

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9



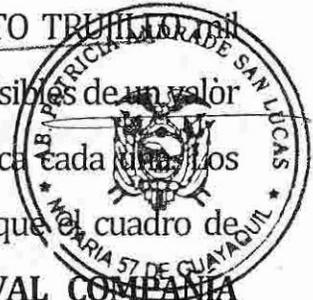
**ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES QUE REALIZA LA SEÑORA YOLE LERTORA ZEREGA A FAVOR DE LA SEÑORA ANA ONETO LERTORA Y LOS SEÑORES EMILIO ONETO TRUJILLO, SANTIAGO ONETO TRUJILLO Y MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO----- CUANTIA: \$399.88-----**

10 En la ciudad de Guayaquil Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día de  
11 hoy dieciocho de mayo del dos mil dieciséis, ante mí, **Abogada PATRICIA**  
12 **VERÓNICA ANDRADE SAN LUCAS NOTARIA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA**  
13 **DEL CANTÓN GUAYAQUIL,** comparece por una parte **LA SEÑORA YOLE**  
14 **LERTORA ZEREGA,** por sus propios derechos, quien declara ser mayor de edad, de  
15 nacionalidad ecuatoriana, de estado civil viuda, domiciliada en esta ciudad. Por otra  
16 parte la señora **ANA ONETO LERTORA** de estado civil divorciada y los señores  
17 **EMILIO ONETO TRUJILLO** de estado civil casado, **SANTIAGO ONETO TRUJILLO** de  
18 estado civil soltero y **MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO** de estado civil casada,  
19 por sus propios derechos. Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad,  
20 domiciliados en Samborondón de paso por la ciudad de Guayaquil. Bien instruidos  
21 de la naturaleza y resultado de esta Escritura Pública de **CESIÓN DE**  
22 **PARTICIPACIONES,** para su otorgamiento me presentaron la minuta del tenor  
23 siguiente: **SEÑORA NOTARIA:** En el registro de escrituras públicas a su cargo,  
24 díguese incorporar una de Cesión de Participaciones, contenida en las siguientes  
25 cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA: COMPARECIENTE.-** Interviene como cedente,  
26 la señora **YOLE LERTORA ZEREGA** de estado civil viuda, por sus propios derechos  
27 y, como cesionarios, la señora **ANA ONETO LERTORA** de estado civil divorciada y  
28 los señores **EMILIO ONETO TRUJILLO** de estado civil casado, **SANTIAGO ONETO**

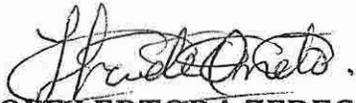


1 TRUJILLO de estado civil soltero Y MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO de  
2 estado civil casada, por sus propios derechos. Los comparecientes son ecuatorianos,  
3 mayores de edad, domiciliados en Samborondón de paso por la ciudad de Guayaquil,  
4 y legalmente capaces para contratar y obligarse.- **CLAUSULA SEGUNDA:**  
5 **ANTECEDENTES.-** A) La cedente, señora YOLE LERTORA ZEREGA, es propietario  
6 de nueve mil novecientas noventa y siete participaciones de cuatro centavos de  
7 los Estados Unidos de América cada una en la compañía **PREDIAL E**  
8 **INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA** constituida en la ciudad de  
9 Guayaquil, mediante Escritura Pública celebrada ante el Notario Décimo Tercera  
10 del Cantón Guayaquil, Doctora Norma Plaza de García el cero cinco de agosto de  
11 mil novecientos ochenta y uno e inscrita en el Registro Mercantil del mismo  
12 cantón, el veintitrés de octubre de mil novecientos ochenta y uno y B) La Junta  
13 Universal de Socios de la Compañía, reunida en esta ciudad de Guayaquil el veinte  
14 de abril del dos mil dieciséis, autorizó a la cedente la de ceder el total de sus  
15 participaciones iguales, en los términos que más adelante se expresan, según  
16 consta de la copia certificada del Acta de dicha Junta, que se incorpora a la matriz de  
17 esta escritura. **CLAUSULA TERCERA: CESIÓN DE PARTICIPACIONES.-** Con estos  
18 antecedentes, la señora YOLE LERTORA ZEREGA, cede sus nueve mil novecientas  
19 noventa y siete participaciones de cuatro centavos de los Estados Unidos de América  
20 cada una, en el capital de la compañía PREDIAL E INVERSIONES INTVAL  
21 COMPAÑÍA LIMITADA de la siguiente manera: a) A la señora ANA ONETO  
22 LERTORA seis mil seiscientos sesenta y cinco (6.665) participaciones iguales,  
23 acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados  
24 Unidos de América cada una; al señor EMILIO ONETO TRUJILLO mil ciento once  
25 (1.111) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de  
26 cuatro centavos de los Estados Unidos de América cada una; al señor SANTIAGO  
27 ONETO TRUJILLO mil ciento once (1.111) participaciones iguales, acumulativas e  
28 indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de

1 América cada una y a la señora MARIA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO mil  
2 ciento diez (1.110) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor  
3 nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América cada una. Los  
4 cesionarios aceptan las cesiones antes detalladas de manera que el cuadro de  
5 socios y aportaciones de **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPANIA**  
6 **LIMITADA**, queda como sigue: la señora ANA ONETO LERTORA seis mil  
7 seiscientos sesenta y cinco (6.665) participaciones de cuatro centavos de los  
8 Estados Unidos de América cada una; al señor EMILIO ONETO TRUJILLO mil  
9 ciento once (1.111) participaciones de cuatro centavos de los Estados Unidos de  
10 América cada una; al señor SANTIAGO ONETO TRUJILLO mil ciento once (1.111)  
11 participaciones de cuatro centavos de los Estados Unidos de América cada una y a  
12 la señora MARIA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO mil ciento diez (1.110)  
13 participaciones de cuatro centavos de los Estados Unidos de América cada una.  
14 **CLAUSULA CUARTA: PRECIO.-** El precio que las partes han acordado por la  
15 cesión de las participaciones sociales objeto de esta escritura pública es el de su  
16 valor nominal, esto es cuatro centavos de dólar por cada participación, (US \$0.04),  
17 mismo que cada cesionario ha pagado a la cesionaria de contado, declarando esta  
18 última que está extinguida la obligación de pagar el precio. **CLAUSULA QUINTA:**  
19 **SANEAMIENTO.-** La cedente declara que sobre las participaciones cedidas no pesa  
20 ningún gravamen ni limitación en su dominio, declaración bajo cuya fe se celebra  
21 este contrato. **CLAUSULA SEXTA: ANOTACIONES.-** De estas cesiones, se tomará  
22 nota al margen de la Escritura original de Constitución de la Sociedad, al margen de  
23 su inscripción en el Registro Mercantil, y en el libro correspondiente de la  
24 Compañía. Usted Señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de  
25 estilo para la completa validez de este instrumento.- (Firmado) Abogada María  
26 Isabel Franco San Lucas registro profesional número diez mil novecientos  
27 tres **(Hasta aquí la minuta)** En cuyo contenido se ratifican los otorgantes;  
28 quedando en consecuencia, elevada a escritura Pública para que surta los efectos

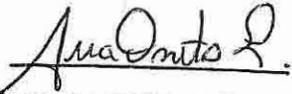


1 legales. Quedan agregados a este registro, todos los documentos de  
2 Ley. Los comparecientes me exhibieron sus respectivas cédulas de  
3 ciudadanía para los fines de Ley. Leída que fue esta escritura, de  
4 principio a fin, por mí la notaría encargada, en alta voz a los  
5 otorgantes; estos la aprobaron y ratificaron en todas y cada una de sus  
6 partes y firman conmigo, en unidad de acto. **DOY FE**-----  
7 -----

8  
9 

10 **YOLE LERTORA ZEREGA**

11 **C.C. # 090086913-2**

12  
13 

14 **ANA ONETO LERTORA**

15 **C.C. #090124432-7**

16 **C.V. #023-0062**

17  
18 

19 **EMILIO ONETO TRUJILLO**

20 **C.C. #091800452-4**

21 **C.V. #019-0034**

22  
23  
24   
25 **SANTIAGO ONETO TRUJILLO**

26 **C.C. #091800451-6**

27 **C.V. #019-0035**



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA, CELEBRADA EL VEINTE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.-**

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los veinte días del mes de abril del año dos mil dieciséis, a las 11:00, en el mezanine, oficina 1, Torre B del Edificio Centro Empresarial Las Cámaras, ubicado en la Av. Francisco de Orellana y Miguel H. Alcívar, se lleva a cabo la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA**, con la comparecencia de sus socios: La **SRA. YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**, propietaria de nueve mil novecientos noventa y siete (9.997) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América (US\$0.04), con derecho a igual número de votos; representada por la **SRA. ANA ONETO LERTORA**; según carta poder adjunta; la **SRA. CARMEN ONETO LERTORA DE ORTEGA**, propietaria de una (1) participación igual, acumulativa e indivisible de un valor nominal de cuatro centavos de dólar (US\$0.04), con derecho a un voto; representada también por la **SRA. ANA ONETO LERTORA** según carta poder adjunta; la **SRA. ANA ROSA ONETO LERTORA**, propietaria de una (1) participación igual, acumulativa e indivisible de un valor nominal de cuatro centavos de dólar (US\$0.04), con derecho a un voto; y, el **SR. EMILIO ONETO LERTORA**, propietario de una (1) participación igual, acumulativa e indivisible de un valor nominal de cuatro centavos de dólar (US\$0.04), con derecho a un voto, participaciones todas pagadas en el cien por ciento de su valor, por lo que deciden constituirse en Junta General Extraordinaria Universal de Socios prescindiendo del requisito previo de convocatoria de conformidad con el artículo 238 de la ley de compañías, con el objeto de conocer y resolver sobre los siguientes puntos del orden del día: **PRIMERO:** Conocer y autorizar la cesión de participaciones de la socia la **SRA. YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**. **SEGUNDO:** Designar un nuevo Presidente y Gerente para la compañía por el plazo de cinco años. Preside la Junta, la Sra. Ana Rosa Oneto Lertora, Presidenta y actúa como Secretario, el señor Emilio Oneto Lertora. La Presidenta declaró instalada la sesión y solicitó al Secretario archivar el listado de participaciones y socios con el número de participaciones y votos que les corresponden, el mismo que, firmado por la Presidenta y la Secretaria, se agrega al expedientillo de la Junta, ratificando así el deseo de los socios de constituirse en Junta General Extraordinaria Universal de Socios para conocer y resolver sobre los puntos del orden del día puestos a consideración de la junta, respecto del cual la junta general por unanimidad procedió de la siguiente forma. **PRIMERO:** Para tratar este punto la Secretaria solicitó a la Junta General se pronuncie respecto de la autorización solicitada por la socia, la **SRA. YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**, para ceder las nueve mil novecientos noventa y siete (9.997) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de la siguiente manera: A) Seis mil seiscientos sesenta y cinco (6.665) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América (US\$0.04) a favor de la **SRA. ANA ROSA ONETO LERTORA**; B) Mil ciento once (1.111) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América (US\$0.04) a favor del **SR. EMILIO ONETO TRUJILLO**; C) Mil ciento once (1.111) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América (US\$0.04) a favor del **SR. SANTIAGO ONETO TRUJILLO**; y, D) Mil ciento diez (1.110) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América (US\$0.04) a favor de la **SRA. MARIA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO**. Al

respecto, la junta general luego del escrutinio realizado, por unanimidad autorizó a la socia la **SRA. YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**, la cesión de nueve mil novecientas noventa y siete (9.997) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles a favor de las personas antes referidas. **SEGUNDO:** Se mocionó a la junta general el nombre de la Señora Ana María Salem Oneto para el cargo de Presidente, por el plazo de cinco años, en reemplazo de la Sra. Ana Oneto Letora; y el nombre de la señora Andrea Salem Oneto para el cargo de Gerente, por el plazo de cinco años, en reemplazo de la señora Yole Lertora Zerega; moción que fue acogida por unanimidad por la junta, para lo cual los socios consignaron y manifestaron sus votos, luego de lo cual, una vez efectuado el escrutinio correspondiente, se proclamó el siguiente resultado: La aprobación por unanimidad de votos la elección de la Señora Ana María Salem Oneto para el cargo de Presidente, por el plazo de cinco años con las atribuciones y facultades determinadas en el estatuto y en reemplazo de la Señora Ana Oneto Lertora; y la elección de la señora Andrea Salem Oneto para el cargo de Gerente, por el plazo de cinco años con las atribuciones y facultades determinadas en el estatuto y en reemplazo de la señora Yole Lertora Zerega. En línea con lo aprobado, la junta general instruyó para que una vez inscrita en el Registro Mercantil la correspondiente escritura pública de cesión de participaciones, se la inscriba la cesión en el libro de socios y participaciones, la comunique a la Superintendencia de Compañías y extienda los nombramientos de Presidente y Gerente de la compañía a las personas elegidas pudiéndolo hacer también la presidenta actual; o los respectivos presidente y gerente elegidos, individual o en forma conjunta e inscriban los nombramientos en el Registro Mercantil. Una vez concluidos los puntos del orden del día conocidos en esta reunión, la Presidenta solicitó a la Secretario de la Junta que incorpore al expediente de esta junta todos los documentos tratados en esta sesión, el CD que contiene la grabación de esta junta general y además que redacte el acta de esta sesión. Transcurrido un receso, se reinstaló la Junta General y se dio lectura al acta de la sesión de esta junta general, la cual fue aprobada por unanimidad por la junta y en constancia de lo cual la suscriben los socios conjuntamente con la Presidenta y Secretaria de la Junta, luego de lo cual la Presidenta declaró concluida la sesión. De todo lo cual damos fe.



**ANA ROSA ONETO LERTORA**  
Presidenta de la Junta



**POR YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**  
**ANA ONETO LERTORA**



**POR CARMEN ONETO LERTORA**  
**ANA ONETO LERTORA**



**EMILIO ONETO LERTORA**  
Secretario de la Junta

Guayaquil, 14 de abril del 2016

**PODER ESPECIAL**

Quien suscribe **YOLE ESTHER LERTORA ZEREGA** con cedula de identidad No. 0900869132 de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil viuda por el presente documento. **PRIMERO:** Confiero a la señora **ANA ROSA ONETO LERTORA** con cedula de identidad No. 0901244327, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil divorciada **PODER ESPECIAL** para que en mi nombre y representación comparezca a la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA** que se celebrará el 20 de abril del 2016 en la que deberá votar y autorizar la Cesión de Participaciones y el cambio de Presidente y Gerente de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA**.

Es conforme,

**SRA. YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**  
**C.I. 0900869132**

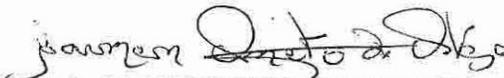


Guayaquil, 14 de abril del 2016

**PODER ESPECIAL**

Quien suscribe **CARMEN MARIA ONETO LERTORA** con cedula de identidad No. 0901244285 de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casada por el presente documento. **PRIMERO:** Confiero a la señora **ANA ROSA ONETO LERTORA** con cedula de identidad No. 0901244327, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil divorciada **PODER ESPECIAL** para que en mi nombre y representación comparezca a la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA** que se celebrará el 20 de abril del 2016 en la que deberá votar y autorizar la Cesión de Participaciones y el cambio de Presidente y Gerente de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA**.

Es conforme,

  
**SRA. CARMEN ONETO LERTORA**  
**C.I. 0901244285**



ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES QUE REALIZA LA SEÑORA YOLE LERTORA ZEREGA A FAVOR DE LA SEÑORA ANA ONETO LERTORA Y LOS SEÑORES EMILIO ONETO TRUJILLO, SANTIAGO ONETO TRUJILLO Y MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO.

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12

*Maria del Carmen Oneto T.*  
**MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO**  
**C.C. #091727168-6**  
**C.V. #023-0070**



*[Handwritten signature]*

**AB. PATRICIA VERONICA ANDRADE SAN LUCAS**  
**NOTARIA QUINCUAGESIMA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL**

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 090086913-2

LERTORA ZEREGA YOLE ESTHER

GUAYAS/GUAYAQUIL/CABO /CONCEPCION/

27 AGOSTO 1928

REG. CIVIL 004-0090-05615-F

GUAYAS/GUAYAQUIL

CABO /CONCEPCION/ 1928

*[Firma]*  
FRAN DEL C.D. DEL C.D.

EQUATORIANA\*\*\*\* V3444V2222

VIUDO EMILIO ONETO

SECUNDARIA QUEHACER DOMESTICOS

LORENZO LERTORA

CARMEN ZEREGA

GUAYAQUIL 30/05/2003

REN 0431596

Gys

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

324-0159 NÚMERO

0900869132 CÉDULA

LERTORA ZEREGA YOLE ESTHER

GUAYAS GUAYAQUIL

PROVINCIA CANTÓN

XIMENA XIMENA

PARRQUIA ZONA

*[Firma]*  
PRESIDENTA (A) DE LA JUNTA



CIUDADANO (A):

Este documento acredita  
que usted sufragó en el  
Referéndum y Consulta Popular  
7 de Mayo de 2011

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CERVIZACION

CIUDADANIA: 090124432-7

ONETO LERTORA ANA ROSA  
GUAYAS/GUAYACUIL/CARBO /CONCEPCION/

24 JULIO 1953

005-0107-07311 E

GUAYAS/ GUAYACUIL  
CARBO /CONCEPCION/ 1953

*[Signature]*



EGUATORIANA\*\*\*\*\* V83493222

DIVORCIADO

SEGUNDA

EMILIO ONETO

YOLIE LERTORA

GUAYACUIL

13/01/2006

REN 1333083

Gvs




REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

023 CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

023 - 0062 0901244327

NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
ONETO LERTORA ANA ROSA

GUAYAS CIRCUNSCRIPCION 0  
PROVINCIA LA  
SAMBORONDON BUNTILLA(SATELITE) 0  
CANTON PARROQUIA ZONA

*[Signature]*  
1) PRESIDENTE/VE DE LA JUNTA

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Cédula: 0901244327  
Apellidos y nombres: ONETO LERTORA ANA ROSA  
Condición de cedulado: CIUDADANO  
Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/PEDRO CARBO /CONCEPCION  
Fecha de nacimiento: 26/07/1953  
Fecha de expedición: 13/01/2006  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: FEMENINO  
Instrucción: SECUNDARIA  
Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS  
Estado civil: DIVORCIADO  
Cónyuge:  
Fecha de matrimonio: 27/05/1974  
Apellidos y nombres de la madre: YOLE LERTORA  
Apellidos y nombres del padre: EMILIO ONETO



Información referencial del certificado de votación (CNE)

Sufragó el ciudadano: SI  
Fecha: 23-FEB-14  
Número de certificado: 023-0062

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En el caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información de generación del certificado electrónico.

Generador por: 0925057374  
Número Único de Verificación (NUV): 708679  
Uso exclusivo para: GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 57  
GUAYAS/GUAYAQUIL

El presente certificado tendrá vigencia sólo a la fecha de su emisión.



708679

Fecha Emisión: 18/05/2016 9:55:19

Válido Hasta: 18/05/2016 9:55:19

Codificación QR



Validez desconocida

Digitally signed by OSWALDO ROSA FERTES  
Date: 2016.05.18 09:54:34  
ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Cédula: 0918004524  
Apellidos y nombres: ONETO TRUJILLO EMILIO SANTIAGO  
Condición de cedulado: CIUDADANO  
Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/PEDRO CARBO /CONDICION  
Fecha de nacimiento: 27/04/1982  
Fecha de expedición: 20/07/2015  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: MASCULINO  
Instrucción: SUPERIOR  
Profesión: MAGIS/ADMINIS/EMPRES  
Estado civil: CASADO  
Cónyuge: CAMPOLO VERA MARIA JOSE  
Fecha de matrimonio: 10/07/2015  
Apellidos y nombres de la madre: TRUJILLO BEJARANO MARIA DEL CARMEN  
Apellidos y nombres del padre: ONETO LERTORA EMILIO LORENZO



Información referencial del certificado de votación (CNE)

Sufragó el ciudadano: SI  
Fecha: 23-FEB-14  
Número de certificado: 019-0034

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En el caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información de generación del certificado electrónico.

Generador por: 0925057374  
Número Único de Verificación (NUV): 708720  
Uso exclusivo para: GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 57  
GUAYAS/GUAYAQUIL

El presente certificado tendrá vigencia sólo a la fecha de su emisión.



708720

Fecha Emisión: 18/05/2016 9:56:13

Válido Hasta: 18/05/2016 9:56:13

Codificación QR



Validez desconocida

Digitally signed by OSWALDO TRUJILLO FORTES  
Date: 2016.05.18 09:56:23  
ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Cédula: 0918004516  
Apellidos y nombres: ONETO TRUJILLO SANTIAGO GABRIEL  
Condición de cedulado: DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD  
Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI  
Fecha de nacimiento: 24/04/1985  
Fecha de expedición: 18/11/2014  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: MASCULINO  
Instrucción: SUPERIOR  
Profesión: ESTUDIANTE  
Estado civil: SOLTERO  
Cónyuge:  
Fecha de matrimonio: 00/00/0000  
Apellidos y nombres de la madre: TRUJILLO B MARIA DEL CARMEN  
Apellidos y nombres del padre: ONETO LERTORA EMILIO LORENZO



Información referencial del certificado de votación (CNE)

Sufragó el ciudadano: SI  
Fecha: 23-FEB-14  
Número de certificado: 019-0035

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En el caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información de generación del certificado electrónico.

Generador por: 0925057374  
Número Único de Verificación (NUV): 708776  
Uso exclusivo para: GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 57  
GUAYAS/GUAYAQUIL

El presente certificado tendrá vigencia sólo a la fecha de su emisión.



708776

Fecha Emisión: 18/05/2016 9:56:57

Válido Hasta: 18/05/2016 9:56:57

Codificación QR



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



*He Patricia Oneto*

Cédula: 0917271686  
 Apellidos y nombres: ONETO TRUJILLO MARIA DEL CARMEN  
 Condición de cedulado: CIUDADANO  
 Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI  
 Fecha de nacimiento: 15/12/1988  
 Fecha de expedición: 11/09/2013  
 Nacionalidad: ECUATORIANA  
 Sexo: FEMENINO  
 Instrucción: SUPERIOR  
 Profesión: ESTUDIANTE  
 Estado civil: CASADO  
 Cónyuge: BARRERO ARIAS DANIEL  
 Fecha de matrimonio: 03/08/2013  
 Apellidos y nombres de la madre: TRUJILLO BEJARANO MARIA DEL CARMEN  
 Apellidos y nombres del padre: ONETO LERTORA EMILIO LORENZO



Información referencial del certificado de votación (CNE)

Sufragó el ciudadano: SI  
 Fecha: 23-FEB-14  
 Número de certificado: 023-0070

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En el caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información de generación del certificado electrónico.

Generador por: 0925057374  
 Número Único de Verificación (NUV): 708812  
 Uso exclusivo para: GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 57  
 GUAYAS/GUAYAQUIL

El presente certificado tendrá vigencia sólo a la fecha de su emisión.



708812

Fecha Emisión: 18/05/2016 9:57:35  
 Válido Hasta: 18/05/2016 9:57:35

Codificación QR



Validez desconocida

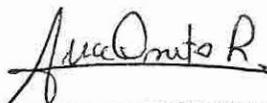
Digitally signed by: GEORGE OSWALDO ROSA FUERTES  
 Date: 2016.05.18 09:55:52 ECT  
 Reason: Firma Electrónica  
 Location: Ecuador

## CERTIFICACIÓN

Certifico que la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la Compañía PREDIAL E INVERSIONES INTVAL CIA. LTDA., en sesión celebrada el 20 de Abril del año 2016, por unanimidad autorizó a su socia, la señora Yole Lertora Zerega para que ceda la totalidad de sus participaciones en el capital de la compañía, esto es nueve mil novecientos noventa y siete (9.997), iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de US \$0.04 cuatro centavos de los Estados Unidos de América a favor de:

- A Ana Oneto Lertora seis mil seiscientos sesenta y cinco (6.665)
- A Emilio Oneto Trujillo mil ciento once (1.111)
- A Santiago Oneto Trujillo mil ciento once (1.111)
- A Marfa del Carmen Oneto Trujillo mil ciento diez (1.110)

Guayaquil, 20 de abril de 2016



**p. PREDIAL E INVERSIONES INTVAL CIA. LTDA.  
SRA. ANA ROSA ONETO LERTORA  
PRESIDENTE EN SUBROGACIÓN AL GERENTE**



## PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA

Guayaquil, 18 de marzo de 2016.

Sra.  
Ana Rosa Oneto Lertora  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la Compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA**, en su sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirle a usted **PRESIDENTE** de la compañía, por un período de cinco años.

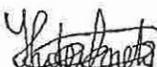
En el ejercicio de su cargo usted tendrá las siguientes facultades:

1. Presidir la Junta General;
2. Supervigilar la marcha de los negocios de la compañía y la actuación del Gerente o Gerentes;
3. Suscribir conjuntamente con el Gerente los Certificados de Aportación y las Actas de las Juntas Generales; y.
4. Sustituir al Gerente en caso de ausencia o incapacidad temporal o definitiva de éste hasta que la Junta designe un nuevo Gerente.

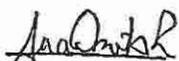
Los estatutos sociales de la compañía constan en la escritura pública otorgada ante la Notaría Décima Tercera del cantón Guayaquil, Dra. Norma Plaza de García el 5 de Agosto de 1981, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 23 de Octubre de 1981.

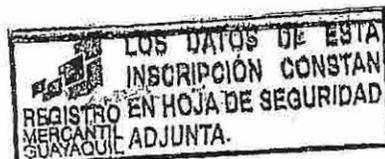
Augurándole el mejor de los éxitos en el desempeño de sus funciones, me suscribo de usted

Atentamente,

  
Yole Lertora Zerregá vda. de Oneto  
Secretaría de la Junta

Acepto el cargo de Presidente  
Guayaquil, 18 de marzo de 2016

  
Ana Rosa Oneto Lertora  
C.C. # 0901244327



# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO:15.193  
FECHA DE REPERTORIO:19/abr/2016  
HORA DE REPERTORIO:11:00

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador/Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha diecinueve de Abril del dos mil dieciseis queda inscrito el presente Nombramiento de **Presidente**, de la Compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑIA LIMITADA**, a favor de **ANA ROSA ONETO LERTORA**, de fojas 16.865 a 16.868, Registro de Nombramientos número 4.478.

ORDEN: 15193

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
REGISTRO MERCANTIL

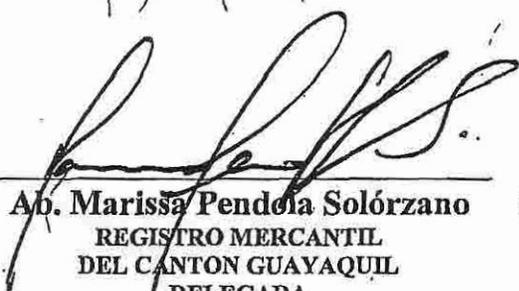
REGISTRO MERCANTIL  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
REGISTRO MERCANTIL

REGISTRO MERCANTIL  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
REGISTRO MERCANTIL

REGISTRO MERCANTIL  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
REGISTRO MERCANTIL

Guayaquil, 20 de abril de 2016

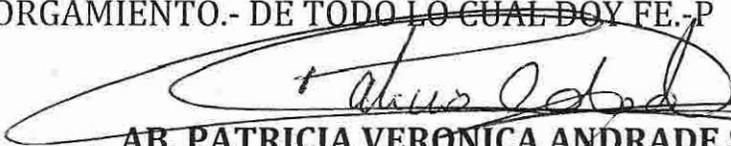
REVISADO POR: R

  
Ab. Marissa Pendo Solórzano  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 1361317

SE OTORGO ANTE MI ABOGADA PATRICIA VERONICA ANDRADE SAN LUCAS, NOTARIA QUINCAGESIMA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDA TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES QUE REALIZA LA SEÑORA YOLE LERTORA ZEREGA A FAVOR DE LA SEÑORA ANA ONETO LERTORA Y LOS SEÑORES EMILIO ONETO TRUJILLO, SANTIAGO ONETO TRUJILLO Y MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO. QUE RUBRICO SELLO Y FIRMO EN EL CANTON GUAYAQUIL EL MISMO DIA DEL OTORGAMIENTO.- DE TODO LO CUAL DOY FE.-P

  
AB. PATRICIA VERÓNICA ANDRADE SAN LUCAS  
NOTARIA QUINCAGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



# Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO: 20.594  
FECHA DE REPERTORIO: 23/may/2016  
HORA DE REPERTORIO: 12:25

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha veintiséis de Mayo del dos mil dieciséis queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑIA LIMITADA**, autorizada por la **AB. PATRICIA VERONICA ANDRADE SAN LUCAS, NOTARIA QUINCAGESIMA SEPTIMA DE GUAYAQUIL**, el día 18 de mayo del 2016, mediante la cual **YOLE LERTORA ZEREGA** cede y transfiere **6.665** participaciones a favor de **ANA ONETO LERTORA**; **1.111** participaciones a favor de **EMILIO ONETO TRUJILLO**; **1.111** participaciones a favor de **SANTIAGO ONETO TRUJILLO**; y, **1.110** participaciones a favor de **MARIA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO** todas las participaciones tienen un valor nominal de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, de fojas **1.139 a 1.157**, Registro de Cesión de Participaciones número **73**. 2.- Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 20594



Guayaquil, 31 de mayo de 2016

  
**Ab. Marissa Pendola Solórzano**  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

REVISADO POR: →

Cedente	No.Participaciones	Cesionarios
LERTORA ZEREGA YOLE	6665	ONETO LERTOTA ANA
LERTORA ZEREGA YOLE	1111	ONETO TRUJILLO SANTIAGO
LERTORA ZEREGA YOLE	1111	ONETO TRUJILLO EMILIO
LERTORA ZEREGA YOLE	1110	ONETO TRUJILLO MARIA DEL CARMEN
		RAZCES14

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 1403363

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9



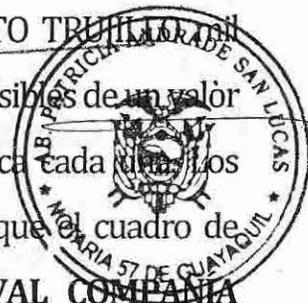
**ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES QUE REALIZA LA SEÑORA YOLE LERTORA ZEREGA A FAVOR DE LA SEÑORA ANA ONETO LERTORA Y LOS SEÑORES EMILIO ONETO TRUJILLO, SANTIAGO ONETO TRUJILLO Y MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO----- CUANTIA: \$399.88-----**

10 En la ciudad de Guayaquil Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día de  
11 hoy dieciocho de mayo del dos mil dieciséis, ante mí, **Abogada PATRICIA**  
12 **VERÓNICA ANDRADE SAN LUCAS NOTARIA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA**  
13 **DEL CANTÓN GUAYAQUIL**, comparece por una parte **LA SEÑORA YOLE**  
14 **LERTORA ZEREGA**, por sus propios derechos, quien declara ser mayor de edad, de  
15 nacionalidad ecuatoriana, de estado civil viuda, domiciliada en esta ciudad. Por otra  
16 parte la señora **ANA ONETO LERTORA** de estado civil divorciada y los señores  
17 **EMILIO ONETO TRUJILLO** de estado civil casado, **SANTIAGO ONETO TRUJILLO** de  
18 estado civil soltero y **MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO** de estado civil casada,  
19 por sus propios derechos. Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad,  
20 domiciliados en Samborondón de paso por la ciudad de Guayaquil. Bien instruidos  
21 de la naturaleza y resultado de esta Escritura Pública de **CESIÓN DE**  
22 **PARTICIPACIONES**, para su otorgamiento me presentaron la minuta del tenor  
23 siguiente: **SEÑORA NOTARIA:** En el registro de escrituras públicas a su cargo,  
24 díguese incorporar una de Cesión de Participaciones, contenida en las siguientes  
25 cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA: COMPARECIENTE.-** Interviene como cedente,  
26 la señora **YOLE LERTORA ZEREGA** de estado civil viuda, por sus propios derechos  
27 y, como cesionarios, la señora **ANA ONETO LERTORA** de estado civil divorciada y  
28 los señores **EMILIO ONETO TRUJILLO** de estado civil casado, **SANTIAGO ONETO**

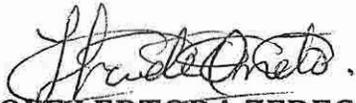


1 TRUJILLO de estado civil soltero Y MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO de  
2 estado civil casada, por sus propios derechos. Los comparecientes son ecuatorianos,  
3 mayores de edad, domiciliados en Samborondón de paso por la ciudad de Guayaquil,  
4 y legalmente capaces para contratar y obligarse.- **CLAUSULA SEGUNDA:**  
5 **ANTECEDENTES.-** A) La cedente, señora YOLE LERTORA ZEREGA, es propietario  
6 de nueve mil novecientas noventa y siete participaciones de cuatro centavos de  
7 los Estados Unidos de América cada una en la compañía **PREDIAL E**  
8 **INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA** constituida en la ciudad de  
9 Guayaquil, mediante Escritura Pública celebrada ante el Notario Décimo Tercera  
10 del Cantón Guayaquil, Doctora Norma Plaza de García el cero cinco de agosto de  
11 mil novecientos ochenta y uno e inscrita en el Registro Mercantil del mismo  
12 cantón, el veintitrés de octubre de mil novecientos ochenta y uno y B) La Junta  
13 Universal de Socios de la Compañía, reunida en esta ciudad de Guayaquil el veinte  
14 de abril del dos mil dieciséis, autorizó a la cedente la de ceder el total de sus  
15 participaciones iguales, en los términos que más adelante se expresan, según  
16 consta de la copia certificada del Acta de dicha Junta, que se incorpora a la matriz de  
17 esta escritura. **CLAUSULA TERCERA: CESIÓN DE PARTICIPACIONES.-** Con estos  
18 antecedentes, la señora YOLE LERTORA ZEREGA, cede sus nueve mil novecientas  
19 noventa y siete participaciones de cuatro centavos de los Estados Unidos de América  
20 cada una, en el capital de la compañía PREDIAL E INVERSIONES INTVAL  
21 COMPAÑÍA LIMITADA de la siguiente manera: a) A la señora ANA ONETO  
22 LERTORA seis mil seiscientos sesenta y cinco (6.665) participaciones iguales,  
23 acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados  
24 Unidos de América cada una; al señor EMILIO ONETO TRUJILLO mil ciento once  
25 (1.111) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de  
26 cuatro centavos de los Estados Unidos de América cada una; al señor SANTIAGO  
27 ONETO TRUJILLO mil ciento once (1.111) participaciones iguales, acumulativas e  
28 indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de

1 América cada una y a la señora MARIA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO mil  
2 ciento diez (1.110) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor  
3 nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América cada una. Los  
4 cesionarios aceptan las cesiones antes detalladas de manera que el cuadro de  
5 socios y aportaciones de **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPANIA**  
6 **LIMITADA**, queda como sigue: la señora ANA ONETO LERTORA seis mil  
7 seiscientos sesenta y cinco (6.665) participaciones de cuatro centavos de los  
8 Estados Unidos de América cada una; al señor EMILIO ONETO TRUJILLO mil  
9 ciento once (1.111) participaciones de cuatro centavos de los Estados Unidos de  
10 América cada una; al señor SANTIAGO ONETO TRUJILLO mil ciento once (1.111)  
11 participaciones de cuatro centavos de los Estados Unidos de América cada una y a  
12 la señora MARIA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO mil ciento diez (1.110)  
13 participaciones de cuatro centavos de los Estados Unidos de América cada una.  
14 **CLAUSULA CUARTA: PRECIO.-** El precio que las partes han acordado por la  
15 cesión de las participaciones sociales objeto de esta escritura pública es el de su  
16 valor nominal, esto es cuatro centavos de dólar por cada participación, (US \$0.04),  
17 mismo que cada cesionario ha pagado a la cesionaria de contado, declarando esta  
18 última que está extinguida la obligación de pagar el precio. **CLAUSULA QUINTA:**  
19 **SANEAMIENTO.-** La cedente declara que sobre las participaciones cedidas no pesa  
20 ningún gravamen ni limitación en su dominio, declaración bajo cuya fe se celebra  
21 este contrato. **CLAUSULA SEXTA: ANOTACIONES.-** De estas cesiones, se tomará  
22 nota al margen de la Escritura original de Constitución de la Sociedad, al margen de  
23 su inscripción en el Registro Mercantil, y en el libro correspondiente de la  
24 Compañía. Usted Señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de  
25 estilo para la completa validez de este instrumento.- (Firmado) Abogada María  
26 Isabel Franco San Lucas registro profesional número diez mil novecientos  
27 tres **(Hasta aquí la minuta)** En cuyo contenido se ratifican los otorgantes;  
28 quedando en consecuencia, elevada a escritura Pública para que surta los efectos

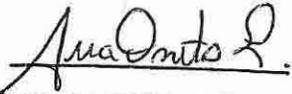


1 legales. Quedan agregados a este registro, todos los documentos de  
2 Ley. Los comparecientes me exhibieron sus respectivas cédulas de  
3 ciudadanía para los fines de Ley. Leída que fue esta escritura, de  
4 principio a fin, por mí la notaría encargada, en alta voz a los  
5 otorgantes; estos la aprobaron y ratificaron en todas y cada una de sus  
6 partes y firman conmigo, en unidad de acto. **DOY FE**-----  
7 -----

8  
9 

10 **YOLE LERTORA ZEREGA**

11 **C.C. # 090086913-2**

12  
13 

14 **ANA ONETO LERTORA**

15 **C.C. #090124432-7**

16 **C.V. #023-0062**

17  
18 

19 **EMILIO ONETO TRUJILLO**

20 **C.C. #091800452-4**

21 **C.V. #019-0034**

22  
23  
24   
25 **SANTIAGO ONETO TRUJILLO**

26 **C.C. #091800451-6**

27 **C.V. #019-0035**



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA, CELEBRADA EL VEINTE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.-**

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los veinte días del mes de abril del año dos mil dieciséis, a las 11:00, en el mezanine, oficina 1, Torre B del Edificio Centro Empresarial Las Cámaras, ubicado en la Av. Francisco de Orellana y Miguel H. Alcívar, se lleva a cabo la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA**, con la comparecencia de sus socios: La **SRA. YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**, propietaria de nueve mil novecientos noventa y siete (9.997) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América (US\$0.04), con derecho a igual número de votos; representada por la **SRA. ANA ONETO LERTORA**; según carta poder adjunta; la **SRA. CARMEN ONETO LERTORA DE ORTEGA**, propietaria de una (1) participación igual, acumulativa e indivisible de un valor nominal de cuatro centavos de dólar (US\$0.04), con derecho a un voto; representada también por la **SRA. ANA ONETO LERTORA** según carta poder adjunta; la **SRA. ANA ROSA ONETO LERTORA**, propietaria de una (1) participación igual, acumulativa e indivisible de un valor nominal de cuatro centavos de dólar (US\$0.04), con derecho a un voto; y, el **SR. EMILIO ONETO LERTORA**, propietario de una (1) participación igual, acumulativa e indivisible de un valor nominal de cuatro centavos de dólar (US\$0.04), con derecho a un voto, participaciones todas pagadas en el cien por ciento de su valor, por lo que deciden constituirse en Junta General Extraordinaria Universal de Socios prescindiendo del requisito previo de convocatoria de conformidad con el artículo 238 de la ley de compañías, con el objeto de conocer y resolver sobre los siguientes puntos del orden del día: **PRIMERO:** Conocer y autorizar la cesión de participaciones de la socia la **SRA. YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**. **SEGUNDO:** Designar un nuevo Presidente y Gerente para la compañía por el plazo de cinco años. Preside la Junta, la Sra. Ana Rosa Oneto Lertora, Presidenta y actúa como Secretario, el señor Emilio Oneto Lertora. La Presidenta declaró instalada la sesión y solicitó al Secretario archivar el listado de participaciones y socios con el número de participaciones y votos que les corresponden, el mismo que, firmado por la Presidenta y la Secretaria, se agrega al expedientillo de la Junta, ratificando así el deseo de los socios de constituirse en Junta General Extraordinaria Universal de Socios para conocer y resolver sobre los puntos del orden del día puestos a consideración de la junta, respecto del cual la junta general por unanimidad procedió de la siguiente forma. **PRIMERO:** Para tratar este punto la Secretaria solicitó a la Junta General se pronuncie respecto de la autorización solicitada por la socia, la **SRA. YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**, para ceder las nueve mil novecientos noventa y siete (9.997) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de la siguiente manera: A) Seis mil seiscientos sesenta y cinco (6.665) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América (US\$0.04) a favor de la **SRA. ANA ROSA ONETO LERTORA**; B) Mil ciento once (1.111) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América (US\$0.04) a favor del **SR. EMILIO ONETO TRUJILLO**; C) Mil ciento once (1.111) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América (US\$0.04) a favor del **SR. SANTIAGO ONETO TRUJILLO**; y, D) Mil ciento diez (1.110) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América (US\$0.04) a favor de la **SRA. MARIA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO**. Al

respecto, la junta general luego del escrutinio realizado, por unanimidad autorizó a la socia la **SRA. YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**, la cesión de nueve mil novecientas noventa y siete (9.997) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles a favor de las personas antes referidas. **SEGUNDO:** Se mocionó a la junta general el nombre de la Señora Ana María Salem Oneto para el cargo de Presidente, por el plazo de cinco años, en reemplazo de la Sra. Ana Oneto Letora; y el nombre de la señora Andrea Salem Oneto para el cargo de Gerente, por el plazo de cinco años, en reemplazo de la señora Yole Lertora Zerega; moción que fue acogida por unanimidad por la junta, para lo cual los socios consignaron y manifestaron sus votos, luego de lo cual, una vez efectuado el escrutinio correspondiente, se proclamó el siguiente resultado: La aprobación por unanimidad de votos la elección de la Señora Ana María Salem Oneto para el cargo de Presidente, por el plazo de cinco años con las atribuciones y facultades determinadas en el estatuto y en reemplazo de la Señora Ana Oneto Lertora; y la elección de la señora Andrea Salem Oneto para el cargo de Gerente, por el plazo de cinco años con las atribuciones y facultades determinadas en el estatuto y en reemplazo de la señora Yole Lertora Zerega. En línea con lo aprobado, la junta general instruyó para que una vez inscrita en el Registro Mercantil la correspondiente escritura pública de cesión de participaciones, se la inscriba la cesión en el libro de socios y participaciones, la comunique a la Superintendencia de Compañías y extienda los nombramientos de Presidente y Gerente de la compañía a las personas elegidas pudiéndolo hacer también la presidenta actual; o los respectivos presidente y gerente elegidos, individual o en forma conjunta e inscriban los nombramientos en el Registro Mercantil. Una vez concluidos los puntos del orden del día conocidos en esta reunión, la Presidenta solicitó a la Secretario de la Junta que incorpore al expediente de esta junta todos los documentos tratados en esta sesión, el CD que contiene la grabación de esta junta general y además que redacte el acta de esta sesión. Transcurrido un receso, se reinstaló la Junta General y se dio lectura al acta de la sesión de esta junta general, la cual fue aprobada por unanimidad por la junta y en constancia de lo cual la suscriben los socios conjuntamente con la Presidenta y Secretaria de la Junta, luego de lo cual la Presidenta declaró concluida la sesión. De todo lo cual damos fe.



**ANA ROSA ONETO LERTORA**  
Presidenta de la Junta



**POR YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**  
**ANA ONETO LERTORA**



**POR CARMEN ONETO LERTORA**  
**ANA ONETO LERTORA**



**EMILIO ONETO LERTORA**  
Secretario de la Junta

Guayaquil, 14 de abril del 2016

**PODER ESPECIAL**

Quien suscribe **YOLE ESTHER LERTORA ZEREGA** con cedula de identidad No. 0900869132 de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil viuda por el presente documento. **PRIMERO:** Confiero a la señora **ANA ROSA ONETO LERTORA** con cedula de identidad No. 0901244327, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil divorciada **PODER ESPECIAL** para que en mi nombre y representación comparezca a la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA** que se celebrará el 20 de abril del 2016 en la que deberá votar y autorizar la Cesión de Participaciones y el cambio de Presidente y Gerente de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA**.

Es conforme,

**SRA. YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**  
**C.I. 0900869132**

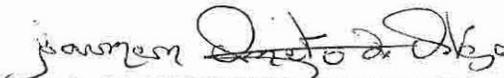


Guayaquil, 14 de abril del 2016

**PODER ESPECIAL**

Quien suscribe **CARMEN MARIA ONETO LERTORA** con cedula de identidad No. 0901244285 de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casada por el presente documento. **PRIMERO:** Confiero a la señora **ANA ROSA ONETO LERTORA** con cedula de identidad No. 0901244327, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil divorciada **PODER ESPECIAL** para que en mi nombre y representación comparezca a la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA** que se celebrará el 20 de abril del 2016 en la que deberá votar y autorizar la Cesión de Participaciones y el cambio de Presidente y Gerente de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA**.

Es conforme,

  
**SRA. CARMEN ONETO LERTORA**  
**C.I. 0901244285**



ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES QUE REALIZA LA SEÑORA YOLE LERTORA ZEREGA A FAVOR DE LA SEÑORA ANA ONETO LERTORA Y LOS SEÑORES EMILIO ONETO TRUJILLO, SANTIAGO ONETO TRUJILLO Y MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO.

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12

*Maria del Carmen Oneto*  
**MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO**  
**C.C. #091727168-6**  
**C.V. #023-0070**



*[Handwritten signature]*

**AB. PATRICIA VERONICA ANDRADE SAN LUCAS**  
**NOTARIA QUINCUAGESIMA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL**

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 090086913-2

LERTORA ZEREGA YOLE ESTHER

GUAYAS/GUAYAQUIL/CABO /CONCEPCION/

27 AGOSTO 1928

REG. CIVIL 004-0090-05615-F

GUAYAS/GUAYAQUIL

CABO /CONCEPCION/ 1928

*[Firma]*  
FRAN DEL C.D. 1000

EQUATORIANA\*\*\*\* V3444V2222

VIUDO EMILIO ONETO

SECUNDARIA QUEHACER DOMESTICOS

LORENZO LERTORA

CARMEN ZEREGA

GUAYAQUIL 30/05/2003

30/05/2015

REN 0431596

Gys

*[Firma]*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

324-0159 NUMERO

0900869132 CÉDULA

LERTORA ZEREGA YOLE ESTHER

GUAYAS GUAYAQUIL

PROVINCIA CANTÓN

XIMENA XIMENA

PARRQUIA ZONA

*[Firma]*  
PRESIDENTA (A) DE LA JUNTA



CIUDADANO (A):

Este documento acredita  
que usted sufragó en el  
Referéndum y Consulta Popular  
7 de Mayo de 2011

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CERVIZACION

CIUDADANIA: 090124432-7

ONETO LERTORA ANA ROSA  
GUAYAS/GUAYACUIL/CARBO /CONCEPCION/  
24 JULIO 1953  
005-0107-07311 E  
GUAYAS/ GUAYACUIL  
CARBO /CONCEPCION/ 1953



*Ana Rosa Oneto Lertora*

EGUATORIANA\*\*\*\*\* V83493222

DIVORCIADO  
SEGUNDA BUEHACER. DOMESTICOS

EMILIO ONETO  
YOLIE LERTORA  
GUAYACUIL 13/01/2006  
13/01/2018

REN 1333083  
Gvs




REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

023 CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

023 - 0062 0901244327  
NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
ONETO LERTORA ANA ROSA

GUAYAS CIRCUNSCRIPCION 0  
PROVINCIA LA  
SAMBORONDON BUNTILLA(SATELITE) 0  
CANTON PARROQUIA ZONA

*Ana Rosa Oneto Lertora*  
1) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Cédula: 0901244327  
Apellidos y nombres: ONETO LERTORA ANA ROSA  
Condición de cedulado: CIUDADANO  
Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/PEDRO CARBO /CONCEPCION  
Fecha de nacimiento: 26/07/1953  
Fecha de expedición: 13/01/2006  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: FEMENINO  
Instrucción: SECUNDARIA  
Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS  
Estado civil: DIVORCIADO  
Cónyuge:  
Fecha de matrimonio: 27/05/1974  
Apellidos y nombres de la madre: YOLE LERTORA  
Apellidos y nombres del padre: EMILIO ONETO



Información referencial del certificado de votación (CNE)

Sufragó el ciudadano: SI  
Fecha: 23-FEB-14  
Número de certificado: 023-0062

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En el caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información de generación del certificado electrónico.

Generador por: 0925057374  
Número Único de Verificación (NUV): 708679  
Uso exclusivo para: GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 57  
GUAYAS/GUAYAQUIL

El presente certificado tendrá vigencia sólo a la fecha de su emisión.



708679

Fecha Emisión: 18/05/2016 9:55:19

Válido Hasta: 18/05/2016 9:55:19

Codificación QR



Validez desconocida

Digitally signed by OSWALDO ROSA FERTES  
Date: 2016.05.18 09:55:34  
ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Cédula: 0918004524  
Apellidos y nombres: ONETO TRUJILLO EMILIO SANTIAGO  
Condición de cedulado: CIUDADANO  
Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/PEDRO CARBO /CONDICION  
Fecha de nacimiento: 27/04/1982  
Fecha de expedición: 20/07/2015  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: MASCULINO  
Instrucción: SUPERIOR  
Profesión: MAGIS/ADMINIS/EMPRES  
Estado civil: CASADO  
Cónyuge: CAMPOLO VERA MARIA JOSE  
Fecha de matrimonio: 10/07/2015  
Apellidos y nombres de la madre: TRUJILLO BEJARANO MARIA DEL CARMEN  
Apellidos y nombres del padre: ONETO LERTORA EMILIO LORENZO



Información referencial del certificado de votación (CNE)

Sufragó el ciudadano: SI  
Fecha: 23-FEB-14  
Número de certificado: 019-0034

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En el caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información de generación del certificado electrónico.

Generador por: 0925057374  
Número Único de Verificación (NUV): 708720  
Uso exclusivo para: GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 57  
GUAYAS/GUAYAQUIL

El presente certificado tendrá vigencia sólo a la fecha de su emisión.



708720

Fecha Emisión: 18/05/2016 9:56:13

Válido Hasta: 18/05/2016 9:56:13

Codificación QR



Validez desconocida

Digitally signed by OSWALDO ROSA FUERTES  
Date: 2016.05.18 09:56:23  
ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Cédula:	0918004516
Apellidos y nombres:	ONETO TRUJILLO SANTIAGO GABRIEL
Condición de cedulado:	DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD
Lugar de nacimiento:	GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI
Fecha de nacimiento:	24/04/1985
Fecha de expedición:	18/11/2014
Nacionalidad:	ECUATORIANA
Sexo:	MASCULINO
Instrucción:	SUPERIOR
Profesión:	ESTUDIANTE
Estado civil:	SOLTERO
Cónyuge:	
Fecha de matrimonio:	00/00/0000
Apellidos y nombres de la madre:	TRUJILLO B MARIA DEL CARMEN
Apellidos y nombres del padre:	ONETO LERTORA EMILIO LORENZO



Información referencial del certificado de votación (CNE)

Sufragó el ciudadano:	SI
Fecha:	23-FEB-14
Número de certificado:	019-0035

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En el caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información de generación del certificado electrónico.

Generador por:	0925057374
Número Único de Verificación (NUV):	708776
Uso exclusivo para	GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 57 GUAYAS/GUAYAQUIL

El presente certificado tendrá vigencia sólo a la fecha de su emisión.



708776

Fecha Emisión: 18/05/2016 9:56:57

Válido Hasta: 18/05/2016 9:56:57

Codificación QR



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



*He Patricia Oneto*

Cédula: 0917271686  
Apellidos y nombres: ONETO TRUJILLO MARIA DEL CARMEN  
Condición de cedulado: CIUDADANO  
Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI  
Fecha de nacimiento: 15/12/1988  
Fecha de expedición: 11/09/2013  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: FEMENINO  
Instrucción: SUPERIOR  
Profesión: ESTUDIANTE  
Estado civil: CASADO  
Cónyuge: BARRERO ARIAS DANIEL  
Fecha de matrimonio: 03/08/2013  
Apellidos y nombres de la madre: TRUJILLO BEJARANO MARIA DEL CARMEN  
Apellidos y nombres del padre: ONETO LERTORA EMILIO LORENZO



Información referencial del certificado de votación (CNE)

Sufragó el ciudadano: SI  
Fecha: 23-FEB-14  
Número de certificado: 023-0070

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En el caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información de generación del certificado electrónico.

Generador por: 0925057374  
Número Único de Verificación (NUV): 708812  
Uso exclusivo para: GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 57  
GUAYAS/GUAYAQUIL

El presente certificado tendrá vigencia sólo a la fecha de su emisión.



708812

Fecha Emisión: 18/05/2016 9:57:35

Válido Hasta: 18/05/2016 9:57:35

Codificación QR



Validez desconocida

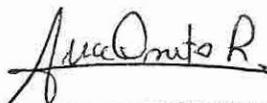
Digitally signed by: GEORGE OSWALDO ROSA FUERTES  
Date: 2016.05.18 09:55:52 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

## CERTIFICACIÓN

Certifico que la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la Compañía PREDIAL E INVERSIONES INTVAL CIA. LTDA., en sesión celebrada el 20 de Abril del año 2016, por unanimidad autorizó a su socia, la señora Yole Lertora Zerega para que ceda la totalidad de sus participaciones en el capital de la compañía, esto es nueve mil novecientos noventa y siete (9.997), iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de US \$0.04 cuatro centavos de los Estados Unidos de América a favor de:

- A Ana Oneto Lertora seis mil seiscientos sesenta y cinco (6.665)
- A Emilio Oneto Trujillo mil ciento once (1.111)
- A Santiago Oneto Trujillo mil ciento once (1.111)
- A Marfa del Carmen Oneto Trujillo mil ciento diez (1.110)

Guayaquil, 20 de abril de 2016



**p. PREDIAL E INVERSIONES INTVAL CIA. LTDA.  
SRA. ANA ROSA ONETO LERTORA  
PRESIDENTE EN SUBROGACIÓN AL GERENTE**



## PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA

Guayaquil, 18 de marzo de 2016.

Sra.  
Ana Rosa Oneto Lertora  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la Compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA**, en su sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirle a usted **PRESIDENTE** de la compañía, por un período de cinco años.

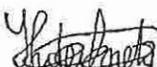
En el ejercicio de su cargo usted tendrá las siguientes facultades:

1. Presidir la Junta General;
2. Supervigilar la marcha de los negocios de la compañía y la actuación del Gerente o Gerentes;
3. Suscribir conjuntamente con el Gerente los Certificados de Aportación y las Actas de las Juntas Generales; y.
4. Sustituir al Gerente en caso de ausencia o incapacidad temporal o definitiva de éste hasta que la Junta designe un nuevo Gerente.

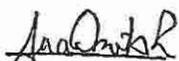
Los estatutos sociales de la compañía constan en la escritura pública otorgada ante la Notaría Décima Tercera del cantón Guayaquil, Dra. Norma Plaza de García el 5 de Agosto de 1981, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 23 de Octubre de 1981.

Augurándole el mejor de los éxitos en el desempeño de sus funciones, me suscribo de usted

Atentamente,

  
Yole Lertora Zerregá vda. de Oneto  
Secretaría de la Junta

Acepto el cargo de Presidente  
Guayaquil, 18 de marzo de 2016

  
Ana Rosa Oneto Lertora  
C.C. # 0901244327



LOS DATOS DE ESTA  
INSCRIPCIÓN CONSTAN  
REGISTRO EN HOJA DE SEGURIDAD  
MERCANTIL ADJUNTA.  
GUAYAQUIL

# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO:15.193  
FECHA DE REPERTORIO:19/abr/2016  
HORA DE REPERTORIO:11:00

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador/Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

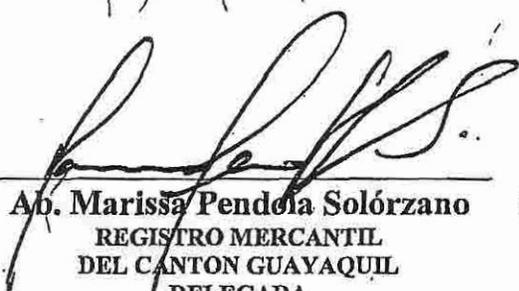
1.- Con fecha diecinueve de Abril del dos mil dieciseis queda inscrito el presente Nombramiento de **Presidente**, de la Compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑIA LIMITADA**, a favor de **ANA ROSA ONETO LERTORA**, de fojas 16.865 a 16.868, Registro de Nombramientos número 4.478.

ORDEN: 15193

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
REGISTRO MERCANTIL

Guayaquil, 20 de abril de 2016

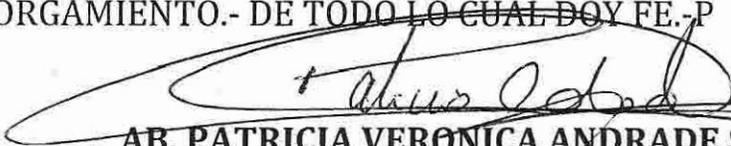
REVISADO POR: R

  
Ab. Marissa Pendo Solórzano  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 1361317

SE OTORGO ANTE MI ABOGADA PATRICIA VERONICA ANDRADE SAN LUCAS, NOTARIA QUINCAGESIMA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDA TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES QUE REALIZA LA SEÑORA YOLE LERTORA ZEREGA A FAVOR DE LA SEÑORA ANA ONETO LERTORA Y LOS SEÑORES EMILIO ONETO TRUJILLO, SANTIAGO ONETO TRUJILLO Y MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO. QUE RUBRICO SELLO Y FIRMO EN EL CANTON GUAYAQUIL EL MISMO DIA DEL OTORGAMIENTO.- DE TODO LO CUAL DOY FE.-P

  
AB. PATRICIA VERÓNICA ANDRADE SAN LUCAS  
NOTARIA QUINCAGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



# Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO: 20.594  
FECHA DE REPERTORIO: 23/may/2016  
HORA DE REPERTORIO: 12:25

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha veintiséis de Mayo del dos mil dieciséis queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑIA LIMITADA**, autorizada por la **AB. PATRICIA VERONICA ANDRADE SAN LUCAS, NOTARIA QUINCAGESIMA SEPTIMA DE GUAYAQUIL**, el día 18 de mayo del 2016, mediante la cual **YOLE LERTORA ZEREGA** cede y transfiere **6.665** participaciones a favor de **ANA ONETO LERTORA**; **1.111** participaciones a favor de **EMILIO ONETO TRUJILLO**; **1.111** participaciones a favor de **SANTIAGO ONETO TRUJILLO**; y, **1.110** participaciones a favor de **MARIA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO** todas las participaciones tienen un valor nominal de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, de fojas **1.139 a 1.157**, Registro de Cesión de Participaciones número **73**. **2.-** Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 20594



Guayaquil, 31 de mayo de 2016

  
**Ab. Marissa Pendola Solórzano**  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

REVISADO POR: →

Cedente	No.Participaciones	Cesionarios
LERTORA ZEREGA YOLE	6665	ONETO LERTOTA ANA
LERTORA ZEREGA YOLE	1111	ONETO TRUJILLO SANTIAGO
LERTORA ZEREGA YOLE	1111	ONETO TRUJILLO EMILIO
LERTORA ZEREGA YOLE	1110	ONETO TRUJILLO MARIA DEL CARMEN
		RAZCES14

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 1403363

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9



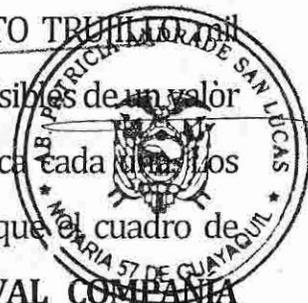
**ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES QUE REALIZA LA SEÑORA YOLE LERTORA ZEREGA A FAVOR DE LA SEÑORA ANA ONETO LERTORA Y LOS SEÑORES EMILIO ONETO TRUJILLO, SANTIAGO ONETO TRUJILLO Y MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO----- CUANTIA: \$399.88-----**

10 En la ciudad de Guayaquil Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día de  
11 hoy dieciocho de mayo del dos mil dieciséis, ante mí, **Abogada PATRICIA**  
12 **VERÓNICA ANDRADE SAN LUCAS NOTARIA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA**  
13 **DEL CANTÓN GUAYAQUIL**, comparece por una parte **LA SEÑORA YOLE**  
14 **LERTORA ZEREGA**, por sus propios derechos, quien declara ser mayor de edad, de  
15 nacionalidad ecuatoriana, de estado civil viuda, domiciliada en esta ciudad. Por otra  
16 parte la señora **ANA ONETO LERTORA** de estado civil divorciada y los señores  
17 **EMILIO ONETO TRUJILLO** de estado civil casado, **SANTIAGO ONETO TRUJILLO** de  
18 estado civil soltero y **MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO** de estado civil casada,  
19 por sus propios derechos. Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad,  
20 domiciliados en Samborondón de paso por la ciudad de Guayaquil. Bien instruidos  
21 de la naturaleza y resultado de esta Escritura Pública de **CESIÓN DE**  
22 **PARTICIPACIONES**, para su otorgamiento me presentaron la minuta del tenor  
23 siguiente: **SEÑORA NOTARIA:** En el registro de escrituras públicas a su cargo,  
24 díguese incorporar una de Cesión de Participaciones, contenida en las siguientes  
25 cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA: COMPARECIENTE.-** Interviene como cedente,  
26 la señora **YOLE LERTORA ZEREGA** de estado civil viuda, por sus propios derechos  
27 y, como cesionarios, la señora **ANA ONETO LERTORA** de estado civil divorciada y  
28 los señores **EMILIO ONETO TRUJILLO** de estado civil casado, **SANTIAGO ONETO**

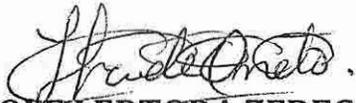


1 TRUJILLO de estado civil soltero Y MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO de  
2 estado civil casada, por sus propios derechos. Los comparecientes son ecuatorianos,  
3 mayores de edad, domiciliados en Samborondón de paso por la ciudad de Guayaquil,  
4 y legalmente capaces para contratar y obligarse.- **CLAUSULA SEGUNDA:**  
5 **ANTECEDENTES.-** A) La cedente, señora YOLE LERTORA ZEREGA, es propietario  
6 de nueve mil novecientas noventa y siete participaciones de cuatro centavos de  
7 los Estados Unidos de América cada una en la compañía **PREDIAL E**  
8 **INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA** constituida en la ciudad de  
9 Guayaquil, mediante Escritura Pública celebrada ante el Notario Décimo Tercera  
10 del Cantón Guayaquil, Doctora Norma Plaza de García el cero cinco de agosto de  
11 mil novecientos ochenta y uno e inscrita en el Registro Mercantil del mismo  
12 cantón, el veintitrés de octubre de mil novecientos ochenta y uno y B) La Junta  
13 Universal de Socios de la Compañía, reunida en esta ciudad de Guayaquil el veinte  
14 de abril del dos mil dieciséis, autorizó a la cedente la de ceder el total de sus  
15 participaciones iguales, en los términos que más adelante se expresan, según  
16 consta de la copia certificada del Acta de dicha Junta, que se incorpora a la matriz de  
17 esta escritura. **CLAUSULA TERCERA: CESIÓN DE PARTICIPACIONES.-** Con estos  
18 antecedentes, la señora YOLE LERTORA ZEREGA, cede sus nueve mil novecientas  
19 noventa y siete participaciones de cuatro centavos de los Estados Unidos de América  
20 cada una, en el capital de la compañía PREDIAL E INVERSIONES INTVAL  
21 COMPAÑÍA LIMITADA de la siguiente manera: a) A la señora ANA ONETO  
22 LERTORA seis mil seiscientos sesenta y cinco (6.665) participaciones iguales,  
23 acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados  
24 Unidos de América cada una; al señor EMILIO ONETO TRUJILLO mil ciento once  
25 (1.111) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de  
26 cuatro centavos de los Estados Unidos de América cada una; al señor SANTIAGO  
27 ONETO TRUJILLO mil ciento once (1.111) participaciones iguales, acumulativas e  
28 indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de

1 América cada una y a la señora MARIA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO mil  
2 ciento diez (1.110) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor  
3 nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América cada una. Los  
4 cesionarios aceptan las cesiones antes detalladas de manera que el cuadro de  
5 socios y aportaciones de **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPANIA**  
6 **LIMITADA**, queda como sigue: la señora ANA ONETO LERTORA seis mil  
7 seiscientos sesenta y cinco (6.665) participaciones de cuatro centavos de los  
8 Estados Unidos de América cada una; al señor EMILIO ONETO TRUJILLO mil  
9 ciento once (1.111) participaciones de cuatro centavos de los Estados Unidos de  
10 América cada una; al señor SANTIAGO ONETO TRUJILLO mil ciento once (1.111)  
11 participaciones de cuatro centavos de los Estados Unidos de América cada una y a  
12 la señora MARIA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO mil ciento diez (1.110)  
13 participaciones de cuatro centavos de los Estados Unidos de América cada una.  
14 **CLAUSULA CUARTA: PRECIO.-** El precio que las partes han acordado por la  
15 cesión de las participaciones sociales objeto de esta escritura pública es el de su  
16 valor nominal, esto es cuatro centavos de dólar por cada participación, (US \$0.04),  
17 mismo que cada cesionario ha pagado a la cesionaria de contado, declarando esta  
18 última que está extinguida la obligación de pagar el precio. **CLAUSULA QUINTA:**  
19 **SANEAMIENTO.-** La cedente declara que sobre las participaciones cedidas no pesa  
20 ningún gravamen ni limitación en su dominio, declaración bajo cuya fe se celebra  
21 este contrato. **CLAUSULA SEXTA: ANOTACIONES.-** De estas cesiones, se tomará  
22 nota al margen de la Escritura original de Constitución de la Sociedad, al margen de  
23 su inscripción en el Registro Mercantil, y en el libro correspondiente de la  
24 Compañía. Usted Señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de  
25 estilo para la completa validez de este instrumento.- (Firmado) Abogada María  
26 Isabel Franco San Lucas registro profesional número diez mil novecientos  
27 tres **(Hasta aquí la minuta)** En cuyo contenido se ratifican los otorgantes;  
28 quedando en consecuencia, elevada a escritura Pública para que surta los efectos

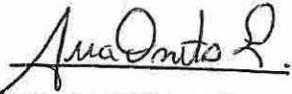


1 legales. Quedan agregados a este registro, todos los documentos de  
2 Ley. Los comparecientes me exhibieron sus respectivas cédulas de  
3 ciudadanía para los fines de Ley. Leída que fue esta escritura, de  
4 principio a fin, por mí la notaría encargada, en alta voz a los  
5 otorgantes; estos la aprobaron y ratificaron en todas y cada una de sus  
6 partes y firman conmigo, en unidad de acto. **DOY FE**-----  
7 -----

8  
9 

10 **YOLE LERTORA ZEREGA**

11 **C.C. # 090086913-2**

12  
13 

14 **ANA ONETO LERTORA**

15 **C.C. #090124432-7**

16 **C.V. #023-0062**

17  
18 

19 **EMILIO ONETO TRUJILLO**

20 **C.C. #091800452-4**

21 **C.V. #019-0034**

22  
23  
24   
25 **SANTIAGO ONETO TRUJILLO**

26 **C.C. #091800451-6**

27 **C.V. #019-0035**



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA, CELEBRADA EL VEINTE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.-**

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los veinte días del mes de abril del año dos mil dieciséis, a las 11:00, en el mezanine, oficina 1, Torre B del Edificio Centro Empresarial Las Cámaras, ubicado en la Av. Francisco de Orellana y Miguel H. Alcívar, se lleva a cabo la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA**, con la comparecencia de sus socios: La **SRA. YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**, propietaria de nueve mil novecientos noventa y siete (9.997) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América (US\$0.04), con derecho a igual número de votos; representada por la **SRA. ANA ONETO LERTORA**; según carta poder adjunta; la **SRA. CARMEN ONETO LERTORA DE ORTEGA**, propietaria de una (1) participación igual, acumulativa e indivisible de un valor nominal de cuatro centavos de dólar (US\$0.04), con derecho a un voto; representada también por la **SRA. ANA ONETO LERTORA** según carta poder adjunta; la **SRA. ANA ROSA ONETO LERTORA**, propietaria de una (1) participación igual, acumulativa e indivisible de un valor nominal de cuatro centavos de dólar (US\$0.04), con derecho a un voto; y, el **SR. EMILIO ONETO LERTORA**, propietario de una (1) participación igual, acumulativa e indivisible de un valor nominal de cuatro centavos de dólar (US\$0.04), con derecho a un voto, participaciones todas pagadas en el cien por ciento de su valor, por lo que deciden constituirse en Junta General Extraordinaria Universal de Socios prescindiendo del requisito previo de convocatoria de conformidad con el artículo 238 de la ley de compañías, con el objeto de conocer y resolver sobre los siguientes puntos del orden del día: **PRIMERO:** Conocer y autorizar la cesión de participaciones de la socia la **SRA. YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**. **SEGUNDO:** Designar un nuevo Presidente y Gerente para la compañía por el plazo de cinco años. Preside la Junta, la Sra. Ana Rosa Oneto Lertora, Presidenta y actúa como Secretario, el señor Emilio Oneto Lertora. La Presidenta declaró instalada la sesión y solicitó al Secretario archivar el listado de participaciones y socios con el número de participaciones y votos que les corresponden, el mismo que, firmado por la Presidenta y la Secretaria, se agrega al expedientillo de la Junta, ratificando así el deseo de los socios de constituirse en Junta General Extraordinaria Universal de Socios para conocer y resolver sobre los puntos del orden del día puestos a consideración de la junta, respecto del cual la junta general por unanimidad procedió de la siguiente forma. **PRIMERO:** Para tratar este punto la Secretaria solicitó a la Junta General se pronuncie respecto de la autorización solicitada por la socia, la **SRA. YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**, para ceder las nueve mil novecientos noventa y siete (9.997) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de la siguiente manera: A) Seis mil seiscientos sesenta y cinco (6.665) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América (US\$0.04) a favor de la **SRA. ANA ROSA ONETO LERTORA**; B) Mil ciento once (1.111) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América (US\$0.04) a favor del **SR. EMILIO ONETO TRUJILLO**; C) Mil ciento once (1.111) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América (US\$0.04) a favor del **SR. SANTIAGO ONETO TRUJILLO**; y, D) Mil ciento diez (1.110) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América (US\$0.04) a favor de la **SRA. MARIA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO**. Al

respecto, la junta general luego del escrutinio realizado, por unanimidad autorizó a la socia la **SRA. YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**, la cesión de nueve mil novecientas noventa y siete (9.997) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles a favor de las personas antes referidas. **SEGUNDO:** Se mocionó a la junta general el nombre de la Señora Ana María Salem Oneto para el cargo de Presidente, por el plazo de cinco años, en reemplazo de la Sra. Ana Oneto Letora; y el nombre de la señora Andrea Salem Oneto para el cargo de Gerente, por el plazo de cinco años, en reemplazo de la señora Yole Lertora Zerega; moción que fue acogida por unanimidad por la junta, para lo cual los socios consignaron y manifestaron sus votos, luego de lo cual, una vez efectuado el escrutinio correspondiente, se proclamó el siguiente resultado: La aprobación por unanimidad de votos la elección de la Señora Ana María Salem Oneto para el cargo de Presidente, por el plazo de cinco años con las atribuciones y facultades determinadas en el estatuto y en reemplazo de la Señora Ana Oneto Lertora; y la elección de la señora Andrea Salem Oneto para el cargo de Gerente, por el plazo de cinco años con las atribuciones y facultades determinadas en el estatuto y en reemplazo de la señora Yole Lertora Zerega. En línea con lo aprobado, la junta general instruyó para que una vez inscrita en el Registro Mercantil la correspondiente escritura pública de cesión de participaciones, se la inscriba la cesión en el libro de socios y participaciones, la comunique a la Superintendencia de Compañías y extienda los nombramientos de Presidente y Gerente de la compañía a las personas elegidas pudiéndolo hacer también la presidenta actual; o los respectivos presidente y gerente elegidos, individual o en forma conjunta e inscriban los nombramientos en el Registro Mercantil. Una vez concluidos los puntos del orden del día conocidos en esta reunión, la Presidenta solicitó a la Secretario de la Junta que incorpore al expediente de esta junta todos los documentos tratados en esta sesión, el CD que contiene la grabación de esta junta general y además que redacte el acta de esta sesión. Transcurrido un receso, se reinstaló la Junta General y se dio lectura al acta de la sesión de esta junta general, la cual fue aprobada por unanimidad por la junta y en constancia de lo cual la suscriben los socios conjuntamente con la Presidenta y Secretaria de la Junta, luego de lo cual la Presidenta declaró concluida la sesión. De todo lo cual damos fe.



**ANA ROSA ONETO LERTORA**  
Presidenta de la Junta



**POR YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**  
**ANA ONETO LERTORA**



**POR CARMEN ONETO LERTORA**  
**ANA ONETO LERTORA**



**EMILIO ONETO LERTORA**  
Secretario de la Junta

Guayaquil, 14 de abril del 2016

**PODER ESPECIAL**

Quien suscribe **YOLE ESTHER LERTORA ZEREGA** con cedula de identidad No. 0900869132 de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil viuda por el presente documento. **PRIMERO:** Confiero a la señora **ANA ROSA ONETO LERTORA** con cedula de identidad No. 0901244327, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil divorciada **PODER ESPECIAL** para que en mi nombre y representación comparezca a la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA** que se celebrará el 20 de abril del 2016 en la que deberá votar y autorizar la Cesión de Participaciones y el cambio de Presidente y Gerente de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA**.

Es conforme,

**SRA. YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**  
**C.I. 0900869132**

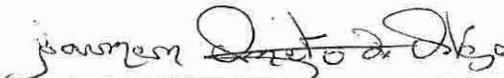


Guayaquil, 14 de abril del 2016

**PODER ESPECIAL**

Quien suscribe **CARMEN MARIA ONETO LERTORA** con cedula de identidad No. 0901244285 de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casada por el presente documento. **PRIMERO:** Confiero a la señora **ANA ROSA ONETO LERTORA** con cedula de identidad No. 0901244327, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil divorciada **PODER ESPECIAL** para que en mi nombre y representación comparezca a la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA** que se celebrará el 20 de abril del 2016 en la que deberá votar y autorizar la Cesión de Participaciones y el cambio de Presidente y Gerente de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA**.

Es conforme,

  
**SRA. CARMEN ONETO LERTORA**  
**C.I. 0901244285**



ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES QUE REALIZA LA SEÑORA YOLE LERTORA ZEREGA A FAVOR DE LA SEÑORA ANA ONETO LERTORA Y LOS SEÑORES EMILIO ONETO TRUJILLO, SANTIAGO ONETO TRUJILLO Y MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO.

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12

*Maria del Carmen Oneto*  
**MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO**  
**C.C. #091727168-6**  
**C.V. #023-0070**



*[Handwritten signature]*

**AB. PATRICIA VERONICA ANDRADE SAN LUCAS**  
**NOTARIA QUINCUAGESIMA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL**

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 090086913-2

LERTORA ZEREGA YOLE ESTHER

GUAYAS/GUAYAQUIL/CABO /CONCEPCION/

27 AGOSTO 1928

REG. CIVIL 004-0090-05615-F

GUAYAS/GUAYAQUIL

CABO /CONCEPCION/ 1928

*[Firma]*  
FRAN DEL C.D. 1000

EQUATORIANA\*\*\*\* V3444V2222

VIUDO EMILIO ONETO

SECUNDARIA QUEHACER DOMESTICOS

LORENZO LERTORA

CARMEN ZEREGA

GUAYAQUIL 30/05/2003

REN 0431596

Gys

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

324-0159 NUMERO

0900869132 CÉDULA

LERTORA ZEREGA YOLE ESTHER

GUAYAS GUAYAQUIL

PROVINCIA CANTÓN

XIMENA XIMENA

PARRQUIA ZONA

*[Firma]*  
PRESIDENTA (A) DE LA JUNTA



CIUDADANO (A):

Este documento acredita  
que usted sufragó en el  
Referéndum y Consulta Popular  
7 de Mayo de 2011

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CERVIZACION

CIUDADANIA: 090124432-7

ONETO LERTORA ANA ROSA  
GUAYAS/GUAYACUIL/CARBO /CONCEPCION/  
24 JULIO 1953  
005-0107-07311 E  
GUAYAS/ GUAYACUIL  
CARBO /CONCEPCION/ 1953



*Ana Rosa Oneto Lertora*

EGUATORIANA\*\*\*\*\* V83493222

DIVORCIADO  
SEGUNDA BUEHACER. DOMESTICOS

EMILIO ONETO  
YOLIE LERTORA  
GUAYACUIL 13/01/2006  
13/01/2018

REN 1333083  
Gvs




REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

023 CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

023 - 0062 0901244327  
NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
ONETO LERTORA ANA ROSA

GUAYAS CIRCUNSCRIPCION 0  
PROVINCIA LA  
SAMBORONDON BUNTILLA(SATELITE) 0  
CANTON PARROQUIA ZONA

*Ana Rosa Oneto Lertora*  
1) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Cédula: 0901244327  
Apellidos y nombres: ONETO LERTORA ANA ROSA  
Condición de cedulado: CIUDADANO  
Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/PEDRO CARBO /CONCEPCION  
Fecha de nacimiento: 26/07/1953  
Fecha de expedición: 13/01/2006  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: FEMENINO  
Instrucción: SECUNDARIA  
Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS  
Estado civil: DIVORCIADO  
Cónyuge:  
Fecha de matrimonio: 27/05/1974  
Apellidos y nombres de la madre: YOLE LERTORA  
Apellidos y nombres del padre: EMILIO ONETO



Información referencial del certificado de votación (CNE)

Sufragó el ciudadano: SI  
Fecha: 23-FEB-14  
Número de certificado: 023-0062

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En el caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información de generación del certificado electrónico.

Generador por: 0925057374  
Número Único de Verificación (NUV): 708679  
Uso exclusivo para: GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 57  
GUAYAS/GUAYAQUIL

El presente certificado tendrá vigencia sólo a la fecha de su emisión.



708679

Fecha Emisión: 18/05/2016 9:55:19

Válido Hasta: 18/05/2016 9:55:19

Codificación QR



Validez desconocida

Digitally signed by OSWALDO ROSA FERTES  
Date: 2016.05.18 09:54:34  
ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Cédula: 0918004524  
Apellidos y nombres: ONETO TRUJILLO EMILIO SANTIAGO  
Condición de cedulado: CIUDADANO  
Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/PEDRO CARBO /CONDICION  
Fecha de nacimiento: 27/04/1982  
Fecha de expedición: 20/07/2015  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: MASCULINO  
Instrucción: SUPERIOR  
Profesión: MAGIS/ADMINIS/EMPRES  
Estado civil: CASADO  
Cónyuge: CAMPOLO VERA MARIA JOSE  
Fecha de matrimonio: 10/07/2015  
Apellidos y nombres de la madre: TRUJILLO BEJARANO MARIA DEL CARMEN  
Apellidos y nombres del padre: ONETO LERTORA EMILIO LORENZO



Información referencial del certificado de votación (CNE)

Sufragó el ciudadano: SI  
Fecha: 23-FEB-14  
Número de certificado: 019-0034

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En el caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información de generación del certificado electrónico.

Generador por: 0925057374  
Número Único de Verificación (NUV): 708720  
Uso exclusivo para: GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 57  
GUAYAS/GUAYAQUIL

El presente certificado tendrá vigencia sólo a la fecha de su emisión.



708720

Fecha Emisión: 18/05/2016 9:56:13

Válido Hasta: 18/05/2016 9:56:13

Codificación QR



Validez desconocida

Digitally signed by OSWALDO TRUJILLO FERRERES  
Date: 2016.05.18 09:56:23  
ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Cédula:	0918004516
Apellidos y nombres:	ONETO TRUJILLO SANTIAGO GABRIEL
Condición de cedulado:	DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD
Lugar de nacimiento:	GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI
Fecha de nacimiento:	24/04/1985
Fecha de expedición:	18/11/2014
Nacionalidad:	ECUATORIANA
Sexo:	MASCULINO
Instrucción:	SUPERIOR
Profesión:	ESTUDIANTE
Estado civil:	SOLTERO
Cónyuge:	
Fecha de matrimonio:	00/00/0000
Apellidos y nombres de la madre:	TRUJILLO B MARIA DEL CARMEN
Apellidos y nombres del padre:	ONETO LERTORA EMILIO LORENZO



Información referencial del certificado de votación (CNE)

Sufragó el ciudadano:	SI
Fecha:	23-FEB-14
Número de certificado:	019-0035

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En el caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información de generación del certificado electrónico.

Generador por:	0925057374
Número Único de Verificación (NUV):	708776
Uso exclusivo para	GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 57 GUAYAS/GUAYAQUIL

El presente certificado tendrá vigencia sólo a la fecha de su emisión.



708776

Fecha Emisión: 18/05/2016 9:56:57

Válido Hasta: 18/05/2016 9:56:57

Codificación QR



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



*Handwritten signature of the citizen.*

**Cédula:** 0917271686  
**Apellidos y nombres:** ONETO TRUJILLO MARIA DEL CARMEN  
**Condición de cedulado:** CIUDADANO  
**Lugar de nacimiento:** GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI  
**Fecha de nacimiento:** 15/12/1988  
**Fecha de expedición:** 11/09/2013  
**Nacionalidad:** ECUATORIANA  
**Sexo:** FEMENINO  
**Instrucción:** SUPERIOR  
**Profesión:** ESTUDIANTE  
**Estado civil:** CASADO  
**Cónyuge:** BARRERO ARIAS DANIEL  
**Fecha de matrimonio:** 03/08/2013  
**Apellidos y nombres de la madre:** TRUJILLO BEJARANO MARIA DEL CARMEN  
**Apellidos y nombres del padre:** ONETO LERTORA EMILIO LORENZO



Información referencial del certificado de votación (CNE)

**Sufragó el ciudadano:** SI  
**Fecha:** 23-FEB-14  
**Número de certificado:** 023-0070

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En el caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información de generación del certificado electrónico.

**Generador por:** 0925057374  
**Número Único de Verificación (NUV):** 708812  
**Uso exclusivo para:** GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 57  
 GUAYAS/GUAYAQUIL

El presente certificado tendrá vigencia sólo a la fecha de su emisión.



708812

**Fecha Emisión:** 18/05/2016 9:57:35  
**Válido Hasta:** 18/05/2016 9:57:35

Codificación QR



Validez desconocida

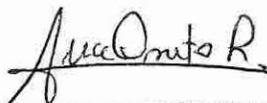
*Small digital signature stamp.*

## CERTIFICACIÓN

Certifico que la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la Compañía PREDIAL E INVERSIONES INTVAL CIA. LTDA., en sesión celebrada el 20 de Abril del año 2016, por unanimidad autorizó a su socia, la señora Yole Lertora Zerega para que ceda la totalidad de sus participaciones en el capital de la compañía, esto es nueve mil novecientos noventa y siete (9.997), iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de US \$0.04 cuatro centavos de los Estados Unidos de América a favor de:

- A Ana Oneto Lertora seis mil seiscientos sesenta y cinco (6.665)
- A Emilio Oneto Trujillo mil ciento once (1.111)
- A Santiago Oneto Trujillo mil ciento once (1.111)
- A Marfa del Carmen Oneto Trujillo mil ciento diez (1.110)

Guayaquil, 20 de abril de 2016



**p. PREDIAL E INVERSIONES INTVAL CIA. LTDA.  
SRA. ANA ROSA ONETO LERTORA  
PRESIDENTE EN SUBROGACIÓN AL GERENTE**



## PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA

Guayaquil, 18 de marzo de 2016.

Sra.  
Ana Rosa Oneto Lertora  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la Compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA**, en su sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirle a usted **PRESIDENTE** de la compañía, por un período de cinco años.

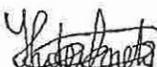
En el ejercicio de su cargo usted tendrá las siguientes facultades:

1. Presidir la Junta General;
2. Supervigilar la marcha de los negocios de la compañía y la actuación del Gerente o Gerentes;
3. Suscribir conjuntamente con el Gerente los Certificados de Aportación y las Actas de las Juntas Generales; y.
4. Sustituir al Gerente en caso de ausencia o incapacidad temporal o definitiva de éste hasta que la Junta designe un nuevo Gerente.

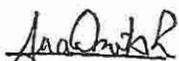
Los estatutos sociales de la compañía constan en la escritura pública otorgada ante la Notaría Décima Tercera del cantón Guayaquil, Dra. Norma Plaza de García el 5 de Agosto de 1981, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 23 de Octubre de 1981.

Augurándole el mejor de los éxitos en el desempeño de sus funciones, me suscribo de usted

Atentamente,

  
Yole Lertora Zerregá vda. de Oneto  
Secretaría de la Junta

Acepto el cargo de Presidente  
Guayaquil, 18 de marzo de 2016

  
Ana Rosa Oneto Lertora  
C.C. # 0901244327



LOS DATOS DE ESTA  
INSCRIPCIÓN CONSTAN  
REGISTRO EN HOJA DE SEGURIDAD  
MERCANTIL ADJUNTA.  
GUAYAQUIL

# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO:15.193  
FECHA DE REPERTORIO:19/abr/2016  
HORA DE REPERTORIO:11:00

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador/Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha diecinueve de Abril del dos mil dieciseis queda inscrito el presente Nombramiento de **Presidente**, de la Compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑIA LIMITADA**, a favor de **ANA ROSA ONETO LERTORA**, de fojas 16.865 a 16.868, Registro de Nombramientos número 4.478.

ORDEN: 15193

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
REGISTRO MERCANTIL

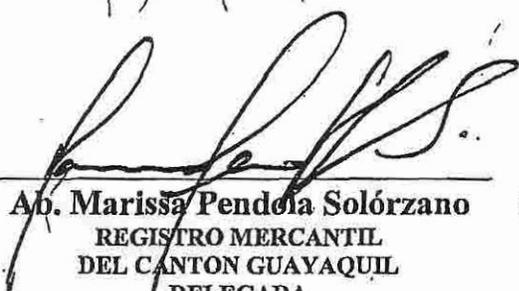
REGISTRO MERCANTIL  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
REGISTRO MERCANTIL

REGISTRO MERCANTIL  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
REGISTRO MERCANTIL

REGISTRO MERCANTIL  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
REGISTRO MERCANTIL

Guayaquil, 20 de abril de 2016

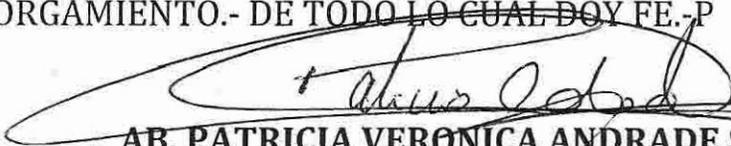
REVISADO POR: R

  
Ab. Marissa Pendo Solórzano  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 1361317

SE OTORGO ANTE MI ABOGADA PATRICIA VERONICA ANDRADE SAN LUCAS, NOTARIA QUINCAGESIMA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDA TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES QUE REALIZA LA SEÑORA YOLE LERTORA ZEREGA A FAVOR DE LA SEÑORA ANA ONETO LERTORA Y LOS SEÑORES EMILIO ONETO TRUJILLO, SANTIAGO ONETO TRUJILLO Y MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO. QUE RUBRICO SELLO Y FIRMO EN EL CANTON GUAYAQUIL EL MISMO DIA DEL OTORGAMIENTO.- DE TODO LO CUAL DOY FE.-P

  
AB. PATRICIA VERÓNICA ANDRADE SAN LUCAS  
NOTARIA QUINCAGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



# Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO: 20.594  
FECHA DE REPERTORIO: 23/may/2016  
HORA DE REPERTORIO: 12:25

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha veintiséis de Mayo del dos mil dieciséis queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑIA LIMITADA**, autorizada por la **AB. PATRICIA VERONICA ANDRADE SAN LUCAS, NOTARIA QUINCAGESIMA SEPTIMA DE GUAYAQUIL**, el día 18 de mayo del 2016, mediante la cual **YOLE LERTORA ZEREGA** cede y transfiere **6.665** participaciones a favor de **ANA ONETO LERTORA**; **1.111** participaciones a favor de **EMILIO ONETO TRUJILLO**; **1.111** participaciones a favor de **SANTIAGO ONETO TRUJILLO**; y, **1.110** participaciones a favor de **MARIA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO** todas las participaciones tienen un valor nominal de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, de fojas **1.139 a 1.157**, Registro de Cesión de Participaciones número **73**. 2.- Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 20594



Guayaquil, 31 de mayo de 2016

  
Ab. Marissa Pendola Solórzano  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

REVISADO POR: →

Cedente	No.Participaciones	Cesionarios
LERTORA ZEREGA YOLE	6665	ONETO LERTOTA ANA
LERTORA ZEREGA YOLE	1111	ONETO TRUJILLO SANTIAGO
LERTORA ZEREGA YOLE	1111	ONETO TRUJILLO EMILIO
LERTORA ZEREGA YOLE	1110	ONETO TRUJILLO MARIA DEL CARMEN
		RAZCES14

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 1403363

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9



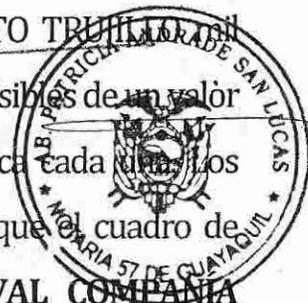
**ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES QUE REALIZA LA SEÑORA YOLE LERTORA ZEREGA A FAVOR DE LA SEÑORA ANA ONETO LERTORA Y LOS SEÑORES EMILIO ONETO TRUJILLO, SANTIAGO ONETO TRUJILLO Y MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO----- CUANTIA: \$399.88-----**

10 En la ciudad de Guayaquil Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día de  
11 hoy dieciocho de mayo del dos mil dieciséis, ante mí, **Abogada PATRICIA**  
12 **VERÓNICA ANDRADE SAN LUCAS NOTARIA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA**  
13 **DEL CANTÓN GUAYAQUIL**, comparece por una parte **LA SEÑORA YOLE**  
14 **LERTORA ZEREGA**, por sus propios derechos, quien declara ser mayor de edad, de  
15 nacionalidad ecuatoriana, de estado civil viuda, domiciliada en esta ciudad. Por otra  
16 parte la señora ANA ONETO LERTORA de estado civil divorciada y los señores  
17 EMILIO ONETO TRUJILLO de estado civil casado, SANTIAGO ONETO TRUJILLO de  
18 estado civil soltero y MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO de estado civil casada,  
19 por sus propios derechos. Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad,  
20 domiciliados en Samborondón de paso por la ciudad de Guayaquil. Bien instruidos  
21 de la naturaleza y resultado de esta Escritura Pública de **CESIÓN DE**  
22 **PARTICIPACIONES**, para su otorgamiento me presentaron la minuta del tenor  
23 siguiente: **SEÑORA NOTARIA:** En el registro de escrituras públicas a su cargo,  
24 díguese incorporar una de Cesión de Participaciones, contenida en las siguientes  
25 cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA: COMPARECIENTE.-** Interviene como cedente,  
26 la señora YOLE LERTORA ZEREGA de estado civil viuda, por sus propios derechos  
27 y, como cesionarios, la señora ANA ONETO LERTORA de estado civil divorciada y  
28 los señores EMILIO ONETO TRUJILLO de estado civil casado, SANTIAGO ONETO

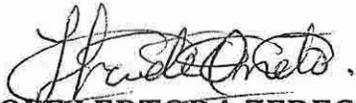


1 TRUJILLO de estado civil soltero Y MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO de  
2 estado civil casada, por sus propios derechos. Los comparecientes son ecuatorianos,  
3 mayores de edad, domiciliados en Samborondón de paso por la ciudad de Guayaquil,  
4 y legalmente capaces para contratar y obligarse.- **CLAUSULA SEGUNDA:**  
5 **ANTECEDENTES.-** A) La cedente, señora YOLE LERTORA ZEREGA, es propietario  
6 de nueve mil novecientas noventa y siete participaciones de cuatro centavos de  
7 los Estados Unidos de América cada una en la compañía **PREDIAL E**  
8 **INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA** constituida en la ciudad de  
9 Guayaquil, mediante Escritura Pública celebrada ante el Notario Décimo Tercera  
10 del Cantón Guayaquil, Doctora Norma Plaza de García el cero cinco de agosto de  
11 mil novecientos ochenta y uno e inscrita en el Registro Mercantil del mismo  
12 cantón, el veintitrés de octubre de mil novecientos ochenta y uno y B) La Junta  
13 Universal de Socios de la Compañía, reunida en esta ciudad de Guayaquil el veinte  
14 de abril del dos mil dieciséis, autorizó a la cedente la de ceder el total de sus  
15 participaciones iguales, en los términos que más adelante se expresan, según  
16 consta de la copia certificada del Acta de dicha Junta, que se incorpora a la matriz de  
17 esta escritura. **CLAUSULA TERCERA: CESIÓN DE PARTICIPACIONES.-** Con estos  
18 antecedentes, la señora YOLE LERTORA ZEREGA, cede sus nueve mil novecientas  
19 noventa y siete participaciones de cuatro centavos de los Estados Unidos de América  
20 cada una, en el capital de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL**  
21 **COMPAÑÍA LIMITADA** de la siguiente manera: a) A la señora ANA ONETO  
22 LERTORA seis mil seiscientos sesenta y cinco (6.665) participaciones iguales,  
23 acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados  
24 Unidos de América cada una; al señor EMILIO ONETO TRUJILLO mil ciento once  
25 (1.111) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de  
26 cuatro centavos de los Estados Unidos de América cada una; al señor SANTIAGO  
27 ONETO TRUJILLO mil ciento once (1.111) participaciones iguales, acumulativas e  
28 indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de

1 América cada una y a la señora MARIA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO mil  
2 ciento diez (1.110) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor  
3 nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América cada una. Los  
4 cesionarios aceptan las cesiones antes detalladas de manera que el cuadro de  
5 socios y aportaciones de **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPANIA**  
6 **LIMITADA**, queda como sigue: la señora ANA ONETO LERTORA seis mil  
7 seiscientos sesenta y cinco (6.665) participaciones de cuatro centavos de los  
8 Estados Unidos de América cada una; al señor EMILIO ONETO TRUJILLO mil  
9 ciento once (1.111) participaciones de cuatro centavos de los Estados Unidos de  
10 América cada una; al señor SANTIAGO ONETO TRUJILLO mil ciento once (1.111)  
11 participaciones de cuatro centavos de los Estados Unidos de América cada una y a  
12 la señora MARIA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO mil ciento diez (1.110)  
13 participaciones de cuatro centavos de los Estados Unidos de América cada una.  
14 **CLAUSULA CUARTA: PRECIO.-** El precio que las partes han acordado por la  
15 cesión de las participaciones sociales objeto de esta escritura pública es el de su  
16 valor nominal, esto es cuatro centavos de dólar por cada participación, (US \$0.04),  
17 mismo que cada cesionario ha pagado a la cesionaria de contado, declarando esta  
18 última que está extinguida la obligación de pagar el precio. **CLAUSULA QUINTA:**  
19 **SANEAMIENTO.-** La cedente declara que sobre las participaciones cedidas no pesa  
20 ningún gravamen ni limitación en su dominio, declaración bajo cuya fe se celebra  
21 este contrato. **CLAUSULA SEXTA: ANOTACIONES.-** De estas cesiones, se tomará  
22 nota al margen de la Escritura original de Constitución de la Sociedad, al margen de  
23 su inscripción en el Registro Mercantil, y en el libro correspondiente de la  
24 Compañía. Usted Señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de  
25 estilo para la completa validez de este instrumento.- (Firmado) Abogada María  
26 Isabel Franco San Lucas registro profesional número diez mil novecientos  
27 tres **(Hasta aquí la minuta)** En cuyo contenido se ratifican los otorgantes;  
28 quedando en consecuencia, elevada a escritura Pública para que surta los efectos



1 legales. Quedan agregados a este registro, todos los documentos de  
2 Ley. Los comparecientes me exhibieron sus respectivas cédulas de  
3 ciudadanía para los fines de Ley. Leída que fue esta escritura, de  
4 principio a fin, por mí la notaría encargada, en alta voz a los  
5 otorgantes; estos la aprobaron y ratificaron en todas y cada una de sus  
6 partes y firman conmigo, en unidad de acto. **DOY FE**-----  
7 -----

8  
9 

10 **YOLE LERTORA ZEREGA**

11 **C.C. # 090086913-2**

12  
13 

14 **ANA ONETO LERTORA**

15 **C.C. #090124432-7**

16 **C.V. #023-0062**

17  
18 

19 **EMILIO ONETO TRUJILLO**

20 **C.C. #091800452-4**

21 **C.V. #019-0034**

22  
23  
24   
25 **SANTIAGO ONETO TRUJILLO**

26 **C.C. #091800451-6**

27 **C.V. #019-0035**



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑIA LIMITADA, CELEBRADA EL VEINTE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.-**

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los veinte días del mes de abril del año dos mil dieciséis, a las 11:00, en el mezanine, oficina 1, Torre B del Edificio Centro Empresarial Las Cámaras, ubicado en la Av. Francisco de Orellana y Miguel H. Alcívar, se lleva a cabo la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑIA LIMITADA**, con la comparecencia de sus socios: La **SRA. YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**, propietaria de nueve mil novecientos noventa y siete (9.997) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América (US\$0.04), con derecho a igual número de votos; representada por la **SRA. ANA ONETO LERTORA**; según carta poder adjunta; la **SRA. CARMEN ONETO LERTORA DE ORTEGA**, propietaria de una (1) participación igual, acumulativa e indivisible de un valor nominal de cuatro centavos de dólar (US\$0.04), con derecho a un voto; representada también por la **SRA. ANA ONETO LERTORA** según carta poder adjunta; la **SRA. ANA ROSA ONETO LERTORA**, propietaria de una (1) participación igual, acumulativa e indivisible de un valor nominal de cuatro centavos de dólar (US\$0.04), con derecho a un voto; y, el **SR. EMILIO ONETO LERTORA**, propietario de una (1) participación igual, acumulativa e indivisible de un valor nominal de cuatro centavos de dólar (US\$0.04), con derecho a un voto, participaciones todas pagadas en el cien por ciento de su valor, por lo que deciden constituirse en Junta General Extraordinaria Universal de Socios prescindiendo del requisito previo de convocatoria de conformidad con el artículo 238 de la ley de compañías, con el objeto de conocer y resolver sobre los siguientes puntos del orden del día: **PRIMERO:** Conocer y autorizar la cesión de participaciones de la socia la **SRA. YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**. **SEGUNDO:** Designar un nuevo Presidente y Gerente para la compañía por el plazo de cinco años. Preside la Junta, la Sra. Ana Rosa Oneto Lertora, Presidenta y actúa como Secretario, el señor Emilio Oneto Lertora. La Presidenta declaró instalada la sesión y solicitó al Secretario archivar el listado de participaciones y socios con el número de participaciones y votos que les corresponden, el mismo que, firmado por la Presidenta y la Secretaria, se agrega al expedientillo de la Junta, ratificando así el deseo de los socios de constituirse en Junta General Extraordinaria Universal de Socios para conocer y resolver sobre los puntos del orden del día puestos a consideración de la junta, respecto del cual la junta general por unanimidad procedió de la siguiente forma. **PRIMERO:** Para tratar este punto la Secretaria solicitó a la Junta General se pronuncie respecto de la autorización solicitada por la socia, la **SRA. YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**, para ceder las nueve mil novecientos noventa y siete (9.997) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de la siguiente manera: A) Seis mil seiscientos sesenta y cinco (6.665) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América (US\$0.04) a favor de la SRA. ANA ROSA ONETO LERTORA; B) Mil ciento once (1.111) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América (US\$0.04) a favor del SR. EMILIO ONETO TRUJILLO; C) Mil ciento once (1.111) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América (US\$0.04) a favor del SR. SANTIAGO ONETO TRUJILLO; y, D) Mil ciento diez (1.110) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de los Estados Unidos de América (US\$0.04) a favor de la SRA. MARIA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO. Al

respecto, la junta general luego del escrutinio realizado, por unanimidad autorizó a la socia la **SRA. YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**, la cesión de nueve mil novecientas noventa y siete (9.997) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles a favor de las personas antes referidas. **SEGUNDO:** Se mocionó a la junta general el nombre de la Señora Ana María Salem Oneto para el cargo de Presidente, por el plazo de cinco años, en reemplazo de la Sra. Ana Oneto Letora; y el nombre de la señora Andrea Salem Oneto para el cargo de Gerente, por el plazo de cinco años, en reemplazo de la señora Yole Lertora Zerega; moción que fue acogida por unanimidad por la junta, para lo cual los socios consignaron y manifestaron sus votos, luego de lo cual, una vez efectuado el escrutinio correspondiente, se proclamó el siguiente resultado: La aprobación por unanimidad de votos la elección de la Señora Ana María Salem Oneto para el cargo de Presidente, por el plazo de cinco años con las atribuciones y facultades determinadas en el estatuto y en reemplazo de la Señora Ana Oneto Lertora; y la elección de la señora Andrea Salem Oneto para el cargo de Gerente, por el plazo de cinco años con las atribuciones y facultades determinadas en el estatuto y en reemplazo de la señora Yole Lertora Zerega. En línea con lo aprobado, la junta general instruyó para que una vez inscrita en el Registro Mercantil la correspondiente escritura pública de cesión de participaciones, se la inscriba la cesión en el libro de socios y participaciones, la comunique a la Superintendencia de Compañías y extienda los nombramientos de Presidente y Gerente de la compañía a las personas elegidas pudiéndolo hacer también la presidenta actual; o los respectivos presidente y gerente elegidos, individual o en forma conjunta e inscriban los nombramientos en el Registro Mercantil. Una vez concluidos los puntos del orden del día conocidos en esta reunión, la Presidenta solicitó a la Secretario de la Junta que incorpore al expediente de esta junta todos los documentos tratados en esta sesión, el CD que contiene la grabación de esta junta general y además que redacte el acta de esta sesión. Transcurrido un receso, se reinstaló la Junta General y se dio lectura al acta de la sesión de esta junta general, la cual fue aprobada por unanimidad por la junta y en constancia de lo cual la suscriben los socios conjuntamente con la Presidenta y Secretaria de la Junta, luego de lo cual la Presidenta declaró concluida la sesión. De todo lo cual damos fe.



**ANA ROSA ONETO LERTORA**  
Presidenta de la Junta



**POR YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**  
**ANA ONETO LERTORA**



**POR CARMEN ONETO LERTORA**  
**ANA ONETO LERTORA**



**EMILIO ONETO LERTORA**  
Secretario de la Junta

Guayaquil, 14 de abril del 2016

**PODER ESPECIAL**

Quien suscribe **YOLE ESTHER LERTORA ZEREGA** con cedula de identidad No. 0900869132 de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil viuda por el presente documento. **PRIMERO:** Confiero a la señora **ANA ROSA ONETO LERTORA** con cedula de identidad No. 0901244327, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil divorciada **PODER ESPECIAL** para que en mi nombre y representación comparezca a la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA** que se celebrará el 20 de abril del 2016 en la que deberá votar y autorizar la Cesión de Participaciones y el cambio de Presidente y Gerente de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA**.

Es conforme,

**SRA. YOLE LERTORA ZEREGA VDA. DE ONETO**  
**C.I. 0900869132**

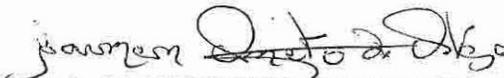


Guayaquil, 14 de abril del 2016

**PODER ESPECIAL**

Quien suscribe **CARMEN MARIA ONETO LERTORA** con cedula de identidad No. 0901244285 de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casada por el presente documento. **PRIMERO:** Confiero a la señora **ANA ROSA ONETO LERTORA** con cedula de identidad No. 0901244327, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil divorciada **PODER ESPECIAL** para que en mi nombre y representación comparezca a la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA** que se celebrará el 20 de abril del 2016 en la que deberá votar y autorizar la Cesión de Participaciones y el cambio de Presidente y Gerente de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA**.

Es conforme,

  
**SRA. CARMEN ONETO LERTORA**  
**C.I. 0901244285**



ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES QUE REALIZA LA SEÑORA YOLE LERTORA ZEREGA A FAVOR DE LA SEÑORA ANA ONETO LERTORA Y LOS SEÑORES EMILIO ONETO TRUJILLO, SANTIAGO ONETO TRUJILLO Y MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO.

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12

*Maria del Carmen Oneto*  
**MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO**  
**C.C. #091727168-6**  
**C.V. #023-0070**



*Patricia Andrade San Lucas*

**AB. PATRICIA VERONICA ANDRADE SAN LUCAS**  
**NOTARIA QUINCUAGESIMA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL**

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 090086913-2

LERTORA ZEREGA YOLE ESTHER

GUAYAS/GUAYAQUIL/CABO /CONCEPCION/

27 AGOSTO 1928

REG. CIVIL 004-0090-05615-F

GUAYAS/GUAYAQUIL

CABO /CONCEPCION/ 1928

*[Firma]*  
FRAN DEL C.D. DEL C.D.

EQUATORIANA\*\*\*\* V3444V2222

VIUDO EMILIO ONETO

SECUNDARIA QUEHACER DOMESTICOS

LORENZO LERTORA

CARMEN ZEREGA

GUAYAQUIL 30/05/2003

30/05/2015

REN 0431596

Gys

*[Firma]*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

324-0159 NUMERO

0900869132 CÉDULA

LERTORA ZEREGA YOLE ESTHER

GUAYAS GUAYAQUIL

PROVINCIA CANTÓN

XIMENA XIMENA

PARRQUIA ZONA

*[Firma]*  
PRESIDENTA (A) DE LA JUNTA



CIUDADANO (A):

Este documento acredita  
que usted sufragó en el  
Referéndum y Consulta Popular  
7 de Mayo de 2011

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CERVIZACION

CIUDADANIA: 090124432-7  
 ONETO LERTORA ANA ROSA  
 GUAYAS/GUAYACUIL/CARBO /CONCEPCION/  
 24 JULIO 1953  
 005-0107-07311 E  
 GUAYAS/ GUAYACUIL  
 CARBO /CONCEPCION/ 1953



*Ana Rosa Oneto Lertora*  
COPIA DEL ORIGINAL

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V83493222  
 DIVORCIADO  
 SEGUNDA BUEHACER. DOMESTICOS  
 EMILIO ONETO PAPEL/  
 YOLLE LERTORA MASC  
 GUAYACUIL 13/01/2006  
 13/01/2018  
 REN 1333083  
 GVS




REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

**023** CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**023 - 0062** NUMERO DE CERTIFICADO  
**0901244327** CEDULA  
**ONETO LERTORA ANA ROSA**

GUAYAS PROVINCIA  
 SAMBORONDON CANTON  
 CIRCUNSCRIPCION 0  
 LA BUNTILLA(SATELITE) PARROQUIA ZONA

*Ana Rosa Oneto Lertora*  
 1) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Cédula: 0901244327  
Apellidos y nombres: ONETO LERTORA ANA ROSA  
Condición de cedulado: CIUDADANO  
Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/PEDRO CARBO /CONCEPCION  
Fecha de nacimiento: 26/07/1953  
Fecha de expedición: 13/01/2006  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: FEMENINO  
Instrucción: SECUNDARIA  
Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS  
Estado civil: DIVORCIADO  
Cónyuge:  
Fecha de matrimonio: 27/05/1974  
Apellidos y nombres de la madre: YOLE LERTORA  
Apellidos y nombres del padre: EMILIO ONETO



Información referencial del certificado de votación (CNE)

Sufragó el ciudadano: SI  
Fecha: 23-FEB-14  
Número de certificado: 023-0062

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En el caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información de generación del certificado electrónico.

Generador por: 0925057374  
Número Único de Verificación (NUV): 708679  
Uso exclusivo para: GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 57  
GUAYAS/GUAYAQUIL

El presente certificado tendrá vigencia sólo a la fecha de su emisión.



708679

Fecha Emisión: 18/05/2016 9:55:19

Válido Hasta: 18/05/2016 9:55:19

Codificación QR



Validez desconocida

Digitally signed by OSWALDO ROSA FERTES  
Date: 2016.05.18 09:55:34  
ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Cédula: 0918004524  
Apellidos y nombres: ONETO TRUJILLO EMILIO SANTIAGO  
Condición de cedulado: CIUDADANO  
Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/PEDRO CARBO /CONDICION  
Fecha de nacimiento: 27/04/1982  
Fecha de expedición: 20/07/2015  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: MASCULINO  
Instrucción: SUPERIOR  
Profesión: MAGIS/ADMINIS/EMPRES  
Estado civil: CASADO  
Cónyuge: CAMPOLO VERA MARIA JOSE  
Fecha de matrimonio: 10/07/2015  
Apellidos y nombres de la madre: TRUJILLO BEJARANO MARIA DEL CARMEN  
Apellidos y nombres del padre: ONETO LERTORA EMILIO LORENZO



Información referencial del certificado de votación (CNE)

Sufragó el ciudadano: SI  
Fecha: 23-FEB-14  
Número de certificado: 019-0034

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En el caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información de generación del certificado electrónico.

Generador por: 0925057374  
Número Único de Verificación (NUV): 708720  
Uso exclusivo para: GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 57  
GUAYAS/GUAYAQUIL

El presente certificado tendrá vigencia sólo a la fecha de su emisión.



708720

Fecha Emisión: 18/05/2016 9:56:13

Válido Hasta: 18/05/2016 9:56:13

Codificación QR



Validez desconocida

Digitally signed by OSWALDO TRUJILLO FERRERES  
Date: 2016.05.18 09:56:23  
ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Cédula:	0918004516
Apellidos y nombres:	ONETO TRUJILLO SANTIAGO GABRIEL
Condición de cedulado:	DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD
Lugar de nacimiento:	GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI
Fecha de nacimiento:	24/04/1985
Fecha de expedición:	18/11/2014
Nacionalidad:	ECUATORIANA
Sexo:	MASCULINO
Instrucción:	SUPERIOR
Profesión:	ESTUDIANTE
Estado civil:	SOLTERO
Cónyuge:	
Fecha de matrimonio:	00/00/0000
Apellidos y nombres de la madre:	TRUJILLO B MARIA DEL CARMEN
Apellidos y nombres del padre:	ONETO LERTORA EMILIO LORENZO



Información referencial del certificado de votación (CNE)

Sufragó el ciudadano:	SI
Fecha:	23-FEB-14
Número de certificado:	019-0035

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En el caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información de generación del certificado electrónico.

Generador por:	0925057374
Número Único de Verificación (NUV):	708776
Uso exclusivo para	GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 57 GUAYAS/GUAYAQUIL

El presente certificado tendrá vigencia sólo a la fecha de su emisión.



708776

Fecha Emisión: 18/05/2016 9:56:57

Válido Hasta: 18/05/2016 9:56:57

Codificación QR



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



*He Patricia Oneto*

Cédula: 0917271686  
 Apellidos y nombres: ONETO TRUJILLO MARIA DEL CARMEN  
 Condición de cedulado: CIUDADANO  
 Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI  
 Fecha de nacimiento: 15/12/1988  
 Fecha de expedición: 11/09/2013  
 Nacionalidad: ECUATORIANA  
 Sexo: FEMENINO  
 Instrucción: SUPERIOR  
 Profesión: ESTUDIANTE  
 Estado civil: CASADO  
 Cónyuge: BARRERO ARIAS DANIEL  
 Fecha de matrimonio: 03/08/2013  
 Apellidos y nombres de la madre: TRUJILLO BEJARANO MARIA DEL CARMEN  
 Apellidos y nombres del padre: ONETO LERTORA EMILIO LORENZO



Información referencial del certificado de votación (CNE)

Sufragó el ciudadano: SI  
 Fecha: 23-FEB-14  
 Número de certificado: 023-0070

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En el caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información de generación del certificado electrónico.

Generador por: 0925057374  
 Número Único de Verificación (NUV): 708812  
 Uso exclusivo para: GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 57  
 GUAYAS/GUAYAQUIL

El presente certificado tendrá vigencia sólo a la fecha de su emisión.



708812

Fecha Emisión: 18/05/2016 9:57:35  
 Válido Hasta: 18/05/2016 9:57:35

Codificación QR



Validez desconocida

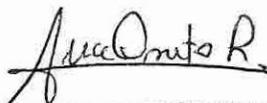
Digitally signed by: FREDERICO OSWALDO ROSA FUERTES  
 Date: 2016.05.18 09:55:52 ECT  
 Reason: Firma Electrónica  
 Location: Ecuador

## CERTIFICACIÓN

Certifico que la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la Compañía PREDIAL E INVERSIONES INTVAL CIA. LTDA., en sesión celebrada el 20 de Abril del año 2016, por unanimidad autorizó a su socia, la señora Yole Lertora Zerega para que ceda la totalidad de sus participaciones en el capital de la compañía, esto es nueve mil novecientos noventa y siete (9.997), iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de US \$0.04 cuatro centavos de los Estados Unidos de América a favor de:

- A Ana Oneto Lertora seis mil seiscientos sesenta y cinco (6.665)
- A Emilio Oneto Trujillo mil ciento once (1.111)
- A Santiago Oneto Trujillo mil ciento once (1.111)
- A Marfa del Carmen Oneto Trujillo mil ciento diez (1.110)

Guayaquil, 20 de abril de 2016



**p. PREDIAL E INVERSIONES INTVAL CIA. LTDA.  
SRA. ANA ROSA ONETO LERTORA  
PRESIDENTE EN SUBROGACIÓN AL GERENTE**



## PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA

Guayaquil, 18 de marzo de 2016.

Sra.  
Ana Rosa Oneto Lertora  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la Compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑÍA LIMITADA**, en su sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirle a usted **PRESIDENTE** de la compañía, por un período de cinco años.

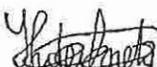
En el ejercicio de su cargo usted tendrá las siguientes facultades:

1. Presidir la Junta General;
2. Supervigilar la marcha de los negocios de la compañía y la actuación del Gerente o Gerentes;
3. Suscribir conjuntamente con el Gerente los Certificados de Aportación y las Actas de las Juntas Generales; y.
4. Sustituir al Gerente en caso de ausencia o incapacidad temporal o definitiva de éste hasta que la Junta designe un nuevo Gerente.

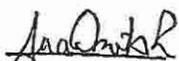
Los estatutos sociales de la compañía constan en la escritura pública otorgada ante la Notaría Décima Tercera del cantón Guayaquil, Dra. Norma Plaza de García el 5 de Agosto de 1981, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 23 de Octubre de 1981.

Augurándole el mejor de los éxitos en el desempeño de sus funciones, me suscribo de usted

Atentamente,

  
Yole Lertora Zerregá vda. de Oneto  
Secretaría de la Junta

Acepto el cargo de Presidente  
Guayaquil, 18 de marzo de 2016

  
Ana Rosa Oneto Lertora  
C.C. # 0901244327



LOS DATOS DE ESTA  
INSCRIPCIÓN CONSTAN  
REGISTRO EN HOJA DE SEGURIDAD  
MERCANTIL ADJUNTA.  
GUAYAQUIL

# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO:15.193  
FECHA DE REPERTORIO:19/abr/2016  
HORA DE REPERTORIO:11:00

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador/Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha diecinueve de Abril del dos mil dieciseis queda inscrito el presente Nombramiento de **Presidente**, de la Compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑIA LIMITADA**, a favor de **ANA ROSA ONETO LERTORA**, de fojas 16.865 a 16.868, Registro de Nombramientos número 4.478.

ORDEN: 15193

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
REGISTRO MERCANTIL

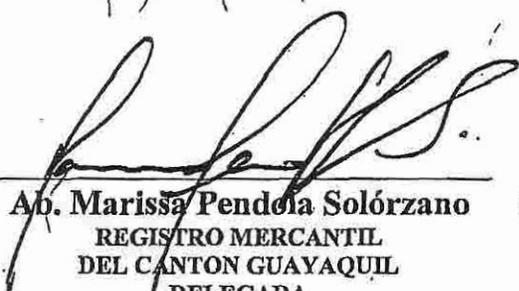
REGISTRO MERCANTIL  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
REGISTRO MERCANTIL

REGISTRO MERCANTIL  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
REGISTRO MERCANTIL

REGISTRO MERCANTIL  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
REGISTRO MERCANTIL

Guayaquil, 20 de abril de 2016

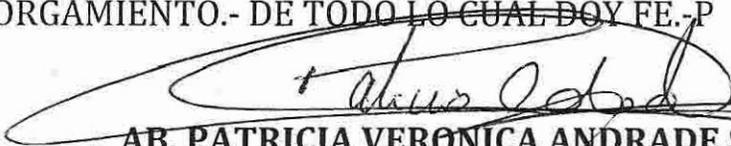
REVISADO POR: R

  
Ab. Marissa Pendo Solórzano  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 1361317

SE OTORGO ANTE MI ABOGADA PATRICIA VERONICA ANDRADE SAN LUCAS, NOTARIA QUINCAGESIMA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDA TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES QUE REALIZA LA SEÑORA YOLE LERTORA ZEREGA A FAVOR DE LA SEÑORA ANA ONETO LERTORA Y LOS SEÑORES EMILIO ONETO TRUJILLO, SANTIAGO ONETO TRUJILLO Y MARÍA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO. QUE RUBRICO SELLO Y FIRMO EN EL CANTON GUAYAQUIL EL MISMO DIA DEL OTORGAMIENTO.- DE TODO LO CUAL DOY FE.-P

  
AB. PATRICIA VERÓNICA ANDRADE SAN LUCAS  
NOTARIA QUINCAGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



# Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO: 20.594  
FECHA DE REPERTORIO: 23/may/2016  
HORA DE REPERTORIO: 12:25

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha veintiséis de Mayo del dos mil dieciséis queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL COMPAÑIA LIMITADA**, autorizada por la **AB. PATRICIA VERONICA ANDRADE SAN LUCAS, NOTARIA QUINCAGESIMA SEPTIMA DE GUAYAQUIL**, el día 18 de mayo del 2016, mediante la cual **YOLE LERTORA ZEREGA** cede y transfiere **6.665** participaciones a favor de **ANA ONETO LERTORA**; **1.111** participaciones a favor de **EMILIO ONETO TRUJILLO**; **1.111** participaciones a favor de **SANTIAGO ONETO TRUJILLO**; y, **1.110** participaciones a favor de **MARIA DEL CARMEN ONETO TRUJILLO** todas las participaciones tienen un valor nominal de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, de fojas **1.139 a 1.157**, Registro de Cesión de Participaciones número **73**. 2.- Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 20594



Guayaquil, 31 de mayo de 2016

  
**Ab. Marissa Pendola Solórzano**  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

REVISADO POR: →

Cedente	No.Participaciones	Cesionarios
LERTORA ZEREGA YOLE	6665	ONETO LERTOTA ANA
LERTORA ZEREGA YOLE	1111	ONETO TRUJILLO SANTIAGO
LERTORA ZEREGA YOLE	1111	ONETO TRUJILLO EMILIO
LERTORA ZEREGA YOLE	1110	ONETO TRUJILLO MARIA DEL CARMEN
		RAZCES14

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 1403363