

Registro Único de Contribuyentes
790043225301
S.A.
COMPANIA ECUATORIANA DE PAVIMENTOS S.A.

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19...92...

| | | | |
|---|----------------------------|-----------------------------|----------------------|
| RAZÓN SOCIAL COMPANIA ECUATORIANA DE PAVIMENTOS S.A. | | No. DE EXPEDIENTE 254-62 | |
| CIUDAD GUAYAQUIL | CALLE BALSAMOS | NUMERO 202 | TELEFONO 383-298 |
| NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA COMPAÑIA | | | |
| ADMINISTRADORES | NOMBRES | C.I. o PASAPORTE | DIRECCION Y TELEFONO |
| Presidente | JORGE KRONFLE ABBUD | | |
| Vicepresidente | | | |
| Gerente(s) | VICENTE VILLANUEVA BASSO | 0900724113 | |
| Apoderado(s) | | | |
| COMISARIOS | | | |
| Principal | ING. ALFREDO BARREZUETA B. | | |
| Suplente | | | |
| AUDITOR EXTERNO | ING. RICARDO VALENCIA | R.N.A.E. 100 | |

A. ESTADO DE SITUACION

| 1. ACTIVO | | | CODIGO CUENTA | En Suces |
|---|-------------------|------------------------|---------------|-------------------------|
| 1.1. ACTIVO CORRIENTE | | | | |
| Caja - bancos | | | 1101 | 137'968.926,10 |
| Inversiones financieras temporales | | | 1102 | 171'207.205,78 |
| Cuentas y documentos por cobrar clientes | | | 1103 | 1.749'361.210,66 |
| Menos: Provisión para Incobrables | | | 1104 | (15'307.997,05) |
| Inventario materia prima | | | 1105 | |
| Inventario productos en proceso | | | 1106 | |
| Inventario suministros y materiales | | | 1107 | |
| Inventario productos terminados y mercaderías en tránsito | | | 1108 | |
| Mercaderías en tránsito | | | 1109 | |
| Menos: Provisión para baja de inventarios | | | 1110 | (7'122.254,07) |
| Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores | | | 1111 | 2'503.890,96 |
| Anticipos a proveedores | | | 1112 | 2'885.989,91 |
| Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros | | | 1113 | 270.700,00 |
| Repuestos, herramientas y accesorios | | | 1114 | 244'825.037,04 |
| Otros activos corrientes (Adjuntar detalle) | | | 1115 | |
| TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE | | | | 2'286'592.709,33 |
| ACTIVO FIJO | Valor reexpresado | Depreciación acumulada | | |
| Terrenos, edificios e instalaciones | 729'514.185,79 | 526'033.374,49 | 1201 | 203'480.811,30 |
| Mejoras en locales arrendados | | | 1202 | |
| Construcciones en curso | | | 1203 | |
| Maq. y equipo en montaje o tránsito | | | 1204 | |
| Maquinaria y equipo | 19.020.422.739,70 | 12.908.738.863,79 | 1205 | 6.111'683.875,91 |
| Muebles, enseres y equipo de oficina | 520.617.840,15 | 379.761.864,94 | 1206 | 140'855.975,22 |
| Vehículos | 671.138.534,32 | 666.944.979,33 | 1207 | 4'193.554,99 |
| Otros activos fijos (Adjuntar detalle) | | | 1208 | 23'683.192,31 |
| 1.3 ACTIVOS NO CORRIENTES | | | | |
| Cuentas y documentos por cobrar L.P. | | | 1301 | 2'153.151,00 |
| Inversiones a largo plazo | | | 1302 | 2'794.700,00 |
| Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle) | | | 1303 | 108'574.340,25 |
| ACTIVOS DIFERIDOS | Valor reexpresado | Amortización acumulada | | |
| Gastos de organización y constitución | | | 1321 | |
| Gastos de invest. exploración y otros | | | 1322 | |
| Intangibles | | | 1323 | |
| Otros activos diferidos | 31.159.937,36 | | 1324 | 31'159.937,36 |
| TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE | | | | 6.628'579.538,34 |
| TOTAL DEL ACTIVO | | | | 8.915'172.247,67 |

| 2. PASIVO | CODIGO CUENTA | En Suces |
|---|---------------|-------------------------|
| 2.1 PASIVO CORRIENTE | | |
| Proveedores | 2101 | 16.564.519,80 |
| Anticipos de clientes | 2102 | 4'412.143,34 |
| Obligaciones por pagar | 2103 | 314'417.355,49 |
| Dividendos por pagar a accionistas o socios | 2104 | |
| Participación de trabajadores en utilidades de la compañía | 2105 | |
| Gastos por pagar INTERESES Y GASTOS DE RENOVACION | 2106 | 224'339.995,57 |
| Obligaciones IESS e impuestos | 2107 | 3'965.983,36 |
| Parte corriente del pasivo a largo plazo | 2108 | |
| Préstamos de corto plazo de accionistas o socios | 2109 | |
| Préstamos de la casa matriz Y SUBSIDIARIAS | 2110 | 34'530.667,07 |
| Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle) | 2111 | 927'655.087,65 |
| TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE | | 1.525'885.752,28 |
| 2.2. PASIVO NO CORRIENTE | | |
| Cuentas por pagar | 2201 | |
| Obligaciones por pagar | 2202 | 1.400'792.121,84 |
| Préstamos de accionistas o socios | 2203 | |
| Préstamos de la casa matriz | 2204 | 330'329.089,03 |
| Obligaciones emitidas | 2205 | |
| Otros (Adjuntar detalle) | 2206 | 397'709.805,45 |
| 2.3 PASIVO DIFERIDO | | |
| Utilidades por realizar INTERESES | 2301 | 692.656,51 |
| Otros (Adjuntar detalle) | 2302 | |
| TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE | | 2.129'523.672,83 |
| TOTAL DEL PASIVO | | 3.665.409.425,11 |
| 3. PATRIMONIO NETO | | |
| 3.1 CAPITAL | | |
| Acciones o participaciones (compañías nacionales) | 3101 | 122'135.000,00 |
| Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras | 3102 | |
| Aportes de socios o accionistas para capitalizaciones futuras | 3103 | |
| Menos: Capital suscrito no pagado | 3104 | |
| Menos: Acciones propias adquiridas | 3105 | |
| 3.2 RESERVAS | | |
| Reserva legal | 3201 | 268.989,11 |
| Reservas facultativas | 3202 | |
| Otras reservas | 3203 | |
| 3.3 SUPERAVITS | | |
| Reserva por revalorización del patrimonio | 3301 | 4.807'395.299,40 |
| Reexpresión monetaria diferida | 3302 | 546'761.495,70 |
| Otros (Adjuntar detalle) | 3303 | |
| 3.4 RESULTADOS | | |
| Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores | 3401 | 2'250.972,39 |
| Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores | 3402 | |
| Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio | 3403 | (219'048.934,04) |
| TOTAL DEL PATRIMONIO NETO | | 5.259'762.822,56 |
| TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO | | 8'915.172.247,67 |

| 4. OBLIGACIONES CONTINGENTES | | |
|---------------------------------------|------|--|
| Mercaderías en consignación | 4001 | |
| Liquidación de depósitos industriales | 4002 | |
| Avales o garantías | 4003 | |
| Otras Obligaciones contingentes | 4004 | |

| B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS) | | CODIGO CUENTA | En Suces |
|---|--|---------------|---------------------------|
| 50. VENTAS BRUTAS | | | |
| En el país | | 5001 | 2.648'107.546,98 |
| En el exterior | | 5002 | |
| Menos: devoluciones y descuentos en ventas | | 5003 | |
| VENTAS NETAS | | | 2.648'107.546,98 |
| 51. COSTO DE VENTAS (Bienes no producidos por la compañía) | | | |
| Inventario Inicial | | 5101 | |
| Compras de productos terminados en el país | | 5102 | |
| Compras de productos terminados en el exterior | | 5103 | |
| Menos: Inventario final | | 5104 | |
| 52. COSTO DE VENTAS (Bienes producidos por la compañía) | | | |
| Inventario inicial de materias primas | | 5201 | |
| Compras de materias primas en el país | | 5202 | |
| Compras de materias primas en el exterior | | 5203 | |
| Menos: Inventario final de materias primas | | 5204 | |
| Mano de obra directa | | 5205 | |
| Depreciación maquilnaria, equipos y edificios de fábrica | | 5206 | |
| Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica | | 5207 | |
| Mano de obra indirecta | | 5208 | 90'764.263,58 |
| Suministros y materiales | | 5209 | 145'907.253,04 |
| Seguros de inventarios, maquinarias, equipos y edificios de fábrica | | 5210 | |
| Aportes IESS y beneficios sociales | | 5211 | 3'608.282,04 |
| Mantenimiento y reparaciones | | 5212 | 1.480'790.504,13 |
| Impuestos a la producción y otros | | 5213 | |
| Energía, agua, teléfono | | 5214 | 21'744.617,49 |
| Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle) | | 5215 | 1.142'817.700,11 |
| Inventario inicial de productos en proceso | | 5216 | |
| Menos: Inventario final de productos en proceso | | 5217 | |
| Inventario inicial de productos terminados | | 5218 | |
| Menos: Inventario final de productos terminados | | 5219 | |
| UTILIDAD BRUTA | | | (237'525.073,41) |
| 53. GASTOS DE VENTAS | | | |
| Sueldos y salarios no incluidos en el costo | | 5301 | |
| Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores | | 5302 | |
| Comisiones a empleados y particulares | | 5303 | |
| Publicidad y propaganda | | 5304 | |
| Depreciación bienes del departamento de ventas | | 5305 | |
| Otros (Adjuntar detalle) | | 5306 | |
| 54. GASTOS ADMINISTRATIVOS | | | |
| Sueldos y salarios | | 5401 | 26'988.280,42 |
| Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores | | 5402 | 9'011.983,59 |
| Agua, luz, teléfono, télex, fax | | 5403 | 12'359.809,20 |
| Impuestos prediales, contribuciones y otros | | 5404 | 6'412.548,23 |
| Cuentas incobrables y baja de inventarios | | 5405 | |
| Depreciación de bienes, área administrativa | | 5406 | 33'774.962,20 |
| Amort. de intang. y diferd. (excepto pérđ. por diferencia de cambio) | | 5407 | |
| Amortización de pérđidas por diferencia de cambio | | 5408 | |
| Otros (Adjuntar detalle) | | 5409 | 68'246.644,72 |
| UTILIDAD O (PERDIDA) EN OPERACION | | | (394'319.301,77) |
| 55. GASTOS FINANCIEROS | | | |
| Intereses y comisiones | | 5501 | 200'204.580,00 |
| Otros gastos financieros | | 5502 | 126.533,34 |
| 56. INGRESOS NO OPERACIONALES | | | |
| Intereses por inversiones temporales y de largo plazo | | 5601 | 24'880.828,50 |
| Ganancia en inversiones temporales y de largo plazo | | 5602 | |
| Ganancia en venta de activos fijos | | 5603 | 44'979.805,00 |
| Dividendos en efectivo | | 5604 | |
| Ganancias por diferencia de cambio | | 5605 | 13'963.080,00 |
| Otros (Adjuntar detalle) | | 5606 | 291'777.767,57 |
| 57. GASTOS NO OPERACIONALES | | | |
| Pérđidas en venta de activos | | 5701 | |
| Pérđidas en diferencia de cambio | | 5702 | |
| Otros gastos (Adjuntar detalle) | | 5703 | |
| 58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes del 15 o/o trabajadores e impuesto a la renta | | | (219'048.934,04) |
| Participación de los trabajadores (15 o/o) | | 5801 | |
| Impuesto a la renta | | 5802 | |
| UTILIDAD NETA | | | |

**MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRET)**

Del . . 1 . . . de . . . ENERO al . 31 . . de . . . DICIEMBRE de 19 92 . . .

| CONCEPTO | PROCEDENCIA | | TOTAL |
|----------------------------|-------------|------------|-------|
| | NACIONAL | EXTRANJERA | |
| 10. COMPRAS | | | |
| 10.0 Materia prima | | | |
| 10.1 Mercaderías | | | |
| 10.2 Maquinaria y equipo | | | |
| 10.3 Donaciones realizadas | | | |
| 20.0 PAGOS POR TECNOLOGIA | | | |
| 20.0 Patentes y marcas | | | |
| 20.1 Asistencia técnica | | | |
| 20.2 Otros | | | |
| 30 VENTAS | | | |
| 30.0 Materias primas | | | |
| 30.1 Productos terminados | | | |
| 30.2 Donaciones recibidas | | | |
| 40 COBROS POR TECNOLOGIA | | | |
| 40.1 Patentes y marcas | | | |
| 40.2 Asistencia técnica | | | |
| 40.3 Otros | | | |

| PERSONAL OCUPADO | | | | | |
|------------------|------------|-----------------|----------|-------------|-------------|
| NACIONALIDAD | DIRECTIVOS | ADMINISTRATIVOS | TECNICOS | OBREROS | |
| | | | | Permanentes | Ocasionales |
| Ecuatoriana | 3 | 7 | | | 90 |
| Extranjera | | | | | |

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de .12. de MAYO de 19 93

| | |
|---|---|
| <p align="center">REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO</p> <p>Nombre: <u>VICENTE VILLANUEVA BASSO</u></p> <p>Firma: <u><i>[Firma]</i></u></p> <p>C.I. <u>09-00724113</u></p> | <p align="center">CONTADOR</p> <p>Nombre: <u>LEOBER PINCAY RODRIGUEZ</u></p> <p>Firma: <u><i>[Firma]</i></u></p> <p>C.I. <u>0904462025</u> Matrícula: <u>12875</u></p> |
| <p align="center">SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS</p> <p align="center">REGISTRO DE SOCIEDADES</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> INFORME DEL GERENTE</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> INFORME DEL COMISARIO</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> INFORME AUDITORIA EXTERNA</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> IMPUESTO ESPECIAL A LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA</p> | <p align="center">  FUNCIÓN RESPONSABLE (SELLO) </p> <p>Recibido hoy día <u>30</u> de 19 <u>1993</u></p> <p>No. de anexos <u> </u></p> |

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS