INFORME QUE PRESENTA EL SR. ING. ABEL CRUZ M. , EN SU CALIDAD DE COMISARIO PRINCIPAL DE INMOBILIARIA MANPES C.LTDA. A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS EN RELACION AL MOVIMIENTO CONTABLE DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1°. ***DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2004.***

SEÑOR GERENTE:

DANDO CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES ESTATUTARIAS Y DE ACUERDO A LOS DISPUESTO A LA LEY DE COMPAÑIAS PRESENTO A USTED Y POR SU INTERMEDIO A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS EL INFORME ANUAL SOBRE EL MOVIMIENTO CONTABLE DE LA COMPAÑÍA COMERCIAL INMOBILIARIA MANPES C.LTDA. CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE 2004.

UNA VEZ REVISADO LOS REGISTROS CONTABLES DEBO DECIR QUE ESTOS SE ENCUENTRAN DE CONFORMIDAD CON LO QUE DISPONE LA LEY Y DE ACUERDO A LOS PRINCIPIOS CONTABLES GENERALMENTE ACEPTADOS, Y QUE DICHOS REGISTROS REFLEJAN FIELMENTE EL MOVIMIENTO ECONOMICO DE LA EMPRESA.

QUE LOS ASIENTOS CONTABLES SON EL RESULTADOS DE LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS DE LA EMPRESA Y ADEMAS ESTAN DEBIDAMENTE RESPALDADOS CON SUS RESPECTIVOS COMPROBANTES, LOS MISMOS QUE ESTAN DEBIDAMENTE ARCHIVADOS.

QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTAN ELABORADOS DE CONFORMIDAD CON LA LEY Y SON EL RESULTADO DEL EJERCICIO DE $ 7,499.00 DE LOS QUE SE CALCULAN LOS IMPUESTOS Y PARTICIPACION DE LOS EMPLEADOS.

QUE LOS INGRESOS DE LA EMPRESA ESTAN RELACIONADOS DIRECTAMENTE CON EL COBRO DE ARRIENDOS DE LOS BIENES INMUEBLES QUE POSEE Y SUS GASTOS SON EN SU MAYORIA RELACIONADO CON LA ADMINISTRACION DE TALES INMUEBLES.

SIN OTRO PARTICULAR QUE INFORMAR, ME SUSCRIBO DE USTED.

ATENTAMENTE,

ING. ABEL CRUZ M.
COMISARIO

GUAYAQUIL, MARZO 30 DE 2005