

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE INMOBILIARIA MANPES S.A. A LOS SRES. ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2014

Un saludo a los Srs. Accionistas de **INMOBILIARIA MANPES S.A.**, paso a informar lo concerniente a la empresa que administro.

- Los ingresos de la compañía no llegaron a cubrir los costos y gastos en los que incurrió en el año 2014; cerrando el Estado de Resultado en negativo.
- La pérdida es generada por la baja renta que se está cobrando a la empresa relacionada **ELMILLÓN CÍA. LTDA.** y por tener un departamento del condominio **MYRIAM** sin alquilar
- Los activos de la empresa no han tenido mayor variación puesto que no ha habido adquisiciones y tampoco se han vendido.
- Se han cumplido con todas las obligaciones reglamentarias, estatutarias, legales, tributarias, etc.
- Se han cumplido con las obligaciones laborales con el personal de la compañía en lo que se refiere a los sueldos, beneficios de ley, aportes, etc.

Cerrando el informe, comunicando que la compañía se ha venido manejando de la misma manera desde su fundación, y que es necesario un cambio.

Se han reajustado los valores de arrendamiento con la compañía relacionada **ELMILLON CIA. LTDA.**

Se necesita reajustar los gastos de personal de la compañía, ya que se invierte en personal que no ejerce labores para la misma.

Sin otro particular, esperando que mi informe sea de vuestra conformidad, me suscribo a ustedes.

Atentamente,



Samir Antonio Manzur Rosales
Gerente

Marzo 2015