

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REPÚBLICA DEL ECUADOR

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1982

No. Expediente:

25387-82

Denominación de la compañía según su estatuto: ARQUITECTURA U.T.C. I.P.D.			Siglas:	R.U.C.	No. Expediente:
PRINCIPAL	Ciudad: Guayaquil	Calle y No. Aguirre 411	Teléfono: 516912	Cédula: S	Cable: S
SUCURSALES					

Período del Balance:

De: 1 de Enero de 1982; Al: 1 de Diciembre de 1982

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES

Presidente

NOMBRES
Drs. HENRY RAAD ANTON

Nº PASAPORTE
17-82589894

NACIONALIDAD
Ecuatoriana

Vicepresidente

Gerente (s)

Bitar Maizund Roberto Ing. 0900362112

Ecuatoriano

Directores o vocales principales

Directores o vocales suplentes

2. COMISARIOS

Principal

Suplente

3. COMITÉ DE VIGILANCIA

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) Inc. Roberto Bitar Maizund Nacionalidad: Ecuatoriano

Cargo(s) Gerente

Fecha de nombramiento 7 Mayo de 1982 Período: 5 Años

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

Administración

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s)

Nacionalidad

Cargo (s) o designación (es)

Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

Denominación de la persona jurídica:

JUAN VIZUETA MARURI

Ecuatoriano

Nombres y apellidos (persona natural)

Nacionalidad

DIRECCION: Manuel Galecio 118

Tiene Auditoría Externa

SI

NO

Nombre o denominación

La Compañía está amparada por:

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

LEY DE FOMENTO:

Industrial

Agropecuario

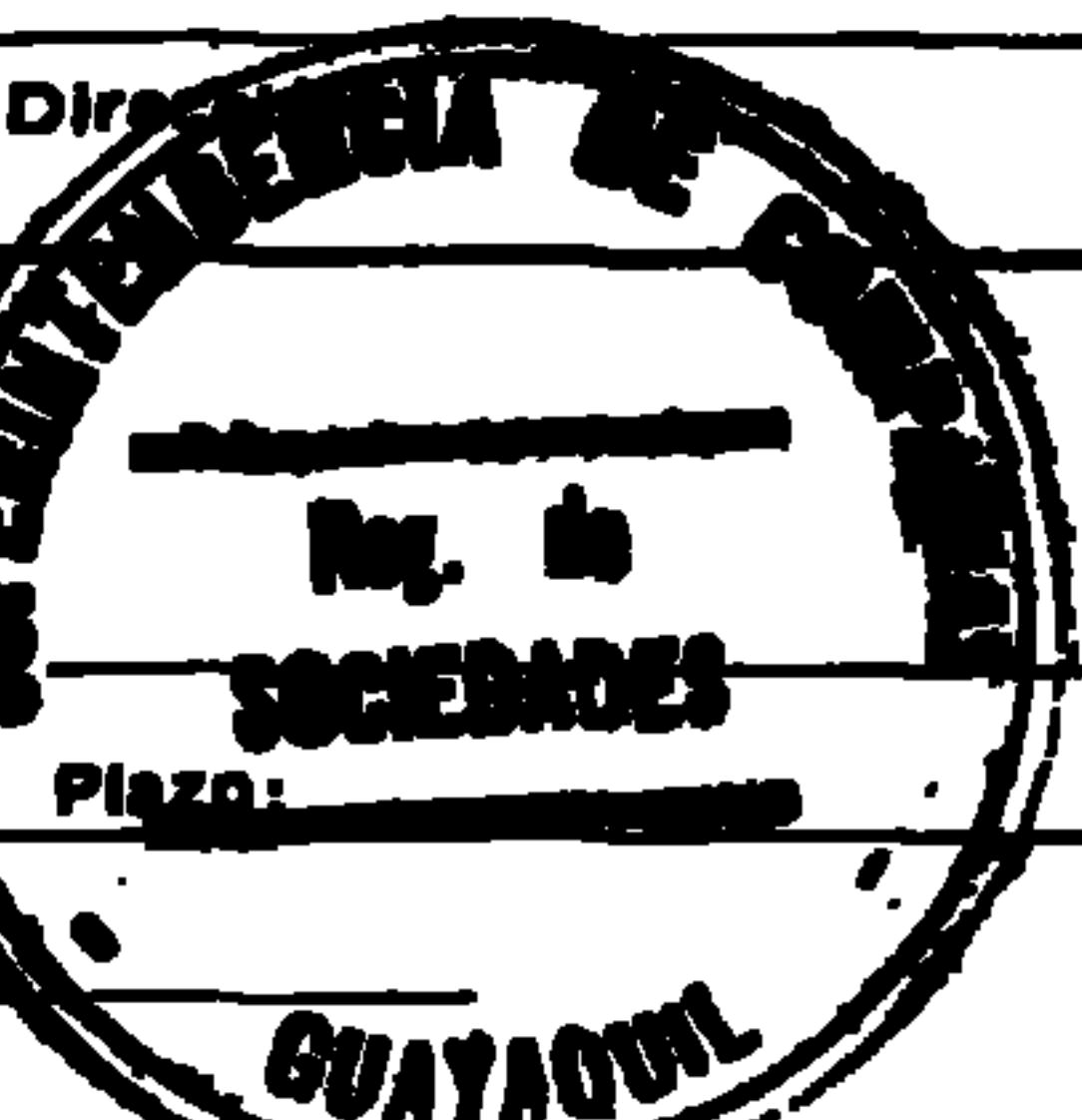
Turístico

Otra

Clasificación

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.:

Fecha:



AFILIACION A LA CAMARA DE:

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL?

SI

Clase:

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES:

SI

No.:

NO

Plazo:

NO

Plazo:

NO

Plazo:

13 ABR. 1983

Recibido hoy día _____ de _____ a las _____

EL SECRETARIO

de la _____ con _____ anexos constantes en: _____

Folios útiles.- CERTIFICO.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL ...51 DE ... Diciembre ... DE 198 ...2

1. ACTIVO		
11. CORRIENTE		
1101 Caja y Bancos		100.000,-
1102 Inversiones temporales		
1103 Cuentas por cobrar clientes		
1104 Documentos por cobrar clientes		
1105 Documentos descontados		
1106 Menos Provisión cuentas de dudoso cobro		
1107 Inventario materia prima		
1108 Inventario productos en proceso		
1109 Inventario productos terminados		
1110 Inventario suministros y materiales		
1111 Inventario mercaderías en almacén		
1112 Semovientes para venta		
1113 Sementeras		
1114 Lotes de terrenos para la venta		
1115 Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta		
1116 Mercaderías en tránsito		
1117 Menos: Provisión baja inventarios		
1118 Ingresos acumulados por cobrar		
1119 Depósitos previos		
1120 Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1121 Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122 Pagos anticipados a proveedores		
1123 Pagos anticipados de impuestos y seguros		
1124 Pagos anticipados de intereses		
1125 Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		
1126 Accesorios de oficina en existencia		
1127 Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)		
1128 Otros activos corrientes (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		100.000,-
12. ACTIVO FIJO		
1201 Terrenos y mejoras	Valor de adquisición	Deprec. acumulada
1202 Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203 Construcciones en curso		
1204 Edificios e Instalaciones		
1206 Maquinaria y equipo		
1208 Muebles y enseres		
1210 Vehículos		
1212 Mejoras en locales arrendados		
1214 Semovientes		
1216 Plantaciones		
1218 Otros activos (adjuntar detalle)		
12. ACTIVO FIJO	Valor de Revalor.	Deprec. acumulada
1220 Revalorización de terrenos		
1222 Revalorización de edificios		
1224 Revalorización de maquinaria y equipo		
1226 Otras revalorizaciones (adjuntar detalle)		
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO		
1301 Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302 Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303 Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304 Bonos, obligaciones, cédulas		
1305 Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
1306 Otros (adjuntar detalle)		
14. ACTIVOS INTANGIBLES		
1401 Patentes y marcas	Valor de adquisición	Amort. acumulada
1403 Otros (adjuntar detalle)		
15. PAGOS DIFERIDOS		
1501 Gastos de organización y reorganización	Valor inicial	Amort. acumulada
1503 Gastos de investigación y desarrollo		
1505 Pagos anticipados a largo plazo		
1507 Diferencias de cambio (Decreto 1384)		
1509 Otros (adjuntar detalle)		
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES		
1601 Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602 Otros (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		100.000,-
TOTAL DEL ACTIVO		100.000,-

2. PASIVO

31. PASIVOS CORRIENTES

- 2101 Proveedores en el país**
 - 2102 Proveedores en el exterior**
 - 2103 Anticipos de clientes**
 - 2104 Bancos privados moneda nacional**
 - 2105 Bancos privados moneda extranjera**
 - 2106 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional**
 - 2107 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera**
 - 2108 Instituciones de crédito público moneda nacional**
 - 2109 Instituciones de crédito público moneda extranjera**
 - 2110 Dividendos por pagar a accionistas o socios**
 - 2111 15o/o para trabajadores**
 - 2112 Impuesto a la Renta por pagar**
 - 2113 Sueldos acumulados por pagar**
 - 2114 Intereses acumulados por pagar**
 - 2115 Impuestos retenidos por pagar**
 - 2116 Seguro Social por pagar**
 - 2117 Acreedores diversos**
 - 2118 Parte corriente del pasivo a largo plazo**

TOTAL PASIVO CORRIENTE

22. PASIVOS NO CORRIENTES

- 2201 Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Créd.)**
 - 2202 Acreedores hipotecarios y prendarios**
 - 2203 Impuestos diferidos por pagar**
 - 2204 Previsión para indemnizaciones**
 - 2205 Préstamos de accionistas o socios**
 - 2206 Depósitos por cuentas en participación**
 - 2207 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura**
 - 2208 Préstamos de la casa matriz**
 - 2209 Préstamos de compañías relacionadas**
 - 2210 Arrendamiento financiero por pagar**
 - 2211 Otros (adjuntar detalle)**

32. PASIVOS DIFERIDOS

- 2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos**
 - 2302 Prima en venta de obligaciones emitidas**
 - 2303 Cobros anticipados a más de un año**
 - 2304 Otros (adjuntar detalle)**

TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES

TOTAL PASIVO

3. PATRIMONIO NETO

31. CAPITAL SOCIAL

- 3101 Acciones o apertaciones de compañías nacionales**

3102 Capital asignado a sucursales extranjeras

3103 Menos: Acciones propias readquiridas

3104 Menos: Capital suscrito no pagado

32. SUPERAVIT DE CAPITAL

- 3201 Revalorización de terrenos**
 - 3202 Revalorización de otros activos fijos**
 - 3203 Donaciones y subsidios recibidos**
 - 3204 Otros (adjuntar detalle)**

S. RESERVAS

- 3301 Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)**
 - 3302 Reserva estatutaria**
 - 3303 Reserva facultativa**

34. RESULTADOS

- 3401 Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores**

3402 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio

TOTAL PATRIMONIO NETO

TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO

100.000

4. CUENTAS DE ORDEN

DEUDORAS

- 4001 Avales otorgados**
 - 4002 Mercaderías en consignación**
 - 4003 Documentos al cobro**
 - 4004 Otras garantías**

41. ACREDITADORAS

- 4101 Responsabilidades por avales otorgados**
 - 4102 Consignaciones recibidas**
 - 4103 Cobro de documentos**
 - 4104 Responsabilidades por otras garantías**

404 Resumen de los

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del de Enero al 31 de Diciembre de 1982.

50. VENTAS BRUTAS		2'694.546,26
5001 En el país		
5002 En el exterior		
5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos		
VENTAS NETAS		
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)		
5101 Inventario inicial		
5102 Compras		
5103 Inventario final (menos)		
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)		
5201 Materias primas		
5202 Inventario inicial		
5203 Más: Compras		
5204 Menos: Inventario final		
5205 Mano de obra directa		
5206 Gastos de fabricación		
5207 Depreciación maquinaria y equipos		
5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		
5209 Mano de obra indirecta		
5210 Suministros y Materiales		
5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica		
5212 Aportes IESS y beneficios sociales		
5213 Mantenimiento y reparaciones		
5214 Impuestos a la producción y otros		
5215 Fuerza motriz, agua, teléfono		
5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
5217 Inventario inicial de productos en proceso		
5218 Menos: Inventario final de productos en proceso		
5219 Inventario inicial de productos terminados		
5220 Menos: Inventario final de productos terminados		
5221 Otros costos de ventas		
UTILIDAD BRUTA		2'694.546,26
53. GASTOS DE VENTAS		
5301 Sueldos y salarios (No incluidos en costos)		
5302 Comisiones a empleados y particulares		
5303 Publicidad y propaganda		
5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas		
5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 150/o trabajadores)		
5306 Otros		
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS		2'694.546,26
5401 Sueldos y salarios (no incluidos en costos)		1'919.308,-
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 150/o trabajadores)		544.233,26
5403 Agua, luz, teléfono, télex, (no incluidos en costos)		21.000,-
5404 Amortización de intangibles y diferidos		
5405 Impuestos prediales y otros (no incluidos en costos)		
5406 Contribución Superintendencia de Compañías		
5407 Depreciación bienes Dpto. Administrativo		
5408 Gastos por cuentas de dudoso cobro e inventarios		
5409 Otros Arriendo		210.000,-
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION		XX,-
55. GASTOS FINANCIEROS		
5501 Intereses, comisiones		
5502 Otros gastos financieros		
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO		
56. INGRESOS NO OPERACIONALES		
5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		
5602 Certificados de abono tributario (CATS)		
5603 Venta de activos fijos		
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		
5605 Ganancias en cambios		
5606 Otros		
57. GASTOS NO OPERACIONALES		
5701 Pérdida en venta de activos		
5702 Pérdida en cambios		
5703 Otros gastos (adjuntar detalle)		
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:		XX,-
150/o para trabajadores		
Impuesto a la Renta		
5801 UTILIDAD NETA		

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, verificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR PUBLICO
Reg. No. 16518

Hemos revisado los estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que presentan y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Asunción, 28/02/83
Lugar y fecha

Comisario

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS ANALITICA CIIU. LTDA.	CIIU	Nº EXPEDIENTE 25387-82
--	------	----------------------------------

1. TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: De Enero ■ 31 de Diciembre de 1982

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica	2'694.546,26		2'694.546,26
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional N°					
Remuneración S/.:					
Extranjera N°					
Remuneración S/.:					
15% Participación S/.:					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

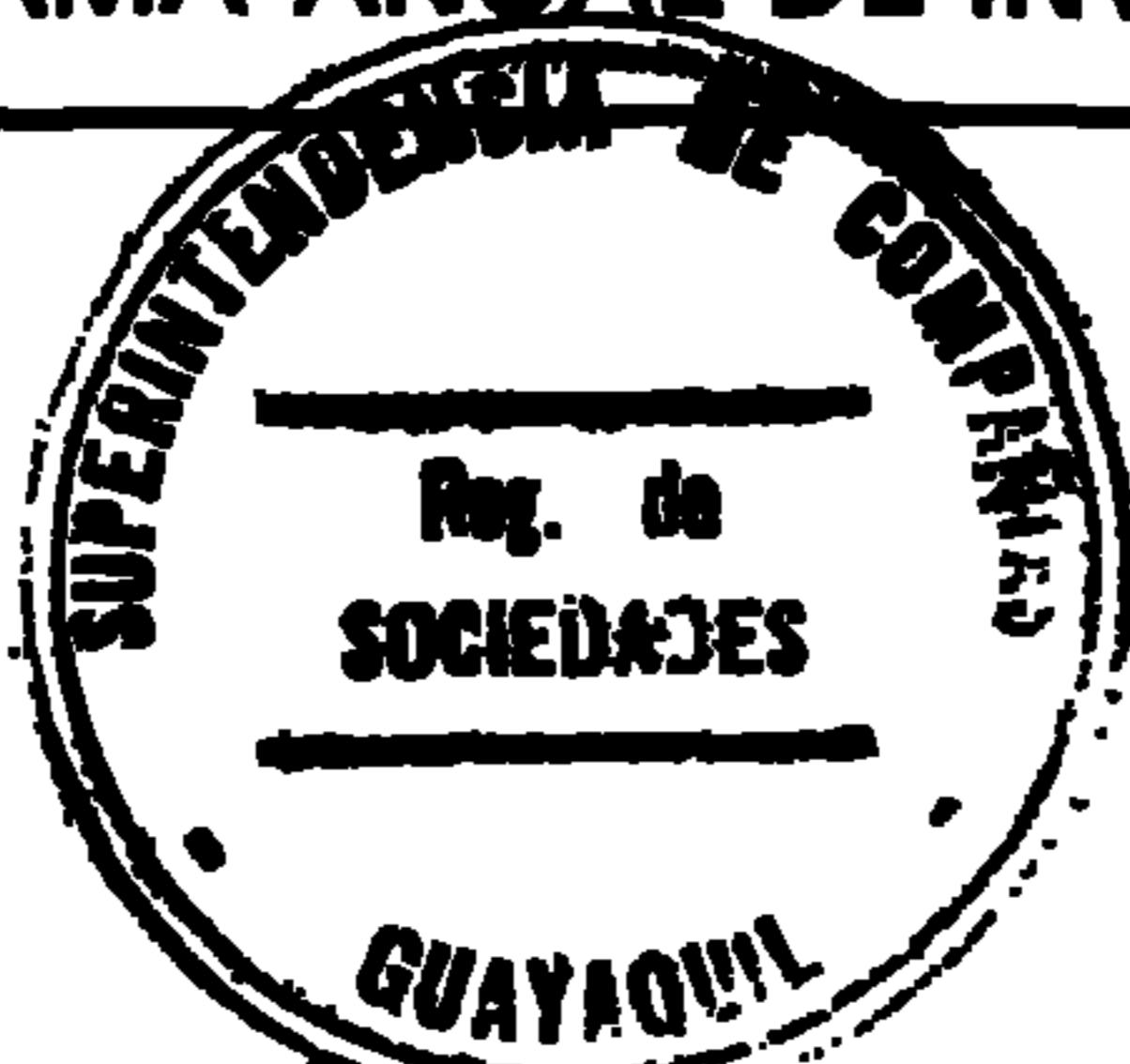
¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?

Monto de la Inversión Programada:

Construcciones

Maquinaria y equipo

Financiamiento: Recursos propios



SI

NO

S/. _____

S/. _____

S/. _____

La Inversión programada servirá para

Prestados _____ %

Expansión

Racionalización

Reposición

13 ABR. 1983