

C. LTDA.

TRANSACCIONES Y ADMINISTRACION DE BIENES RAICES

Marzo 16 del 2.005

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

INMOBILIARIA GAVIPPA CIA. LTDA

Ciudad.-

Estimados Señores.

De acuerdo con las disposiciones de la ley de Compañías, he procedido a realizar un análisis de los Estados Financieros por el Ejercicio Económico comprendido entre Enero 1 ero. Del 2.004 a Diciembre 31 del mismo año.

En realidad, los Estados tanto de Situación como el de Pérdidas y Ganancias, reflejan la verdadera situación de la Immobiliaria en tanto que, los registros de sus operaciones han sido ejecutados correctamente, aplicándose los principios contables de general aceptación

Les dejo a disposición de los señores accionistas, el análisis y aprobación de este informe

Atentamente,

ALFREDO LLERENA RIOS

Comisario

O F I C I N A

Av. 9 de Octubre No. 424

Edificio "Gran Pasaje"

5to. Pieo - Oficine No. 507

Teléfonos: 308315 - 308499

Guayaquii - Ecuador