

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Socios de

EMPRONACO Empresa Provedora Nacional Cía. Ltda.

Guayaquil, 28 de abril del 2003

1. Hemos auditado los balances generales de EMPRONACO Empresa Provedora Nacional Cía. Ltda. al 31 de diciembre del 2002 y 2001 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías.
2. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para expresar una opinión.
3. Según se menciona en la Nota 2 f) a los estados financieros adjuntos, la Compañía acogíendose a opciones establecidas en la legislación vigente, difirió al 31 de diciembre de 1999 pérdidas netas en cambio devengadas a esa fecha por un equivalente a US\$375,894 más un ajuste efectuado en enero del año 2000 por US\$16,555, para ser amortizadas en un plazo de cinco años a partir del año 2000, y mediante la aplicación de las pautas contenidas en la NEC 17, en el año 2000 incrementó dicho saldo en US\$111,536 con crédito a la cuenta Resultado por Exposición a la Inflación incluida en el estado de resultados. Durante los años 2002 y 2001 las referidas pérdidas fueron parcialmente amortizadas, generando cargos en los resultados de esos años por US\$100,797. Si bien este tratamiento contable está permitido por las normas vigentes emitidas por la Superintendencia de la Compañías y el Servicio de Rentas Internas, difieren de lo

A los Socios de

EMPRONACO Empresa Proveedor Nacional Cía. Ltda.
Guayaquil, 28 de abril del 2003

establecido por las Normas Ecuatorianas de Contabilidad. En consecuencia, las pérdidas acumuladas al inicio y al final del año 2002 y la pérdida neta del año 2002 se encuentran subestimadas en US\$302,391, US\$201,594 y US\$100,797, respectivamente; mientras que las pérdidas acumuladas al inicio y al final del año 2001 y la pérdida neta del año 2001 se encuentran subestimadas en US\$403,188, US\$302,391 y US\$100,797, respectivamente.

4. En nuestra opinión, excepto por el efecto del asunto indicado en el párrafo 3 precedente, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de EMPRONACO Empresa Proveedor Nacional Cía. Ltda. al 31 de diciembre del 2002 y 2001 y los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.
5. Como se indica en la Nota 14 a los estados financieros adjuntos, al 31 de diciembre del 2002 la Compañía mantiene saldos por cobrar y por pagar con compañías relacionadas por US\$81,613 (2001:US\$157,013) y US\$55,464 (2001:US\$24,037) respectivamente; adicionalmente, durante los años 2002 y 2001 realizó transacciones con dichas compañías que representan ingresos y gastos para la Compañía cuyos montos se exponen en la referida Nota 14. Las operaciones de Empronaco en la actualidad corresponden fundamentalmente a los ingresos percibidos por la facturación sobre las ventas de materias primas a dichas compañías relacionadas. Por lo expuesto precedentemente, las transacciones y saldos con compañías y partes relacionadas inciden significativamente en la determinación de la situación financiera y los resultados de las operaciones de EMPRONACO Empresa Proveedor Nacional Cía. Ltda..
6. Tal como se explica en la Nota 1 a los estados financieros, el endeudamiento y carga financiera devengada por los pasivos contraídos principalmente para financiar capital de trabajo, y a la situación financiera de las compañías relacionadas, a las cuales vende sus inventarios y de las cuales depende fundamentalmente, según lo mencionado en el párrafo 5 anterior, han incidido significativamente en los resultados de Compañía, generando en los años 2002 y 2001 pérdidas netas de US\$118,952 y US\$101,581, respectivamente, y pérdidas acumuladas al 31 de diciembre del 2002 y 2001 por US\$390,452 y US\$271,500, respectivamente, antes de considerar los efectos mencionados en el párrafo 3 anterior. En la mencionada Nota 1 a los estados financieros, la Administración de la Compañía expone los argumentos que le permitirán superar la situación financiera actual en el mediano plazo. La continuidad de las operaciones de la Compañía, el recupero de los activos diferidos y el pago de sus obligaciones dependerá de la culminación exitosa de las medidas adoptadas por la Administración, del apoyo decidido de los Socios, y del mejoramiento de la situación financiera de las compañías relacionadas a las cuales vende sus inventarios. Los estados financieros adjuntos fueron preparados con base en principios contables aplicables a una empresa en marcha y, por lo tanto, no incluyen los efectos de los eventuales ajustes

A los Socios de

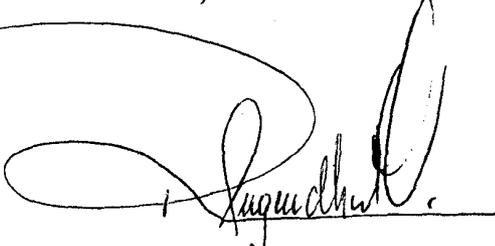
EMPRONACO Empresa Provedora Nacional Cía. Ltda.

Guayaquil, 28 de abril del 2003

y/o reclasificaciones, si los hubiere, que podrán ser necesarios en caso de que la Compañía no pueda continuar como empresa en marcha y, por esta razón, se vea obligada a realizar sus activos y liquidar sus pasivos y compromisos en una forma que no sea a través del curso normal de los negocios y por montos diferentes a los expuestos en los estados financieros adjuntos.

PricewaterhouseCoopers

No. de Registro en
la Superintendencia
de Compañías: 011



Roberto Tugendhat V.
Socio
No. de Licencia
Profesional: 21730

EMPRONACO EMPRESA PROVEEDORA NACIONAL CIA. LTDA.

BALANCES GENERALES
31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001
(Expresados en dólares estadounidenses)

Activo	Referencia a Notas	2002	2001	Pasivo y patrimonio	Referencia a Notas	2002	2001
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE			
Caja y bancos	3	25,672	78,700	Sobregiros bancarios	3	43,173	-
Documentos y cuentas por cobrar				Porción corriente de deudas bancarias a largo plazo	9	138,151	66,675
Clientes		7,314	4,869	Documentos y cuentas por pagar			
Anticipos a proveedores		12,069	710	Compañías relacionadas	14	55,464	24,037
Compañías relacionadas	14	81,613	157,013	Proveedores	7	365,487	438,375
Socios		158,376	-	Otros		76,041	9,428
Impuestos		136,152	112,809			496,992	471,840
Otros		6,048	39,437				
		401,572	314,838				
Inventarios	4	334,146	297,709	Pasivos acumulados			
Gastos pagados por anticipado		207	262	Intereses por pagar	8	92,393	98,647
Otros activos corrientes		7,023	6,658	Beneficios sociales	8	15,163	9,398
				Impuestos por pagar	8	41,854	40,628
Total del activo corriente		768,620	698,167			149,410	148,673
				Total del pasivo corriente		827,726	687,188
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	5	562,449	573,477				
				DEUDAS BANCARIAS A LARGO PLAZO	9	386,774	458,250
ACTIVOS DIFERIDOS	6	201,594	302,391	JUBILACION PATRONAL	8 y 11	30,488	21,970
				PATRIMONIO (según estados adjuntos)		287,675	406,627
Total del activo		1,532,663	1,574,035	Total del pasivo y patrimonio		1,532,663	1,574,035

Las notas explicativas anexas 1 a 15 son parte integrante de los estados financieros.

Dr. Jaime Freije
Presidente

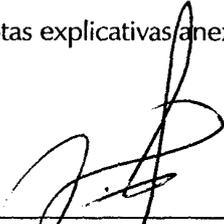
Ing. Oswaldo Funes
Contador General

EMPRESA PROVEEDORA NACIONAL CIA. LTDA.

ESTADOS DE RESULTADOS
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001
(Expresados en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	2002	2001
Ventas netas		3,802,904	3,187,558
Costo de productos vendidos		<u>(3,213,689)</u>	<u>(2,705,997)</u>
Utilidad bruta		589,215	481,561
Gastos administrativos y de ventas		(520,839)	(399,458)
Gastos financieros		(85,548)	(79,436)
Amortización de pérdida en cambio diferida	6	<u>(100,797)</u>	<u>(100,797)</u>
Pérdida operacional		(117,969)	(98,130)
Otros egresos, neto		<u>(983)</u>	<u>(3,451)</u>
Pérdida neta del año		<u><u>(118,952)</u></u>	<u><u>(101,581)</u></u>

Las notas explicativas/anexas 1 a 15 son parte integrante de los estados financieros.



Ec. Jaime Freire
Presidente



Ing. Oswaldo Funes
Contador General

EMPRONACO EMPRESA PROVEEDORA NACIONAL CIA. LTDA.

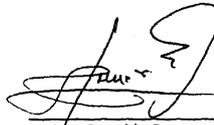
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001
 (Expresados en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	Capital social	Aportes para futura capitalización	Reserva legal	Reserva de capital	Reserva por revaluación de propiedades, planta y equipo	Pérdidas acumuladas	Total
Saldos al 1 de enero del 2001		6,000	66,366	63	117,324	-	(169,919)	19,834
Reavalúo de edificios y terrenos	5					488,374		488,374
Pérdida neta del año							(101,581)	(101,581)
Saldos al 31 de diciembre del 2001		<u>6,000</u>	<u>66,366</u>	<u>63</u>	<u>117,324</u>	<u>488,374</u>	<u>(271,500)</u>	<u>406,627</u>
Pérdida neta del año							(118,952)	(118,952)
Saldos al 31 de diciembre del 2002		<u>6,000</u>	<u>66,366</u> (1)	<u>63</u>	<u>117,324</u>	<u>488,374</u>	<u>(390,452)</u>	<u>287,675</u>

(1) Corresponde a la Junta General de Socios ratificar esta decisión.

Las notas explicativas anexas 1 a 15 son parte integrante de los estados financieros.


 Ec. Jaime Freire
 Presidente


 Ing. Oswaldo Funes
 Contador General

EMPRONACO EMPRESA PROVEEDORA NACIONAL CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001

NOTA 1 - OPERACIONES

La Compañía fue constituida el 14 de junio de 1981 en la ciudad de Guayaquil con la denominación social de EMPRONACO Empresa Proveedor Nacional Cía. Ltda.. Su objeto social consiste principalmente en proveer a personas naturales y/o jurídicas cuya actividad principal sea la venta de alimentos preparados al público de: materias primas, alimentos semielaborados, maquinarias, herramientas, equipos, y enseres que guardan relación directa con dicha actividad.

Las operaciones de Empronaco en la actualidad corresponden fundamentalmente a los ingresos percibidos por la facturación sobre las ventas de materias primas a sus compañías relacionadas.

El endeudamiento y carga financiera devengada por los pasivos contraídos principalmente para financiar capital de trabajo, y a la situación financiera de las compañías relacionadas, a las cuales vende sus inventarios y de las cuales depende fundamentalmente, según lo mencionado en el párrafo anterior, han incidido significativamente en los resultados, generando en los años 2002 y 2001 pérdidas netas de US\$118,952 y US\$101,581, respectivamente, y pérdidas acumuladas al 31 de diciembre del 2002 y 2001 por US\$390,452 y US\$271,500, respectivamente.

La Administración de la Compañía espera superar la difícil situación financiera actual en el mediano plazo mediante:

- a) Control de costos; buscando nuevos proveedores y alternativas que permitan disminuir los costos y racionalización de gastos operativos, utilizando nuevas herramientas administrativas.
- b) Incremento de las ventas, a través del aumento de ítems vendidos por sus compañías relacionadas.

Los estados financieros adjuntos deben ser leídos a la luz de las circunstancias descritas en este párrafo.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) Preparación de los estados financieros -

Los estados financieros han sido preparados con base en Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de marzo del 2000 (fecha a la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses) mediante las pautas de ajuste y conversión contenidas en la NEC 17.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

(Continuación)

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

b) Criterio de empresa en marcha -

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2002 y 2001 han sido preparados sobre la base de principios de contabilidad aplicables a un negocio en marcha. En consecuencia, dichos estados financieros no reflejan el efecto de ajustes que podrían ser necesarios en caso de que la Compañía no estuviera en condiciones de continuar operando como una empresa en marcha y, por esta razón, se viera obligada a realizar sus activos y liquidar sus obligaciones en otra forma que no sea a través del curso normal de sus operaciones y por montos que difieran de los expuestos en los estados financieros.

c) Efectivo y equivalentes de efectivo -

Incluye efectivo y depósitos en bancos de libre disponibilidad, neto de sobregiros bancarios.

d) Inventarios -

Los inventarios se presentan al costo histórico, calculado para alimentos, papeles y envolturas, suministros y repuestos, utilizando el método promedio para la imputación de las salidas de dichos inventarios. El saldo del rubro no excede el valor de mercado de los inventarios.

Las importaciones en tránsito se presentan al costo de las facturas más otros cargos relacionados con la importación.

El costo de producción es directamente registrado con cargo a los resultados del ejercicio; por lo tanto, los inventarios no consideran los cargos proporcionales correspondientes a los costos de producción (siguiendo el método del costeo directo), pero se considera que su efecto no sería significativo sobre los estados financieros.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

(Continuación)

e) **Propiedades, planta y equipo -**

Con excepción de los terrenos y edificios que fueron revaluados de acuerdo con lo indicado mas adelante, el rubro se muestra al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, menos la depreciación acumulada; el monto neto de las propiedades, planta y equipo no excede su valor de utilización económica.

Los terrenos y edificios se presentan al valor que surge de un avalúo técnico practicado en el año 2001 por un perito independiente contratado para dicho efecto. Este ajuste fue registrado como un mayor valor de las propiedades, planta y equipo con contrapartida en la cuenta Reserva por revaluación de propiedades, planta y equipo. <Véase literal k) y l) siguientes y Nota 5>.

El valor de los activos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación de los activos se registra con cargo a los resultados del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de la línea recta; por lo tanto, los inventarios no consideran los cargos proporcionales correspondientes a la depreciación (costeo directo). <Véase Nota 2d)>.

f) **Activos diferidos -**

Corresponden a las pérdidas netas en cambio diferidas en 1999 de acuerdo con las disposiciones legales que rigieron en dicho ejercicio, para su amortización en un plazo máximo de hasta cinco años a partir del año 2000. En el año 2000 dichas pérdidas fueron ajustadas y convertidas a dólares de acuerdo con las pautas contenidas en la NEC 17. Durante los años 2002 y 2001 las referidas pérdidas fueron parcialmente amortizadas, generando un cargo a los resultados de dichos años de US\$100,797.

g) **Jubilación patronal -**

A partir del año 2001, el costo del beneficio jubilatorio a cargo de la Compañía, determinado con base en un estudio actuarial practicado por un profesional independiente, se provisiona con cargo a los resultados del ejercicio con base en el método de amortización gradual (véase además Nota 11).

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

(Continuación)

h) Participación de los trabajadores en las utilidades -

El 15% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer por concepto de participación laboral en las utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles. Debido a que la Compañía no generó utilidades en los años 2002 y 2001, no se constituyó una provisión para este concepto.

i) Impuesto a la renta -

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Debido a que la Compañía no generó utilidades gravables en los años 2002 y 2001, no se constituyó una provisión para este concepto.

j) Reserva de capital -

Este rubro incluye los saldos de las cuentas Reserva por revalorización del patrimonio y Reexpresión monetaria y la contrapartida de los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital y Reservas originados en el proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses al 31 de marzo del 2000.

El saldo acreedor de la Reserva de capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Socios. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los Socios al liquidarse la Compañía.

k) Reserva por valuación de propiedades, planta y equipo -

Esta reserva se originó en el revalúo técnico del activo fijo que se describe en la Nota 5. El saldo acreedor de la Reserva por valuación podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Socios. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los Socios al liquidarse la Compañía.

l) Cambios contables -

Valuación de terrenos y edificios

De acuerdo con lo mencionado en el literal e) anterior, a partir de diciembre del 2001, la Compañía adoptó el método de valor de mercado para el registro de sus terrenos y edificios. En

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

(Continuación)

años anteriores, los terrenos y edificios fueron registrados a su costo histórico ajustado por reexpresión monetaria. La Compañía considera que el valor de mercado permite una medición más razonable de estos activos y del resultado de sus operaciones. El efecto del cambio no significó un impacto importante sobre los resultados del año 2001. <Véase además, literal k) anterior>.

Jubilación patronal

De acuerdo con lo mencionado en el literal g) anterior, a partir del año 2001, la Compañía registra una provisión para cubrir la jubilación patronal de sus empleados. La Compañía considera que, por las características operativas de la Empresa, el registro de esta provisión permite una medición más razonable del resultado de sus operaciones. El efecto del cambio representó un aumento de la pérdida neta del año 2001 de US\$21,970.

NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Composición:

	2002	2001
Caja y bancos	25,672	78,700
Sobregiros bancarios	(43,173)	-
	<u>(17,501)</u>	<u>78,700</u>

NOTA 4 - INVENTARIOS

Composición:

	2002	2001
Alimentos	154,354	121,585
Papeles y envolturas	40,323	57,757
Repuestos	85,501	47,862
Importaciones en tránsito	27,944	2,659
Varios	26,024	67,846
	<u>334,146</u>	<u>297,709</u>

NOTA 5 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Composición:

	<u>2002</u>	<u>2001</u>	Tasa anual de <u>depreciación</u> %
Edificios (1)	405,901	405,901	5
Maquinarias y equipos	125,105	98,854	10
Muebles y equipos de oficina	17,234	17,234	10
Equipos de computación (2)	34,726	26,985	20 y 33.3
Vehículos	62,078	62,078	20
Menaje	5,035	3,044	10
Instalaciones y adecuaciones	85,434	85,434	10
	<u>735,513</u>	<u>699,530</u>	
Menos: depreciación acumulada	<u>(377,946)</u>	<u>(330,935)</u>	
	357,567	368,595	
Terrenos	<u>204,882</u>	<u>204,882</u>	
Total al 31 de diciembre	<u><u>562,449</u></u>	<u><u>573,477</u></u>	

(1) Véase Nota 9 (1).

(2) A partir del año 2002, los equipos de computación se deprecian a razón del 33.33% anual. Hasta el año 2001 se depreciaron al 20% anual.

Movimiento:

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
Saldos al 1 de enero	573,477	116,523
Adiciones netas	35,983	7,511
Revalorización de terrenos y edificios <Véase Nota 2 k>	-	488,374
Depreciación del año	<u>(47,011)</u>	<u>(38,931)</u>
Saldos al 31 de diciembre	<u><u>562,449</u></u>	<u><u>573,477</u></u>

NOTA 6 - ACTIVOS DIFERIDOS

Composición:

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
Diferencia en cambio	503,985	503,985
Amortización acumulada	<u>(302,391)</u>	<u>(201,594)</u>
	<u>201,594</u> (1)	<u>302,391</u> (1)

(1) Corresponde a diferencias en cambio no efectivizadas incurridas al 31 de diciembre de 1999 y que fueron diferidas con base a las disposiciones legales vigentes. Véase además Nota 2 f).

Movimiento:

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
Saldos al 1 de enero	302,391	403,188
Amortización	<u>(100,797)</u>	<u>(100,797)</u>
Saldos al 31 de diciembre	<u>201,594</u>	<u>302,391</u>

NOTA 7 - DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR - PROVEEDORES

Composición:

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
Pronaca	38,737	73,768
Lautaro Aspiazu (1)	49,302	48,785
King Provision (2)	81,942	145,790
Ameriserve	11,222	20,251
MC Cain International	43,011	36,026
Otros menores	<u>141,273</u>	<u>113,755</u>
	<u>365,487</u>	<u>438,375</u>

(1) Corresponde a un préstamo para capital de trabajo. Este valor no genera intereses y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros (28 de abril del 2003) no se ha determinado la forma de su cancelación.

NOTA 7 - DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR - PROVEEDORES

(Continuación)

- (2) Proveedor del exterior de productos de la marca Burger King. Estos montos no generan intereses y se liquidan en el corto plazo.

NOTA 8 - PROVISIONES

	<u>Saldos al inicio</u>	<u>Incrementos</u>	<u>Pagos y/o utilizaciones</u>	<u>Saldos al final</u>
<u>Año 2002</u>				
Intereses por pagar	98,647	76,596	82,850	92,393
Beneficios sociales	9,398	42,110	36,345	15,163
Impuestos por pagar	40,628	461,265	460,039	41,854
Jubilación patronal	21,970	8,518	-	30,488
<u>Año 2001</u>				
Intereses por pagar	24,683	73,964	-	98,647
Beneficios sociales	3,294	14,273	8,169	9,398
Impuestos por pagar	28,464	499,548	487,384	40,628
Jubilación patronal	-	21,970	-	21,970

NOTA 9 - PORCION CORRIENTE Y A LARGO PLAZO DE DEUDAS BANCARIAS

Composición:

	<u>Interés anual</u>	<u>Porción corriente</u>		<u>Largo plazo</u>		<u>Total</u>	
	<u>%</u>	<u>2002</u>	<u>2001</u>	<u>2002</u>	<u>2001</u>	<u>2002</u>	<u>2001</u>
Produbanco S.A. (1)	15	125,342	62,671	292,462	355,133	417,804	417,804
Banco del Progreso S.A. (2)	13	12,809	4,004	94,312	103,117	107,121	107,121
		<u>138,151</u>	<u>66,675</u>	<u>386,774</u>	<u>458,250</u>	<u>524,925</u>	<u>524,925</u>

- (1) Préstamos, con pagos trimestrales con vencimiento final en el año 2005, para financiar capital de trabajo que tiene como garantías edificios de la Compañía por un monto de US\$400,000. A la fecha de emisión de estos estados financieros (28 de abril del 2003) se mantiene vencida la cuota del mes de septiembre del 2002 por US\$62,671.
- (2) Préstamo sobre firma con pagos semestrales con vencimiento final en el año 2010, para financiar capital de trabajo.

Vencimientos anuales de las deudas bancarias a largo plazo al 31 de diciembre del 2002 y 2001: