

**REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1, 981

Denominación de la compañía según sus estatutos: COMPANIA ECUATORIANA DE PAVIMENTOS S.A		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No.	No. EXPEDIENTE 254-62
PRINCIPAL	Ciudad Quito	Calle y No. JOSE CORREA No. 544	Teléfono: 457-610	Casilla 3885
SUCURSALES				Cable CEPA

Periodo del Balance: De: **1ro.** de **ENERO** de 19 **81**; Al: **31** de **DICIEMBRE** de 19 **81**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.o. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	ING. GUSTAVO GUERRA PAZMIÑO	090100471-3	ECUATORIANA
Vicepresidente:			
Gerente (s)	ECON. BOLIVAR VELASTEGUI.	0900822621	ECUATORIANA
Directores o vocales principales:			
Director o vocales suplentes:			

2.- COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
Principal	CARLOS PADILLA CARRERA.	JEREZ No. 141. TELEF. 238-841
Suplente		

3.- COMITE DE VIGILANCIA	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s): **ING. GUSTAVO GUERRA PAZMIÑO, ECON. BOLIVAR VELASTEGUI.** Nacionalidad **ECUATORIANA**
 Cargo (s): **PRESIDENTE, GERENTE.**
 Fecha del nombramiento: **FEBRERO 25 DE 1981** Periodo **2 AÑOS.**

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA
CONSTRUCCIONES

**ESM
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ECUADOR:
 Nombre (s): _____ Nacionalidad _____
 Cargo (s) o designación (es): _____ Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la persona jurídica: _____
JORGE V. TREJO ESPAÑA. **ECUATORIANA**
 Nombres y apellidos (persona natural) Nacionalidad
 Dirección _____

La Compañía está amparada por: OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)
 LEY DE FOMENTO: Industrial: Agropecuario Turístico Otra Clasificación: _____
 ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____ Plazo _____
 AFILIACION A LA CAMARA DE: **LA CONSTRUCCION.** No. **20-20-C**
 TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI NO
 COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES? SI NO

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____
 de la _____ con _____ anexos constantes en **25 MAR. 1982**

Fojas útiles.- CERTIFICO.

EL SECRETARIO.
Superintendencia de Compañias

Humberto Yanny

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE ... XII DE ... 1981

ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE:			5.108.631,80	10,00
10.01 Caja y bancos	5.108.631,80			
12.00 INVERSIONES			9.108.454,19	12,00
12.01 Acciones		2.719.300,00		
12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros		1.108.400,00		
12.03 Cuentas en participación -otros		5.280.754,19		
14.00 DEUDORES			208.069.564,44	14,00
14.01 Cuentas por cobrar	176.578.657,04	27.778.679,39		
14.02 Obligaciones por cobrar				
14.03 Depósitos previos	2.994.618,69			
14.04 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados	717.609,32			
14.05 Préstamos y anticipos a directores				
14.06 Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.07 Préstamos a compañías relacionadas				
14.08 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.09 MENOS: provisión para incobrables				
16.00 INVENTARIOS			47.576.668,46	16,00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02 Productos en proceso				
16.03 Materias primas				
16.04 Suministros y materiales	19.911.029,79			
16.05 Repuestos y accesorios	19.764.013,73			
16.06 Mercaderías en almacén	7.901.624,94			
16.07 Mercaderías en tránsito				
16.08 MENOS: provisiones				
18.00 PAGOS ANTICIPADOS			10.021.896,92	18,00
18.01 Intereses	1.437.032,92			
18.02 Seguros, impuestos	3.082.785,87			
18.03 Otros	5.502.078,13			
20.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				20,00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	242.998.082,23			
22.00 FIJO NO DEPRECIABLE			7.588.785,32	22,00
22.01 Terrenos		7.588.785,32		
22.02 Maquinarias y equipos en montaje				
22.03 Construcciones en curso				
22.04 Otros no depreciables				
24.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	131.636.139,44	24,00
24.01 Edificios	282.676,99	197.873,81	84.803,18	
24.02 Instalaciones	5.303.962,79	1.863.924,32	3.440.038,47	
24.03 Maquinarias y equipos	200.615.834,17	99.322.157,19	101.293.676,98	
24.04 Muebles y enseres	4.988.414,38	1.594.084,11	3.394.330,27	
24.05 Vehículos	82.001.781,41	58.578.490,87	23.423.290,54	
24.06 Otros (adjuntar detalle)				
26.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		26,00
26.01 Patentes y marcas				
26.02 Otros				
28.00 PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada		28,00
28.01 Gastos de constitución				
28.02 Gastos de investigación y exploración				
28.03 Otros				
30.00 REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		30,00
30.01 Terrenos				
30.02 Edificios				
30.03 Maquinarias				
30.04 Otros (adjuntar detalle)				
32.00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)				32,00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)		176.112.058,34	419.110.140,57	

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS: COMPAÑIA ECUATORIANA DE PAVIMENTOS S.A	C. I. I. U. C. E. P. A	No. EXPEDIENTE 0254-62
--	---------------------------	---------------------------

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: DE 1ro de ENERO a 31 de DICIEMBRE de 1981

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES			
10.0 Materias primas	28,546,177.96		28,546,177.96
10.1 Inventario de mercaderías			
10.2 Terrenos	6,494,979.14		6,494,979.14
10.3 Edificios			
10.4 Maquinaria y equipo	7,716,742.48		7,716,742.48
10.5 Muebles y enseres	3,459,427.02		3,459,427.02
10.6 Vehículos	2,453,572.13		2,453,572.13
10.7 Otros activos fijos	641,812.40		641,812.40
10.8 Primas de seguro			
10.9 Inversión en Acciones de Empresas			
10.10 Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones			
10.11 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
20.4 Otros servicios adquiridos			
II INGRESOS DEL EJERCICIO			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES			
30.0 Materias primas			
30.1 Inventario de mercaderías			
30.2 Asistencia Técnica			
30.3 Acciones emitidas y colocadas en el año			
30.4 Donaciones recibidas			
30.5 Otros servicios vendidos	311,857,733.25		311,857,733.25
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

II.- PERSONAL OCUPADO

PROCEDENCIA	No. DE EMPLEADOS					NUMERO DE OBREROS					
	DIRECTIVOS	TECNICOS		ADMINISTRAT		CALIFICADOS		NO CALIFICAD.		TOTAL	
		Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional
10.00 Ecuador	3	8		46	-	129	-	194		380	
20.00 Países del Area Andina		1								1	
30.00 Resto de Países de ALALC											
40.00 Otros países		1								1	

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No. Calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	8,397,914.	20,070,276.	8,601,546.
10.02 Aportes patronales al IESS	881,781.	2,107,379.	903,162.
10.03 Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	755,812.	1,806,325.	774,139.
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	699,826.	1,672,523.	716,795.
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06 15% de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)	14,504.	35,998.	15,428.
10.07 Capacitación de Personal		155,200.	66,515.
10.08 Remuneraciones en Especie			
10.09 Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)	6,474,655.	12,035,471.	5,158,059.
TOTAL	17,224,492.	37,883,172.	16,235,644.

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI NO

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA \$/.....

LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA:

EXPANSION RACIONALIZACION REPOSICION

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			408.961.812,34	11.00
11.01 Proveedores en el país	35.592.720,49			
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados moneda nacional	57.809.772,40	3.868.751,82		
11.04 Bancos privados moneda extranjera	137.733.349,69	54.200.000,00		
11.05 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	47.096.945,75	3.576.951,76		
11.06 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera				
11.07 Instituciones de crédito público moneda nacional				
11.08 Instituciones de crédito público moneda extranjera				
11.09 Previsiones y otros gastos por pagar	7.870.445,93			
11.10 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.11 Anticipos de clientes		61.063.803,08		
11.12 Dividendos a accionistas o socios				
11.13 15o/o para trabajadores	65.929,77			
11.14 Impuesto a la renta	82.939,65			
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS y otras entidades públicas	1.481.561,52		2.451.561,52	13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 PRESTAMOS DE LA CASA MATRIZ				25.00
27.00 PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS				27.00
29.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				29.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	287.703.845,20	122.709.508,66		
PATRIMONIO NETO				
31.00 CAPITAL SOCIAL			12.000.000,00	31.00
31.01 Acciones o aportaciones de compañías constituidas en el país		12.000.000,00		
31.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
31.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
33.00 RESERVAS			1.531.705,39	33.00
33.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		195.026,68		
33.02 Reserva estatutaria				
33.03 Reserva facultativa		1.336.678,71		
35.00 CAPITAL SUPERAVIT				35.00
35.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
35.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
35.03 Donaciones				
37.00 RESULTADOS			(4.834.938,68)	37.00
37.01 Utilidades: acumuladas de ejercicios anteriores				
37.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores		5.145.601,04		
37.03 Utilidades del ejercicio		290.662,36		
37.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO			8.696.766,71	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			419.110.140,57	
TOTSL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios que aprobó el balance

A.- UTILIDADES

realizada el **28 de Febrero 1.982**

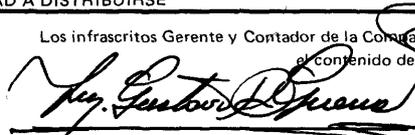
10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)			
10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)		439.531,78	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		439.531,78	
B.- DISTRIBUCION			
20.01 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores			
20.02 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías.)			37.360,20
20.03 Reservas estatutarias			
20.04 Reservas facultativas			253.302,16
20.05 Asignaciones especiales			
20.06 Para dividendos a los accionistas en el país			
20.07 Para dividendos a los accionistas en el exterior			
20.08 Utilidades no distribuidas			
TOTAL			290.662,36

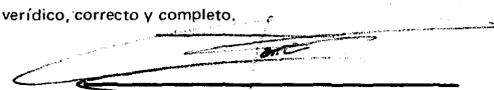
ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del ... 1ro. ... de ENERO ... al ... 31 ... de DICIEMBRE ... de 1,981.

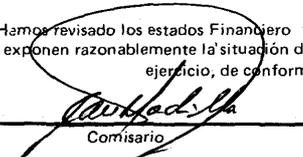
CONCEPTOS		
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		311,857,733.25
1010 EN EL PAIS	311,857,733.25	
1012 AL EXTRANJERO		
1013 UTILIDADES REALIZADAS POR VENTAS A PLAZOS		
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		28,546,177.96
2010 Inventario inicial		
2011 Compras	28,546,177.96	
2012 Inventario final (menos)		
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		54,349,175.07
3010 Materias primas		
3011 Inventario inicial		
3012 Mas: Compras		
3013 Menos: Inventario final		
3020 Mano de obra directa	54,349,175.07	
3030 Gastos de fabricación		144,966,565.20
3031 Suministros y materiales	24,362,459.25	
3032 Mano de obra indirecta		
3033 Depreciación de activos fijos de producción	28,530,798.86	
3034 Agua, luz, teléfono	209,782.10	
3035 Seguros	59,888.91	
3036 Combustible y lubricantes	1,560,850.32	
3037 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación		
3038 Mantenimiento y reparaciones	2,125,435.15	
3039 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	88,117,350.61	
3040 Inventario inicial de productos en proceso		
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050 Inventario inicial de artículos terminados		
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060 Otros costos de venta		
UTILIDAD BRUTA		83,995,815.02
4000 GASTOS DE VENTAS		
4010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)		
4011 Comisiones a empleados y particulares		
4012 Publicidad y propaganda		
4013 Depreciación (Bienes Dpto. Ventas)		
4014 Otros		
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS		24,607,900.72
5010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	4,149,034.24	
5011 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)	2,797,002.81	
5012 Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	-	
5013 Amortización de intangibles y diferidos	439,530.00	
5014 Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	214,470.90	
5015 Contribución a la Superintendencia de Compañías	531,328.66	
5016 Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)	-	
5017 Otros	16,476,534.11	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		59,387,914.30
6000 OTROS INGRESOS		4,613,300.65
6010 Intereses devengados		
6011 Ingresos por certificados de abono tributario (CATS)		
6012 Otros ingresos no operacionales	4,613,300.65	
7000 OTROS GASTOS		63,561,683.17
7010 Intereses pagados	47,774,843.52	
7011 Otros gastos financieros	15,786,839.65	
7012 Otros no especificados		
8000 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO (BASE PARA CALCULAR LA RESERVA LEGAL)		439,531.78
- 15 o/o para Trabajadores	65,929.77	
- Impuesto a la renta	82,939.65	
9000 UTILIDAD A DISTRIBUIRSE		290,662.36

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.


EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)


EL CONTADOR
Reg. No. 4284

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.


Comisario

Comisario

Lugar y fecha Quito, Marzo .1.982