FORMULARIO 107-1

DEPIERDA BORRADOR E INSTRUCCIONES EN LA ULTIMA PARTE

[redacted]

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

[redacted] EJERCICIO FISCAL 199 [redacted] No. A0 003500

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

[redacted]	0990571006001	[redacted]	253118	[redacted]	COMERCIAL INMOBILIARIA MAZIR PESANTES CIA.LTDA.								
[redacted]	GUAYAQUIL	[redacted]	09	[redacted]	GUAYAQUIL	07	[redacted]	60	[redacted]	GUAYAQUIL			
[redacted]	VILLA ROSA					10	[redacted]	214	11	[redacted] 325194	12	[redacted]	3270A
[redacted]	COMERCIAL E INMOBILIARIA					[redacted]			16	[redacted]			367
[redacted]	GERARDO MAZIR PESANTES								17	[redacted]			0906656
[redacted]	18	[redacted]	2	21	[redacted]	2	22	[redacted]	–	23	[redacted]	–	24 [redacted]

ACTIVO CORRIENTE				**INGRESOS**		
Caja, bancos	101	45.640		Ventas gravadas con I.V.A.	[redacted]	—
Inversiones financieras temporales	[redacted]	—		Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	[redacted]	—
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	[redacted]	—		[redacted] (ARRIENDO)	[redacted]	100'000.000
(-) Provisión cuentas incobrables	[redacted]	—		(-) Devoluciones y descuentos en ventas	[redacted]	—
Otras cuentas por cobrar	[redacted]	150.187		[redacted] Dividendos percibidos	[redacted]	—
Inventario de materia prima	[redacted]	—		[redacted] Rentas exentas y no gravad.	[redacted]	—
Inventario de productos en proceso	[redacted]	—		[redacted] Rentas con impuesto único	[redacted]	—
Inventario de suministros y materiales	[redacted]	—		[redacted] Otras rentas	[redacted]	2'461.348
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	[redacted]	—		[redacted]	[redacted]	103'061.348
Mercaderías en tránsito	[redacted]	—		**COSTO DE VENTAS**		
Repuestos, herramientas y accesorios	[redacted]	—		Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	[redacted]	—
Impuestos anticipados	112	2'593.992		Compra de productos terminados	[redacted]	—
[redacted]ros activos corrientes	[redacted]	2'275.000		Importaciones de productos terminados	[redacted]	—
[redacted]		5'004.612		(-)Inventario final de productos terminados	[redacted]	—
[redacted]VO FIJO				Inventario inicial de materia prima	[redacted]	—
Terrenos, edificios e instalaciones	[redacted]	724'704.052		Compras de materia prima	[redacted]	—
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	[redacted]	1'115.924		Importaciones de materia prima	[redacted]	—
Vehículos	[redacted]	—		(-) Inventario final de materia prima	[redacted]	—
Otros activos fijos	[redacted]	—		Mano de obra directa	[redacted]	—
[redacted]preciación acumulada	[redacted]	65'644.600		Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	[redacted]	—
[redacted]	[redacted]	605'975.376		Mano de obra indirecta	[redacted]	—
ACTIVOS NO CORRIENTES				Suministros y materiales	[redacted]	—
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	[redacted]	—		Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	[redacted]	—
Gastos de organización y constitución	162	100.000		Aportes IESS y beneficios sociales	[redacted]	—
Gastos de investigación exploración y otros	[redacted]	—		Mantenimiento y reparaciones	[redacted]	—
Aportaciones en asociaciones	[redacted]	5'613.347		Energía, agua y teléfono	[redacted]	—
Otros activos no corrientes	[redacted]	—		Otros gastos de fabricación	[redacted]	—
(-) Amortización acumulada	[redacted]	100.000		Inventario inicial de productos en proceso	[redacted]	—
[redacted]	[redacted]	5'613.347		(-) Inventario final de productos en proceso	[redacted]	—
[redacted]	[redacted]	666'653.529		Inventario inicial de productos terminados	[redacted]	—
PASIVO CORRIENTE				(-) Inventario final de productos terminados	[redacted]	—
[redacted]ntas por pagar	201	—		[redacted]	[redacted]	—
[redacted]umentos por pagar	[redacted]	—		**GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS**		
[redacted]signos sociales por pagar	[redacted]	3'363.267		Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	[redacted]	46'468.130
Obligaciones: IESS e Impuestos	[redacted]	5'056.182		Comisiones en ventas y publicidad	[redacted]	—
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	[redacted]	—		Gastos de gestión	[redacted]	—
Otros pasivos corrientes	[redacted]	1'105.563		Agua, luz, teléfono, télefax y fax	[redacted]	7'310.742
[redacted]	[redacted]	9'527.012		Impuestos, contribuciones y otros	[redacted]	16'502.335
[redacted]VO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)				Depreciación de bienes y amortizaciones	[redacted]	1'616.335
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	—		Cuentas incobrables y baja de inventarios	[redacted]	—
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	—		Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	[redacted]	—
Obligaciones emitidas	213	—		Intereses y comisiones	[redacted]	117.383
Otros pasivos a largo plazo	214	—		Provisiones deducibles	[redacted]	—
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	—		Otros gastos de administración y ventas	[redacted]	8'624.094
TOTAL DEL PASIVO (299 + 219)	299	—		TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	[redacted]	80'639.559
PATRIMONIO NETO				**GASTOS NO OPERACIONALES**		
Capital suscrito y/o asignado	301	5'000.000		Pérdida en venta de activos	[redacted]	—
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	—		Pérdida por diferencia de cambio	[redacted]	—
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	[redacted]	—		Otros gastos no operacionales	[redacted]	—
Reserves	[redacted]	3'946.920		[redacted]	[redacted]	—
Reserva por revalorización del patrimonio	[redacted]	623'416.095		UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-629-699)	[redacted]	22'421.779
Recexpresión monetaria	306	—		(+) Gastos no deducibles (en el país)	[redacted]	—
Otros superávits	307	—		(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	[redacted]	—
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	[redacted]	10'466.819		(-) Amortización pérdidas de años anteriores	[redacted]	—
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	[redacted]	14'293.883		Utilidad Neta (590+591+592-593)	[redacted]	22'421.779
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	657'126.517		(-) Participación 15% de trabajadores	[redacted]	3'363.267
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (299 + 319)	399	[redacted]		(-) 85% Dividendos percibidos	[redacted]	—
				(-) 85% Rentas con impuesto único	[redacted]	—
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO				(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	[redacted]	—
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	—		(-) Reinversiones y leyes de fomento	[redacted]	—
50% Impuesto a la renta causado (50%xCódigo 729)	[redacted]	—		[redacted]	[redacted]	19'058.512
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	703	—		IMPUESTO A LA RENTA (690 x 25%)	[redacted]	4'764.628
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO				Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (690 - 691)	[redacted]	14'293.884

RENDIMIENTOS FINANCIEROS		HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.		RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES		IMPUESTO UNICO
[redacted]	—	[redacted]	—	[redacted]	—	[redacted] —

DETALLE DE COMPENSACIONES												TOTAL IMPUESTO CAUSADO (691 + 709)	[redacted]	4'764.628
[redacted]	[redacted]	[redacted]	—	[redacted]	732	—	[redacted]	742	—				[redacted]	—
[redacted]	—	[redacted]	—	[redacted]	733	—	[redacted]	743	—				[redacted]	—
[redacted]	[redacted]	[redacted]	—										[redacted]	—

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

[redacted]		[redacted]	—
(-) Anticipos pagados	[redacted]	2'593.992	
(-) Impuestos retenidos	[redacted]	2'275.000	
[redacted]	[redacted]	104.304	
[redacted]	[redacted]	—	
[redacted]	[redacted]	—	
[redacted]	[redacted]	30.000	
[redacted]	[redacted]	30.000	
[redacted]	[redacted]	—	

[redacted] TERESA CORDOVA

[redacted] 1963

[redacted] 836

S/. — S/. 30.000 CONTINENTAL S/. —

2ª Copia: Superintendencia de Compañías

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

Textil Editores S.A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCIÓN 3328 96-07-29