REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001 — FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS — AÑO: 1989

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO:	SIGLAS:	R.U.C.:	No. DE EXPEDIENTE:
EXPORTADORA AGRICOLA LA ISLA C.A.		0790059484001	25230-81

TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA: EXPORTACION DE BANANOS

	CIUDAD:	CALLE Y No.:	TELEFONO:	CASILLA:	TELEX:
PRINCIPAL	Machala	Barrio 16 de Abril Pto. Bolivar	922673		
SUCURSAL					

PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN: 50 años 2031

TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR S/. 132'085.317.22

Período del balance

Del 1o. de Enero de 19 89 Al 31 de Diciembre de 19 89

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE
Presidente	Alfredo Garaycoa Icaza	09-00644568 Ecuat.
Vicepresidente		
Gerente(s)	Christian Garaycoa Marin	07-001269801 "
Directores o vocales principales		
Directores o vocales suplentes		

2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
Principales	Lcda. Maria Elena A. de Diaz	
Suplentes	Lcda. CArmen Maldonado E.	
3. COMITE DE VIGILANCIA		

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES) DE COMPAÑIAS CONSTITUIDAS EN EL ECUADOR

NOMBRE(S)	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA
CHRISTIAN GARAYCOA M.	ECUAT.	

Período del nombramiento: de 19 87 a 19 92

APODERADO(S) DE COMPAÑIAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

NOMBRE(S)	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA

Categoría: Visa:

PERSONAL OCUPADO

No. Directivos: 2 No. Empleados: 11

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Nombre o denominación, persona natural o jurídica: ING. COM. PATRICIA SILVA JARAMILLO

SANTA ROSA Y BOYACA 920270 — Dirección y teléfono

Nacionalidad: ECUAT.

No. Reg. Colegio de Contadores: 0.9046

Auditoría Externa: SI ☐ NO ☒ No. Reg. Super. Cías.:

Nombre o Razón Social — Nacionalidad

OTRAS INFORMACIONES

La compañía está acogida a:

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turístico ☐ Otras ☐ Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. Fecha: Período vigencia:

AFILIADA A LA CAMARA DE: INDUSTRIAS No.

CREDITOS CON LA C. F. N.: SI ☐ NO ☐ Publicación último balance (Adj. copia) SI ☑ NO ☐

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI ☐ NO ☐ Emite obligaciones: SI ☐ NO ☐

Recibido hoy día de de 19

N. DE ANEXOS:

Funcionario responsable (SELLO)

A. ESTADO DE SITUACION

1.	**ACTIVO**			
11.	**ACTIVO CORRIENTE**			
1101	Caja-Bancos, moneda nacional			340.075.74
1102	Caja-Bancos, moneda extranjera			
1103	Inversiones financieras temporales, moneda nacional			
1104	Inversiones financieras temporales, moneda extranjera			
1105	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional			36'580.297.44
1106	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera/VARIOS DEUDORES			79'114.595.09
1107	Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)			
1108	Inventario materia prima			
1109	Inventario productos en proceso			
1110	Inventario suministros y materiales			816.930,00
1111	Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			
1112	Semovientes para la venta			
1113	Sementeras de ciclo corto			
1114	Terrenos y otros inmuebles para la venta			
1115	Obras en ejecución			
1116	Mercaderías en tránsito			
1117	Menos: Provisión para baja de inventarios			
1118	Ingresos acumulados por cobrar			
1119	Depósitos previos			
1120	Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			1'410.403.50
1121	Anticipos a proveedores, moneda nacional			
1122	Anticipos a proveedores, moneda extranjera			
1123	Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza			
1124	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			447.597.47
1125	Repuestos, herramientas y accesorios			
1126	Otros activos corrientes			
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE			118'709.899.24
12.	**ACTIVO FIJO**	**Valor de adquisición**	**Deprec. Acumulada**	
1201	Terrenos y mejoras			
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			
1203	Construcciones en curso			
1204	Edificios e instalaciones Eq. Oficina	2'606.857,00	581.450.15	2'025.406.85
1206	Maquinaria y equipo	11'500.000,00	2'491.666.67	9'008.333.33
1208	Muebles y enseres	82.033,00	24.609.90	57.423.10
1210	Vehículos	6'297.675,00	4'495.675,00	1'802.000,00
1212	Mejoras en locales y terrenos arrendados			
1214	Semovientes			
1216	Plantaciones			
1218	Otros activos fijos	350.000,00	70.000,00	280.000,00
	REVALORIZACIONES	**Valor de revalorización**	**Deprec. Acumulada**	
1220	Revalorización de terrenos Vehículos	28'287.113.28	21'525.541.65	6'761.571.63
1222	Revalorización de edificios Eq. Oficina	6'212.277.50	1'459.227.29	4'753.050.21
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	25'780.481.10	5'585.770.91	20'194.710.19
1226	Revalorización de otros activos fijos	682.414.32	173.078.86	509.335.46
	Rev. Muebles y enseres	283.401.09	85.020.35	198.380.74
13.	**DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO**			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes			54'761.808.10
1302	Préstamos a empleados y trabajadores			
1304	Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional			
1305	Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera			
1306	Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)			18'890.755.06
14.	**ACTIVOS INTANGIBLES**	**Valor de adquisición**	**Amort. Acumulada**	
1401	Patentes y marcas			
1403	Otros			
15.	**ACTIVOS DIFERIDOS**	**Valor inicial**	**Amort. Acumulada**	
1501	Gastos de organización			
1503	Gastos de investigación y desarrollo			
1505	Pérdidas por diferencia de cambio			
1507	Comisión de riesgo cambiario			
1509	Desc. en venta de oblig. de propia emisión			
1511	Otros activos diferidos			
16.	**OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES**			
1601	Provisiones para jubilación patronal			
1602	Propiedades y otros activos fijos no utilizados			
1603	Otros activos no corrientes			
	TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			119'242.774.67
	TOTAL DEL ACTIVO			237'952.673.91

ANEXO 1

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
EXPORTADORA AGRICOLA LA ISLA C.A.		25230-81

VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS (EN MILES DE SUCRES)

Del 1o de Enero al 31 de Diciembre de 1989

CONCEPTO		PROCEDENCIA		TOTAL
		NACIONAL	EXTRANJERA	
10.	COMPRAS:			718.674,00
10.0	Materia Prima			
10.1	Mercaderías			
10.2	Maquinaria y Equipo			
10.3	Donaciones realizadas			
20.	PAGOS POR TECNOLOGIA:			
20.0	Patentes y Marcas			
20.1	Asistencia Técnica			
20.2	Otros			
30.	VENTAS:			795.274,00
30.0	Materias Primas			
30.1	Productos Terminados			
30.2	Donaciones Recibidas			
40.	COBROS POR TECNOLOGIA:			
40.1	Patentes y Marcas			
40.2	Asistencia Técnica			
40.3	Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES (EN MILES DE SUCRES)

NACIONALIDAD	EMPLEADOS									
	Directivos		Administrativo		Técnicos		Obreros			
							Permanentes		Ocasionales	
	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuner.	No.	Remunerac.
Ecuatorianos	2		10		1					
Extranjeros										
15 o/o Participación										

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
EXPORTADORA AGRICOLA LA ISLA C.A.		25230-81

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

60.	**PATRIMONIO INICIAL:**		30'921.806.90
6001	Capital	4'000.000,00	
6002	Menos: Acciones propias adquiridas		
6003	Menos: Capital suscrito no pagado		
6004	Reserva legal	115.461,33	
6005	Reserva facultativa		
6006	Otras reservas		
6007	Superávit de capital	24'954.666.05	
6008	Utilidades acumuladas	1'851.679.52	
6009	Menos: Pérdidas acumuladas		
61.	**AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO:**		
62.	**MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:**		
6201	Reserva legal		
6202	Reserva facultativa		
6203	Otras reservas		
6204	Superávit por revalorización de activos fijos		
6205	Utilidades acumuladas		
63.	**SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:**		14'581.696.20
6301	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	596.225.34	
6302	Menos: Dividendos en efectivo		
6303	Más: Superávit de capital del período	13'985.470,86	
64.	**CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:**		
6401	Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores		
64	Menos: Impuestos por glosas fiscales	322.522,00	
	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		45'180.981.10

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

70	**FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:**		7'864.298.80
7001	Utilidad neta del ejercicio	596.225.34	
	Más:		
7002	Cargos por depreciación de activos fijos	7'268.073.46	
7003	Cargos por amortización de intangibles y diferidos		
7004	Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes		
7005	Venta de activos fijos e inversiones permanentes		
7006	Incremento de pasivos de largo plazo		
7007	Aumento de capital social		
7008	Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)		
7009	Otros ajustes o aumentos		
	Menos:		
7010	Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías		
7011	Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes		
72.	**USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:**		73'975.085.16
7201	Dividendos pagados		
72	Compra de activos fijos		
7203	Compra de inversiones permanentes		
7204	Disminución de pasivos a largo plazo		
7205	Incrementos de activos intangibles y diferidos		
7206	Reducción del capital social		
7207	Pérdidas del ejercicio		
7208	Otros	73'975.085.16	
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)		
	CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	(60'506.631.42)	
	MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	5'604.154.94	
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		66'110.786.36

DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:

	Reserva legal	
	Reservas facultativas	
	Otras reservas	
	Dividendos en efectivo	
	Amortización de pérdidas	
	Utilidades acumuladas	
	RESERVA LEGAL:	
	Reserva inicial	115.46
	Más: Asignación del año	79.20
	Menos: Utilización en el año	
	Saldo final	194.66
	SUPERAVIT POR REVALORIZACION:	
	Superávit por revalorización inicial	24'954.666
	Más: revalorización de activos del período	13'985.470
	Menos: Capitalización o absorción de pérdidas	
	Saldo final	38'940.136

DENOMINAC

SIGLA

R

ANEXO No. 2
INFORMACION SOBRE EL ENDEUDAMIENTO EXTERNO

...ÓN DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO: *EXPORTADORA AGRICOLA LA ISLA C.A.* No. EXPEDIENTE: *25230-81*

...S: *0790059484001* C. I. I. U. ______

...U. C. ______ FECHA: ______

INSTITUCION ACREEDORA	Monto Obligación en divisas	Cotizac. a la fecha de sucretización	Tasas de interés	Créditos de estabiliz.	Intereses y Comisiones	Comisión de Riesgo Cambiario	Valor total deuda sucretizada	Diferencial cambiario originado por sucretización	PAGOS REALIZADOS			Amortización Diferencial Cambiario	Destino del Crédito
									Principal	Comisión e Intereses	Comisión Riesgo Cambiario		
	.-	.-	.-	.-	.-	.-	.-	.-	.-	.-	.-	.-	.-

	2. PASIVO	
21.	**PASIVO CORRIENTE**	
2101	Proveedores en moneda nacional	58'010.419.75
2102	Proveedores en moneda extranjera	
2103	Anticipos de clientes	
2104	Instituciones bancarias, moneda nacional	108'305.729.96
2105	Instituciones bancarias, moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras, moneda nacional	
2107	Otras instituciones financieras, moneda extranjera *Varios Acreedores*	11'601.682.91
2108	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2109	Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía	139.544,00
2110	Impuesto a la renta por pagar	5.262,00
2111	Provisiones para prestaciones sociales	368.747,00
2112	Intereses vencidos y no pagados	
2113	Impuestos retenidos por pagar	120.778.08
2114	Aportes al IESS por pagar	53.848,00
2115	Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional	
2116	Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera	
2117	Parte corriente créditos de estabilización	
2118	Parte corriente comisión de riesgo cambiario	
2119	Parte corriente de la provisión para jubilación patronal	
2120	Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	
2121	Saldos pendientes, con la casa matriz	
2122	Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle) *Gastos por Pagar*	610.518.96
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	179'216.530.66
22.	**PASIVO NO CORRIENTE**	
2201	Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional	
2202	Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera	
2203	Préstamos de accionistas o socios	
2204	Créditos de estabilización	
2205	Comisión de riesgo cambiario	
2206	Saldos pendientes con la casa matriz	
2207	Impuestos diferidos por pagar	
2208	Arrendamiento mercantil con opción de compra	
2209	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	13'555.162.15
2210	Obligaciones emitidas	
2211	Menos: Obligaciones no colocadas	
2212	Provisión para indemnizaciones y jubilización patronal	
2213	Otros (Adjuntar detalle)	
23.	**PASIVO DIFERIDO**	
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Otros (Adjuntar detalle)	
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	13'555.162.15
	TOTAL PASIVO	
	3. PATRIMONIO NETO	
31.	**CAPITAL**	
3101	Acciones o participaciones (compañías nacionales)	4'000.000,00
3102	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	
3103	Menos: Capital suscrito no pagado	
3104	Menos: Acciones propias adquiridas	
32.	**RESERVAS**	
3201	Reserva legal	194.663.40
3202	Reservas facultativas	
3203	Otras reservas	
33.	**SUPERAVIT**	
3301	Revalorización de terrenos	
3302	Revalorización de otros activos fijos	38'940.136.91
3303	Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit	
34.	**RESULTADOS**	
3401	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	1'449.955.45
3402	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	
3403	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	596.225.34
	TOTAL PATRIMONIO NETO	45'180.981.10
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	237'952.673.91

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES	
4001	Mercaderías en consignación
4002	Liquidación de depósitos industriales
4003	Avales o garantías
4004	Otras obligaciones contingentes

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del ..1o.. de ..Enero..... al .31.. de Diciembre..... de 19 .80....

50.		VENTAS BRUTAS	795'274.189.65
	5001	En el país	
	5002	En el exterior	
	5003	Menos: devoluciones y descuentos en ventas	
	5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos	
		VENTAS NETAS	795'274.189.65
51.		COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)	
	5101	Inventario inicial	718'674.709.20
	5102	Compras de productos terminados en el país	
	5103	Compras de productos terminados en el exterior	
	5104	Menos: Inventario final	
52.		COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)	
	5201	Inventario inicial de materias primas	
	5202	Compras de materias primas en el país	
	5203	Compras de materias primas en el exterior	
	5204	Menos: Inventario final de materias primas	
	5205	Mano de obra directa	
	5206	Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	
	5207	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	
	5208	Mano de obra indirecta	
	5209	Suministros y materiales	
	5210	Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	
	5211	Aportes IESS y beneficios sociales	
	5212	Mantenimiento y reparaciones	
	5213	Impuestos a la producción y otros	
	5214	Energía, agua, teléfono	
	5215	Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	
	5216	Inventario inicial de productos en proceso	
	5217	Menos: Inventario final de productos en proceso	
	5218	Inventario inicial de productos terminados	
	5219	Menos: Inventario final de productos terminados	
		UTILIDAD BRUTA	76'599.480.45
53.		GASTOS DE VENTAS	
	5301	Sueldos y salarios no incluídos en costos Gastos de Embarque	1'784.839.60
	5302	Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	
	5303	Comisiones a empleados y particulares Trámite de Exportacion	501.330.51
	5304	Publicidad y propaganda	847.000,00
	5305	Depreciación bienes del departamento de ventas PNB.	4'258.732.62
	5306	Otros (Adjuntar detalle)	6'473.089.88
54.		GASTOS ADMINISTRATIVOS	
	5401	Sueldos y salarios no incluídos en el costo	5'602.000,00
	5402	Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	2'513.291,00
	5403	Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos	1'300.131,00
	5404	Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos	743.829.31
	5405	Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios Mant. Vehic.-Maq. Eq.	12'152.173.30
	5406	Depreciación bienes, área administrativa	4'682.741.90
	5407	Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	
	5408	Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario Seguros	1'476.000,00
	5409	Otros (Adjuntar detalle)	6'237.210.69
		UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	28'027.110.64
55.		GASTOS FINANCIEROS	
	5501	Intereses y comisiones	26'502.679.15
	5502	Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	
	5503	Otros gastos financieros	265.788.63
56.		INGRESOS NO OPERACIONALES	
	5601	Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	
	5602	Subsidios recibidos	
	5603	Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo	
	5604	Dividendos en efectivo	
	5605	Ganancias por diferencia de cambio	
	5606	Otros (Adjuntar detalle)	46.649.16
57.		GASTOS NO OPERACIONALES	
	5701	Pérdidas en ventas de activos	
	5702	Pérdidas por diferencia de cambio	374.998.68
	5703	Otros gastos (Adjuntar detalle)	
58.		UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. a la Renta	930.293.34
	5801	Participación de los trabajadores	139.544,00
	5802	Impuesto a la Renta	194.524,00
		UTILIDAD NETA	596.225.34

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de ..... de .....
..... de 19 .....

f.) REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

f.) CONTADOR

No. REG. .0.9046....

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones del correspondiente ejercicio.

f.) COMISARIO

f.) COMISARIO