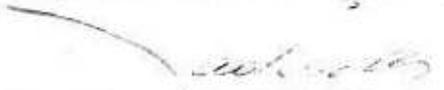


ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA PRINCESA DEL MAR INPRISMAR S. A. CELEBRADA EL DIA TREINTA DE MARZO DEL DOS MIL DIEZ Y SIETE.

En Guayaquil, a los treinta días del mes de Marzo del año dos mil diez y siete, siendo las doce horas diez minutos, en el local social de la Compañía, ubicado en la Avenida 9 de Octubre 1911 y Los Ríos, séptimo piso del Edificio Finansur, se reúnen los accionistas de la Compañía Inmobiliaria Princesa del Mar Inprismar S.A. que constan en lista anexa. Preside la sesión la Presidente encargada de la Compañía, Sra. Paola Alessandra Delfini Escala y actúa como Secretario el Gerente General de la empresa el Ing. Enrico Roberto Delfini Escala. Constatado por Secretaría que se encuentran presentes y/o representados todos los accionistas que constituyen la totalidad del capital pagado de la Compañía, estos resuelven por unanimidad, y en uso de la facultad que les concede el Art. 238 de la Codificación de la Ley de Compañías, constituirse en Junta General Universal de Accionistas para tratar el siguiente orden del día que es aceptado también por unanimidad : **PRIMER PUNTO.-** Considerar los informes del Gerente General y del Comisario de la Compañía , así como los Estados Financieros de la empresa por el ejercicio económico del año 2.016.- **SEGUNDO PUNTO:** Designar al **PRESIDENTE** y al **GERENTE GENERAL** de la Compañía Inmobiliaria Princesa del Mar Inprismar S.A. para los próximos cinco años. **TERCER PUNTO:** Proceder al Nombramiento de Comisario de la empresa. La Presidente declara instalada la sesión y por secretaría se da lectura al orden del día, que es aprobado por los presentes; Sobre el **Primer Punto** del orden del día, se conocen y analizan todos y cada uno de los documentos presentados; Luego de las deliberaciones del caso los asistentes a la Junta por unanimidad, con las abstenciones de los administradores impedidos de votar conforme a lo dispuesto en la Ley de Compañías, resuelven aprobar los informes presentados por el Gerente General y por el Comisario, relacionados con el giro de los negocios sociales durante el ejercicio económico del año 2.016; así mismo se aprueban los Estados Financieros de la empresa por el año 2.016. **Segundo Punto** del orden del día, se analiza y se toma la decisión de nombrar para el cargo de **PRESIDENTE** de la empresa, a la Sra. Paola Alessandra Delfini Escala y para **GERENTE GENERAL**, reelegir al Ing. Enrico Roberto Delfini Escala, ambos para el periodo de cinco años, de acuerdo a lo establecido en el Estatuto Social vigente, procediéndose a emitir los respectivos nombramientos para la inscripción en el Registro Mercantil. **Tercer Punto:** Se procede por unanimidad a reelegir para el cargo de Comisario de la empresa, por el lapso de un año al C.P.A. Leonardo Gómez Chávez, a quien por secretaría se le emitirá el respectivo nombramiento. No habiendo otro asunto que tratar, los accionistas conceden un receso para la redacción de la presente acta, hecho lo cual se reinstala la Junta con la asistencia de todos los que la constituyeron, dándose lectura al texto del acta y aprobándola sin modificación alguna. Firman todos los accionistas para constancia, conjuntamente con el Secretario que certifica.


Paola Alessandra Delfini Escala
Presidente encargada de la Junta.


Ing. Enrico R. Delfini Escala
Gerente General, Secretario
de la Junta.


Paola Alessandra Delfini Escala
Representando a Herederos de la
Sra. Sara Escala de Delfini.


Ing. Enrico R. Delfini Escala
Representando a Herederos del
Ing. Alfonso Delfini Mechelli.