



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
FORMULARIO DE DATOS FINANCIEROS  
AÑO 1992

Denominación de la Compañía		Número del Expediente	
01 PROVINCIA <b>IMMOBILIARIA BODEGAS Y CONSTRUCCIONES INBOYCA CIA. LTO.</b>		25160-81	
02 Ciudad <b>Guayaquil</b>		04 Fax	
05 CALLE <b>Guayas</b>		08 Teléfono <b>252789</b>	
Km. 7 1/2 vía a <b>Dauile</b>		06 Número s/n.	
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado <b>DR. MIGUEL A. PEÑA ASTUDILLO</b>		10 Cargo <b>GERENTE</b>	
11 Distribución de Personal Ocupado		12 Auditor Externo	
Directivo	Administrativo	Producción	Otros
-	1	-	-
13 R.N.A.E.		-	

A. ESTADO DE SITUACION		B. ESTADO DE RESULTADOS	
ACTIVO CORRIENTE		INGRESOS	
Caja brutas	101	Ventas en el país	401
Inversiones financieras temporales	102	Exportaciones	402
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	Moras, Devolución y descuentos en ventas	403
Otros activos por cobrar	104	Otros ingresos no operacionales	404
Inventario de materia prima	105	7. TOTAL INGRESOS	141'600.000
Inventario de productos en proceso	106	COSTO DE VENTAS	
Inventario suministros y materiales	107	Invent. inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501
Invent. producidos, terminados o reservadas en almacén	108	Compras de productos terminados en el país	502
Mor. activas en tránsito	109	Compras de productos terminados en el exterior	503
Repuestos, herramientas y accesorios	110	Menos: inventario final productos terminados	504
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	Inventario inicial materia prima	505
Otros activos corrientes	112	Compras de materias primas en el país	506
1. TOTAL ACTIVO CORRIENTE	820'700.164	Compras de materias primas en el exterior	507
ACTIVO FIJO		Menos: inventario final materia prima	508
Territorios, edificios e instalaciones	114	Moras de obra directa	509
Maquinarias, muebles, autos y equipo	115	Diferec. manufactura, equipo y edificios de fábrica	510
Vehículos	116	Moras de obra indirecta	511
Otros activos fijos	117	Suministros y materiales	512
Moras: Depreciación acumulada	118	Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513
2. TOTAL ACTIVO FIJO	3'355.279	Aportes ESS y beneficios sociales	514
ACTIVOS NO CORRIENTES		Mantenimiento y reparaciones	515
Cuentas de otros por cobrar e inversiones a l. p.	119	Intereses, agua y teléfono	516
Gastos de organización y constitución	120	Otros gastos de fabricación	517
Gastos de investigación y otros	121	Mor. Inventario inicial de productos en proceso	518
Aportaciones en mediciones	122	Moras: inventario final de productos en proceso	519
Otros activos no corrientes	123	Mor. Inventario inicial de productos terminados	520
Moras: amortización acumulada	124	Moras: Inventario final de productos terminados	521
3. TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	0	8. TOTAL COSTO DE VENTAS	141'600.000
TOTAL DEL ACTIVO (A+B+C)	877'098.096	9. UTILIDAD BRUTA (7-8)	0
PASIVO CORRIENTE		GASTOS DE ADM. Y VENTAS	
Cuentas por pagar	201	Sueldos y salarios	550
Documentos por pagar	202	Beneficios sociales, indemnizaciones	551
Provisiones sociales por pagar	203	Comisiones en ventas	552
Obligaciones ESS e impuestos	204	Gastos de publicidad	553
Aportes recibidos de asociados, empresas o sociedad	205	Agua, luz, teléfono y fijo	554
Otros pasivos corrientes	206	Impuestos, contribuciones y otros	555
4. TOTAL PASIVO CORRIENTE	40'877.418	Devoluciones de bienes y amortizaciones	556
PASIVO LARGO PLAZO		Cuentas (provisiones) y bases de inventario	557
Ctas. y docs. por pagar largo plazo	211	Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	Intereses y costas bancarias	559
Obligaciones emitidas	213	Otros gastos de administración y ventas	560
Otros pasivos a largo plazo	214	10. TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS	20'120.563
5. TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	319'535.681	11. UTILIDAD EN OPERACION (9-10)	34'244.843
PATRIMONIO NETO		GASTOS NO OPERACIONALES	
Capital suscrito o asignado	301	Fórmula en venta de activos	561
Aportes de socios o acc. capitalizables futura	302	Fond. diferec. camb. o por pacto de no realización	562
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303	Otros gastos no operacionales	563
Reserva legal	304	12. TOTAL GASTOS NO OPERAC.	0
Reserva facultativa	305	13. UTILIDAD ANTES DE IMP. Y FOND. RES. (11-12)	72'198.323
Otras reservas	306	Participación obligatoria (15%)	571
Reserva por resultado del patrimonio	307	Impuesto renta (ReInvers. Ley Fon.)	572
Reservación monetaria	308	UTILIDAD (PERDIDA) NETA (13 - (571+572))	72'198.323
Dif. cambio o por pacto de no realización	309		
Otros superávit	310		
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311		
Util. (pérdida) ejercicios después impuesto y 15%	312		
6. TOTAL PATRIMONIO NETO	86'909.923		
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A+B+C+D)	777'098.096		

Certificamos que el presente formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 4 de Marzo de 1992

Firma del Representante Legal o Apoderado	Nombre del Contador
<i>[Firma]</i>	<b>Gerardo Astudillo Guerrero</b>
C. I. o Pasaporte <b>0900606120</b>	Firma del Contador
Anexos presentados	Fecha de recepción
Informe del Gerente <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<b>28 FEB 1992</b>
Informe del Comisario <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<b>SECRETARÍA DE COMPAÑÍAS</b>
Informe de Auditoría Externa <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Contador Responsable Firma y Sello