

COMPañÍA DISTRIBUIDORA DE ARTICULOS NACIONALES Y EXTRANJEROS CIA. LTDA. CODANEX EN LIQUIDACION

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre de 2012

1. CONSTITUCIÓN Y OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA.

La COMPAÑÍA DISTRIBUIDORA DE ARTICULOS NACIONALES Y EXTRANJEROS CIA. LTDA. CODANEX EN LIQUIDACION se constituyó el 07 de Julio de 1981, con domicilio en la ciudad de Machala, Provincia de El Oro – Ecuador. Siendo la nómina de los siguientes Socios al cierre del ejercicio fiscal 2012: 1.- MARTINEZ AMAYA LUCIO ALBERTO, ecuatoriana, cedula de ciudadanía No. 0700032600, quién declara ser propietario de veinte (500.40) participaciones, igual, ordinaria y nominativa de un dólar de los Estados Unidos de América cada una. La misma que representa el 50.04% del capital social de la compañía. 2.- PORRAS PEREIRA FANNY ISABEL, ecuatoriana, cedula de ciudadanía No. 0700889462, quién declara ser propietario de ciento diez (498.80) participaciones, igual, ordinaria y nominativa de un dólar de los Estados Unidos de América cada una. La misma que representa el 49.88% del capital social de la compañía. 3.- MARTINEZ PORRAS LUIS ALBERTO, ecuatoriano, cedula de ciudadanía No. 0702644600, quién declara ser propietario de cero punto ochenta (0.80) participaciones, igual, ordinaria y nominativa de un dólar de los Estados Unidos de América cada una. La misma que representa el 0.08% del capital social de la compañía. Quienes representan el 100% del capital suscrito y pagado de la compañía que es de UN MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, (US\$1000,00).

El principal objeto social de la empresa, de acuerdo a sus estatutos de constitución arrendamiento de bienes inmuebles, propios, alquilados o en comodato y/o ACTIVIDADES INMOBILIARIAS.

2. POLÍTICAS CONTABLES

Los Estados Financieros adjuntos fueron realizados aplicando las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, siendo las principales políticas contables:

De acuerdo a las políticas de Información Financiera establecidas por CODANEX CIA. LTDA. Se presentan como Estados Financieros, los siguientes:

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultado Integral

Estado de Flujos de Efectivo

Estado de Cambio en el Patrimonio

Incluye, Notas a los Estados Financieros

El periodo contable económico y fiscal está comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2012.

**COMPAÑÍA DISTRIBUIDORA DE ARTICULOS NACIONALES Y
EXTRANJEROS CIA. LTDA. CODANEX EN LIQUIDACION**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre de 2012

2.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.

En este rubro se encuentran activos financieros líquidos como efectivo en caja, y depósitos a la vista en bancos nacionales y del exterior.

2.2 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR.

Los activos financieros de la Entidad están conformados por cuentas por cobrar a clientes no relacionados; todas estas se reconocen inicialmente a su valor razonable más los costos directos atribuidos a la transacción y posteriormente se medirán al costo amortizado bajo el método del interés efectivo.

2.3 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.

En este rubro se encuentra el crédito tributario a favor del contribuyente pasivo en renta.

2.4 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.

Las partidas de propiedades y equipo adquiridos se reconocen de forma separada y valoran inicialmente por su costo. Después del reconocimiento inicial, las propiedades y equipo serán valoradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor. Las partidas que correspondan a terrenos y bienes inmuebles deben contabilizarse por separado cada rubro, siendo obligatorio tener el soporte respectivo para su contabilización.

El tiempo de Vida Útil, de acuerdo a la política contable de la empresa por rubro es el siguiente:

Cuentas	Tiempo de Vida Útil (años)	% del Valor Residual
Equipo de Computación	3 años	5%
Vehículos	5 años	5%
Muebles y Enseres	10 años	5%
Edificios e instalaciones	20 años	10%
Maquinarias y equipos	10 años	5%
Equipos de transporte	5 años	5%
Equipo de Oficina	10 años	5%

2.5 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.

La Entidad reconocerá una cuenta y documento por pagar cuando se convierte en una parte del contrato y, como consecuencia de ello, tiene la obligación legal de pagarlo. Inicialmente medirá una cuenta y documento por pagar al precio de la transacción

COMPAÑÍA DISTRIBUIDORA DE ARTICULOS NACIONALES Y
EXTRANJEROS CIA. LTDA. CODANEX EN LIQUIDACION

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre de 2012

incluidos los costos de ella. Las cuentas por pagar incluyen aquellas obligaciones de pago con proveedores por bienes y servicios adquiridos en el giro normal de negocio.

3. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO

La cuenta de efectivo y Equivalente al efectivo presenta un saldo neto de efectivo al 31/Diciembre/2012 de US\$ **1.385.16**

4. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR – CORRIENTES

El saldo en cuentas y documentos por cobrar–corrientes al 31/Diciembre/2012 es de US\$ **121.03**

5. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El saldo por crédito tributario a favor de sujeto pasivo (renta) al 31/Diciembre/2012 es de US\$ **4.314.83**

6. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Las P.P.É. se presentan los siguientes saldos en Libros Históricos:

	2012
Terreno	114.400,00
Maquinaria y Equipo	147,35
Instalaciones	128.790,64
(-) Depreciación Acumulada	(56.433,14)
	<u>186.904,85</u>

La compañía no posee otros Bienes Inmuebles, que se hayan invertido en Activos No corrientes.

7. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR – CORRIENTES

El saldo de Cuentas y documentos por pagar–corrientes al 31/Diciembre/2012 es de US\$ **375.40**

8. OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO RELACIONADAS

El saldo de otras obligaciones corrientes no relacionadas al 31/Diciembre 2012 es de US\$ **2.495,85**

COMPañÍA DISTRIBUIDORA DE ARTICULOS NACIONALES Y
EXTRANJEROS CIA. LTDA. CODANEX EN LIQUIDACION

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre de 2012

9. OBLIGACIONES CON LOS EMPLEADOS

El saldo de obligaciones con los empleados, por participación trabajadores al 31/Diciembre 2012 es de US\$ **2.965,26**

10. CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS

El saldo de Obligaciones con los socios no corrientes L/P, se detalla a continuación:

	<u>2012</u>
Martínez Amaya Lucio L/P	14.686,31
Porras Pereira Fanny L/P	14.686,31
	<u>29.372,62</u>

11. PATRIMONIO

Los saldos patrimoniales al 31/Diciembre/2012, se visualizan en el siguiente cuadro:

	<u>2012</u>
Capital Social	1.000,00
Reserva Legal	1.970,99
Superávit por revaluación de P.P.E.	117.648,71
<u>Resultados Acumulados</u>	
Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores	20.093,88
<u>Resultados del Ejercicio</u>	
Ganancia Neta del Periodo	12.882,84
	<u>153.596,42</u>

12. INGRESOS

Los Ingresos de la compañía provienen de las Ventas que realiza, se detalla a continuación.

	<u>2012</u>
Ingresos por vetas 12%	54.883,26
Rendimientos financieros	8,64
TOTAL INGRESOS	<u>54.891,90</u>

COMPañÍA DISTRIBUIDORA DE ARTICULOS NACIONALES Y
EXTRANJEROS CIA. LTDA. CODANEX EN LIQUIDACION

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre de 2012

13. COSTOS Y GASTOS

Los Costos y Gastos administrativos, Financieros y Otros gastos se detallan a continuación:

	2012
Gastos Administrativos	28.891,86
Gastos Financieros	3.684,56
Otros Gastos	2.547,06
	<u>35.123,48</u>

14. UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO

La Utilidad Neta del Ejercicio, se determina restando los Costos y Gastos a los Ingresos, para generar la Utilidad Bruta. Luego se resta el 15% Participación a Trabajadores y el Impuesto a la Renta causado, presentándose así:

	2012
Ingresos	54.891,90
(-) Costos y Gastos	35.123,48
Utilidad Bruta	19.768,42
(-) 15% Participación Trabajadores	(2.965,26)
Utilidad antes de Impuestos	16.803,16
(-) Impuesto a la Renta Causado	(3.920,32)
Ganancia Neta del Ejercicio	<u>12.882,84</u>

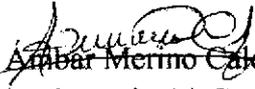
15. EMISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

La emisión de los Estados Financieros del periodo 2012 fue revisada y aprobada por la Junta General Universal de Socios el día 05 Septiembre 2018 y firmados por el Liquidador de la compañía Ing. Manuel Ordóñez.

16. EVENTOS IMPORTANTES

Es importante anotar que la compañía CODANEX CIA. LTDA., durante el ejercicio económico fiscal 2012, no ha tenido eventos que puedan afectar al giro normal del negocio.


Ing. Manuel Ordóñez Herrera
Liquidador


Ing. Ambar Merino Calderón
Contador(a) General