

FORMULARIO 191			DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE BALANCES FORMULARIO UNICO SOCIEDADES Y ESTABLECIMIENTOS PERMANENTES					
100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN								
102	AÑO		2018		104	Nº. DE FORMULARIO QUE SUSTITUYE		0.00
200	IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO						No.	871780263301
201	RUC		0990712565001		202	RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL		INMOBILIARIA MENENDEZ REYNA MENREY C LTDA
					203	EXPEDIENTE		

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS LOCALES Y/O DEL EXTERIOR																				
CON PARTES RELACIONADAS LOCALES	OPERACIONES DE ACTIVO			0003	+	0.00	CON PARTES RELACIONADAS EN PARAÍSO FISCALES Y REGÍMENES FISCALES PREFERENTES	OPERACIONES DE ACTIVO			0008	+	0.00	CON PARTES RELACIONADAS EN OTROS REGÍMENES DEL EXTERIOR	OPERACIONES DE ACTIVO			0113	+	0.00
	OPERACIONES DE PASIVO			0004	+	0.00		OPERACIONES DE PASIVO			0009	+	0.00		OPERACIONES DE PASIVO			0114	+	0.00
	OPERACIONES DE INGRESO			0005	+	0.00		OPERACIONES DE INGRESO			0110	+	0.00		OPERACIONES DE INGRESO			0115	+	0.00
	OPERACIONES DE EGRESO			0006	+	0.00		OPERACIONES DE EGRESO			0111	+	0.00		OPERACIONES DE EGRESO			0116	+	0.00
	OPERACIONES DE REGALÍAS, SERVICIOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS, DE CONSULTORÍA O SIMILARES			0007	+	0.00		OPERACIONES DE REGALÍAS, SERVICIOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS, DE CONSULTORÍA O SIMILARES			0112	+	0.00		OPERACIONES DE REGALÍAS, SERVICIOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS, DE CONSULTORÍA O SIMILARES			0117	+	0.00
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS																0209	+	0.00		
¿SUJETO PASIVO EXENTO DE APLICACIÓN DEL RÉGIMEN DE PRECIOS DE TRANSFERENCIA?																0300	+	NA		

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA						ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL									
ACTIVO						INGRESOS									
ACTIVOS CORRIENTES												TOTAL INGRESOS	VALOR EXENTO / NO OBJETO (A efectos de la Conciliación Tributaria)		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO						311	+		473.72						
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTES	RELACIONADOS	LOCALES	312	+	0.00	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	VENTAS NETAS LOCALES DE BIENES	GRAVADAS CON TARIFA DIFERENTE DE 0% DE IVA				6001	+	0.00	
		DEL EXTERIOR	313	+	0.00			GRAVADAS CON TARIFA 0% DE IVA O EXENTAS DE IVA				6003	+	3600.00	
		(-) DETERIORO ACUMULADO DEL VALOR DE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR COMERCIALES POR INCOBRABILIDAD (PROVISIONES PARA CRÉDITOS INCOBRABLES)	314	-	0.00			GRAVADAS CON TARIFA DIFERENTE DE 0% DE IVA				6005	+	0.00	
		NO RELACIONADOS	LOCALES	315	+		0.00	GRAVADAS CON TARIFA 0% DE IVA O EXENTAS DE IVA				6007	+	0.00	
		DEL EXTERIOR	316	+	0.00		DE BIENES				6009	+	0.00		
		(-) DETERIORO ACUMULADO DEL VALOR DE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR COMERCIALES POR INCOBRABILIDAD (PROVISIONES PARA CRÉDITOS INCOBRABLES)	317	-	0.00		EXPORTACIONES NETAS	DE SERVICIOS				6011	+	0.00	
		POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN						6013	+	0.00	6014	+	0.00		
		OBTENIDOS BAJO LA MODALIDAD DE COMISIONES O SIMILARES (RELACIONES DE AGENCIA)						6015	+	0.00	6016	+	0.00		
		OBTENIDOS POR ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS					6017	+	0.00	6018	+	0.00			
		CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTES	A ACCIONISTAS, SOCIOS, PARTICIPES, BENEFICIARIOS U OTROS TITULARES DE DERECHOS REPRESENTATIVOS DE CAPITAL	LOCALES	318		+	0.00	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	POR REGALÍAS Y OTRAS CESIONES DE DERECHOS	A RESIDENTES O ESTABLECIDAS EN ECUADOR				6019
DEL EXTERIOR	319			+	0.00	A NO RESIDENTES NI ESTABLECIDAS EN ECUADOR					6021	+	0.00		
(-) DETERIORO ACUMULADO DEL VALOR DE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR POR INCOBRABILIDAD (PROVISIONES PARA CRÉDITOS INCOBRABLES)	320			-	0.00	PROCEDENTES DE SOCIEDADES RESIDENTES O ESTABLECIDAS EN ECUADOR					6023	+	0.00		
DIVIDENDOS POR COBRAR	EN EFECTIVO			321	+	0.00	POR DIVIDENDOS	PROCEDENTES DE SOCIEDADES NO RESIDENTES NI ESTABLECIDAS EN ECUADOR				6025	+	0.00	
EN ACTIVOS DIFERENTES DEL EFECTIVO	322			+	0.00	GANANCIAS NETAS POR MEDICIONES DE ACTIVOS BIOLÓGICOS A VALOR RAZONABLE MENOS COSTOS DE VENTA				6027	+	0.00			
OTRAS RELACIONADAS	DEL EXTERIOR			323	+	0.00		GANANCIAS NETAS POR MEDICIÓN DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN A VALOR RAZONABLE				6029	+	0.00	
(-) DETERIORO ACUMULADO DEL VALOR DE OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR POR INCOBRABILIDAD (PROVISIONES PARA CRÉDITOS INCOBRABLES)	324			-	0.00	GANANCIAS NETAS POR MEDICIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE				6031	+	0.00			
OTRAS NO RELACIONADAS	LOCALES			325	+	0.00	GANANCIAS NETAS POR DIFERENCIAS DE CAMBIOS				6033	+	0.00		
DEL EXTERIOR	326			+	0.00	UTILIDAD EN VENTA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO				6035	+	0.00			
(-) DETERIORO ACUMULADO DEL VALOR DE OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR POR INCOBRABILIDAD (PROVISIONES PARA CRÉDITOS INCOBRABLES)	327			-	0.00	UTILIDAD EN LA ENAJENACIÓN DE DERECHOS REPRESENTATIVOS DE CAPITAL				6037	+	0.00			
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES	A COSTO AMORTIZADO	328	+	0.00	INGRESOS DEVENGADOS POR SUBVENCIONES DEL GOBIERNO Y OTRAS AYUDAS GUBERNAMENTALES				6039	+	0.00				
	(-) DETERIORO ACUMULADO DEL VALOR DE OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES MEDIDOS A COSTO AMORTIZADO (PROVISIONES PARA CRÉDITOS INCOBRABLES)	329	-	0.00											
PORCIÓN CORRIENTE DE ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS POR COBRAR	A VALOR RAZONABLE	330	+	0.00											
	RELACIONADOS	331	+	0.00											
IMPORTE BRUTO ADEUDADO POR LOS CLIENTES POR EL TRABAJO EJECUTADO EN CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN	NO RELACIONADOS	332	+	0.00											
	RELACIONADOS	333	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	NO RELACIONADOS	334	+	0.00											
	RELACIONADOS	335	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (ISD)	336	+	0.00											
	CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (IVA)	337	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (IMPUESTO A LA RENTA)	338	+	0.00											
	OTROS	339	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	340	+	0.00											
	OTROS	341	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	342	+	0.00											
	OTROS	343	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	344	+	0.00											
	OTROS	345	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	346	+	0.00											
	OTROS	347	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	348	+	0.00											
	OTROS	349	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	350	+	0.00											
	OTROS	351	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	352	+	0.00											
	OTROS	353	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	354	+	0.00											
	OTROS	355	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	356	+	0.00											
	OTROS	357	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	358	+	0.00											
	OTROS	359	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	360	+	0.00											
	OTROS	361	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	362	+	0.00											
	OTROS	363	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	364	+	0.00											
	OTROS	365	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	366	+	0.00											
	OTROS	367	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	368	+	0.00											
	OTROS	369	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	370	+	0.00											
	OTROS	371	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	372	+	0.00											
	OTROS	373	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	374	+	0.00											
	OTROS	375	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	376	+	0.00											
	OTROS	377	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	378	+	0.00											
	OTROS	379	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	380	+	0.00											
	OTROS	381	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	382	+	0.00											
	OTROS	383	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	384	+	0.00											
	OTROS	385	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	386	+	0.00											
	OTROS	387	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	388	+	0.00											
	OTROS	389	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	390	+	0.00											
	OTROS	391	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	392	+	0.00											
	OTROS	393	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	394	+	0.00											
	OTROS	395	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	396	+	0.00											
	OTROS	397	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	398	+	0.00											
	OTROS	399	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	400	+	0.00											
	OTROS	401	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	402	+	0.00											
	OTROS	403	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	404	+	0.00											
	OTROS	405	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	406	+	0.00											
	OTROS	407	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	408	+	0.00											
	OTROS	409	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	410	+	0.00											
	OTROS	411	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	412	+	0.00											
	OTROS	413	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	414	+	0.00											
	OTROS	415	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	416	+	0.00											
	OTROS	417	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	418	+	0.00											
	OTROS	419	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	420	+	0.00											
	OTROS	421	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	422	+	0.00											
	OTROS	423	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	424	+	0.00											
	OTROS	425	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	426	+	0.00											
	OTROS	427	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	428	+	0.00											
	OTROS	429	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	430	+	0.00											
	OTROS	431	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	432	+	0.00											
	OTROS	433	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	434	+	0.00											
	OTROS	435	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	436	+	0.00											
	OTROS	437	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	438	+	0.00											
	OTROS	439	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	440	+	0.00											
	OTROS	441	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	442	+	0.00											
	OTROS	443	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	444	+	0.00											
	OTROS	445	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	446	+	0.00											
	OTROS	447	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	448	+	0.00											
	OTROS	449	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	450	+	0.00											
	OTROS	451	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	452	+	0.00											
	OTROS	453	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	454	+	0.00											
	OTROS	455	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	456	+	0.00											
	OTROS	457	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	458	+	0.00											
	OTROS	459	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	460	+	0.00											
	OTROS	461	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	462	+	0.00											
	OTROS	463	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	464	+	0.00											
	OTROS	465	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	466	+	0.00											
	OTROS	467	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	468	+	0.00											
	OTROS	469	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	470	+	0.00											
	OTROS	471	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	472	+	0.00											
	OTROS	473	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	474	+	0.00											
	OTROS	475	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	476	+	0.00											
	OTROS	477	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	478	+	0.00											
	OTROS	479	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	480	+	0.00											
	OTROS	481	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	482	+	0.00											
	OTROS	483	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	484	+	0.00											
	OTROS	485	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	486	+	0.00											
	OTROS	487	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	488	+	0.00											
	OTROS	489	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	490	+	0.00											
	OTROS	491	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	492	+	0.00											
	OTROS	493	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	494	+	0.00											
	OTROS	495	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	496	+	0.00											
	OTROS	497	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	498	+	0.00											
	OTROS	499	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	500	+	0.00											
	OTROS	501	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	502	+	0.00											
	OTROS	503	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	504	+	0.00											
	OTROS	505	+	0.00											
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	OTROS	506	+	0.00											
	OTROS	507	+	0.00											

[illegible]

[illegible]

En la columna "Valor no deducible" registre la porción del monto declarado en las columnas "costo" y "gasto" considerada como no deducible para el cálculo del Impuesto a la Renta.

	PERIODO (INFORMATIVO)			OTROS		882	=	0.00	
				GANANCIAS Y PERDIDAS POR INVERSIONES EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO MEDIDOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN OTRO RESULTADO INTEGRAL		883	=	0.00	
				GANANCIAS Y PERDIDAS POR LA CONVERSION DE ESTADOS FINANCIEROS DE UN NEGOCIO EN EL EXTRANJERO		884	=	0.00	
				GANANCIAS Y PERDIDAS ACTUARIALES		885	=	0.00	
				LA PARTE EFECTIVA DE LAS GANANCIAS Y PERDIDAS DE LOS INSTRUMENTOS DE COBERTURA EN UNA COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO		886	=	0.00	
				OTROS		887	=	0.00	
				GASTO (INGRESO) POR IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE		888	+/-	0.00	
	GASTO (INGRESO) POR IMPUESTO A LA RENTA DEL PERIODO (INFORMATIVO)			GASTO (INGRESO) POR IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO		889	+/-	0.00	
				PAGO PREVIO (Informativo)		890		0.00	
				DETALLE DE IMPUTACION AL PAGO (Para declaraciones sustitutivas)					
				INTERES		897		0.00	
				IMPUESTO		898		0.00	
				MULTA		899		0.00	
VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)									
TOTAL IMPUESTO A PAGAR						902	+	283.68	
INTERES POR MORA						903	+	0.00	
MULTA						904	+	0.00	
TOTAL PAGADO						999	=	283.68	
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO						905	USD	283.68	
MEDIANTE COMPENSACIONES						906	USD	0.00	
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO						907	USD	0.00	
MEDIANTE TÍTULOS DEL BANCO CENTRAL (TBC)						925	USD	0.00	
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO CARTULARES				DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO DESMATERIALIZADAS		DETALLE DE COMPENSACIONES		TÍTULOS DEL BANCO CENTRAL (TBC)	
908	N/C No 0.00	910	N/C No 0.00	912	N/C No 0.00	916	Resol No. 0.00	918	Resol No. 0.00
909	USD 0.00	911	USD 0.00	913	USD 0.00	915	USD 0.00	917	USD 0.00
DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTE DOCUMENTO SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD LEGAL QUE DE ELLA SE DERIVEN (Art. 101 de la L.R.T.L.)									
FIRMA REPRESENTANTE LEGAL					FIRMA CONTADOR				
NOMBRE:					NOMBRE:				
198	Cédula de identidad o No. de Pasaporte	0902725209			199	RUC No.	0911254431001		