

Guayaquil, 7 de Abril del 2003

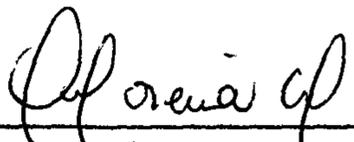
Señores
Accionistas de la Compañía
INMOBILIARIA MAPOS CIA. LTDA
Presente-

Señores Accionistas:

En la verificación del Balance General, de los Estados de Resultado en sus cambios de Posición financiera, correspondiente al Ejercicio Económico del año 2002; los resultados fueron hechos con normas de Auditoria de general aceptación, incluyendo en consecuencia pruebas selectivas de los Registros Contables y demás procedimientos de Auditoria que se consideraron necesarios en estas circunstancias.

En mi opinión los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente la situación INMOBILIARIA MAPOS CIA. LTDA. al 31 de Diciembre del 2002 y el resultado y cambios de posición financiera por el mismo se encuentran de conformidad con los Principios de Contabilidad generalmente Aceptados.

Atentamente,



OLGA MOREIRA MENDIETA
COMISARIO DE LA COMPAÑIA

7 OCT. 2003