

# **INMOBILIARIA BODEGAS Y CONSTRUCCIONES INBOYCO S.A.**

## **INFORME DE GERENCIA**

Guayaquil, marzo 10 del 2.010

Señores  
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA, BODEGAS Y  
CONSTRUCCIONES INBOYCO S.A  
Ciudad

De mis consideraciones:

La administración por disposición de la ley de Compañías y los Estatutos de la Empresa, presenta el informe de las actividades realizadas durante el año 2008, en los siguientes puntos:

### **GENERALIDADES DE LA ECONOMIA:**

El país, desde hace algunos años se ha desarrollado en un ambiente de permanente campaña electoral, con efectos negativos, dada la inseguridad jurídica y social. La crisis mundial de finales del año 2008, también tuvo efecto en el país produciendo una reducción significativa de la remesa de los emigrantes, por lo que los precios de petróleo que se mantuvo alrededor de U.S.\$ 60,00 por barril no fue suficiente para cubrir el déficit del presupuesto.

Si bien es cierto que la inflación tuvo una aparente estabilidad, generada por la reducción del consumo, los otros índices macro económicos no contribuyen a mejorar la situación de la economía, pues el incremento permanente del índice de desempleo, el desequilibrio de la balanza comercial a pesar de haberse implantado a inicios de año normas para regular las importaciones de materias primas y otros, con el establecimiento de cupos y salvaguardias



# **INMOBILIARIA BODEGAS Y CONSTRUCCIONES INBOYCO S.A.**

## **SITUACION ECONOMICA Y FINANCIERA**

En lo económico y financiero la empresa se muestra sólida y desarrolla sus actividades con normalidad, por que lo que los resultados se muestran satisfactorios en los estados financieros

## **CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES**

En el ejercicio económico del 2.009, la compañía cumplió con todas las disposiciones y obligaciones contractuales, fiscales y tributarias

## **PROYECCIONES PARA EL AÑO 2.010**

La visión de varios analistas económicos, pronostican que la situación económica no mejorará y el crecimiento se presenta un tanto incierta. Eperamos que el gobierno, tome las acciones adecuadas que favorezcan el desarrollo de las actividades del sector productivo para que inicie el despegue de la economía esperado desde hace algún tiempo

En lo particular la empresa seguirá con los mismos esquemas de años anteriores para desarrollar sus actividades

Atentamente,

Xavier Peña Gomez  
GERENTE GENERAL



# INMOBILIARIA BODEGAS Y CONSTRUCCIONES INBOYCO S.A.

Guayaquil, abril 28 del 2010

Señores  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
Ciudad

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, tengo a bien comunicar que el Administrador o Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA BODEGAS Y CONSTRUCCIONES INBOYCO S.A., a la presente fecha es:

Xavier Peña Gomez          Gerente General          C.I. 091199076-0

Por la favorable atención a la presente, quedo de Uds.

Atentamente,

Por INMOBILIARIA BODEGAS Y CONSTRUCCIONES INBOYCO  
S.A.

Xavier Peña Gomez  
GERENTE GENERAL

