PREDIAL ERRE C. LTDA.

Guayaquil, Abril 24 de 1998

Señores
SOCIOS DE PREDIAL ERRE C. LTDA.
Presente

REF: INFORME DEL GERENTE

Señores socios:

Tengo a bien informar que la Compañía Predial Erre C. Ltda. por mi dirigida durante el ejercicio económico del 01 de Enero de 1997 al 31 de Diciembre de 1997, ha observado dentro de su movimiento y desenvolvimiento los siguientes detalles:

a) La Compañía en su movimiento contable, ha observado en el presente ejercicio dentro del Rubro Activo Corriente un incremento, reflejado en sus cuentas Caja y Bancos: Deudores Varios: Dividendo Anticipados, y Retención en la Fuente. El Rubro Activo Fijo aumentó por el Ajuste en la Corrección Monetaria. Con relación al Pasivo Corriente este disminuyó ligeramente con relación al año anterior en su cuenta Impuesto a la Renta por Pagar, no así la cuenta Cuentas por Pagar que mantuvo el mismo saldo del año anterior. El Patrimonio en este ejercicio se incrementó en sus cuentas Reserva Legal: Utilidades no Distribuidas, y por el Ajuste en la Corrección Monetaria, refleado en sus cuentas: Reexpresión Monetaria y Reservas por Revalorización del Patrimonio, la cuenta Utilidad del Presente ejercicio disminuyó ligeramente con relación al resultado del año anterior, las cuentas Reservas Facultativas y Capital Social mantuvieron el mismo saldo del año anterior.

b) La Compañía en su aspecto económico disminuyó su Resultado (Utilidad) en el presente ejercicio con relación al año anterior, conforme se demuestra en el Estado de Pérdidas y Ganancias., y

c) El número de Socios y Capital de la Compañía es igual al del año anterior, conforme se demuestra en la Nómina de Socios.

Por lo expuesto, y sin tener nada más que informar quedo de ustedes a sus gratas ordenes.

PREDIAL ERRE C. LTDA.

Raquel Léritora Zerega
GERENTE

13 MAYO 1998

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL