

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE FINANZAS Y ECONOMIA PUBLICA
 DIRECCION GENERAL DE RENTAS
 SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS

FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
 FISCAL 199 4 No. B 00049780

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE 25396

RUC: 090585660001 02 EXPEDIENTE: 25396 RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA IGANA S.A.
 4 PROVINCIA: GUAYAS 05 CANTON: GUAYAQUIL 07 COD. CANTON: 390 08 CIUDAD: GUAYAQUIL
 9 CALLE: CORDOVA Y V.M. RENDON 10 NOMBRE: 812 11 TEL.F.: 307041 12 FAX: 561478
 3 ACTIVIDAD ECONOMICA: ARRENDAMIENTOS DE BIENES INMUEBLES 14 COD. ACTIVIDAD ECON.: 8310 15 TIPO CONTRIBUYENTE: 388
 6 NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: RODRIGUEZ ARCE ANA MARIA 17 CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE: 0908879547

PERSONAL EMPLEADO	20	DIRECCION	21	ADMINISTRACION	22	PRODUCCION	23	OTROS	24	AUDITOR EXTERNO	25	RNAE
ACTIVO CORRIENTE												
Caja, bancos	101											573.440
Inversiones financieras temporales	102											
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103											6'800.000
(-) Provisión cuentas incobrables	104											
Otras cuentas por cobrar	105											24'591.290
Inventario de materia prima	106											
Inventario de productos en proceso	107											
Inventario de suministros y materiales	108											
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109											
Mercaderías en tránsito	110											
Repuestos, herramientas y accesorios	111											
Impuestos anticipados	112											
Otros activos corrientes	113											66.000
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119											32'030.730
ACTIVO FIJO												
Terrenos, edificios e instalaciones	151											
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152											
Vehículos	153											
Otros activos fijos	154											
(-) Depreciación acumulada	155											
TOTAL ACTIVO FIJO	159											
ACTIVOS NO CORRIENTES												
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	181											
Gastos de organización y constitución	182											983.910
Gastos de investigación exploración y otros	183											
Aportaciones en asociaciones	184											
Otros activos no corrientes	185											
(-) Amortización acumulada	186											295.173
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	189											688.737
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 189)	170											32'719.467
PASIVO CORRIENTE												
Cuentas por pagar	201											27'781.770
Documentos por pagar	202											
Provisiones sociales por pagar	203											255.374
Obligaciones: IESS e impuestos	204											28.814
Reportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205											
Otros pasivos corrientes	206											
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209											28'065.958
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)												
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211											
Préstamos de accionistas o casa matriz	212											
Obligaciones emitidas	213											
Otros pasivos a largo plazo	214											
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219											
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220											28'065.958
PATRIMONIO NETO												
Capital suscrito y/o asignado	301											2'000.000
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302											
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303											3'000.000
Reservas	304											95.082
Reserva por revalorización del patrimonio	305											3'894.269
Reexpresión monetaria	306											(3'962.59)
Otros superávit	307											
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308											(387.21)
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309											13.96
TOTAL PATRIMONIO NETO	319											4'653.509
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320											32'719.467

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	320.30
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	3.72
Valor anticipo ((701 + 702) - 771)	703	320.30

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENTAS CON IMPUESTO UNICO	704		705		706		707	
RENTAS CON IMPUESTO UNICO	704		705		706		707	

F) DETALLE DE COMPENSACIONES

IMP. 730	EJER. IMP. 731	No. TRAM. 732	FECH. ING. 733	739
IMP. 740	EJER. IMP. 741	No. TRAM. 742	FECH. ING. 743	749
REEXP. MON.	EJER. IMP. 751			759

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION.

Firma del representante legal: *Ana Maria Rodriguez Arce*

Firma del contador: *SEGUNDO SINCHU*

Nombre: 800 SEGUNDO SINCHU

Matr. No.: 801 0.13614

Cheque No.: 5.150

Banco: CREDITO

Saldo a favor: 4.654

Impuesto a pagar: 356

Multas: 140

Total pagar: 5.150