

Guayaquil, 15 de Marzo del 2017

Señores

Socios de **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL CIA. LTDA.**  
Ciudad.

Por medio de la presente en calidad de Gerente General de la compañía **PREDIAL E INVERSIONES INTVAL CIA. LTDA.** y conforme con las atribuciones de que me encuentro investido con el Estatuto Social y la Ley de Compañías vigente, someto a consideración y aprobación de ustedes el Balance cortado al 31 de diciembre del 2016 que la compañía tuvo una pérdida de **VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO 97/100 DOLARES DE ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD 28,745.97)**

Agradezco la confianza brindada por los señores socios y segura de que el próximo año lograremos superar esta pérdida y poder cumplir con las metas propuestas, quedo de ustedes.

Muy atentamente,

  
**ANDREA SALEM ONETO**  
Gerente General