

MANPES

COMPAÑÍA LIMITADA

INFORME QUE PRESENTA EL SEÑOR CHECRALLA MANZUR PESANTES A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA COMERCIAL INMOBILIARIA MANZUR PESANTES CIA.LTDA. EN SU CALIDAD DE GERENTE GENERAL DE LA MISMA POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1º. ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002.

SEÑORES SOCIOS:

CUMPLIENDO CON LAS DISPOSICIONES LEGALES DEBO INFORMAR A USTEDES SOBRE LAS ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA POR EL PERIODO CORRESPONDIENTE AL AÑO 2002 LAS MISMAS QUE SON COMO SIGUE:

1. LOS INGRESOS DURANTE EL AÑO 2002 FUERON \$ 32,525.00, QUE CORRESPONDE AL VALOR COBRADO POR CONCEPTO DE ALQUILERES.
2. QUE LOS GASTOS DEL EJERCICIO COMPRENDEN EN SU MAYORIA LOS RELACIONADOS A LA ADMINISTRACION DE DICHOS INMUEBLES Y ESTOS ASCIENDE A \$ 26,499.12 QUE DEDUCIDO DE LOS INGRESOS DA COMO RESULTADO UNA UTILIDAD BRUTA DE \$ 6,025.88; DE LOS QUE SE CALCULAN LOS IMPUESTOS Y PARTICIPACION DE LOS EMPLEADOS ASI COMO SE AMORTIZA LA PERDIDA DE AÑOS ANTERIORES EN UN 25%.
3. LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA NO HAN TENIDO MAYOR VARIACION.
4. SE HAN CUMPLIDO LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS Y TAMBIEN CON LAS OBLIGACIONES LEGALES TALES COMO LAS DE CARÁCTER TRIBUTARIO.
5. EN EL AÑO QUE TERMINO SE REALIZO UN AUMENTO DE CAPITAL DE \$800.00 DE ACUERDO A LA LEY.
6. QUE SE HAN CUMPLIDO CON LAS OBLIGACIONES LABORALES CON EL PERSONAL DE LA COMPAÑÍA EN LO QUE SE REFIERE A LOS SUELDOS BENEFICIOS DE LEY. APORTES, ETC.

SIN OTRO PARTICULAR, Y ESPERANDO QU E MI GESTION SEA A VUESTRA CONFORMIDAD ME SUSCRIBO DE USTEDES.

ATENTAMENTE,
ECO. CHECRALLA MANZUR P.
GERENTE

ECO. CHECRALLA MANZUR P.
GERENTE

GUAYAQUIL, ABRIL 2003



VILLAMIL # 214 (1er.PISO) TELEF: 593-4-2325494 – 593-4-2325366
FAX: 593-4-2323078 CASILLA POSTAL: 09-1-11230
GUAYAQUIL – ECUADOR

21 ABR 2003