	RAZÓN SOCIAL	PREDIAL E INVERSIONES INTVAL C LTDA			
	DIRECCIÓN				
Superintendencia de Compañías	EXPEDIENTE	25221			
	RUC	0990555494001			
DE COMPAÑÍAS	AÑO	2009			
	FORMULARIO	SC.NEC 25221,2009.2			
	NÚMERO DE INGRESO	71872			
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)					
ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS					

OPER ACIONES CON PARTES RIJ. ACION AD AS DEL FOTTER	TOR IN ELEREROICIO ECONÓ?	dico
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	11	
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	12	
INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	13	
EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	14	
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	15	

B SLANCE GENERAL (NECT)			ESTADO DE RESULTADOS (N.C.)		
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$	CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
CAJA - BANCOS	311	11.251,28	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601	19.366,96
INVERSIONES CORRIENTES	312		VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS	602	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	313		EXPORTACIONES NETAS	603	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE IRELACIONADOS DEL EXTERIOR	314		OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	[	<del></del>	RENDIMIENTOS FINANCIEROS	505	<u></u>
COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO	315	}	OTRAS RENTAS GRAVADAS	606	<u></u>
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	607	
COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	316		DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	608	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	317		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS	609	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	318		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES	610	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	319		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR	611	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			OTRAS RENTAS EXENTAS	612	
POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	320		VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS	691	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	321		INGRESOS POR REEMBOLAS COMO	692	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)	323	<u>[</u> ]	TOTAL INGRESOS	699	19.366,96
(CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)	324	366,40	INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	701	
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA .	325		COMPRAS NETAS LOCALES DE		` <del></del>
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326		BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	702	
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	327		IMPORTACIONES DE BIENES NO IPRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	703	
			IMPORTACIONES DE BIENES NO		

INVENTARIO DE PROD. TERM. Y	328	1	PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	704	
MERCADERIAS EN TRANSITO	329		(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	705	
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	330		INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	706	
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331		COMPRAS NETAS LOCALES DE	707	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	332		IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	708	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	11.617,68		709	
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	341	4.792,86	PRIMA	/09	
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	342		INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	710	
MUEBLES Y ENSERES	343	1,00	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	711	
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	344		INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS	712	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	713	
VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL	346	34.637,27	SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA	715	
OTROS ACTIVOS FIJOS	347		GRAVADA DEL IESS SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS	<u> </u>	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	348	- 26.433,47	REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	716	
TERRENOS	349		BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA	717	
OBRAS EN PROCESO	350		GRAV DEL IESS BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS		
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	12.997,66	REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA	718	ĺ
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	371		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL	719	
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	373		(INCLUYE FONDO DE RESERVA)  APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL	720	
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES	375		(INCLUYE FONDO DE RESERVA) HONORARIOS PROFESIONALES Y	721	
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377		IDIETAS IHONORARIOS PROFESIONALES Y	<u> </u>	
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	378		DIETAS	722	141,30
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	0,00	HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	723	ļ
INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	724	
INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	383		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726	
RELACIONADOS LOCALES			MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727	=======================================
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	384	1	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728	1.591,77
RELACIONADOS DEL EXTERIOR  CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	<u>-</u> }		MBUSTIBLES	729	
COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO	385	, ,	COMBUSTIBLES	730	205,28
RELACIONADOS LOCALES			PROMOCION Y PUBLICIDAD	731	
CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	386	<b>♦</b>	PROMOCION Y PUBLICIDAD	732	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	====={		SUMINISTROS Y MATERIALES	733	
POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	387	}	SUMINISTROS Y MATERIALES	734	274,80
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			TRANSPORTE	735	
POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	388		TRANSPORTE	736	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	389		PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	737	
NORELACIONADOS LOCALES			PROVISIONES PARA JUBILACION		

OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	}}	J.	PATRONAL	738	
POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	390		PROVISIONES PARA DESAHUCIO	739	
(-) PROVISION CUENTAS	391		PROVISIONES PARA DESAHUCIO	740	
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392		PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES	742	
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	0,00	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	743	
TOTAL DEL ACTIVO	399		PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	744	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	745	
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	411		ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	746	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	412		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	747	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	413	2.600,00	ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	748	
NORELACIONADOS LOCALES			COMISIONES LOCAL	749	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	414	{	COMISIONES LOCAL	750	
NORELACIONADOS DEL EXTERIOR OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES		<u></u>	COMISIONES DEL EXTERIOR	751	
FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES	415	<u></u>	COMISIONES DEL EXTERIOR	752	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL	416		INTERESES BANCARIOS LOCAL	753	الــــــــــــــــــــــــــــــــــــ
EXTERIOR	4,0		INTERESES BANCARIOS LOCAL	754	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	417	8.410,45	INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	755	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	418		INTERESES BANGARIOS DEL EXTERIOR	756	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	419		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	420		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	758	}
POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	420		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	421	879,21	KEDAGIONADOS DEL EXTENION	760	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	422		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL INTERESES PAGADOS A TERCEROS	761	
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	423	1.435,89	NO RELACIONADOS LOCAL INTERESES PAGADOS A TERCEROS	762	
DEL EJERCICIO  PARTICIPACION TRABAJADORES POR	424	. 1	INO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	763	}
PAGAR DEL EJERCICIO TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y	424	[	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	764	
SUCURSALES (del exterior)	425	<u> </u>	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	765	
OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO	426		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	766	
PLAZO PROVISIONES	428		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO	767	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	439	13.325,55	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO	768	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR		, ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	RELACIONADAS	769)	
PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	441		OTRAS PERDIDAS	770	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	442		SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y	771	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO	443		(CESIONES)    SEGUROS Y REASEGUROS (FEMAS Y CESIONES)    GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS	772	326,52
PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES  CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR			DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	773	
NO 1 BOOMENTOO FOR FROM	Н	If	411	·	

OBLIGAÇIONES DAN IN HIDDONES  (FIREACTIONS DE GESTION 779   2.190.8)  (FIREACTION CONTROL   1776   2.190.8)  (FIREACTION CONTROL   1777   2.190.8)  (FIREACTION CONTROL   1778   2.190.8)  (FIREACTION CONTROL   1778	PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	444		GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	774	
Control   Cont	FINANCIERAS - LARGO PLAZO	445		<u>║├─────</u>	775	
EXTERIOR	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES	446			776	2.190,81
COCALES				GASTOS DE VIAJE	777	
RESTRANCS DE ACCIONISTAS DEL 449  EXTERIOR  A49  OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO  GREACIONADOS LOCALES  OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO  RELACIONADOS DEL EXTERIOR  OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR  RELACIONADOS DEL EXTERIOR  OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR  RELACIONADOS DEL EXTERIOR  OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES  OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES  OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR  OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR  POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR  OTRAS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR  PROVISIONES ENTITIDAS LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR  PARTONAL  PAGOS POR OTROS SERVICIOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 767  SERVICIOS PUBLICOS 767  SERVICIOS PUBLICOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 769  DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS 768  AMORTIZACIONES 768  SERVICIOS PUBLICOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 769  DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS 768  PAGOS POR OTROS SERVICIOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 769  DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 769  DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 769  DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS 768  DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 769  DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 769  DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 769  DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 769  DEPRECIACION DE ACTIVOS 768  SERVICIOS PUBLICOS 769  TOTAL CASTRADA DOCUMENTA	iti .	447		GASTOS DE VIAJE	778	
Contract Cultural Structure   Cont	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL	448		441 11	779	
OFFRAS QUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGRATI ARGO PILAZO POR PAGRATI ARGO PILAZO POPE PAGRATI ARGO PILAZO POPE PAGRATI ARGO PILAZO POPE PAGRATI ARGO PILAZO POPE PAGRATI	- · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	449		MMC	780	
POR PAGAR LARGO PLAZO	\ <u> </u>			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781	
DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS   784   7,187.05	POR PAGAR LARGO PLAZO	450	}	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782	
POR PAGAR LARGO PLAZO NO   RELACIONADOS LOCALES   T84   7,167,05   T86	\ <del></del>	<u></u>		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783	
AMORTIZACIONES   788	POR PAGAR LARGO PLAZO NO	451	}	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	7.167,09
PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONDOS DEL EXTERIOR   452		<u> </u>	<u> </u>	AMORTIZACIONES	785	
SERVICIOS PUBLICOS   767   SUCURSALES (sel exterior)   453   SERVICIOS PUBLICOS   768   596,51	POR PAGAR LARGO PLAZO NO	452	}	AMORTIZACIONES	786	
SUCURRALES (del exterior)   453	<del> </del>	<del> </del>		SERVICIOS PUBLICOS	787	
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PILAZO OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PILAZO PROVISIONES PARA JUBILACION PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL OTRAS PROVISIONES 458  TOTAL PASIVO LARGO PLAZO 468 D,000 PASIVOS DIFERIDOS 479 OTROS PASIVOS 489 OTROS PASIVOS CAPITAL SUSCRITO 7/O ASIGNADO ACCIONES EN TESORERIA APPORTES DE SOCIOS O ACCIONES EN TESORERIA APORTES DE SOCIOS O ACCIONES PARA DUTILIDAD NO DISTRIBUIDA APORTES DE SOCIOS ANTERIORES 515 OTRAS RESERVAL LEGAL OTRAS RESERVAS 10) PERDIDA ACUMULADA EJERCICIOS 517 ATRABAJADO DEL EJERCICIO 519 TOTAL PASIVO DEL EJERCICIO 519 TOTAL DEL FARRIMONIO NETO 598 11.129,31 PAGOS POR OTROS SERVICIOS 790 1.129,31 PAGOS POR OTROS SERVICIOS 791 PAGOS POR OTROS BIENES 792 PAGOS POR OTROS BIENES 792 PAGOS POR OTROS BIENES 792 PAGOS POR OTROS BIENES 793 TOTAL COSTOS PROVINCION SIENAS 794 TOTAL COSTOS 795 13.623,39 TOTAL COSTOS Y GASTOS 796 13.623,39 TOTAL COSTOS Y GASTOS 797 13.623,39 TOTAL COSTOS Y GASTOS 798 13.623,39 TOTAL COSTOS Y GASTOS 799 13.623,39 TOTAL COSTOS PROVICION AND TRABAJADORES 8111 APORTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES 8111 APORTES DE SOCIOS O ANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE ANANCIA (PÉRDIDA) A		453		SERVICIOS PUBLICOS	788	596,51
PROVISIONES PARA JUBILACION 456 PATRONAL 456 PATRONAL 456 PATRONAL 456 PATRONAL 457 PROVISIONES PARA DESAHUCIO 457 PATRONAL 458 TOTAL PASIVO LARGO PLAZO 469 D,00 PASIVOS DIFERIDOS 479 TOTAL COSTOS 797 D,00 TOTAL PASIVO LARGO PLAZO 469 D,00 TOTAL PASIVO LARGO PLAZO 469 D,00 TOTAL COSTOS 799 D,00 TOTAL COSTO	CREDITO A MUTUO	454		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789	
PROVISIONES PARA JUBILACION 456 PATRONAL PROVISIONES PARA DESAHUCIO 457 OTRAS PROVISIONES 458 TOTAL PASIVO LARGO PLAZO 469 0,00 PASIVOS DIFERIDOS 479 OTROS PASIVOS 489 OTROS PASIVOS 489 OTROS PASIVOS 489 TOTAL DEL PASIVO — 499 13.325,555 CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO 501 400,000 (-) CAP-SUSC, NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA APORTES DE SOCIOS O ACCIONES EN TESORERIA 507 ACCIONES EN TESORERIA 507 ACCIONES APARA FUTURA CAPITALIZACION FERSERVA LEGAL 507 OTRAS RESERVAS 509 5.607,38 UTILIDAD NO DISTRIBUIDA 2 EJERCICIOS ANTERIORES 513 C(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS 517 TOTAL PATRIMONIO NETO 598 11.289,78 TOTAL PATRIMONIO NETO 598 11.289,78 TOTAL PATRIMONIO NETO 598 11.289,78		455		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790	1.129,31
PARCONSIONES PARA DESAHUCIO 457  OTRAS PROVISIONES 459  TOTAL PASIVO LARGO PLAZO 468 D, DD TOTAL COSTOS 797 0, 00 TOTAL PASIVO LARGO PLAZO 469 D, DD TOTAL COSTOS 799 13, 623, 39 TOTAL DEL PASIVO 499 13, 325, 55 TOTAL DEL PASIVO 499 13, 325, 55 TOTAL DEL PASIVO 499 13, 325, 55 TOTAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO 501 400,00 (-) CAP. SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA ACPITELA ESCRERIA ACPITELA ES SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION 503 SOTA ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION 503 SOTA RESERVA LEGAL 507 980 5.00, 13, 36 TOTAL COSTOS Y GASTOS 799 13, 623, 39 TOTAL COSTOS Y GASTOS 799 13,	PROVISIONES PARA JUBILACION	156		PAGOS POR OTROS BIENES	791	
BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)   794		<u> </u>		PAGOS POR OTROS BIENES	792	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO 469 0,00 PASIVOS DIFERIDOS 479 OTROS PASIVOS 489 TOTAL DEL PASIVO 499 13.325,55 CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO 501 400,00 (-) CAP, SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA APORTES DE SOCIOS O ACCIONES AS PUTILIDAD NO DISTRIBUIDA CAPITALIZACION RESERVA LEGAL 507 98605  UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS 513 UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS 517 4.307,68 UTILIDAD DEL EJERCICIO 519 TOTAL PATRIMONIO NETO 598 11.289,79  TOTAL COSTOS 797 0,00 TOTAL GASTOS 798 13.623,39 TOTAL COSTOS Y GASTOS 799 13.623,39 TOTAL C	 	<del> </del>		BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	794	
PASIVOS DIFERIDOS 479   TOTAL GASTOS 798   13.623,39   OTROS PASIVOS 489   TOTAL DEL PASIVO 499   13.325,55   CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO 501 400,00   (-) CAP SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA 503   ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION RESERVA LEGAL 507 9885   OTRAS RESERVA LEGAL 507 9885   UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS 513   CJ. PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS 517 4.307,68   UTILIDAD DEL EJERCICIO 519   11.289,79   TOTAL PATRIMONIO NETO 598 11.289,79   TOTAL GASTOS 798 13.623,39   TOTAL GASTOS 799 13.623,39   TOTAL COSTOS Y GASTOS 799 13.623,39		<del> </del>		TOTAL COSTOS	797	0,00
COTROS PASIVOS         489           TOTAL COSTOS Y GASTOS         799         13,623,39           TOTAL DEL PASIVO         499         13,325,55         UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA         801         5,743,57           CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO         501         400,00         PÉRDIDA         802         0,00           (-) CAP, SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA         503         APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION         505         ANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE MPUESTOS         815         5,743,57           CAPITALIZACION         507         986         MPUESTOS         820         11,1280<	TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	<del></del>	0,00	TOTAL GASTOS	798	13.623,39
COTROS PASIVOS         489           TOTAL DEL PASIVO         499         13.325,55         UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA         801         5.743,57           CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO         501         400,00         PÉRDIDA         802         0,00           (-) CAP, SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA         503         (-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES         811           APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION         505         ANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE MPUESTOS         815         5.743,57           CAPITALIZACION         507         986 C         (-) IMPUESTO A LA RENTA         820           UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES         513         UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO         850         5.743,57           UTILIDAD DEL EJERCICIO         517         4.307,68         UTILIDAD CEL EJERCICIO         519         UTILIDAD CEL EJERCICIO         519           TOTAL PATRIMONIO NETO         598         11.289,79         11.289,79         11.289,79         11.289,79	PASIVOS DIFERIDOS	479		TOTAL COSTOS Y GASTOS		
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO 501 400,00 PÉRDIDA 802 0,00 (-) CAP SUSC. NO PAGADO. ACCIONES EN TESORERIA 503 (-) PÉRDIDA 503 (-) PÉRDIDA 505 (-) PERDIDA DEL EJERCICIO 519 (11.289,79)	OTROS PASIVOS	489		UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN		
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO 501 400,00 PÉRDIDA 802 0,00 ACCIONES EN TESORERIA 503 (7) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES 811 ANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 815 5.743,57 ANANC	TOTAL DEL PASIVO	499			801	5, <b>743</b> ,57
ACCIONES EN TESORERIA   503   ANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE   815   5.743,57	CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	400,00	PÉRDIDA	802	0.00
Section   Sect	(-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	5 <b>03</b>			811	
Section   Sect	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CADITALIZACION	505	4.00	ANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	815	5.743,57
OTRAS RESERVAS 509 5.601,36 UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO 850 5.743,57  UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS 513  (-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS 515  UTILIDAD DEL EJERCICIO 517 4.307,68  (-) PERDIDA DEL EJERCICIO 519  TOTAL PATRIMONIO NETO 598 11.289,79		507	980	(-) IMPUESTO A LA RENTA	820	
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA         513           EJERCICIOS ANTERIORES         513           (-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS         515           ANTERIORES         517           UTILIDAD DEL EJERCICIO         517           (-) PERDIDA DEL EJERCICIO         519           TOTAL PATRIMONIO NETO         598           11.289,79	OTRAS RESERVAS	<del> </del>		UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	850	<b>5.743</b> ,57
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS 515 ANTERIORES 515 UTILIDAD DEL EJERCICIO 517 4.307,68 (-) PERDIDA DEL EJERCICIO 519 TOTAL PATRIMONIO NETO 598 11.289,79	UTILIDAD NO DISTRIBUIDA					
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO 519  TOTAL PATRIMONIO NETO 598 11.289,79	(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	515				
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO 519  TOTAL PATRIMONIO NETO 598 11.289,79	UTILIDAD DEL EJERCICIO	517	4.307,68			1
TOTAL PATRIMONIO NETO 598 11.289,79	(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	519				
	TOTAL PATRIMONIO NETO		11.289.79			ı
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO   599   24.615,34	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	====				·

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: YOLE EST HER LERTORA ZEREGA

CHRUC: 09 00869132

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: DOLORES ECUIDA INTRIAGO P

RUC: 0904573185001



## REPÚBLICA DEL ECUADOR



## SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS REGISTRO DE SOCIEDADES

## COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 25221 RUC: 0990555494001

Nombre: PREDIAL E INVERSIONES INTVAL C LTDA

No. DE INGRESO: 71872

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 07/10/2011

DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado Financiero - NEC (3 copias)

## NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se receptarán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 30/09/2011 12:34:42:280

C7 OCT 2011