INFORME QUE PRESENTA EL SR ING. ABEL CRUZ M., EN SU CALIDAD DE COMISARIO PRINCIPAL DE LA COMPAÑÍA COMERCIAL INMOBILIARIA MANZUR PESANTES CIA.LTDA. A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS EN RELACION AL MOVIMIENTO CONTABLE DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1°. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002.

SEÑOR GERENTE:

DANDO CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES ESTATUTARIAS Y DE ACUERDO A LOS DISPUESTO A LA LEY DE COMPAÑIAS PRESENTO A USTED Y POR SU INTERMEDIO A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS EL INFORME ANUAL SOBRE EL MOVIMIENTO CONTABLE DE LA COMPAÑÍA COMERCIAL INMOBILIARIA MANZUR PESANTES CIA.LTDA. CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE 2002.

UNA VEZ REVISADO LOS REGISTROS CONTABLES DEBO DECIR QUE ESTOS SE ENCUENTRAN DE CONFORMIDAD CON LO QUE DISPONE LA LEY Y DE ACUERDO A LOS PRINCIPIOS CONTABLES GENERALMENTE ACEPTADOS, Y QUE DICHOS REGISTROS REFLEJAN FIELMENTE EL MOVIMIENTO ECONOMICO DE LA EMPRESA.

QUE LOS ASIENTOS CONTABLES SON EL RESULTADOS DE LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS DE LA EMPRESA Y ADEMAS ESTÁN DEBIDAMENTE RESPALDADOS CON SUS RESPECTIVOS COMPROBANTES, LOS MISMOS QUE ESTÁN DEBIDAMENTE ARCHIVADOS.

QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS DE CONFORMIDAD CON LA LEY Y SON EL RESULTADO DEL EJERCICIO DE $ 6,025.88. DE LOS QUE SE CALCULAN LOS IMPUESTOS Y PARTICIPACION DE LOS EMPLEADOS ASI COMO SE AMORTIZA LA PERDIDA DE AÑOS ANTERIORES EN UN 25%.

QUE LOS INGRESOS DE LA EMPRESA ESTÁN RELACIONADOS DIRECTAMENTE CON EL COBRO DE ARRIENDOS DE LOS BIENES INMUEBLES QUE POSEE Y SUS GASTOS SON EN SU MAYORIA RELACIONADO CON LA ADMINISTRACION DE TALES INMUEBLES.

SIN OTRO PARTICULAR QUE INFORMAR, ME SUSCRIBO DE USTED.

ATENTAMENTE,

ING. ABEL CRUZ M.
COMISARIO

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL

24 ABR. 2003

GUAYAQUIL, MARZO DEL 2003