FORMULARIO RT-1

REPUBLICA DE PADOR MINISTERIO DE FINANZAS DE RENTAS. SUPERINTENDENCIA DE CONTRANIAS DECONFICIONES IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES EJERCICIÓ FISCAL 199 4 No. À 00016784

A) DENTIFICACION DEL CON					VTE 25	5.4	89
	100099059494500 DP	2 5	489 03 RAZON SOCIAL:	INMOBILI	ARIA CHOLEITA	C.	LTDA
04			09 06 cmmon 3 U.83	raquil 07	COD. CANTON 790 08	CIUDAD	Guayaquil
00	Miraflores, call	e c	uarta	10 NUMBERO 2	11 meer	_	12 FAX —
13	ACTIVIDAD ECONOMICA INC.OLILI	AhI	Ā	14 con.	NCTIMENADECON 8310115	TIPO CO	11 387
16	NOMERE DEL REPRESENTANTE LEGAL 11 F. L.MU	11 T	LLOCii (LEIN	<u> </u>	17 CED. DE CAUDADANA	A O PASAP	OFFE 0900535844
_		RACKON	_ 22 PRODUCCION	_ 23 on	108 — 24 AUDITOR EXTE	CNER	- 25 RALE -
	ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS			
	Caja, bancos	101		Ventas gravadas co	n I.V.A.	401	
	Inversiones financieras temporales	102 ·	21725.000	Ventas exentas de	I.V.A. o no gravadas	402	9'861.575
	Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103		Exportaciones		403	
	(-) Provisión cuentas incobrables	104			lescuentos en ventas	404	
	China avantee oor ookee	105	<u> </u>	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	Dividendos percibidos	405	<u> </u>
6 · }	Otras cuentas por cobrar	106		Ingresos	Rentas exentas y no gravad.	406	<u> </u>
***	Inventario de materia prima			no	 	407	
	Inventario de productos en proceso	107			Rentas con impuesto único	<u> </u>	
	inventario de suministros y materiales	108			Otras rentas	408	310.119
	Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	100		TOTAL INGRESOS		409	10'171.694
	Mercaderías en tránsito	110		COSTO DE VENTA		,	
	Repuestos, herramientas y accesorios	111		Inventario inicial (bie	nes no producidos por la Cia.)	501	<u> </u>
	Impuestos anticipados	112	25.168	Compra de product	os terminados	502	
-	Otros activos corrientes	113		Importaciones de p	roductos terminados	503	
.	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	15'147.604	(-) Inventario final d	e productos terminados	504	
-	ACTIVO FIJO		Inventario inicial de materia prima		505		
	enos, edificios e instalaciones	151	236'535-510	Compres de materi	a prima	506	-
2	ulnarias, muebles, enseres y equipos	152		importaciones de m		507	
i (c. 1) L'	hículos	153		(-) Inventario final d	<u>-</u>	506	
•	Otros activos fijos	154		Mano de obra direc		500	
1		155			quinaria, equip. y edif. de tábr	510	
F	(-) Depreciación acumulada			Mano de obra indire		511	
 	TOTAL ACTIVO PRO	100				├ ──	
[",	ACTIVOS NO CORRIENTES			Suministros y mate		512	<u> </u>
₩,	Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161.			rlos, maguin., equip., y edif.	513	<u> </u>
1	stos de organización y constitución	162		Aportes IESS y ben		514	
	astos de investigación exploración y otros	163		Mantenimiento y re		515	<u> </u>
1	Aportaciones en asociaciones	164		Energía, agua y tek	éfono	516	
	Otros activos no corrientes	165		Otros gastos de fat	pricación	517	
 	(-) Amortización acumulada	166	149.282	Inventario inicial de	productos en proceso	518	
	TOTAL ACTIVO NO COMPIENTE	100	531.291	(-) Inventario final d	le productos en proceso	519	<
m	TOTAL DEL ACTIVO (119 + 169 + 169)	170	238'015.315	Inventario inicial de	productos terminados	520	
	PASIVO CORRIENTE			(-) Inventario final d	le productos terminados	521	
	Cuentas por pagar .	201	153 787 535	TOTAL COSTO DI	EVENTAS	529	
	Documentos por pagar	202		GASTOS DE ADM	INISTRACION Y VENTAS		
	Provisiones sociales por pagar	203	and the same of th	Sueldos, salarios, bene	eficios sociales e indemnizaciones	351	
	gaciones: IESS e impuestos	204	_	Comisiones en ven	tas y publicidad	562	
	rtes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205		Gastos de gestión		553	
П	os pasivos corrientes	206		Agua, luz, teléfono,	télex v fax	554	
I. I				Impuestos, contribu		566	1 1 4 4 7 () 4 7
àès	PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)				enes y amortizaciones	556	1'443.847
	Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211			s y baja de inventarios	857	<u>4'768.374</u>
	Préstamos de accionistas o casa matriz	212			didas por diferencias de cambio	4	
		213	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Intereses y comisio	<u> </u>	550	<u> </u>
	Obligaciones emitidas	214	***	Provisiones deduci		560	-
N	TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	 	<u> </u>		ministración y ventas	561	7.67.60 7.70
. H		219				╃───	1'762.130
	-	TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS GASTOS NO OPERACIONALES		669	12'474.351		
l	PATRIMONIO NETO	1					
	Capital suscrito y/o asignado	301	1'100.000			571	<u> </u>
	(-) Capital auscrito no pagado, acciones en tesor.	302		Pérdida por diferen	clas de cambio	572	
	Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303		Otros gastos no op		573	
	Reservas	304	230.000	TOTAL GASTOS	NO OPERACIONALES	579	
	Reserva por revalorización del patrimonio	305	<u> </u>	UTILIDAD Q (PERDI	DA) EJERCICIO (499-529-589)	580	(2'802.657)
	Reexpresión monetaria	306		(+) Gastos no dedu	cibles (en el país)	581	
	Otros superávits	307	T — T — T — T — T — T — T — T — T — T —	(+) Gastos no dedu	cibles (en el exterior)	582	
	Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	_	(-) Amortización pé	rdidas de años anteriores	583	-
4.8	Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del Impuesto a la renta	309	(21802.657)			584	
THE STATE OF	TOTAL PATRIMONIO NETO		84 227.780			585	
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (320 + 319)			(-) 85% Dividendos		596	
				(-) 85% Rentas con	<u> </u>	587	
D)	CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIG	3UIEN			s exentas y no gravadas	568	
194	Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701		(-) Reinversiones y		589	
_	6 Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	 		BLE (585 a 589))	590	_
1	or anticipo ((701 ó 702) -771)	703			RENTA (590 x 25%)	591	
F	RENTAS CON IMPUESTO	_			espués del Imp. Rent. (590 - 591)	↓	(2'802.657)
٣	RENDIMIENTOS FINANCIEROS		HERENCIAS, LEGADOS, DON		S, APUESTAS Y SIMILARES	 	IMPUESTO UNICO
70	I 1	705	· · ·	708		709	
F	DETALLE DE COMPENSA				TO CAUSADO (591 + 709)	729	
1''	IMP. 730 - EJER, IMP. 731		- No. TRAM. 732		CH. MQ. 733	739	
60	1MP. 740 EJER. IMP. 741	+	- No. TRAM. 742		CH. ING. 743	740	_
10	MEEXP. MON. EJEM. IMP. 751	_	-			759	<u> </u>
9	Declaro que los datos proporcionados en esta decla	ración q	on exactos y verdaderos,	(-) TOTAL CON	ENGACKE -	760	
1.	por lo que asumo la responsabilidad por su pr	•••ntac	on (Art. 96, Ley 56)	(-) Anticipos paga		770	
l°		. 1				770	 - 2'187-623
>		1		(-) Impugestaties			
//	11.1. In 4 11/4.15	أنر	W <				<u> </u>
1.					to R	773	<u> </u>
*	Firms del repressitante legal	······································	tag del contador			774	
Œ	Mombre No.			r Matter To			
_	Matr. No.		<u> 13 754</u>	TOTAL		700	
		ue No.		Manco+	The de Crédit	o (cent	(ded)
	S/ S/.					•	

2ª Copia: Superintendencia de Compañías Taski Editora S.A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3892 - 94 - 06 - 23

Exp. 1995