

Guayaquil, 18 de Abril del 2011

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
PROEMPRES PROMOCIONES EMPRESARIALES S.A
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de **PROEMPRES PROMOCIONES EMPRESARIALES S.A.** elevo a consideración de la Junta General de Accionistas el presente informe, relacionado con las actividades que la empresa ha desarrollado durante el año 2010.

DESCRIPCION DE LA COMPAÑÍA:

Esta compañía según su razón social se dedica a COMPRA, VENTA Y ALQUILER DE BIENES INMUEBLES. Es propietaria del siguiente bien:

- a. Un departamento en el 5to. Piso en el Edificio Costa Azul en la ciudad de Salinas; se encuentra desocupado.

DESARROLLO:

1. Esta compañía se encuentra con orden de incautación según resolución AGD-UIO-GG-2008-012 del 08 de Julio del 2008.
2. La Administración de la Compañía está a cargo de mi persona desde el 20 de Julio del 2009, según inscripción en el registro mercantil.
3. Se cambió al personal administrativo y de contabilidad, desde septiembre del 2010, se contrató como contadora, a la Srta. Ing. Karen Quiroz Paredes.
4. Se reprocesó la información contable de enero a agosto/2010 en el nuevo sistema informático.
5. Se realizó las depuraciones de los saldos del año 2009 que la firma auditora Visión Estratégica S.A nos sugirió en préstamos de accionistas, cta. por cobrar compañías relacionadas, inversiones nacionales y cta. por pagar largo plazo enviándolo a resultado de años anteriores y a cta. por cobrar accionistas 0en base a la Ley de Régimen Tributario Interno, NEC 5 Errores Fundamentales y la Ley de Finanzas Publicas R.O. 306 del 22 Octubre 2010 transitoria 11, no existir soporte de aquellas transacciones.

6. La situación financiera de la compañía al cierre al ejercicio económico de este año 2010 arroja una utilidad de \$ 2.956,83 antes de conciliación tributaria.
7. A partir del mes de Diciembre del 2010 se entregó la administración de la Compañía al Sr. Ing. Héctor Rodríguez cuyo nombramiento lo recibió el 29 de Noviembre del 2010 con el oficio FI 42389, inscrito en el registro mercantil el 22 de diciembre de 2010 en calidad de Presidente para los fines pertinente. Se actualizo el Ruc el 06 de Enero del 2011.
8. Me permito recomendar a la Junta General de Accionistas de la compañía, que durante el ejercicio económico del año siguiente se adopten medidas para obtener mayores ingresos para la compañía.

Sin otro particular de ustedes me suscribo.



RODRIGO GUALLASAMIN
MAYO. DE INT.
GERENTE.

