

Señores
Socios de la Compañía
INMOBILIARIA GUNSA C. LTDA.
Ciudad.

Estimados Socios:

Habiendo concluido el ejercicio económico del 2008 y en cumplimiento con las disposiciones legales y estatutarias, me es grato poner a disposición de Ustedes el informe que contiene las gestiones realizadas al frente de esta compañía como Gerente.

Como ustedes podrán apreciar en el Estado de Perdidas y Ganancias cerrados al 31 de diciembre del 2008, la Compañía obtuvo ingresos por cobro de intereses facturados al Centro Cultural Ecuatoriano Alemán por \$ 7.124,41.

Los gastos deducibles en el presente periodo corresponden a impuestos prediales por \$ 1.426,41, gastos generales originados por el aumento de capital por \$ 1.045,40 y la depreciación anual de \$ 4.321,20.

Como resultado final del ejercicio económico del 2008, la compañía obtuvo una utilidad del ejercicio de \$ 331.40, antes del 15% participación de trabajadores y del impuesto a la renta.

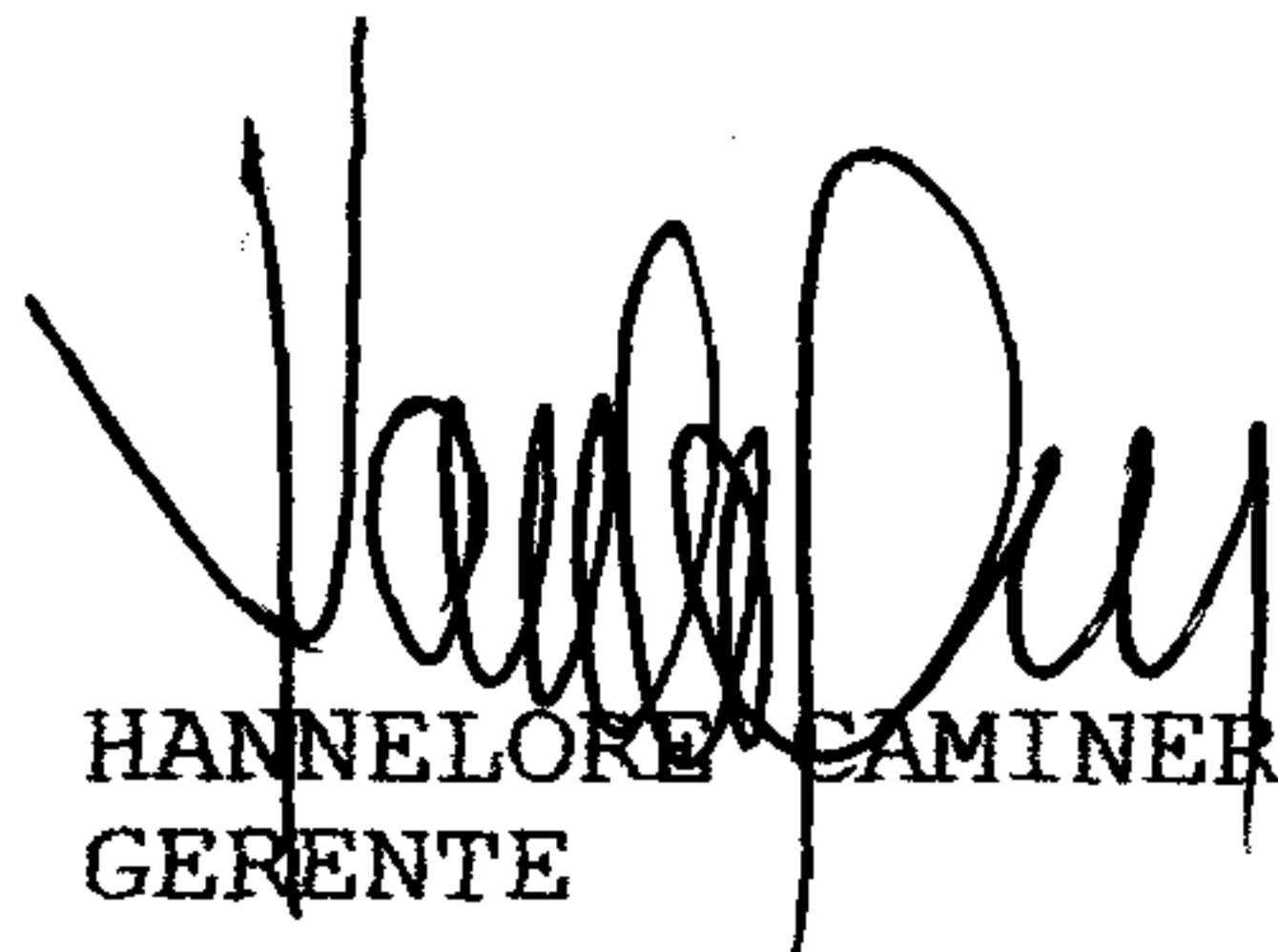
También debo informar que por efecto de los ingresos la compañía tuvo un crédito tributario por Impuesto a la Renta del ejercicio 2008 de \$ 142.50, el mismo que será aplicado al Impuesto a la Renta a pagar en el mismo periodo.

Todos los Activos Fijos así como las inversiones se encuentran bajo la custodia de los administradores de la compañía y están en buen estado de conservación.

El saldo de la utilidad neta que quede del ejercicio económico del 2008, se recomienda a los socios se lo transfiera a la cuenta Reserva Facultativa.

A la espera de haber cumplido con ustedes señores socios bajo la administración de esta empresa no me queda más que agradecerles por la confianza depositada y el apoyo que me brindaron, en el fiel cumplimiento de mi gestión.

Atentamente,



HANNELORE CAMINER DE PRIES
GERENTE

