados costos en los insumos para la producción y en las diversas transacciones que la empresa ha desarrollado su actividad comercial.

1.2.- La compañía ha cumplido las disposiciones de la Junta General de Accionistas y las decisiones tomadas no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este ejercicio económico.

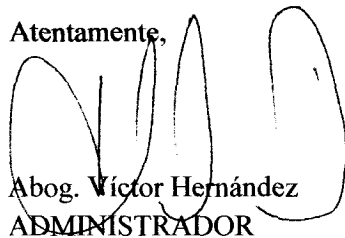
1.3.- La compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinarios que merecen ser tomados en cuenta, en el aspecto legal nada relevante.

1.4.- Mi recomendación para lograr mejores resultados para el 2013 es ampliar mas la actividad comercial de la compañía, así como buscar alternativas para disminuir los precios de los costos de insumos, también lograr incrementar la producción, lo cual incidirá benéficamente al mejoramiento económico.

A continuación, resumo la situación financiera al cierre del ejercicio del 2012, comparándola con la del año 2011:

RUBROS	2011	2012
	(en dólares completos)	(en dólares completos)
Activo	\$ 2'059.996.61	\$ 1'899.349.93
Pasivo	\$ 1'695.000.00	\$ 1'665.067.29
Patrimonio	\$ 364.996.61	\$ 234.282.64
Ingresos	\$ 296.425.56	\$ 212.382.21
Egresos	\$ 290.812.20	\$ 335.209.15
Resultado del ejercicio (+ o -)	\$ 5.613.36	\$ 122.826.94-

Atentamente,



Abog. Víctor Hernández
ADMINISTRADOR