

PREDIAL ERRE C. LTDA.

Guayaquil, Julio 20/2001

Señores
SOCIOS DE PREDIAL ERRE C. LTDA.
Ciudad.

REF: INFORME DEL GERENTE

Señores socios:

Tengo a bien informar que la Compañía Predial Erre C. Ltda., por mí dirigida durante el ejercicio económico del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2000, ha observado dentro de su movimiento y desenvolvimiento los siguientes detalles:

- a) La Compañía en su movimiento contable, ha observado en el presente ejercicio dentro el Rubro Activo Corriente un aumento, reflejado en sus principales cuentas: Caja y Bancos; Deudores Varios; y Retención en la Fuente; no así, la cuenta Dividendos Anticipados que bajó ligeramente. El Rubro Activo Fijo disminuyó por la Depreciación normal del ejercicio 2000, en cuanto al Rubro Activo Diferido, aquí se creó la cuenta Gastos de Constitución por el aumento de Capital que comenzó su trámite. Con relación al Pasivo Corriente, este se incrementó en sus cuentas: Cuentas por Pagar, e Impuestos a la Renta por Pagar, e Impuestos al Valor Agregado, con relación al año anterior. El Patrimonio en el presente ejercicio se incrementó ligeramente en sus cuentas: Reserva Legal, Reservas por Revalorización del Patrimonio, Utilidades no Distribuidas, las cuentas Capital Social, y Reservas Facultativas mantuvieron el mismo saldo del año anterior, solo la cuenta Reexposición Monetaria bajó ligeramente su saldo por la Aplicación de la NEC 17.
- b) La Compañía en su aspecto económico bajó en su resultado (Utilidad) en el presente ejercicio con relación al anterior, conforme se demuestra en el Estado de Pérdidas y Ganancias., y
- c) En número de Socios y Capital de la Compañía, es el mismo del año anterior, conforme se demuestra en la Nomina de Socios.

Por lo expuesto, y sin tener nada más que informar, quedo de ustedes a sus gratas ordenes.

Atentamente.,


Raquel Lertora Zerega
GERENTE

