

Señores
**SOCIOS DE LA COMPAÑIA
INMOBILIARIA CHOLBITA C. LTDA.**

En mi calidad de Representante Legal de la Compañía. **INMOBILIARIA CHOLBITA C. LTDA.**, dando cumplimiento con los estatutos vigentes de la compañía y conforme a la ley de Compañías, expongo a los señores Accionistas el informe anual de las operaciones correspondientes al ejercicio económico de 2009.

OBJETIVOS GENERALES

- Hemos cumplido y respetado todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas, así como del Consejo Administrativo.

TRIBUTARIA

- La Compañía ha cumplido con sus obligaciones como sujeto pasivo de impuestos vigentes, no hemos tenido situaciones extraordinarias que deban ser informadas.

RESULTADOS

- El ejercicio arroja una utilidad antes de impuesto a la renta de \$ 37,701.12 Dólares. La situación Financiera que refleja los Balances y demás documentos contables son evidencias de la gestión administrativa llevada adelante.

RECOMENDACION

- Recomiendo a la Junta, que para el ejercicio económico del año 2010 la planeación y estrategia que apliquemos estará orientada hacia los objetivos que contribuyan con el país e incrementar nuestra participación de mercado y el consecuente aumento del volumen de ventas y diseñar los Controles necesarios que se generarían por el aumento de las operaciones.
- Por lo expuesto y habiendo revisado minuciosamente los Estados Financieros, estoy de acuerdo con los resultados obtenidos los cuales pongo a consideración de ustedes, a fin de que se sirvan aprobarlos.

Es todo cuanto puedo informar de mis actividades como Gerente General.

Muy Atentamente,

Monika Bloch
**MONIKA BLOCH P.
GERENTE**

INMOBILIARIA CHOLBITA C. LTDA.

Guayaquil, 28 de Abril de 2010

Sres.
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes, que los Administradores o Representante Legales de la Compañía Inmobiliaria Cholbita C. Ltda., a la presente fecha son los siguientes:

Carlos Alberto Andrade González	Presidente	0903410876
Monika Ursula Bloch Partmuss	Gerente	0904965548

Atentamente,

Monika Bloch

Monika Bloch Partmuss
Gerente

