

Guayaquil, 31 de diciembre del 2017

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA CONTADORA Y LA ADMINISTRACION A LA
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA SOCIEDAD INMOBILIARIA BETTY
COMPAÑÍA LIMITADA. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2017**

Señores Accionistas

SOCIEDAD INMOBILIARIA BETTY COMPAÑÍA LIMITADA

De mis consideraciones:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en calidad de Contadora y Gerente General, ponemos a su consideración las notas a los estados financieros al 31 de diciembre del 2017 de la empresa **SOCIEDAD INMOBILIARIA BETTY COMPAÑÍA LIMITADA**, durante el ejercicio económico de 2.017.

1.- ACTIVIDADES

La Compañía **SOCIEDAD INMOBILIARIA BETTY COMPAÑÍA LIMITADA** fue constituida el 23 de Noviembre 1981 según escritura de constitución que se encuentra en el expediente 25217 de la Superintendencia de Compañías; su actividad principal es la de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o alquilados como: edificios, apartamentos, viviendas y edificios no residenciales y explotación de zonas residenciales para viviendas móviles.

2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los Estados Financieros adjuntos son preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera bajo del principio del devengado.

Patrimonio.- La compañía emite acciones; las mismas que tiene un capital de \$ 500 USD

Ingresos.- Son registrados sobre la base del devengado.

Egresos.- Son registrados sobre la base del devengado.

3.- CUENTAS SIGNIFICATIVAS

Inmuebles: La compañía tiene dos inmuebles valorados en \$ 90.705,80 en la provincia del Guayas.

Depreciacion Acumulada propiedades, plantas y equipos : La compañía tiene una depreciación acumulada en propiedades de \$ 267,50

Otras reservas: El valor es de \$ 90.438,30

4.- SITUACION TRIBUTARIA.

La compañía está al día en sus declaraciones, de acuerdo a la Ley de Orgánica de Régimen tributario interno debe es agente de retención del impuesto a la renta y del IVA, así mismo por ser una sociedad con fines de lucro debe presentar la declaración de impuesto a la renta.

Sin más por el momento, quedamos de ustedes muy agradecidos.

Atentamente

Camilo Moran Rivas

Dr. Camilo Moran Rivas
C.C. 0905138921
Gerente General
Representante Legal



CBA. Tatiana Garcia
RUC. 0923415897001
CONTADORA GENERAL