

# INMOBILIARIA GAVIPPA S.A.

Guayaquil, 25 de marzo del 2011.

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**  
**INMOBILIARIA GAVIPPA S.A.**  
Ciudad.-

Estimados señores:

En cumplimiento con lo que dispone la Ley de Compañías vigente, y, así como de los Estatutos de INMOBILIARIA GAVIPPA S.A., en mi calidad de GERENTE de la compañía, entrego a la JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS, para su estudio y aprobación; los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico del 1ero de enero al 31 de diciembre del 2010, que me fueron entregados por nuestra contadora Sra. Celerina Guzmán de Quimí, junto con los siguientes anexos: Bancos, Cuentas por Liquidar, Impuestos Retenidos en la Fuente, Acreedores Varios, Impuestos por pagar, Gastos Administrativos, así como el informe presentado por el comisario principal Sr. Alfredo Llerena Ríos, con fecha 22 de marzo del 2011.

En esta ocasión señores accionistas, deseo informarles que, la situación económica y financiera de la Inmobiliaria se mantiene, a pesar de todos los problemas económicos que vive nuestro país.

Al igual que todos los años, seguimos manteniendo nuestro principio de cumplir puntualmente todas nuestras obligaciones con el estado, con la M.I. Municipalidad de Guayaquil, y la Superintendencia de Compañías.

Finalmente, solicito a los señores Accionistas la aprobación de este informe y los Estados Financieros adjuntos, y, estoy a disposición de ustedes para responder o aclarar cualquier inquietud.

Atentamente,

  
Ing. Christian Gavilanes Alvarado  
**GERENTE**  
C.I. No. 091212677-8

