INFORME QUE PRESENTA EL SR ING. ABEL CRUZ M., EN SU CALIDAD DE COMISARIO PRINCIPAL DE LA COMPAÑÍA COMERCIAL INMOBILIARIA MANZUR PESANTES CIA.LTDA. A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS EN RELACION AL MOVIMIENTO CONTABLE DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1°. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2000.

SEÑOR GERENTE:

DANDO CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES ESTATUTARIAS Y DE ACUERDO A LOS DISPUESTO A LA LEY DE COMPAÑIAS PRESENTO A USTED Y POR SU INTERMEDIO A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS EL INFORME ANUAL SOBRE EL MOVIMIENTO CONTABLE DE LA COMPAÑÍA COMERCIAL INMOBILIARIA MANZUR PESANTES CIA.LTDA. CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE 2000.

UNA VEZ REVISADO LOS REGISTROS CONTABLES DEBO DECIR QUE ESTOS SE ENCUENTRAN DE CONFORMIDAD CON LO QUE DISPONE LA LEY Y DE ACUERDO A LOS PRINCIPIOS CONTABLES GENERALMENTE ACEPTADOS, Y QUE DICHOS REGISTROS REFLEJAN FIELMENTE EL MOVIMIENTO ECONOMICO DE LA EMPRESA.

QUE LOS ASIENTOS CONTABLES SON EL RESULTADOS DE LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS DE LA EMPRESA Y ADEMAS ESTÁN DEBIDAMENTE RESPALDADOS CON SUS RESPECTIVOS COMPROBANTES, LOS MISMOS QUE ESTÁN DEBIDAMENTE ARCHIVADOS.

QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS DE CONFORMIDAD CON LA LEY Y SON EL RESULTADO DEL EJERCICIO. EL ESTADO DE RESULTADOS NOS DEMUESTRA UN SALDO NEGATIVO Y ESTO SE DEBE A LOS AJUSTES REALIZADOS A LOS ACTIVOS FIJOS QUE SEGÚN LEY HUBO QUE HACERLO DE ACUERDO A LA NEC # 17 A MARZO 31/2000 IGUALMENTE SE REALIZO EL AJUSTE A LOS VALORES PATRIMONIALES.

QUE LOS INGRESOS DE LA EMPRESA ESTÁN RELACIONADOS DIRECTAMENTE CON EL COBRO DE ARRIENDOS DE LOS BIENES INMUEBLES QUE POSEE Y SUS GASTOS SON EN SU MAYORIA RELACIONADO CON LA ADMINISTRACION DE TALES INMUEBLES.

SIN OTRO PARTICULAR QUE INFORMAR, ME SUSCRIBO DE USTED.

ATENTAMENTE,

ING. ABEL CRUZ M.
COMISARIO

19 ABR. 2001

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL

GUAYAQUIL, ABRIL DEL 2001