

# **INMOBILIARIA VERNABUR C. LTDA.**

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

### **1.- DESCRIPCION DE LA COMPAÑÍA**

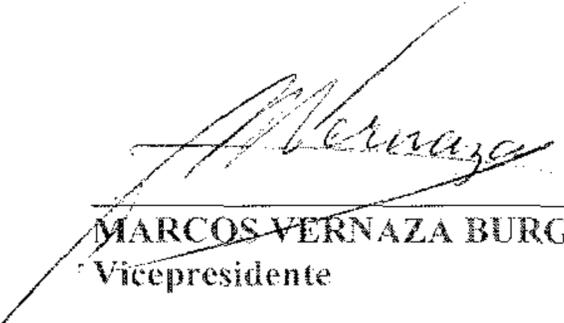
La compañía fue constituida en la ciudad de Guayaquil en Diciembre de 1981 con el nombre de **INMOBILIARIA VERNABUR CIA. LTDA.** Se dedica a actividades de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

### **2.- BASES DE PRESENTACION**

**Normas Internacionales de Información Financiera.-** Por disposiciones legales de la Superintendencia de Compañías y de acuerdo con la Resolución No.08.G.DSC.010 de fecha Noviembre 20 de 2008 y publicada en el R.O. 498 de Diciembre 31,2008, se establece el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", que a partir de los años 2010, 2011 y 2012 deben implementar las compañías sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías. La compañía está obligada a presentar sus estados financieros de acuerdo con NIIF para PYMES a partir del año 2011.

### **3.- CAPITAL SOCIAL**

A diciembre 31 del 2014 el capital social está constituido por 1.000 participaciones ordinarias y nominativas de \$ 0,40 dólar cada una.

  
\_\_\_\_\_  
**MARCOS VERNAZA BURGOS**  
Vicepresidente