

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 199 No. B 00045616

A) DATOS		IDENTIFICACION DEL SUBSCRIBENTE						65883							
01	RUC	0990582092002		EXPEDIENTE	25383	03	TIPO DE CONTRATO	INMOBILIARIA INDUSTRIAL BELMAR CIA LTDA							
04	PROVINCIA	Guayaquil		COD. PROVINCIA	09	06	SITIO	Guayaquil	COD. CANTON	390	08	CIUDAD	Guayaquil		
09	CALLE	Avenida San Jorge						TO	ROMERO	101	11	TELEF.	2899842		
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	Producción Agropecuaria						14	COD. ACTIVIDAD ECON.	111346		TIPO CONTRIBUYENTE	387		
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	Dr. Antonio Vicente Chedraui Ode													
		CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE 1800597237													
PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	-	21	ADMINISTRACION	1	22	PRODUCCION	3	23	OTROS	-	24	AUDITOR EXTERNO	-
ACTIVO CORRIENTE															
Caja, bancos	101	10.809.781													
Inversiones financieras temporales	102	-													
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-													
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-													
Otras cuentas por cobrar	105	1.300.000													
Inventario de materia prima	106	-													
Inventario de productos en proceso	107	-													
Inventario de suministros y materiales	108	-													
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	-													
Mercaderías en tránsito	110	-													
Prestos, herramientas y accesorios	111	-													
Impuestos anticipados	112	-													
Otros activos corrientes	113	-													
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	12.109.781													
ACTIVO FIJO															
Terrenos, edificios e instalaciones	151	78.179.196													
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	33.313.331													
Vehículos	153	-													
Otros activos fijos	154	-													
(-) Depreciación acumulada	155	36.929.427													
TOTAL ACTIVO FIJO	159	74.563.100													
ACTIVOS NO CORRIENTES															
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	-													
Gastos de organización y constitución	162	1.188.686													
Gastos de investigación exploración y otros	163	31.310.192													
Aportaciones en asociaciones	164	-													
Otros activos no corrientes	165	586.800													
(-) Amortización acumulada	166	16.179.327													
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	16.706.351													
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	103.379.232													
PASIVO CORRIENTE															
Cuentas por pagar	201	1.826.251													
Documentos por pagar	202	-													
Provisiones sociales por pagar	203	211.312													
Obligaciones: IESS e impuestos	204	139.236													
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-													
Otros pasivos corrientes	206	62.194.194													
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	64.370.993													
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)															
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-													
Prestamos de accionistas o casa matriz	212	-													
Obligaciones emitidas	213	-													
Otros pasivos a largo plazo	214	-													
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	-													
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	64.370.993													
PATRIMONIO NETO															
Capital suscrito y/o asignado	301	2.000.000													
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302	-													
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-													
Reservas	304	107.842													
Reserva por revalorización del patrimonio	305	5.174.640													
Reexpresión monetaria	306	28.967.883													
Otros superávit	307	-													
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	2.117.386													
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	640.488													
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	39.008.239													
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	103.379.232													
B) ESTADO DE RESULTADOS															
INGRESOS															
Ventas gravadas con I.V.A.	401	-													
Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	33.487.801													
Exportaciones	403	-													
(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-													
Dividendos percibidos	405	-													
Rentas exentas y no gravad.	406	-													
Rentas con impuesto único	407	-													
Otras rentas	408	-													
TOTAL INGRESOS	499	33.487.801													
COSTO DE VENTAS															
Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	-													
Compra de productos terminados	502	-													

704	-	705	-	706	-	709	-
DETALLE DE COMPENSACIONES				TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)		729	160.122
IMP. 730	-	EJER. IMP. 731	-	No. TRAM. 732	-	FECH. ING. 733	739
IMP. 740	-	EJER. IMP. 741	-	No. TRAM. 742	-	FECH. ING. 743	749
REEXP. MON.	-	EJER. IMP. 751	-		-		759
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 59)				TOTAL COMPENSACIONES (+) Anticipos pagados (-) Impuestos retenidos IMPUESTO A PAGAR Interés por mora		769	160.122
Ldo. CPA, Guillermo Mendoza Fariar Reg. No. 15.505				REGISTRO DE SOCIEDADES TRUJILLO 1995		779	20.284
Firma del representante legal				Firma del contador		789	9.607
Nombre 000				G. Mendoza		799	190.013
Matr. No. 001				15.505			
Efectivo				Barro		Normal crédito (cantidad)	
S/. 180.013				S/.		S/.	

10 MAYO 1996
CAJA 1029