

**SR** SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS  
**DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE BALANCES FORMULARIO ÚNICO - SOCIEDADES**  
**FORMULARIO 101**  
**RESOLUCIÓN Nº 0054**  
**IMPORTE: BRANDE LEER**  
**REGISTRACIONES AL REVÉS**  
**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**  
**101 AÑO:** 2002 **102 Nº FORMULARIO QUE SE RECIPIÓ:**  
**Nº** 200152153

**200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE**  
**201 RUC:** 990337721001 **202 RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN:** INMOBILIARIA CONDORITO CIA. LDA. **203 EXPEDIENTE:** 25351

ESTADO DE SITUACIÓN			ESTADO DE RESULTADOS		
<b>300 ACTIVO</b>			<b>500 INGRESOS</b>		
<b>310 ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>501 VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA 12% y 14%</b>		
<b>311 CAJA, BANCOS</b>			<b>502 VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA CERO</b>		
<b>312 INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES</b>			<b>503 EXPORTACIONES</b>		
<b>313 CIUDAD Y OCHO POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS</b>			<b>504 INGRESOS PERIÓDICOS</b>		
<b>314 CIUDAD Y OCHO POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS</b>			<b>505 INGRESOS NO OPERACIONALES</b>		
<b>315 OTROS CUENTAS POR COBRAR</b>			<b>506 BENEFICIOS FINANCIEROS</b>		
<b>316 CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)</b>			<b>507 OTRAS RENTAS</b>		
<b>317 CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (P. RENTA)</b>			<b>508 TOTAL INGRESOS</b>		
<b>318 INVENTARIO DE MATERIA PRIMA</b>			<b>700 COSTOS Y GASTOS</b>		
<b>319 INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO</b>			<b>710 COSTO DE VENTAS</b>		
<b>320 INVENTARIO DE BIENES NO PRODUcidos POR LA SOCIEDAD</b>			<b>711 INVENTARIO INICIAL BIENES NO PRODUcidos POR LA SOCIEDAD</b>		
<b>321 INVENTARIO DE BIENES EN ALMACÉN</b>			<b>712 COMPRAS NETAS DE BIENES NO PRODUcidos POR LA SOCIEDAD</b>		
<b>322 INVENTARIO EN TRÁNSITO</b>			<b>713 ADQUISICIONES DE BIENES NO PRODUcidos POR LA SOCIEDAD</b>		
<b>323 INVENTARIO DE HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS</b>			<b>714 INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUcidos POR LA SOCIEDAD</b>		
<b>324 OTROS ACTIVOS CORRIENTES</b>			<b>715 GASTOS DE MANEJO DE MATERIA PRIMA</b>		
<b>325 TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>716 GASTOS DE MANEJO DE MATERIA PRIMA</b>		
<b>340 ACTIVO FIJO</b>			<b>717 GASTOS DE MANEJO DE MATERIA PRIMA</b>		
<b>341 ACTIVO FIJO TANGIBLE</b>			<b>718 GASTOS DE MANEJO DE MATERIA PRIMA</b>		
<b>342 TERRENIOS</b>			<b>719 SUELDOS Y SALARIOS</b>		
<b>343 EDIFICIOS E INSTALACIONES</b>			<b>720 BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES</b>		
<b>344 MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS</b>			<b>721 HONORARIOS A PERSONAS NATURALES</b>		
<b>345 EQUIPO DE COMPUTACIÓN</b>			<b>722 HONOR A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES</b>		
<b>346 VEHICULOS</b>			<b>723 GASTOS DE FABRICACIÓN</b>		
<b>347 OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES</b>			<b>724 DEPRECIACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO</b>		
<b>348 (1) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO</b>			<b>725 DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE MAQUINARIA Y EQUIPO</b>		
<b>349 (2) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACCELERADA ACTIVO FIJO</b>			<b>726 SUELDOS Y SALARIOS</b>		
<b>350 TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE</b>			<b>727 BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES</b>		
<b>351 ACTIVO FIJO INTANGIBLE</b>			<b>728 HONORARIOS A PERSONAS NATURALES</b>		
<b>352 (1) AMORTIZACIONES ACUMULADAS</b>			<b>729 AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES</b>		
<b>353 (2) AMORTIZACIONES ACUMULADAS ACCELERADAS</b>			<b>730 SUELDOS Y SALARIOS</b>		
<b>354 TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE</b>			<b>731 BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES</b>		
<b>355 AL ACTIVO FIJO</b>			<b>732 HONORARIOS A PERSONAS NATURALES</b>		
<b>356 TOTAL ACTIVO</b>			<b>733 HONOR A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES</b>		
<b>357 ACTIVOS CONTINGENTES</b>			<b>734 COMBUSTIBLES</b>		
<b>370 ACTIVO DIFERIDO</b>			<b>735 AMENAJAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES</b>		
<b>371 GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN</b>			<b>736 AMENAJAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES</b>		
<b>372 GASTOS DE INVESTIGACIÓN, EXPLORACIÓN Y OTROS</b>			<b>737 INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO</b>		
<b>373 SALDO DEUDOR DE OPERACIÓN CAMBIARIO</b>			<b>738 (1) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO</b>		
<b>374 OTROS ACTIVOS DIFERIDOS</b>			<b>739 INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS</b>		
<b>375 (1) AMORTIZACIÓN ACUMULADA</b>			<b>740 (2) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS</b>		
<b>376 TOTAL ACTIVO DIFERIDO</b>			<b>741 OTROS COSTOS DE VENTAS</b>		
<b>380 OTROS ACTIVOS</b>			<b>742 TOTAL COSTO DE VENTAS</b>		
<b>381 CUENTAS Y OCHO POR COBRAR A LARGO PLAZO</b>			<b>743 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS</b>		
<b>382 INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>			<b>744 SUELDOS, SALARIOS</b>		
<b>383 INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>			<b>745 BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES</b>		
<b>384 INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>			<b>746 HONORARIOS A PERSONAS NATURALES</b>		
<b>385 GASTOS ANTICIPADOS</b>			<b>747 HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES</b>		
<b>386 OTROS ACTIVOS</b>			<b>748 AMENAJAMIENTO MERCANTIL</b>		
<b>387 TOTAL OTROS ACTIVOS</b>			<b>749 AMENAJAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES</b>		
<b>388 TOTAL DEL ACTIVO</b>			<b>750 AMENAJAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES</b>		
<b>389 ACTIVOS CONTINGENTES</b>			<b>751 PRODUCCIÓN Y PUBLICIDAD</b>		
<b>400 PASIVO</b>			<b>752 COMBUSTIBLES</b>		
<b>410 PASIVO CORRIENTE</b>			<b>753 DEUDOS FINANCIEROS (banca y otros)</b>		
<b>411 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES</b>			<b>754 SUELDOS Y MATERIALES</b>		
<b>412 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES</b>			<b>755 GASTOS DE GESTIÓN</b>		
<b>413 OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>			<b>756 GASTOS DE MAJE</b>		
<b>414 OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>			<b>757 AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES</b>		
<b>415 PRESTAMOS DE SEGUROSALTA ACCIDENTES Y CASA MATRIZ</b>			<b>758 NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES</b>		
<b>416 OBLIGACIONES CON EL IESS</b>			<b>759 IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS</b>		
<b>417 OBLIGACIONES CON EMPLEADOS</b>			<b>760 DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS</b>		
<b>418 PROVISIONES A CORTO PLAZO</b>			<b>761 DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS FIJOS</b>		
<b>419 OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO</b>			<b>762 AMORTIZACIONES INVERSIONES E INTANGIBLES</b>		
<b>420 TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>			<b>763 CUENTAS INCOBRABLES</b>		
<b>440 PASIVO LARGO PLAZO</b>			<b>764 BALAJE INVENTARIOS</b>		
<b>441 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES</b>			<b>765 AMORTIZACIONES POR DIFERENCIAS DE CAMBIO</b>		
<b>442 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES</b>			<b>766 INTERESSES Y COMISIONES LOCALES</b>		
<b>443 OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>			<b>767 AL EXTERIOR</b>		
<b>444 OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>			<b>768 GASTO PROVISIONES DEDUCIBLES</b>		
<b>445 PRESTAMOS DE SEGUROSALTA ACCIDENTES Y CASA MATRIZ</b>			<b>769 OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS</b>		
<b>446 OBLIGACIONES ENTIDAD</b>			<b>770 TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS</b>		
<b>447 PROVISIONES PARA SUBSECUENCIA PATRIAL</b>			<b>771 PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS</b>		
<b>448 OTROS PASIVOS</b>			<b>772 OTROS GASTOS NO OPERACIONALES</b>		
<b>449 OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO</b>			<b>773 TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>		
<b>450 TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO</b>			<b>774 TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>		
<b>451 PASIVOS CONTINGENTES</b>			<b>775 UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>		
<b>470 PASIVO DIFERIDO</b>			<b>776 PERDIDA DEL EJERCICIO</b>		
<b>471 ANTICIPO CLIENTES</b>			<b>800 CONCILIACIÓN TRIBUTARIA</b>		
<b>472 OTROS PASIVOS DIFERIDOS</b>			<b>801 UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>		
<b>473 TOTAL PASIVO DIFERIDO</b>			<b>802 PERDIDA DEL EJERCICIO</b>		
<b>480 OTROS PASIVOS</b>			<b>803 (1) 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES</b>		
<b>481 INGRESOS ANTICIPADOS</b>			<b>804 (2) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS</b>		
<b>482 OTROS PASIVOS</b>			<b>805 (3) 100% OTRAS RENTAS IDENTICAS</b>		
<b>483 TOTAL OTROS PASIVOS</b>			<b>806 EN EL PAIS</b>		
<b>484 TOTAL DEL PASIVO</b>			<b>807 EN EL EXTERIOR</b>		
<b>485 PASIVOS CONTINGENTES</b>			<b>808 (+) GASTOS NO DEDUCIBLES</b>		
<b>500 PATRIMONIO NETO</b>			<b>809 (+) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS</b>		
<b>501 CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO</b>			<b>810 (+) PARTICIPACIÓN TRABAJADORES ATRIBUIBLES A OTRAS RENTAS EXENTAS</b>		
<b>502 ADICIONES DE BIENES O ACCIONES PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN</b>			<b>811 (+) AMORTIZACIÓN DE PERIODOS TRIBUTARIOS ANOS ANTERIORES</b>		
<b>503 RESERVA SOCIAL INICIAL/RESERVA ESTIMADA</b>			<b>812 DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES</b>		
<b>504 RESERVA DE CAPITAL</b>			<b>813 OTROS DEDUCCIONES</b>		
<b>505 OTROS SUPERAVIT</b>			<b>814 UTILIDAD GRAVABLE EN EJERCICIOS ANTERIORES</b>		
<b>506 UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES</b>			<b>815 PERDIDA EN EJERCICIOS ANTERIORES</b>		
<b>507 PERDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>			<b>816 UTILIDAD CAMPO 814</b>		
<b>508 UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>			<b>817 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO</b>		
<b>509 (1) PERDIDA DEL EJERCICIO</b>			<b>818 ANTIPO PAGADO</b>		
<b>510 (2) RETENCIONES EN LA FUENTE</b>			<b>819 CREDITO TRIBUTARIO O EXONERACIONES POR LEYES ESPECIALES</b>		
<b>511 TOTAL PATRIMONIO NETO</b>			<b>820 SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE</b>		
<b>512 TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>			<b>821 SALDO IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR</b>		
<b>513</b>			<b>822</b>		
<b>514</b>			<b>823</b>		
<b>515</b>			<b>824</b>		
<b>516</b>			<b>825</b>		
<b>517</b>			<b>826</b>		
<b>518</b>			<b>827</b>		
<b>519</b>			<b>828</b>		
<b>520</b>			<b>829</b>		
<b>521</b>			<b>830</b>		
<b>522</b>			<b>831</b>		
<b>523</b>			<b>832</b>		
<b>524</b>			<b>833</b>		
<b>525</b>			<b>834</b>		
<b>526</b>			<b>835</b>		
<b>527</b>			<b>836</b>		
<b>528</b>			<b>837</b>		
<b>529</b>			<b>838</b>		
<b>530</b>			<b>839</b>		
<b>531</b>			<b>840</b>		
<b>532</b>			<b>841</b>		
<b>533</b>			<b>842</b>		
<b>534</b>			<b>843</b>		
<b>535</b>			<b>844</b>		
<b>536</b>			<b>845</b>		
<b>537</b>			<b>846</b>		
<b>538</b>			<b>847</b>		
<b>539</b>			<b>848</b>		
<b>540</b>			<b>849</b>		
<b>541</b>			<b>850</b>		
<b>542</b>			<b>851</b>		
<b>543</b>			<b>852</b>		
<b>544</b>			<b>853</b>		
<b>545</b>			<b>854</b>		
<b>546</b>			<b>855</b>		
<b>547</b>			<b>856</b>		
<b>548</b>			<b>857</b>		
<b>549</b>			<b>858</b>		
<b>550</b>			<b>859</b>		
<b>551</b>			<b>860</b>		
<b>552</b>			<b>861</b>		
<b>553</b>			<b>862</b>		
<b>554</b>			<b>863</b>		
<b>555</b>			<b>864</b>		
<b>556</b>			<b>865</b>		
<b>557</b>			<b>866</b>		
<b>558</b>			<b>867</b>		
<b>559</b>			<b>868</b>		
<b>560</b>			<b>869</b>		
<b>561</b>			<b>870</b>		
<b>562</b>			<b>871</b>		
<b>563</b>			<b>872</b>		
<b>564</b>			<b>873</b>		
<b>565</b>			<b>874</b>		
<b>566</b>			<b>875</b>		
<b>567</b>			<b>876</b>		
<b>568</b>			<b>877</b>		
<b>569</b>			<b>878</b>		
<b>570</b>			<b>879</b>		
<b>571</b>			<b>880</b>		
<b>572</b>			<b>881</b>		
<b>573</b>			<b>882</b>		
<b>574</b>			<b>883</b>		
<b>575</b>			<b>884</b>		
<b>576</b>			<b>885</b>		
<b>577</b>			<b>886</b>		
<b>578</b>			<b>887</b>		
<b>579</b>			<b>888</b>		
<b>580</b>			<b>889</b>		
<b>581</b>			<b>890</b>		
<b>582</b>			<b>891</b>		
<b>583</b>			<b>892</b>		
<b>584</b>			<b>893</b>		
<b>585</b>			<b>894</b>		
<b>586</b>			<b>895</b>		
<b>587</b>			<b>896</b>		
<b>588</b>			<b>897</b>		
<b>589</b>			<b>898</b>		
<b>590</b>			<b>899</b>		
<b>591</b>			<b>900</b>		
<b>592</b>			<b>901</b>		
<b>593</b>			<b>902</b>		
<b>594</b>			<b>903</b>		
<b>595</b>			<b>904</b>		
<b>596</b>			<b>905</b>		
<b>597</b>			<b>906</b>		
<b>598</b>			<b>907</b>		
<b>599</b>			<b>908</b>		
<b>600</b>			<b>909</b>		
<b>601</b>			<b>910</b>		
<b>602</b>			<b>911</b>		
<b>603</b>			<b>912</b>		
<b>604</b>			<b>913</b>		
<b>605</b>			<b>914</b>		
<b>606</b>			<b>915</b>		
<b>607</b>			<b>916</b>		
<b>608</b>			<b>917</b>		
<b>609</b>			<b>918</b>		
<b>610</b>			<b>919</b>		
<b>611</b>			<b>920</b>		
<b>612</b>			<b>921</b>		
<b>613</b>			<b>922</b>		
<b>614</b>			<b>923</b>		
<b>615</b>			<b>924</b>		
<b>616</b>			<b>925</b>		
<b>617</b>			<b>926</b>		
<b>618</b>			<b>927</b>		
<b>619</b>			<b>928</b>		
<b>620</b>			<b>929</b>		
<b>621</b>			<b>930</b>		
<b>622</b>			<b>931</b>		
<b>623</b>			<b>932</b>		
<b>624</b>			<b>933</b>		
<b>625</b>			<b>934</b>		
<b>626</b>			<b>935</b>		
<b>627</b>			<b>936</b>		
<b>628</b>			<b>937</b>		
<b>629</b>			<b>938</b>		
<b>630</b>			<b>939</b>		
<b>631</b>			<b>940</b>		
<b>632</b>			<b>941</b>		
<b>633</b>			<b>942</b>		
<b>634</b>			<b>943</b>		
<b>635</b>			<b>944</b>		
<b>636</b>			<b>945</b>		
<b>637</b>			<b>946</b>		
<b>638</b>			<b>947</b>		
<b>639</b>			<b>948</b>		
<b>640</b>			<b>949</b>		
<b>641</b>			<b>950</b>		
<b>642</b>			<b>951</b>		
<b>643</b>			<b>952</b>		
<b>644</b>			<b>953</b>		
<b>645</b>			<b>954</b>		
<b>646</b>			<b>955</b>		
<b>647</b>			<b>956</b>		
<b>648</b>			<b>957</b>		
<b>649</b>			<b>958</b>		
<b>650</b>			<b>959</b>		
<b>651</b>			<b>960</b>		

**DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACIÓN SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACIÓN (Art. 94, Ley 98)**

**FIRMA REPRESENTANTE LEGAL:** Carlos J. Arosemena B. **FIRMA CONTADOR:** Ing. José Echeverría

**CI Nº:** 0903959716 **RUC Nº:** 0904995340

**MONEDA DEL CREDITO:** 10,00 **MONEDA DE COMPENSACIONES:** 10,00

**MONEDA DE MULTAS:** 10,00 **TOTAL PAGADO:** 10,00

**DETALLE DE NOTAS DE CREDITO:** 908-918 **DETALLE DE COMPENSACIONES:** 919-929

**COPIA 2: SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS POLIGRAFICA C.A. - Resolución: 0231 - 27 (3) 102**

10: 11:01:11 (2/14/2005 0 1) Ibruales  
 10: 20:00:00 (2/14/2005 0 1) Ibruales  
 10: 20:00:00 (2/14/2005 0 1) Ibruales  
 10: 20:00:00 (2/14/2005 0 1) Ibruales