

**EXPORTADORA AGRICOLA LA ISLA C.A.
"EN LIQUIDACION"**

**INFORME SOBRE LOS ESTADOS
FINANCIEROS AUDITADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014**

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

**A los Accionistas de
EXPORTADORA AGRICOLA LA ISLA C.A "EN LIQUIDACION"**

Informe sobre los estados financieros

1. He auditado el estado de situación financiera adjunto de **EXPORTADORA AGRICOLA LA ISLA C.A. "EN LIQUIDACION"**, al 31 de diciembre del 2015 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2014, preparados bajo NIIF, fueron auditados por mí.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes) y del diseño, implementación y mantenimiento del control interno necesario para permitir la razonabilidad de los estados financieros libres de errores materiales debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

3. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en mi auditoría. Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no contienen errores materiales.
4. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría

Opinión

5. En mi opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **EXPORTADORA AGRICOLA LA ISLA C.A. "EN LIQUIDACION"**, al 31 de diciembre del 2015, el resultado de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esas fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes).

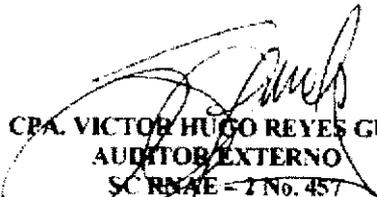
Asunto de énfasis

Sin calificar la opinión, remito atención a los siguientes aspectos:

6. La compañía al 31 de diciembre del 2015, dentro de sus activos a largo plazo tiene registrado US\$ 591, mil que corresponde a cuenta por cobrar a largo plazo del Sr. Christian Garaycoa Marín, persona fallecida en el mes de abril del 2014 que ocupaba el cargo de Presidente de la compañía, el valor antes mencionado, corresponde aproximadamente al 60% del total de los activos.
7. Del total de los pasivos registrados en la compañía al 31 de diciembre del 2015, existe un pequeño porcentaje que se encuentran en proceso judicial, mediante juicios civiles seguidos por ciertos acreedores con el fin de poder recuperar sus valores que la compañía le adeuda por concepto de préstamos a terceros
8. La compañía al 31 de diciembre de 2015, presenta patrimonio negativo por US\$ 16,6 mil y sus pérdidas superan el total del capital social y reservas.
9. De acuerdo a Resolución No. SC.IRM.DIC.15.00278 de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros emitida el 30 de diciembre de 2015 se resuelve en el artículo primero y sexto declarar a la compañía EXPORTADORA AGRICOLA LA ISLA C.A. DISUELTA, por estar incurso en los causales de disolución prevista en los numerales 6 y 11 del artículo 361 de la Ley de Compañías y que una vez ejecutadas las formalidades prescritas, la compañía se ponga " EN LIQUIDACION" y que se nombre como liquidador al Doctor Pablo Fernando Luna Guzmán.

Informe sobre otros requisitos legales y reguladores

10. De acuerdo con disposiciones tributarias, el informe sobre cumplimiento de obligaciones tributarias del año 2015 será presentado por separado, según Resolución No. NAC-DGERCGC10-00139 del Servicio de Rentas Internas, conjuntamente con los anexos exigidos por el **Servicio de Rentas Internas**.


CPA. VICTOR HUGO REYES GUALE
AUDITOR EXTERNO
SCRMAE - T N.º. 457

Guayaquil, abril 12 de 2016

EXPORTADORA AGRICOLA LA ISLA C.A. "EN LIQUIDACION"**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014**

	<u>NOTAS</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
		(US dólares)	
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Activos financieros corrientes:			
• Efectivo y equivalentes	4	964	510
• Cuentas por cobrar	5	104.908	92.791
Impuestos y pagos anticipados	6	<u>55.987</u>	<u>32.429</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		215.244	125.730
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por cobrar, no corrientes relacionadas	7	<u>1.703.362</u>	<u>864.896</u>
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		1.703.362	864.896
TOTAL ACTIVOS		<u>1.865.221</u>	<u>990.626</u>
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES:			
Proveedores y otras cuentas por pagar	8	219	1.119
Impuestos por pagar	9	<u>41.618</u>	<u>29.553</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		105.765	30.672
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas y documentos por pagar no corriente	10	<u>1.794.056</u>	<u>976.583</u>
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		1.794.056	976.583
TOTAL PASIVOS		<u>1.835.893</u>	<u>1.007.255</u>
PATRIMONIO			
Capital social	11	30.000	30.000
Aportes futura capitalización	12	20.200	20.200
Reserva legal	11	4.771	4.771
Resultados acumulados por adopción NIIF	3	38.117	38.117
Pérdidas acumuladas		(57.553)	(94.234)
Pérdida del ejercicio, neta		<u>(6.206)</u>	<u>(15.483)</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>29.328</u>	<u>(16.629)</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>1.865.221</u>	<u>990.626</u>

Ing. Diego Narváez N.
Representante Legal

Ing. Nelly Palta
Contadora

Ver notas a los estados financieros

EXPORTADORA AGRICOLA LA ISLA C.A. "EN LIQUIDACION"ESTADO DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014

	<u>NOTAS</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
			(US dólares)
<u>ACTIVIDADES ORDINARIAS</u>			
Ventas netas		0	0
Costo de ventas		(0)	(0)
Utilidad Bruta		0	0
<u>GASTOS OPERATIVOS</u>			
Gastos administrativos y de ventas		(11.129)	(15.483)
Pérdida operativa		(11.129)	(15.483)
Gastos financieros		(0)	(0)
Gastos no deducibles		(0)	(0)
Otros ingresos		4.923	0
Pérdida y utilidad antes de deducciones		(6.206)	(15.483)

Ing. Diego Narváez N.
Representante Legal

Ing. Nelly Palta
Contadora

Ver notas a los estados financieros

EXPORTADORA AGRICOLA LA ISLA C.A. "EN LIQUIDACION"ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2015

	<u>Capital social</u>	<u>Aportes para futuras capitalizaciones</u>	<u>Reservas Legal</u>	<u>Resultados acumulados NIF por primera vez (US dólares)</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Utilidad del ejercicio</u>	<u>Total patrimonio</u>
Saldos a diciembre 31 del 2014	30.000	20.200	4.771	38.117	(57.553)	(6.206)	29.328
Ajustes				0	(30.475)	0	(30.475)
Transferencias resultados periodo 2014					(6.206)	6.206	0
Resultado del ejercicio 2015, neta	0	0	0	0	0	(15.483)	(15.483)
Saldos a diciembre 31 del 2015 NIF	30.000	20.200	4.771	38.117	(94.234)	(15.483)	(16.629)

Ing. Diego Narváez N.
Representante Legal

Ing. Neily Paha M.
Contadora

Ver notas a los estados financieros

EXPORTADORA AGRICOLA LA ISLA C.A "EN LIQUIDACION"

6

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO DIRECTO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014**

	<u>NOTAS</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
		(US dólares)	
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION:</u>			
Efectivo recibido de clientes y otros		832,503	1,049,197
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros		(15,483)	(6,206)
Efectivo neto provisto en actividades de operación		<u>817,020</u>	<u>1,042,991</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION:</u>			
Adquisición de propiedades, planta y equipo		(0)	(0)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión		<u>(0)</u>	<u>(0)</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</u>			
Préstamos pagados		(817,474)	(1,063,098)
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento		<u>(817,474)</u>	<u>(1,063,098)</u>
Variación neta del efectivo y sus equivalentes		(454)	(20,107)
Efectivo y sus equivalentes al inicio del año		<u>964</u>	<u>21,071</u>
Efectivo y sus equivalentes al final del año	4	<u>510</u>	<u>964</u>

Ing. Diego Narváez N.
Representante Legal

Ing. Nelly Palta
Contadora

Ver notas a los estados financieros