



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑIAS

FORMULARIO 101

RESOLUCION N° 031

200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE

BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES

No.

00002245

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

102 AÑO 104 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

1999

-

25239

201 RUC 0990588635001

202 RAZON SOCIAL INMOBILIARIA PIMOR S.A.

203 EXPEDIENTE 2222831

ESTADO DE SITUACION

300 ACTIVO CORRIENTE

| | | |
|---|-----|-------------|
| CAJA, BANCOS | 301 | 169.542.233 |
| INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES | 302 | - |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (CLIENTES) | 303 | 813.894.157 |
| (-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES | 304 | - |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR | 305 | - |
| INVENTARIO DE MATERIA PRIMA | 306 | - |
| INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO | 307 | - |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES | 308 | - |
| INVENTARIO DE PROD. TERMINADOS Y MERCAD. EN ALMACEN | 309 | - |
| MERCADERIAS EN TRANSITO | 310 | - |
| REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS | 311 | 12.000 |
| IMPUUESTOS ANTICIPADOS | 312 | - |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES | 313 | - |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE | 319 | 983.448.390 |

ESTADO DE RESULTADOS

600 INGRESOS

| | | |
|---|-----|-------------|
| VENTAS GRAVADAS CON TARIFA 10% | 601 | - |
| VENTAS GRAVADAS CON TARIFA CERO | 602 | - |
| EXPORTACIONES | 603 | - |
| (-) DEVOLUCIONES Y DESCUENTOS EN VENTAS | 604 | - |
| INGRESOS NO OPERACIONALES | 605 | - |
| DIVIDENDOS PERCIBIDOS EN EFECTIVO | 606 | - |
| EXENTOS NO GRAVADOS | 607 | - |
| RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 608 | - |
| OTRAS RENTAS | 609 | 466.478.271 |
| TOTAL INGRESOS | 610 | 466.478.271 |

700 COSTO DE VENTAS

| | | |
|---|-----|---|
| INVENTARIO INICIAL (BIENES NO PRODUCIDOS POR LA CIA.) | 701 | - |
| COMPRA DE PRODUCTOS TERMINADOS | 702 | - |
| IMPORTACIONES DE PRODUCTOS TERMINADOS | 703 | - |
| (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS | 704 | - |
| INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA | 705 | - |
| COMPRAS DE MATERIA PRIMA | 706 | - |
| IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA | 707 | - |
| (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA | 708 | - |
| MANO DE OBRA DIRECTA | 709 | - |
| DEPRECIACION DE MAQUINARIA, EQUIPO Y EDIFICIO DE FCA. | 710 | - |
| MANO DE OBRA INDIRECTA | 711 | - |
| SUMINISTROS Y MATERIALES | 712 | - |

360 ACTIVO FIJO

| | | |
|---|-----|-------------|
| RENOS, EDIFICIOS E INSTALACIONES | 351 | 20.888.216 |
| MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS | 352 | 40.250.416 |
| VEHICULOS | 353 | 440.000.000 |
| OTROS ACTIVOS FIJOS | 354 | - |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA | 355 | 247.060.620 |
| TOTAL ACTIVO FIJO | 359 | 254.078.012 |

360 ACTIVO NO CORRIENTE

| | | |
|--|-----|---------------|
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR, E INVERSIONES A LARGO PLAZO | 361 | - |
| GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION | 362 | - |
| GASTOS DE INVESTIGACION, EXPLORACION Y OTROS | 363 | - |
| APORTACIONES EN ASOCIACIONES | 364 | - |
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES | 365 | 498.260 |
| (-) AMORTIZACION ACUMULADA | 366 | - |
| TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE | 369 | 498.260 |
| TOTAL DEL ACTIVO | 379 | 1.238.024.662 |

400 PASIVO CORRIENTE

| | | |
|---|-----|-------------|
| CUENTAS POR PAGAR | 401 | 2.857.505 |
| DOCUMENTOS POR PAGAR | 402 | 191.125.769 |
| PROVISIONES SOCIALES POR PAGAR | 403 | - |
| OBLIGACIONES: IESS E IMPUESTOS | 404 | 307.617 |
| APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES, EMPRESAS O ASOCIACIONES | 405 | - |
| OTROS PASIVOS CORRIENTES | 406 | 159.849.576 |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE | 409 | 354.140.467 |

| | | |
|--|-----|---------------|
| 410 PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE) | 410 | - |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR (LARGO PLAZO) | 411 | 875.051.600 |
| TABLA DE ACCIONISTAS O CASA MATERIZ | 412 | - |
| LOCALES | 413 | - |
| EXTERNOS | 414 | - |
| OBLIGACIONES EMITIDAS | 415 | - |
| OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO | 416 | - |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO | 419 | 875.051.600 |
| TOTAL DEL PASIVO | 420 | 1.229.192.067 |

| | | |
|--|-----|---------------|
| 500 PATRIMONIO NETO | 501 | 10.000.000 |
| (-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA | 502 | - |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION | 503 | - |
| RESERVAS | 504 | 20.366 |
| RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO | 505 | - |
| REEXPRESION MONETARIA | 506 | - |
| OTROS SUPERAVITS | 507 | - |
| UTILIDAD O (PERDIDA) ACUMULADAS EJERCICIOS ANTERIORES | 508 | - |
| UTILIDAD O (PERDIDA) DEL EJERCICIO DESPUES DEL IMPUESTO A LA RENTA | 509 | (1.187.770) |
| TOTAL PATRIMONIO NETO | 519 | 8.832.596 |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | 520 | 1.238.024.662 |

| | |
|-----|---|
| 521 | - |
| 522 | - |
| 523 | - |
| 524 | - |
| 525 | - |
| 526 | - |
| 527 | - |
| 528 | - |
| 529 | - |
| 530 | - |
| 531 | - |
| 532 | - |
| 533 | - |
| 534 | - |
| 535 | - |
| 536 | - |
| 537 | - |
| 538 | - |
| 539 | - |
| 540 | - |
| 541 | - |
| 542 | - |
| 543 | - |
| 544 | - |
| 545 | - |
| 546 | - |
| 547 | - |
| 548 | - |
| 549 | - |
| 550 | - |
| 551 | - |
| 552 | - |
| 553 | - |
| 554 | - |
| 555 | - |
| 556 | - |
| 557 | - |
| 558 | - |
| 559 | - |
| 560 | - |
| 561 | - |
| 562 | - |
| 563 | - |
| 564 | - |
| 565 | - |
| 566 | - |
| 567 | - |
| 568 | - |
| 569 | - |
| 570 | - |
| 571 | - |
| 572 | - |
| 573 | - |
| 574 | - |
| 575 | - |
| 576 | - |
| 577 | - |
| 578 | - |
| 579 | - |
| 580 | - |
| 581 | - |
| 582 | - |
| 583 | - |
| 584 | - |
| 585 | - |
| 586 | - |
| 587 | - |
| 588 | - |
| 589 | - |
| 590 | - |
| 591 | - |
| 592 | - |
| 593 | - |
| 594 | - |
| 595 | - |
| 596 | - |
| 597 | - |
| 598 | - |
| 599 | - |
| 600 | - |
| 601 | - |
| 602 | - |
| 603 | - |
| 604 | - |
| 605 | - |
| 606 | - |
| 607 | - |
| 608 | - |
| 609 | - |
| 610 | - |
| 611 | - |
| 612 | - |
| 613 | - |