

**INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL DE
SOCIOS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA GUNSA C. LTDA.**

Guayaquil, Marzo 24 del 2017

Señores Socios:

En calidad de Gerente de **INMOBILIARIA GUNSA C. LTDA** y cumpliendo expresas disposiciones legales y estatutarias, tengo el agrado de someter a vuestra consideración el informe de las actividades desarrolladas por esta administración de esta empresa, durante el ejercicio económico del año 2016

El 2016 estuvo condicionado por un entorno económico internacional menos favorable que el del año precedente, esta vez caracterizado por el descenso sostenido del precio del petróleo en los mercados internacionales, con un impacto directo sobre la economía nacional y sobre sus expectativas de crecimiento.

Los gastos en general han sido controlados. Financieramente hemos obtenido una utilidad de **US\$ 351.920,03** el 22% de impuesto a la renta de **US\$ 0,00**, quedando el saldo de los señores socios, la misma que refleja en los estados financieros oportunamente remitidos a ustedes señores socios, En cuanto a las obligaciones fiscales mi representada ha cumplido a cabalidad con el Estado, pues no hemos tenido reclamo jurídico alguno.

Al concluir, agradezco a los señores Socios por su permanente apoyo y confianza que se está otorgando a mi gestión, y a todos los miembros que integran la empresa por su trabajo y dedicación para con sus obligaciones.

Atentamente,



Hannelore Caminer Schwarz
Gerente