

INMOBILIARIA VERNABUR C. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017.

1.- DESCRIPCION DE LA COMPAÑIA

La compañía fue constituida en la ciudad de Guayaquil en Diciembre de 1981 con el nombre de **INMOBILIARIA VERNABUR CIA. LTDA.** Se dedica a actividades de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

2.- BASES DE PRESENTACION

Normas Internacionales de Información Financiera.- Por disposiciones legales de la Superintendencia de Compañías y de acuerdo con la Resolución No 08 C-1980-019 de fecha Noviembre 20 de 2008 y publicada en el R.O. 498 de Diciembre 31, 2008, se establece el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", que a partir de los años 2011, 2011 y 2012 deben implementar las compañías sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías. La compañía está obligada a presentar sus estados financieros de gestión con NIIF para PYMES a partir del año 2011.

3.- CAPITAL SOCIAL

A diciembre 31 del 2017 el capital social está constituido por 1.000 partes y acciones ordinarias y remuneradas de \$ 0.40 dólares cada una.



MARCOS VERNABURGOS
Vicepresidente