



REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS
AÑO 19 93

Denominación de la Compañía INMOBILIARIA MURCIA C.TDA		Número del Expediente 2536282	
01 PROVINCIA GUAYAS	02 Cantón GUAYAQUIL	03 Ciudad GUAYAQUIL	04 Fax
05 CALLE AVD. SEXTA Y LAS LOMAS		06 Número 400	07 Casilla 2048
08 Teléfono 382186		09 Nombre del Representante Legal o Apoderado XAVIER PAULSON M.	
10 Cargo PRESIDENTE.		11 Distribución de Personal Ocupado	
Directivo	Administrativo	Producción	Otros
12 Auditor Externo		13 R.N.A.E.	

A- ESTADO DE SITUACION		B- ESTADO DE RESULTADOS	
ACTIVO CORRIENTE		INGRESOS	
	En Suces		En Suces
Caja bancos	101 39.145	Ventas en el país	401
Inversiones financieras temporales	102	Exportaciones	402
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	Menos: Devolución y descuentos en ventas	403
Otras cuentas por cobrar	104	Otros ingresos no operacionales	404
Inventario de materia prima	105	7- TOTAL INGRESOS	
Inventario de productos en proceso	106	COSTO DE VENTAS	
Inventario suministros y materiales	107	Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)	501
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	Compras de productos termin. en el país	502
Mercaderías en tránsito	109	Compras de productos terminados en el exterior	503
Herramientas y accesorios	110	Menos: inventario final productos terminados	504
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	Inventario inicial materia prima	505
Otros activos corrientes	112	Compra de materias primas en el país	506
1-TOTAL ACTIVO CORRIENTE	39.145	Compra de materias primas en el exterior	507
ACTIVO FIJO		Menos: inventario final materia prima	508
Terrenos, edificios e instalaciones	151	Mano de obra directa	509
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152 496.939	Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fabrica	510
Vehículos	153	Mano de obra indirecta	511
Otros activos fijos	154 3'435.477	Suministros y materiales	512
Menos: Depreciación acumulada	155 248.469	Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513
2-TOTAL ACTIVO FIJO	3'683.947	Aportes IESS y beneficios sociales	514
ACTIVOS NO CORRIENTES		Mantenimiento y reparaciones	515
Clas. dectas. por cobrar e inversiones a L.P.	161	Energía, agua y teléfono	516
Gastos de organización y constitución	162 85.000	Otros gastos de fabricación	517
Gastos de investig. exploración y otros	163	Más: Inventario inicial de productos en proceso	518
Aportaciones en asociaciones	164	Menos: Inventario final de productos en proceso	519
Otros activos no corrientes	165 770.431	Más: Inventario inicial de productos terminados	520
Menos: amortización acumulada	166 42.500	Menos: Inventario final de productos terminados	521
3-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	812.931	8- TOTAL COSTO DE VENTAS	
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)	4'536.023	9- UTILIDAD BRUTA (7-8)	
PASIVO CORRIENTE		GASTOS DE ADM. Y VENTAS	
Cuentas por pagar	201 2'297.903	Sueldos y salarios	550
Documentos por pagar	202	Beneficios sociales, indemnizaciones	551
Provisiones sociales por pagar	203	Comisiones en ventas	552
Obligaciones IESS e impuestos	204	Gastos de publicidad	553
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205	Agua, luz, teléfono y fax	554
Otros pasivos corrientes	206 574.485	Impuestos, contribuciones y otros	555
4-TOTAL PASIVO CORRIENTE	2'872.388	Depreciación de bienes y amortizaciones	556
PASIVO LARGO PLAZO		Cuentas incobrables y baja de inventario	557
Clas. y dectas. por pagar largo plazo	221 932.262	Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558
Préstamos de accionistas o casa matriz	222	Intereses y comisiones	559
Obligaciones emitidas	223	Otros gastos de administración y ventas	560
Otros pasivos a largo plazo	224	10- TOTAL GASTOS ADM Y VENTAS	
5-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	932.262	11- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)	
PATRIMONIO NETO		GASTOS NO OPERACIONALES	
Capital suscrito o asignado	301 700.000	Pérdida en venta de activos	561
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	Pérd. diferenc. camb. o por pacto de reaj. no realizad	562
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303	Otros gastos no operacionales	563
Reserva legal	304	12- TOTAL GASTOS NO OPERAC.	
Reserva facultativa	305	13- UTIL.(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)	
Otras reservas	306	Participación trabajadores (15%)	571
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	Impuesto renta	572
Reexpresión monetaria	308		
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309		
Otros superávit	310		
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311		
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312		
6-TOTAL PATRIMONIO NETO	731.373		
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)	4'536.023		
		UTILIDAD (PERDIDA) NETA 13 - (571+572)	

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General en sesión de 25 de MAYO de 1994.

Firma del Representante Legal o Apoderado <i>Xavier Paulson M.</i>	Nombre del Contador BOON MIGUEL OCAÑA
C. I. o Pasaporte 09 003389427	Firma Maticula C.C. 8983
Anexos presentados	Fecha de recepción
Informe del Gerente	
Informe del Comisario	
Informe de Auditoría Externa	Funcionario Responsable Firma y Sello

