

**INMOBILIARIA GAVIPPA S.A NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

1.- OPERACIONES

INMOBILIARIA GAVIPPA S.A La compañía se constituyó en la ciudad de Guayaquil

2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

BASE DE PRESENTACION DE ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financieras (NIIF) generalmente aceptados.

3.-los valores señalados al 31 de diciembre del 2015, corresponden a estados financieros no auditados.

4.-ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE	\$	1000.00	\$
ACTIVO FINANCIERO			\$
DOC. Y CTAS POR COBRAR CLIENTES	\$		
(-)PROVICION DE CUENTAS INCOBRABLES			
NO REALIZABLES			
PRODUCTO TERMINADO	\$		

OTROS ACTIVOS CORRIENTES

ACTIVO NO CORRIENTE

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO			\$
TERRENOS	\$		
EDIFICIOS	\$		
INSTALACIONES	\$		
MUEBLES Y ENSERES	\$		
MAQUINARIA	\$		
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	\$		
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO	\$		

OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

5.-PASIVOS

PASIVO CORRIENTE			\$
DOC. Y CTAS POR PAGAR	\$		
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES	\$		
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES			\$
CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	\$		
IR POR PAGAR DEL EJERCICIO	\$		
PROVEEDORES	\$		
SUELDOS POR PAGAR	\$		
IESS POR PAGAR	\$		
BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR	\$		
PARTICIPACIÓN A LOS TRABAJADORES	\$		

PORCION CORRIENTE DE PROVISIONES		\$
PASIVO NO CORRIENTE		\$
		\$
PATRIMONIO NETO		
CAPITAL SOCIAL	\$ 1000.00	
APORTE DE LOS SOCIOS PARA FUTURAS	\$	
RESERVAS	\$	
RESERVA LEGAL	\$	
RESERVA FACULTATIVA	\$	
PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO	\$	
RESULTADOS ACUMULADOS		
GANACIA NETA DEL NEGOCIO	\$	

NEIRA GONZALES MARIA
GERENTE GENERAL

ECON. JUAN PABLO ALVEAR
CONTADOR

CPA. GERMANIA TORRES LOVATON
COMISARIO DE CUENTAS