

# SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REPUBLICA DEL ECUADOR

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

RECTIFICADO.

AÑO:

Denominación de la compañía según su estatuto: <b>COMPANIA ECUATORIANA DE PAVIMENTOS S.A.</b>		Siglas: <b>C.E.P.A</b>	R.U.C. <b>1790048225001</b>	No. Expediente: <b>0264-62</b>
PRINCIPAL	Ciudad: <b>Quito</b>	Calle y No. <b>José Correa No. 544.</b>	Teléfono: <b>457-610</b>	Casilla: <b>3885</b>
SUCURSALES				Cable: <b>CEPA-QUITO</b>

Período del Balance:

De: 1. Enero de 1982...; Al: 31. de Diciembre de 1982....

### NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	WILLIAM ISAIAS DASSUN	170045216-0	ECUATORIANA
Vicepresidente			
Gerente (s)	ING. GUSTAVO GUERRA PAZMIÑO.	090100471-3	ECUATORIANA
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	CARLOS PADILLA CARRERA.	JEREZ 141 y PERRIER.	
Suplente			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

**DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)**  
 Nombre (s) ING. GUSTAVO GUERRA PAZMIÑO. Nacionalidad ECUATORIANA  
 Cargo(s) GERENTE GENERAL.  
 Fecha de nombramiento 7 de Marzo 1, 1982. Período: 2 años.\*

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

CONSTRUCCIONES VIALES.

### COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) \_\_\_\_\_ Nacionalidad \_\_\_\_\_  
 Cargo (s) o designación (es) \_\_\_\_\_ Carnet de domiciliación No. \_\_\_\_\_

### LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

Denominación de la persona jurídica: JORGE V. TREJO, E.  
 Nombres y apellidos (persona natural) ECUATORIANA Nacionalidad  
 DIRECCION: EL MORLAN No. 115.

Tiene Auditoría Externa SI  NO

PLANIFA-PLANIFICACION Y ASESORIA CIA, LTDA. 9 DE OCTUBRE Y PICHINCHA, ESQUINA.  
 Nombre o denominación Dirección

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:  
 LEY DE FOMENTO: Industrial  Agropecuario  Turístico  Otra  Clasificación: \_\_\_\_\_  
 ACUERDO INTERMINISTERIAL No.: \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_ Plazo: \_\_\_\_\_  
 AFILIACION A LA CAMARA DE: LA CONSTRUCCION. No.: 20-20-C.  
 TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI  NO   
 COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI  NO

Recibido hoy día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 19 \_\_\_\_\_ a las \_\_\_\_\_ EL SECRETARIO

de la \_\_\_\_\_ con \_\_\_\_\_ anexos constantes en: \_\_\_\_\_

Fojas útiles.- CERTIFICO.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE Diciembre DE 1982

1. ACTIVO			
<b>11. CORRIENTE</b>			
1101	Caja y Bancos		1.080.948,83
1102	Inversiones temporales		2.810.200,00
1103	Cuentas por cobrar clientes		207.291.844,63
1104	Documentos por cobrar clientes		3.448.413,38
1105	Documentos descontados		
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro		
1107	Inventario materia prima		23.642.352,23
1108	Inventario productos en proceso		
1109	Inventario productos terminados		
1110	Inventario suministros y materiales		5.894.273,31
1111	Inventario mercaderías en almacén		24.213.211,19
1112	Semovientes para venta		
1113	Sementeras		
1114	Lotes de terrenos para la venta		
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta		
1116	Mercaderías en tránsito		4.134.994,25
1117	Menos: Provisión baja inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122	Pagos anticipados a proveedores		5.171.378,38
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros		
1124	Pagos anticipados de intereses		
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		
1126	Accesorios de oficina en existencia		
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)		
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)		
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>277.687.616,20</b>
<b>12. ACTIVO FIJO</b>			
		<b>Valor de adquisición</b>	<b>Deprec. acumulada</b>
1201	Terrenos y mejoras	7.738.785,32	
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso	523.515,94	
1204	Edificios e instalaciones		
1206	Maquinaria y equipo-Herramientas.	222.361.489,86	115.050.030,45
1208	Muebles y enseres	1.806.377,86	1.014.160,02
1210	Vehículos	93.298.383,19	70.896.242,54
1212	Mejoras en locales arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones-Instalaciones Campam.	9.390.108,45	2.478.238,06
1218	Otros activos (adjuntar detalle)	3.935.413,84	1.149.202,20
		<b>Valor de Reavalúo</b>	<b>Deprec. acumulada</b>
1220	Revalorización de terrenos	-	
1222	Revalorización de edificios	-	
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	72.415.009,18	37.183.754,45
1226	Otras revalorizaciones (adjuntar detalle)	33.438.358,25	23.804.365,00
<b>13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		29.007.778,01
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304	Bonos, obligaciones, cédulas		
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
1306	Otros (adjuntar detalle)		
<b>14. ACTIVOS INTANGIBLES</b>			
		<b>Valor de adquisición</b>	<b>Amort. acumulada</b>
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros (adjuntar detalle)		
<b>15. PAGOS DIFERIDOS</b>			
		<b>Valor inicial</b>	<b>Amort. acumulada</b>
1501	Gastos de organización y reorganización		
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pagos anticipados a largo plazo Intereses	18.394.588,58	
1507	Diferencias de cambio (Decreto 1384)	64.050.294,16	
1509	Otros (adjuntar detalle)		
<b>16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602	Otros (adjuntar detalle)		
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>304.784.109,92</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>			<b>582.471.726,12</b>

<b>2. PASIVO</b>		
<b>21. PASIVOS CORRIENTES</b>		
2101	Proveedores en el país	82.254.792,60
2102	Proveedores en el exterior	
2103	Anticipos de clientes	
2104	Bancos privados moneda nacional	61.390.864,16
2105	Bancos privados moneda extranjera	19.326.727,34
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	2.387.023,92
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111	15o/o para trabajadores	
2112	Impuesto a la Renta por pagar	732.640,87
2113	Sueldos acumulados por pagar	
2114	Intereses acumulados por pagar	1.672.690,30
2115	Impuestos retenidos por pagar	
2116	Seguro Social por pagar	1.213.698,43
2117	Acreedores diversos	12.551.727,58
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	46.217.036,22
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>227.747.000,41</b>
<b>22. PASIVOS NO CORRIENTES</b>		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202	Acreedores hipotecarios y prendarios	3.714.796,29
2203	Impuestos diferidos por pagar	
2204	Previsión para indemnizaciones	
2205	Préstamos de accionistas o socios	
2206	Depósitos por cuentas en participación	
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	
2210	Arrendamiento financiero por pagar	
2211	Otros (adjuntar detalle)	290.000.783,00
<b>23. PASIVOS DIFERIDOS</b>		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Cobros anticipados a más de un año	52.571.293,13
2304	Otros (adjuntar detalle)	
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>346.286.872,42</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>574.033.872,83</b>
<b>3. PATRIMONIO NETO</b>		
<b>31. CAPITAL SOCIAL</b>		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	12.000.000,00
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103	Menos: Acciones propias readquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
<b>32. SUPERAVIT DE CAPITAL</b>		
3201	Revalorización de terrenos	
3202	Revalorización de otros activos fijos	44.865.247,98
3203	Donaciones y subsidios recibidos	
3204	Otros (adjuntar detalle)	
<b>RESERVAS</b>		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	232.386,88
3302	Reserva estatutaria	
3303	Reserva facultativa	1.609.980,85
<b>34. RESULTADOS</b>		
3401	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	( 4.373.206,66)
3402	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	( 45.896.555,76)
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>8.437.853,29</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>582.471.726,12</b>

<b>4. CUENTAS DE ORDEN</b>	
<b>40. DEUDORAS</b>	<b>41. ACREEDORAS</b>
4001	Avales otorgados
4002	Mercaderías en consignación
4003	Documentos al cobro
4004	Otras garantías
118.631.606,35	4101 Responsabilidades por avales otorgados
	4102 Consignaciones recibidas
	4103 Cobro de documentos
	4104 Responsabilidades por otras garantías
	118.631.606,35

<b>60. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO</b>						
Conceptos	Capital	Reserva Legal	Res. Facultat.	Superav. de Cap.	Util. no Distrib.	TOTAL
6001	SalDOS iniciales del año	12.000.000,00	195.026,68	1.356.678,71		13.551.705,39
6002	Asignaciones Res. legal		37.360,20	253.302,14		290.662,34
6003	Asignaciones especiales					
6004	Div. pagados en el país					
6005	Remesas de Util. al ext.					
6006	Aumentos de Capital por: Reserv. Util. aport. en efectivo o espec.					
6007	Glosas fiscales					
6008	Utilidad neta del año	(45.896.555,76)				45.896.555,76
6009	Otros					
<b>SALDOS FIN DE AÑO</b>		<b>(33.896.555,76)</b>	<b>232.386,88</b>	<b>1.609.980,85</b>		<b>(32.054.188,03)</b>

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del ...1ro de ...Enero...1,982..... al ...31... de Diciembre..... de 1982.....

<b>50. VENTAS BRUTAS</b>			
5001	En el país	450.207.191,81	
5002	En el exterior		
5003	Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos		
<b>VENTAS NETAS</b>			450.207.191,81
<b>51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)</b>			47.784.687,08
5101	Inventario inicial	7.901.624,99	
5102	Compras	64.096.273,28	
5103	Inventario final (menos)	24.213.211,19	
<b>52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)</b>			53.062.388,95
5201	Materias primas		
5202	Inventario inicial		
5203	Más: Compras		
5204	Menos: Inventario final		
5205	Mano de obra directa	53.062.388,95	
5206	Gastos de fabricación		291.094.332,66
5207	Depreciación maquinaria y equipos	28.070.682,26	
5208	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	-	
5209	Mano de obra indirecta	54.768.292,49	
5210	Suministros y Materiales	32.015.008,60	
5211	Seguros sobre inventarios y edificios fábrica	1.419.093,87	
5212	Aportes IESS y beneficios sociales	29.921.081,46	
5213	Mantenimiento y reparaciones	1.899.948,23	
5214	Impuestos a la producción y otros -Transportes	55.288.934,83	
5215	Fuerza motriz, agua, teléfono	1.012.602,41	
5216	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	86.698.688,51	
5217	Inventario inicial de productos en proceso		
5218	Menos: Inventario final de productos en proceso		
5219	Inventario inicial de productos terminados		
5220	Menos: Inventario final de productos terminados		
5221	Otros costos de ventas		
<b>UTILIDAD BRUTA</b>			
<b>53. GASTOS DE VENTAS</b>			
5301	Sueldos y salarios (No incluidos en costos)		
5302	Comisiones a empleados y particulares		
5303	Publicidad y propaganda		
5304	Depreciación bienes Dpto. de Ventas		
5305	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)		
5306	Otros		
<b>54. GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>			30.662.858,48
5401	Sueldos y salarios (no incluidos en costos)	4.734.226,04	
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)	2.424.360,07	
5403	Agua, luz, teléfono, télex, (no incluidos en costos)	538.789,11	
5404	Amortización de intangibles y diferidos	772.394,38	
5405	Impuestos prediales y otros (no incluidos en costos)	9.482.581,17	
5406	Contribución Superintendencia de Compañías	313.966,08	
5407	Depreciación bienes Dpto. Administrativo	1.715.857,36	
5408	Gastos por cuentas de dudoso cobro e inventarios		
5409	Otros	10.680.684,27	
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION</b>			27.602.924,00
<b>55. GASTOS FINANCIEROS</b>			77.608.397,72
5501	Intereses, comisiones	77.608.397,72	
5502	Otros gastos financieros		
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO</b>			(50.005.473,08)
<b>56. INGRESOS NO OPERACIONALES</b>			4.108.917,32
5601	Intereses por inversiones (bonos, cédulas)	745.768,76	
5602	Certificados de abono tributario (CATS)		
5603	Venta de activos fijos	80.000,00	
5604	Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo	2.037.572,92	
5605	Ganancias en cambios		
5606	Otros	1.245.575,64	
<b>57. GASTOS NO OPERACIONALES</b>			
5701	Pérdida en venta de activos		
5702	Pérdida en cambios		
5703	Otros gastos (adjuntar detalle)		
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:</b>			(45.896.555,76)
15o/o para trabajadores			
Impuesto a la Renta			
5801	<b>UTILIDAD NETA</b>		(45.896.555,76)

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

EL GERENTE (RESPONSABLE LEGAL)  
Ing. Gustavo Guerra P.

EL CONTADOR  
Reg. No. 4284 JORGE TREJO E.  
CONTADOR GENERAL

Hemos revisado los estados financieros y comprobantes y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, corresponden razonablemente a la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario