

## **SEÑORES ACCONISTAS:**

Por la presente me cumple poner a vuestro conocimiento mi informe administrativo de labores inherentes a mi cargo de administrador de la compañía, correspondiente al ejercicio económico del año 2009.

La Compañía, INMOBILIARIA MARSELLA C. LTDA., una compañía dedicada a la actividad de Administración de Bienes Inmuebles, como es de conocimiento realiza sus actividades en el ámbito que se desenvuelven similares empresas y se vio afectada en muchos aspectos como son: el alza de impuestos y ciertas leyes o reformas a las mismas ya en materia tributaria.

Nuestros objetivos trazados desde el inicio del ejercicio económico que comentamos han tenido en la práctica un cumplimiento si bien no como se esperaba, al menos muy apegado a dichos lineamientos.

En lo que se refiere a la Administración de la sociedad, ésta se ha esforzado por ceñirse a las políticas y decisiones emanadas de la junta general de Accionistas, máximo organismo rector de la Administración de la compañía, en todo aspecto económico, laboral, tributario etc.

Dentro de las políticas de la compañía, un aspecto que cabe destacar es lo relacionado con lo laboral, y para ello debemos mencionar que no ha surgido ningún contratiempo con nuestros trabajadores.

La situación financiera que refleja los Balances y demás documentos Contables son una evidencia de la gestión Administrativa llevada adelante sorteando todos aquellos factores que no sólo afectaron a nuestra empresa, y no obstante ello me atrevería a decir que financieramente hablando tuvimos un cambio favorable en nuestras finanzas y nuestros resultados. Perdidas y ganancias muestran una recuperación bastante optima con respecto al año pasado.

Atentamente,



**NELSON E. SOTOMAYOR AVEGNO**  
**GERENTE**  
**C.I. 0900831231**



**INFORME DE ADMINISTRADORES  
O REPRESENTANTES LEGALES**

Señores.  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**  
Ciudad.

De mis consideraciones

Por medio de la presente tengo a bien en comunicar a ustedes, que los Representantes Legales de la compañía, **INMOBILIARIA MARSELLA CIA. LTDA.**, correspondiente al año 2009, a la presente fecha es el siguiente:

**NELSON E. SOTOMAYOR AVEGNO      GERENTE      C.I. 0900831231**

Sin otro particular me despido de ustedes.

Atentamente,



**NELSON E. SOTOMAYOR AVEGNO**  
**GERENTE**  
C.I. 0900831231

