

Guayaquil, 31 de diciembre del 2018

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA CONTADORA Y LA ADMINISTRACION A LA
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA SOCIEDAD INMOBILIARIA BETTY
COMPAÑÍA LIMITADA. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2018**

Señores Accionistas

SOCIEDAD INMOBILIARIA BETTY COMPAÑÍA LIMITADA

De mis consideraciones:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en calidad de Contadora y Gerente General, ponemos a su consideración las notas a los estados financieros al 31 de diciembre del 2018 de la empresa **SOCIEDAD INMOBILIARIA BETTY COMPAÑÍA LIMITADA**, durante el ejercicio económico de 2.018.

1.- ACTIVIDADES

La Compañía **SOCIEDAD INMOBILIARIA BETTY COMPAÑÍA LIMITADA** fue constituida el 23 de Noviembre 1981 según escritura de constitución que se encuentra en el expediente 25217 de la Superintendencia de Compañías; su actividad principal es la de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o alquilados como: edificios, apartamentos, viviendas y edificios no residenciales y explotación de zonas residenciales para viviendas móviles.

2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los Estados Financieros adjuntos son preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera bajo del principio del devengado.

Patrimonio.- La compañía emite acciones; las mismas que tiene un capital de \$ 500 USD

Ingresos.- Son registrados sobre la base del devengado.

Egresos.- Son registrados sobre la base del devengado.

3.- CUENTAS SIGNIFICATIVAS

Inmuebles: La compañía tiene dos inmuebles valorados en \$ 90.705,80 en la provincia del Guayas.

Depreciación Acumulada propiedades, plantas y equipos : La compañía tiene una depreciación acumulada en propiedades de \$ 267,50

Otras reservas: El valor es de \$ 90.438,30

4.- SITUACION TRIBUTARIA.

La compañía está al día en sus declaraciones, de acuerdo a la Ley de Orgánica de Régimen tributario interno debe es agente de retención del impuesto a la renta y del IVA, así mismo por ser una sociedad con fines de lucro debe presentar la declaración de impuesto a la renta.

Sin más por el momento, quedamos de ustedes muy agradecidos.

Atentamente

Camilo Moran Rivas
C.C. 0905138921
Gerente General
Representante Legal


CBA. Tatiana Garcia
RUC. 0923415897001
CONTADORA GENERAL