

PATRICIO ORTIZ PALACIOS

ASESORIAS Y AUDITORIAS
ASESORIA GERENCIAL, FINANCIERA, AUDITORIAS

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

2019

CENTRO TECNICO ALBOTEC S.A.

PATRICIO ORTIZ PALACIOS

ASESORIAS Y AUDITORIAS
ASESORIA GERENCIAL, FINANCIERA, AUDITORIAS

CENTRO TECNICO ALBOTECH S.A.

Por el ejercicio económico terminado el:

31 de diciembre de 2019

CONTENIDO:

Informe de los Auditores Independientes
Estado de Situación Financiera Clasificado
Estado de Resultados Integrales
Estado de Cambio en el Patrimonio
Estado de Flujo de Efectivo
Notas a los Estados Financieros

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de CENTRO TECNICO ALBOTECH S. A.:

Opinión

Hemos auditado el Estado de Situación Financiera de la Compañía Anónima "CENTRO TECNICO ALBOTECH S.A.", al 31 de Diciembre de 2019 y los correspondientes

Estados de Resultados Integrales, Cambios en el Patrimonio de los Accionistas y de Flujo de Efectivo por el año terminado en esa fecha. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados se presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía Anónima "CENTRO TECNICO ALBOTECH S.A." al 31 de diciembre de 2019, y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de sus accionistas y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y el Servicio de Rentas Internas del Ecuador.

Fundamento de la Opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestra responsabilidad bajo estas normas se describen con más detalle en la sección de responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de la Entidad de acuerdo con las disposiciones del Código de Ética para Contadores Públicos emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA), y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas en conformidad con estos requisitos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente para proporcionar una base razonable para nuestra opinión.

Asuntos Clave de Auditoría

Asuntos Clave de Auditoría son aquellos asuntos que, a nuestro juicio profesional, fueron de mayor importancia en nuestra auditoría de los estados financieros del período actual. Estas cuestiones fueron abordadas en el contexto de nuestra auditoría como un todo, en la formación de nuestra opinión al respecto, por lo que no representan una opinión por separado sobre estos asuntos.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos Estados Financieros con base en nuestra auditoría, la cual fue realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas exigen que cumplamos con requerimientos éticos, así como que planifiquemos y llevemos a cabo la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores significativos de los estados financieros, ya sea por fraude o error. Al hacer esta evaluación de riesgos, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiadas en las circunstancias, pero no para expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye una evaluación de lo apropiado de las políticas contables utilizadas y de las estimaciones contables hechas por la administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros en su conjunto.

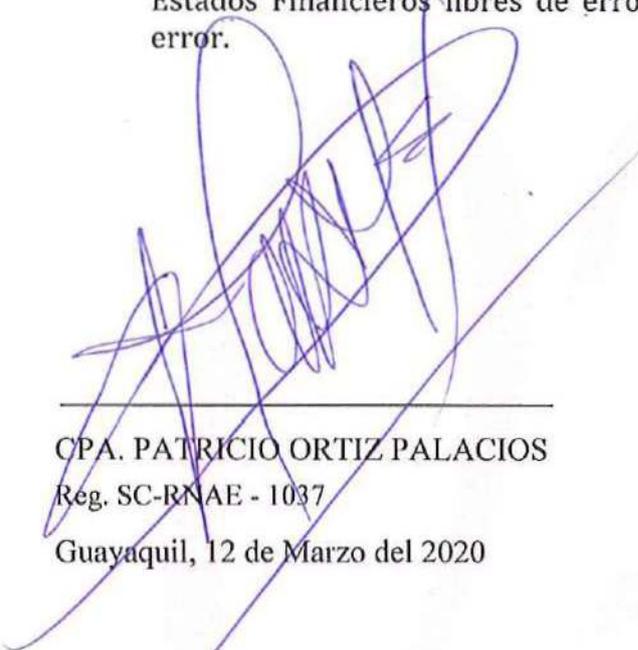
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para sustentar nuestra opinión de auditoría.

PATRICIO ORTIZ PALACIOS

ASESORIAS Y AUDITORIAS
ASESORIA GERENCIAL, FINANCIERA, AUDITORIAS

Responsabilidad de la Gerencia sobre los Estados Financieros

La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera y el control interno que la administración determinó necesario para permitir la preparación de Estados Financieros libres de errores significativos, debido a fraude y error.



CPA. PATRICIO ORTIZ PALACIOS
Reg. SC-RNAE - 1037

Guayaquil, 12 de Marzo del 2020

CENTRO TECNICO ALBOTEC S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Expresados en dólares)

| | NOTAS | Diciembre 31, 2018 | Diciembre 31, 2019 |
|-----------------------------------|----------|-----------------------|-----------------------|
| ACTIVO | | | |
| ACTIVO CORRIENTE | | | |
| CAJA BANCOS | 2 | 1.670 | 72.095 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR | 3 | 72.774 | 167.461 |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR | | 1.941 | 58.523 |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE | | 76.385 | 298.079 |
| ACTIVO FIJO | | | |
| TERRENOS | | 101.701 | 101.701 |
| EDIFICIOS | | 145.278 | 145.278 |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA | | -50.848 | -58.112 |
| TOTAL ACTIVO FIJO | 4 | 196.131 | 188.867 |
| ACTIVO NO CORRIENTE | | | |
| INVERSIONES LARGO PLAZO | | 442.538 | 442.538 |
| CUENTAS POR COBRAR LARGO PLAZO | | 369.602 | 390.098 |
| TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE | | 812.140 | 832.636 |
| TOTAL ACTIVOS | | 1.084.656 | 1.319.582 |
| PASIVO | | | |
| PASIVO CORRIENTE | | | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR | 5 | 27.147 | 5.149 |
| OTRAS CUENTAS POR PAGAR | 6 | 839 | 53.723 |
| BENEFICIOS SOCIALES | 7 | 762 | 410 |
| DEPOSITOS EN GARANTIA | 8 | 0 | 4.290 |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE | | 28.748 | 63.572 |
| PASIVO A LARGO PLAZO | | | |
| DEPOSITOS EN GARANTIA LARGO PLAZO | | 3.400 | 0 |
| TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO | | 3.400 | 0 |
| TOTAL PASIVOS | | 32.148 | 63.572 |
| PATRIMONIO NETO | | | |
| CAPITAL SOCIAL | 9 | 2.077 | 2.077 |
| RESERVA LEGAL | 10 | 1.039 | 1.039 |
| SUPERAVIT REVALUACION | | 176.938 | 176.938 |

| | | | |
|----------------------------------|----|------------------|------------------|
| UTILIDAD EJERCICIOS ANTERIORES | 11 | 768.078 | 872.454 |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO | 11 | 104.376 | 203.502 |
| TOTAL PATRIMONIO | | 1.052.508 | 1.256.010 |
| <hr/> | | | |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | | 1.084.656 | 1.319.582 |

ROSA MARIA MIRANDA CORDERO
Gerente General

MARIANELLA ROSERO
Contadora General

CENTRO TECNICO ALBOTEC S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

(Expresados en dólares)

(-)

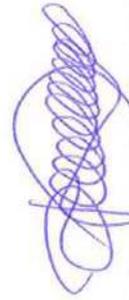
| AÑOS TERMINADOS EN DICIEMBRE 31, | NOTA | 2018 | 2019 |
|--|-----------|----------------|-----------------|
| INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS | | | |
| INGRESOS | 12 | 201.372 | 344.372 |
| COSTOS DE VENTAS | | 0 | |
| UTILIDAD BRUTA EN VENTAS | | 201.372 | 344.372 |
| GASTOS DE OPERACIÓN | | | |
| GASTOS ADMINISTRATIVOS | 13 | -89.732 | -133.732 |
| GASTOS FINANCIEROS | | 0 | - |
| DEPRECIACIONES AMORTIZACIONES | | -7.264 | -7.264 |
| GASTOS DE OPERACIÓN | | -96.996 | -140.996 |
| UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACIÓN | | 104.376 | 203.376 |
| (-) OTROS INGRESOS (GASTOS) | | | |
| (+) OTROS INGRESOS | | 0 | |
| (-) OTROS GASTOS | | 0 | |
| GASTOS NO DEDUCIBLES | | 0 | |
| OTROS INGRESOS (GASTOS) | | 0 | |
| UTILIDAD (PERDIDA) ANTES PARTICIPACIÓN TRABAJORES E IMPUESTO A LA RENTA | 14 | 104.376 | 203.376 |
| 15% Participación Trabajadores | 14 | 0 | |
| Gastos no deducibles | | 9.072 | |
| Rentas exentas | | -179.907 | -309.907 |
| Deducción generación de empleo | | 0 | |
| BASE IMPONIBLE IMPUESTO RENTA | | -66.459 | -105.459 |
| IMPUESTO A LA RENTA 22%, 25% y 28% | 14 | 0 | |
| IMPUESTO DIFERIDO | | 0 | |
| UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO | | 104.376 | 203.376 |

ROSA MARIA MIRANDA CORDERO
Gerente General

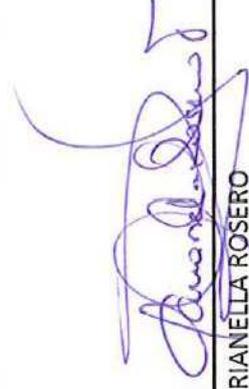
MARIANELLA ROSERO
Contadora General

CENTRO TECNICO ALBOTEC S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
 (Expresados en dólares)

| DESCRIPCIÓN | Capital | Reserva Legal | Otras Reservas | Superávit Revaluación | Resultados acumulados | Total | Participaciones no controladas | Patrimonio total |
|--|--------------|---------------|----------------|-----------------------|-----------------------|------------------|--------------------------------|------------------|
| Saldo inicial al 01 enero del 2018 | 2.077 | 1.039 | 0 | 119.966 | 768.078 | 891.160 | | 891.160 |
| Resultado Integral del año 2018 | | | | | 104.376 | 104.376 | | 104.376 |
| Ajustes y reclasificaciones | | | | 56.972 | | 56.972 | | 56.972 |
| Saldo final al 31 de Diciembre del 2018 | 2.077 | 1.039 | 0 | 176.938 | 872.454 | 1.052.508 | 0 | 1.052.508 |
| Resultado Integral del año 2019 | | | | | 203.502 | 203.502 | | 203.502 |
| Ajustes y reclasificaciones | | | | | 0 | 0 | | 0 |
| Saldo al 31 de Diciembre del 2019 | 2.077 | 1.039 | 0 | 1.075.956 | 1.075.956 | 1.256.010 | 0 | 1.256.010 |



ROSA MARIA MIRANDA CORDERO
Gerente General



MARIANELLA ROSERO
Contadora General

CENTRO TECNICO ALBOTEC S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
(Expresado en Dólares)

| Años terminados en Diciembre 31, | 2018 | 2019 |
|--|-----------------|----------------|
| 1) FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS | | |
| Utilidad antes de impuestos y participación trabajadores | 104.376 | 203.502 |
| Depreciación de Activos Fijos | 7.264 | 7.264 |
| Provisión cuentas incobrables | 0 | 0 |
| Cuentas por Cobrar | 45.563 | -94.687 |
| Otras cuentas por cobrar | -1.019 | -56.582 |
| Cuentas y documentos por Pagar | 2.036 | -21.998 |
| Otras cuentas por pagar | 0 | 57.174 |
| Pasivos Acumulados | 677 | -352 |
| Ajuste por gasto de impuesto a la renta | 0 | 0 |
| Ajuste por gasto participación trabajadores | 0 | 0 |
| Efectivo Proveniente de Actividades Operativas | 158.897 | 94.321 |
| 2) FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN | | |
| Activos Fijos (brutos al costo) | -56.972 | 0 |
| Cuentas por cobrar largo plazo | -158.099 | -20.496 |
| Efectivo Proveniente de Actividades de Inversión | -215.071 | -20.496 |
| 3) FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO | | |
| Otras cuentas por pagar | -270 | -3.400 |
| Ajustes años anteriores | 0 | 0 |
| Efectivo Proveniente de Actividades de Financiamiento | -270 | -3.400 |
| Aumento / Disminución Neto del Efectivo | -56.444 | 70.425 |
| + Saldo Inicial del Efectivo | 0 | 1.670 |
| Saldo Final del Efectivo | -56.444 | 72.095 |

ROSA MARIA MIRANDA CORDERO
Gerente General

MARIANELLA ROSERO
Contadora General

1. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

La Compañía Anónima "CENTRO TECNICO ALBOTECH S.A.", fue constituida en el Ecuador el 29 de Marzo de 1982 y su actividad principal es la compra , venta , administración y mandato de bienes raíces

Bases de Presentación.- Los Estados Financieros fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB) las que han sido adoptadas en Ecuador por la Superintendencia de Compañías, según disposición emitida en la resolución 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto de 2006, estableció que las NIIF sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia, para el registro, preparación y presentación de los Estados Financieros.

El Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2019, fueron preparados conforme a disposiciones legales emitidas por los organismos estatales de control. Los valores que conforman el Estado de Resultados Integrales están presentados a sus costos históricos revaluados, excepto los cargos al gasto por depreciación de propiedades que se determinan sobre la base del valor reexpresado, reevaluado y convertido a dólares americanos de tales activos.

a) Moneda funcional y de presentación.- Los Estados Financieros están expresados en la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional) representada en dólares (US \$). El dólar es la unidad monetaria de la República del Ecuador. La República del Ecuador no emite papel moneda propio, y en su lugar, el dólar de los Estados Unidos de América se utiliza como moneda de curso legal.

b) Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas.- La información contenida en los Estados Financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

Las estimaciones y supuestos son revisados de manera periódica. Los resultados de las revisiones de estimaciones contables son reconocidos en el periodo en que estos hayan sido revisados y cualquier otro periodo que estos afecten.

Clasificación de saldos corrientes y no corrientes.- En el Estado de Situación Financiera, los activos son clasificados como corrientes cuando: se espera realizar el activo, o tiene la intención de venderlo o consumirlo en un ciclo normal de operación; espera realizar el activo dentro de los 12 meses

CENTRO TECNICO ALBOTECH S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

siguientes después del periodo sobre el que se informa; o el activo es efectivo o equivalente de efectivo sin ningún tipo de restricción.

La compañía clasifica un pasivo como corriente cuando: espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación; el pasivo se debe liquidar dentro de los 12 meses siguientes a la fecha del periodo sobre el cual se informa.

Efectivo y equivalentes de efectivo.- La compañía considera como efectivo y equivalentes de efectivo los saldos de caja y bancos sin restricciones y todas las inversiones financieras de fácil liquidación pactadas a un máximo de noventa días, incluyendo depósitos a plazo.

Activos financieros:

- a) **Cuentas y documentos por cobrar.-** Corresponde a aquellos deudores pendientes de pago, por los bienes vendidos. Se contabilizan a su valor razonable. La Provisión por cuentas incobrables no se realiza, ya que las ventas son al contado, entendiéndose como tal, que las exportaciones a los clientes son cancelada a través de transferencias bancarias al momento de recibir el producto. Por lo tanto, la administración considera que las cuentas son totalmente cobrables.

Inventarios.- Los inventarios están valuados al costo o al valor neto realizable, el más bajo. El costo de los inventarios está basado en el método de costo promedio ponderado para los inventarios de productos terminados.

El valor neto realizable es el precio estimado de venta en el curso ordinario del negocio, menos los costos estimados de terminación y gastos de ventas.

Propiedad, plata y equipo.- Están registradas al costo reexpresado revaluado y convertido a dólares de los Estados Unidos de América. El costo reexpresado revaluado es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los porcentajes anuales establecidos por la Ley de Régimen Tributario Interno.

| <u>ACTIVOS</u> | <u>AÑOS</u> |
|-----------------------|-------------|
| Maquinaria y equipo | 20 |
| Equipo de oficina | 10 |
| Muebles y enseres | 10 |
| Vehículos | 5 |
| Equipo de computación | 3 |

Provisiones.- Una provisión se reconoce, si como resultado de un evento pasado, la compañía tiene una obligación legal o implícita en el presente que pueda ser estimada con suficiente fiabilidad y es probable que una salida de beneficios económicos sea necesaria para cancelar la obligación.

Provisión para jubilación patronal y desahucio.- El Código de Trabajo de la República del Ecuador establece la obligación de parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido 25 años de servicios continuos o interrumpidos en una misma institución. La compañía registra provisiones para este beneficio con base en estudios actuariales realizados por profesionales independientes debidamente registrados en la Superintendencia de Compañías como lo requieren las normas legales vigentes en El Reglamento a la Ley de Régimen Tributario Interno en su artículo 28 literal "f" y las Normas Internacionales de Información Financieras (NIC 19 Beneficios a los Empleados) que requiere utilizar técnicas actuariales para hacer una estimación confiable.

Adicionalmente el Código de Trabajo establece que en aquellos casos en que la relación laboral termine por desahucio ante el Ministerio de Relaciones Laborales, por parte del trabajador o del empleador, la Compañía deberá reconocer al trabajador una indemnización equivalente al 25% de su último salario multiplicado por el número de años de servicio; la Compañía registra anualmente este beneficio mediante la constitución de una provisión con cargo a resultados del ejercicio, el valor es determinado con base en un estudio actuarial practicado por un profesional independiente debidamente calificado.

Impuesto a la Renta.- El Impuesto a la Renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravadas. La Ley de Régimen Tributario Interno en su artículo 37 establece una tasa de impuesto del 22% para las sociedades domiciliadas en el país. No obstante, la tarifa impositiva será del 25% cuando las sociedades tengan accionistas establecidos en paraísos fiscales con una participación superior al 50% del capital social.

Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una disminución del 10% de la tarifa de impuesto a la renta sobre el monto reinvertido.

A partir del ejercicio fiscal 2010, está vigente la norma tributaria, según Circular NAC-DGECCGC10-00015, que establece el cálculo y pago de un anticipo mínimo de impuesto a la renta.

Reserva Legal.- Conforme el artículo 297 de la Ley de Compañías que establece una apropiación obligatoria de un valor no menor del 10% de la utilidad anual para su constitución hasta que alcance por lo menos el 50% del

CENTRO TECNICO ALBOTECH S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

capital pagado. El saldo de ésta reserva puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas.

Participación de trabajadores.- De acuerdo a las disposiciones del Código de Trabajo, la Compañía provisionó al cierre del ejercicio económico 2015 y 2014 el 15% sobre la utilidad anual por concepto de participación de los trabajadores en las utilidades.

2. Efectivo en caja y bancos

Al 31 de diciembre de 2018 y 2019, el efectivo y equivalentes están conformados como sigue:

| | Al 31 de diciembre del | |
|--------------------|------------------------|--------|
| | 2018 | 2019 |
| Caja | | |
| Banco Guayaquil | 1,670 | 12,881 |
| Inversión – Póliza | | 59,214 |
| | 1,670 | 72,095 |

3. Cuentas por cobrar

Al 31 de diciembre de 2018 y 2019, están compuestas como sigue:

| | Al 31 de diciembre del | |
|-------------------------------|------------------------|---------|
| | 2018 | 2019 |
| Clientes | 25,343 | 16,576 |
| Relacionadas | 8,856 | 145,424 |
| Otras cuentas no relacionadas | 38,575 | 5,461 |
| | 72,774 | 167,461 |

4. Activos Fijos

El movimiento de Activos Fijos durante 2018 y 2019, fue el siguiente:

| | Saldos al 31 dic 2018 | Adiciones (Retiros) | Saldos al 31 dic 2019 |
|---------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------------|
| Terrenos | 101,701 | 0 | 101,701 |
| Edificios | 145,278 | 0 | 145,278 |
| Otros Activos Fijos | 0 | 0 | 0 |
| Subtotal | 246,979 | 0 | 246,979 |
| Depreciaciones Acumuladas | -50,848 | -7,264 | -58,112 |
| Total Neto | 196,131 | -7,264 | 188,867 |

CENTRO TECNICO ALBOTECH S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

5. Cuentas y documentos por pagar

Al 31 de diciembre de 2018 y 2019, están convenidos como sigue:

| | Al 31 de diciembre del | |
|------------------------|------------------------|---------------|
| | 2018 | 2019 |
| Proveedores locales | 3,731 | 3,639 |
| Compañías Relacionadas | 5,510 | 1,510 |
| Anticipo de clientes | 17,906 | 52,906 |
| Empleados | | (227) |
| | <u>27,147</u> | <u>57,828</u> |

6. Cuentas y documentos por pagar

Al 31 de diciembre de 2018 y 2019, están convenidos como sigue:

| | Al 31 de diciembre del | |
|----------------------|------------------------|---------------|
| | 2018 | 2019 |
| Anticipo de clientes | | 52,906 |
| Retenciones Iva | 839 | 817 |
| | <u>839</u> | <u>53,723</u> |

7. Provisión de Beneficios sociales por pagar:

| | Al 31 de diciembre del | |
|---------------------|------------------------|------------|
| | 2018 | 2019 |
| I.E.S.S. por pagar | 96 | 236 |
| Beneficios Sociales | 666 | 174 |
| | <u>762</u> | <u>410</u> |

8. Depósitos en Garantía

| | Al 31 de diciembre del | |
|-----------------------|------------------------|--------------|
| | 2018 | 2019 |
| Depósitos en Garantía | - | 4,290 |
| | <u>-</u> | <u>4,290</u> |

CENTRO TECNICO ALBOTEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

9. Capital Social

Al 31 de diciembre del año 2017, el capital suscrito y pagado está constituido por cincuenta y un mil acciones (51.927) ordinarias y nominativas de cuatro centavos de los Estados Unidos de América cada una (US \$ 0.04).

10. Reserva Legal

Conforme el artículo 297 de la Ley de Compañías, establece una apropiación obligatoria de un valor no menor del 10% de la utilidad anual para su constitución hasta que alcance por lo menos el 50% del capital pagado. El saldo de ésta reserva puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas.

11. Utilidad del ejercicio y acumulada:

Los saldos de estas cuentas están a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos.

12. Ingreso de actividades ordinarias:

| | Al 31 de diciembre del | |
|-------------------|------------------------|----------------|
| | 2018 | 2019 |
| Alquiler 12% | 18,934 | 21,045 |
| Alquiler 0% | 1,800 | 4,270 |
| Intereses | 731 | 9,675 |
| Ingresos excentos | 179,907 | 309,114 |
| Otros | | 5 |
| | <u>201,372</u> | <u>344,109</u> |

13. Gastos administrativos:

| | Al 31 de diciembre del | |
|----------------------------------|------------------------|----------------|
| | 2018 | 2019 |
| Impuestos y contribuciones | 6,360 | 7,411 |
| Gastos de Personal | 5,832 | 9,176 |
| Mantenimiento | 5,639 | 8,791 |
| Servicio de custodia y seguridad | 23,966 | 24,471 |
| Arriendo | 9,000 | 9,600 |
| Honorarios y comisiones | 23,274 | 41,434 |
| Otros | 15,661 | 32,341 |
| | <u>89,732</u> | <u>133,224</u> |

CENTRO TECNICO ALBOTECH S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

14. Conciliación Tributaria

Para determinar el 15% de participación de trabajadores e impuesto a la renta de la compañía, la base de cálculo se efectuó de la siguiente manera:

| Descripción | 2018 | 2019 |
|--|----------|----------|
| Ingresos | 201,372 | 344,109 |
| (-) Costos y Gastos | -96,996 | -140,607 |
| Utilidad (Pérdida) antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta compañía | 104,376 | 203,502 |
| (-) Participación de trabajadores 15% | - | - |
| (+) Gastos no deducibles | 9,072 | 529 |
| (-) Rentas exentas | -179,907 | -309,113 |
| (+) 15% Participación trabajadores atribuible a rentas exentas | | |
| Base impositiva para cálculo del impuesto a la renta de la compañía | -66,459 | -105,082 |
| Impuesto a la renta de la compañía 22% | - | - |
| Impuesto a la renta de la compañía determinado | - | - |

15. Índices de precios al consumidor

La información relacionada con el porcentaje de variación de los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos es como sigue:

| Año terminado Dic 31 | Indice | Inflación Anual | Inflación Acumulada |
|-------------------------|--------|-----------------|------------------------|
| 2015 | 104.05 | 3.97 | 2.56 |
| 2016 | 105.21 | 1.73 | 0.92 |
| 2017 | 105.00 | 0.42 | 0.22 |
| 2018 | 105.28 | -0.22 | 0.19 |
| 2019 | 105.21 | 0.27 | 0.19 |

16. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2019 (fecha de cierre de los Estados Financieros) y el 12 de marzo de 2020 (fecha de culminación de la auditoría), la Administración considera que no existen hechos posteriores que alteren significativamente la presentación de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2019.

El 11 de marzo del 2020 la OMS declaró oficialmente el brote del CORONAVIRUS CONVID-19 considerándolo como una Pandemia, el cual se extendió a nivel mundial. Situación de emergencia que conllevaron a los países a implementar una serie de medidas, que han afectado significativamente las actividades económicas de cada uno de los países afectados. El Gobierno Nacional implementó una serie de medidas, entre las que dispuso la suspensión de las actividades y servicios no esenciales desde el 16 de Marzo del 2020, mediante Decreto Ejecutivo No. 107 se decretó el estado de excepción. A la fecha de la emisión del presente informe la entidad no ha reanudado sus actividades normales, pero los administradores de la entidad estiman que tendrá un impacto en las actividades del 2020, la evolución del COVID-19 es incierta y no puede predecirse.

ROSA MARÍA MIRANDA CORDERO
GERENTE GENERAL

MARIANELLA ROSERO
CONTADORA GENERAL