

2543

Guayaquil, 13 de Septiembre del 2006

Señor
NESTOR JULIO ESPINOZA MONJE
Ciudad.-

329. M. 49

De mis consideraciones:

Le hago conocer que en la Junta General Universal de Accionistas de la **Compañía CENTRO INMOBILIARIO (CENSA) S.A.**, celebrada en esta misma fecha, resolvió **reelegirlo GERENTE** de la Compañía para un período de **CUATRO AÑOS**, con todas las atribuciones inherentes al cargo prescritas en el Estatuto Social de la Compañía. Con este nombramiento ejercerá la representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la Compañía de forma individual o conjuntamente con el Presidente, cuyo último nombramiento fue inscrito el 12 de Septiembre del 2002.

A continuación le señalo la historia legal de la **Compañía CENTRO INMOBILIARIO (CENSA) S.A.**

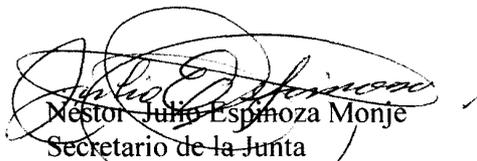
- a) Por escritura pública otorgada ante el Notario Juan de Dios Morales Arauco, el 1 de Febrero del 1949, se constituyo la Compañía CENTRO FARMACÉUTICO MARZO & CIA S.A, inscrita en el Registro Mercantil el 8 de Febrero del 1949.
- b) Por escritura pública otorgada ante el Notario Dr. Gustavo Falconí Ledesma, con fecha 7 de Febrero de 1969, se incremento el plazo de duración de la Compañía, instrumento inscrito en el Registro Mercantil el 18 de Abril de 1969.
- c) Por escritura pública otorgada el 17 de Abril del 1978, ante la Notaria Doctora Norma Plaza de García, se reformó el Estatuto de la Compañía (CENSA) S.A., esta escritura pública fue inscrita en el Registro Mercantil, el 7 de Agosto de 1978.
- d) Por escritura pública otorgada ante la Notaria Décima Tercera Doctora Norma Plaza de García, el 21 de Marzo de 1984, la Junta General de Accionistas de la Compañía CENTRO INMOBILIARIO (CENSA) S.A., aprueba y ratifica las modificaciones al Estatuto Social de la Compañía en el año 1978, a fojas 331 del Registro Mercantil de 1949, y, 3530 del mismo Registro de 1969, al margen de las inscripciones respectivas. Guayaquil, 07 de Agosto de 1978..
- e) El 11 de Abril de 1988, se otorga escritura pública ante el Notario Abg. Juan de Dios Miño Frías, mediante el cual se Aumenta el Capital, se reforma su Estatuto y se incrementa el plazo de duración de la Compañía, escritura inscrita en el Registro Mercantil el 16 de Septiembre de 1988.
- f) El 18 de Noviembre de 1994, se otorgó ante el Notario Décimo Octavo del Cantón de Guayaquil, Abg. Germán Castillo Suárez, la escritura pública de Aumento de Capital y

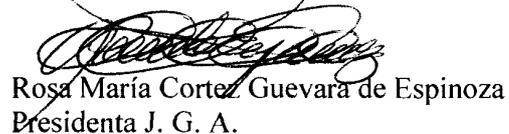
Reforma del Estatuto de la Compañía CENTRO INMOBILIARIO (CENSA) S.A., inscrita en Registro Mercantil el 3 de Enero de 1995.

g) Que el 27 de Marzo del 2001, se ha otorgado ante el Notario Décimo Tercero Interino del Cantón Guayaquil, Abogado Virgilio Jarrín Acunzo, la escritura pública de Conversión del Capital de Suces a Dólares de los Estados Unidos de América, Aumento de Capital y Reforma del Estatuto de la Compañía CENTRO INMOBILIARIO (CENSA) S.A., a fojas 56409 a 56423, número 12943 del Registro Mercantil y anotada bajo el número 17295 del Repertorio -2-, inscrita el 22 de Mayo del 2001.

h) Que el 24 de Diciembre del 2003, se ha otorgado ante el Notario Décimo Octavo del Cantón Guayaquil, Abogado Germán Castillo Suárez, la escritura pública de Reforma del Estatuto de la Compañía **CENTRO INMOBILIARIO (CENSA) S.A.**, constante en la referida escritura de fojas 23.373 a 23.384, número 3.551 del Registro Mercantil y anotada bajo el número 5.726 del Repertorio, inscrita el tres de Marzo del dos mil cuatro.-

Atentamente.


Néstor Julio Espinoza Monje
Secretario de la Junta


Rosa María Cortez Guevara de Espinoza
Presidenta J. G. A.


NESTOR JULIO ESPINOZA MONJE
C. C.# 0900694068

ACEPTO el nombramiento de **GERENTE** de la Compañía **CENTRO INMOBILIARIO (CENSA) S.A.**, para lo cual he sido elegido.

Guayaquil. 13 de Septiembre del 2006.



NUMERO DE REPERTORIO: 44.152
FECHA DE REPERTORIO: 13/sep/2006
HORA DE REPERTORIO: 14:52

EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
Certifica: que con fecha trece de Septiembre del dos mil seis, queda inscrito el Nombramiento de Gerente, de la Compañía **CENTRO INMOBILIARIO (CENSA) S.A.**, a favor de **NESTOR JULIO ESPINOZA MONJE**, de fojas **97.942 a 97.944**, Registro Mercantil número **17.933**.

ORDEN: 44152
LEGAL: Monica Alcivar
AMANUENSE: Carlos Lucin
ANOTACION-RAZON: Angel Neira Burgos

S

REVISADO POR:



Carla Cedeño

AB. ZOILA CEDEÑO CELLAN
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
ENCARGADA-

