

AQUARIUS S.A.

registro

Guayaquil, Julio 26 del 2016

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS, VALORES Y SEGUROS
Ciudad

Ref.: a su email del 25 de Julio del 2017, Numero de Tramite # T-2017-116157, Expediente de la Compañía # 25035, Observada por **Geapsy Lissette Solines Gavilanes**.

Yo, **ANDRES FERNANDO SCHMIDT GARCIA**, representante legal de la Compañía **AQUARIUS S.A.** notifico para su ingreso:

Escritura de expediente de los documentos que contienen la posesión efectiva que otorga la Notaria Quinta del Cantón Guayaquil, de los bienes sucesorios dejados por el causante señor Don **ANDRES RICARDO SCHMIDT ORCES**, a favor de sus hijos señores Don **ANDRES FERNANDO SCHMIDT GARCIA** y **DON JUAN RICARDO SCHMIDT GARCIA**, y autorizado por el notario Ab. Cesario L. Condo Chiriboga de la Notaria Quinta del Cantón en Guayaquil, de fecha 2 de julio del 2015, adjunto escritura debidamente Notarizada.

Hacemos esto por petición al ingresar carta de transferencia de Acciones y Cesiones de Participaciones que hace la Señora. **GRACE EDITH GARCIA REYES** (Cedente) al Señor **JUAN RICARDO SCHMIDT GARCIA** (Cesionario), Acciones del Capital de la Compañía **AQUARIUS S.A.**

Atentamente,
AQUARIUS S.A.

ANDRES FERNANDO SCHMIDT GARCIA

GERENTE

DOCUMENTACION Y ARCHIVO
INTENDENCIA DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL

08 AGO 2017

R E C I B I D O

Hora: **9:00**

T.M.W.



consuelo chavez <consuelo.chavez2016@gmail.com>

Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros - Transferencia de Acciones y Cesión de Participaciones

notificacion@supercias.gob.ec <notificacion@supercias.gob.ec>

25 de julio de 2017, 16:38

Para: consuelo.chavez2016@gmail.com

**SUPERINTENDENCIA**
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

NOTIFICACIÓN DE LA TRANSFERENCIA DE ACCIONES Y
CESIÓN DE PARTICIPACIÓN

Se informa a usted que:

La transferencia de acciones / cesión de participación notificada ha sido observada.

Número de Trámite: **I-2017-116157**

Expediente de la Compañía: **25035**

Fecha de notificación de la transferencia / cesión: **20/07/2017 15:15:10**

Observación: Se debe dejar establecido si las acciones que transfiere la cedente son las adquiridas en sociedad conyugal con su fallecida esposo o si se transfieren las acciones que adquirió cuando había enviudado, ya que no han ingresado una posesión efectiva por los derechos de gananciales de su difunto esposo.

Funcionario que observó trámite: **GEAPSY LISSETTE SOLINES GAVILANES**

Atentamente,

Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

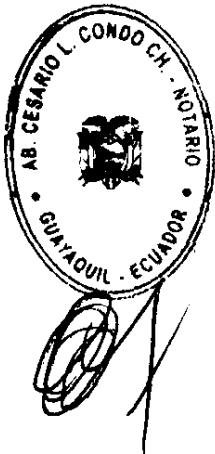
Presentado en este despacho con anexos.- Guayaquil, Junio
veintinueve del año dos mil quince.- De lo que Doy fe.-

U
Ab. Cesario L. Condo Chiriboga
Notario Sta. del Cantón
Guayaquil



IGENCIA NOTARIAL:

La solicitud que antecede y por cuanto la misma se ajusta a los
dispuesto en el numeral 12 del Art. 18 de la Ley Notarial Reformada,
procedo a receptar las declaraciones juramentadas voluntarias de los
peticionarios señores ANDRES FERNANDO SCHMIDT GARCIA, por sus
propios derechos, y, JUAN RICARDO SCHMIDT GARCIA, debidamente
representado por su Procurador Judicial, doctor Emilio Romero
Parducci, en calidad de hijos; y, la señora GRACE GARCÍA REYES
VIUDA DE SCHMIDT, en calidad de cónyuge sobreviviente con derecho
a gananciales; por sus propios derechos, y una vez hecho, con los
documentos habilitantes correspondientes a este trámite, se procederá
a levantar el acta concediendo lo solicitado a los peticionarios.-
Guayaquil, Junio veintinueve del año dos mil quince.- De lo que




U
Ab. Cesario L. Condo Chiriboga
Notario Sta. del Cantón
Guayaquil



TRAMITE: 49560-0041-7
DOCUMENTO: 535102

27/07/15 2:11


Registro Civil
de Guayaquil

**CORPORACIÓN REGISTRO
CIVIL DE GUAYAQUIL**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL
LIBRO DE DEFUNCIONES**


En el Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas de la República del Ecuador, a 31 días de Octubre de 2014, ante la Dirección Ejecutiva de la CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL se inscribió la DEFUNCIÓN de:

Schmidt Orces, Andres Ricardo; Cédula Identidad: 0900811373, de sexo Masculino, de estado civil Casado; y de 80 años de edad, ocurrida en la Parroquia Tarqui, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el día 31 de Octubre de 2014.

Nombre del cónyuge sobreviviente: Garcia, Grace, C.I.: xxxxxxxxxxxx.

Hijo(a) de Schmidt, Andres, C.I.: xxxxxxxxxx, y de Orces, Benigna, C.I.: xxxxxxxxxx.

Causa de la muerte: INSUFICIENCIA RESPIRATORIA, INFARTO CEREBRAL, CARDIOPATIA ISQUEMICA, HIPERTENSION ARTERIAL.

Solicita la inscripción: Schmidt Garcia, Andres Fernando, Cédula Identidad: 1703849800. Relación (parentesco): Hijo.
Observaciones: DR. FRANKLIN VEGA FRANCO REG# 6971

Declarante

DELEGADO

CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

CERTIFICO: Que esta xeroxcopia es igual a su original.

TOMO	AÑO	ACTA	FOLIO
51	2014	10119	119

Schmidt Orces, Andres
Ricardo

2014 NOV -6 A 11:30

Certifico que es fiel copia del original

Andrés Schmidt
Firma autorizada



Ab. Cesarino L. Condo Chiriboga
Notario Sto. del Cantón
Guayaquil

Ab. Cesario L. Condo Chiriboga
Notario 5o. del Cantón
Guayaquil

Nº 2015-09-01-05-P-00141

PROTOCOLIZACIÓN DEL PODER
ESPECIAL CON PROCURACION
JUDICIAL OTORGADO POR EL SEÑOR
JUAN RICARDO SCHMIDT GARCIA, A
FAVOR DEL SEÑOR DOCTOR EMILIO
ROMERO PARDUCCI, EN MIAMI,
ESTADO DE FLORIDA DE LOS
ESTADOS UNIDOS DE AMERICA EL DIA
3 DE FEBRERO DEL 2.015, CON SUS
DEBIDAS TRADUCCIONES Y
AUTENTICACIONES.-----

CUANTIA: INDETERMINADA.-----

13-MARZO-2.015



REPUBLICA DEL ECUADOR

REGISTRO CIVIL

MATRIMONIOS

Tomo 10

Página 60

Acta No. 119

Nombre y Apellidos del Contrayente

Don Juan Pablo Durán

Don Fernando Durán

Estado civil anterior Soltero

Nombre y Apellido de la Contrayente

Doña Rosa Rodas

Estado civil anterior Soltera

Fecha de celebración del matrimonio

Del 14 de 1911

MARGINACIONES:

Don Juan Pablo Durán

Don Fernando Durán

Don Rosa Rodas

Don Juan Pablo Durán

En la ciudad de Guayaquil, a 14 de 1911, en el Registro Civil de esta ciudad, comparecieron: Don Juan Pablo Durán, hijo de Don Juan Pablo Durán y Doña Rosa Rodas, de profesión comerciante, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltero, y Doña Rosa Rodas, de profesión comerciante, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltera, quienes se declararon haber contraído matrimonio el día 14 de 1911, según consta en el acta que se exhibió.

Don Juan Pablo Durán, de 25 años de edad, nacido en la ciudad de Guayaquil, Ecuador, de profesión comerciante, de estado civil soltero, y Doña Rosa Rodas, de 25 años de edad, nacida en la ciudad de Guayaquil, Ecuador, de profesión comerciante, de estado civil soltera, quienes se declararon haber contraído matrimonio el día 14 de 1911, según consta en el acta que se exhibió.

Don Juan Pablo Durán, de 25 años de edad, nacido en la ciudad de Guayaquil, Ecuador, de profesión comerciante, de estado civil soltero, y Doña Rosa Rodas, de 25 años de edad, nacida en la ciudad de Guayaquil, Ecuador, de profesión comerciante, de estado civil soltera, quienes se declararon haber contraído matrimonio el día 14 de 1911, según consta en el acta que se exhibió.

Don Juan Pablo Durán, de 25 años de edad, nacido en la ciudad de Guayaquil, Ecuador, de profesión comerciante, de estado civil soltero, y Doña Rosa Rodas, de 25 años de edad, nacida en la ciudad de Guayaquil, Ecuador, de profesión comerciante, de estado civil soltera, quienes se declararon haber contraído matrimonio el día 14 de 1911, según consta en el acta que se exhibió.



EL CONTRAYENTE

EL CONTRAYENTE



REPUBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación

ESPECIE VALORADA

USD. 6.00



No. 0687

Registro General de Registro Civil, Identificación y Cédulación

19/11/11 Tomo 30 Page 114
Dns. ☐ Divs. ☐ Mista ☐

CERTIFICADO

Que es fiel copia que se conforme de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cédulación, que reposa en el archivo:

Físico ☐ Electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL
DIRECCIÓN PROVINCIAL
JEFATURA CANTONAL
JEFATURA DE ÁREA

RODOLFO L. LÓPEZ
DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

[Handwritten signature]



CERTIFICO: Que esta xerografía es igual a su original

Ab. Cesario L. Condo Chiriboga
Notario 5o. del Cantón
Guayaquil

[Handwritten signature]

- ☐ COPIAS INTEGRALES DE DEFUNCIÓN
- ☐ COPIAS INTEGRALES DE DEFUNCIÓN

0000000106724

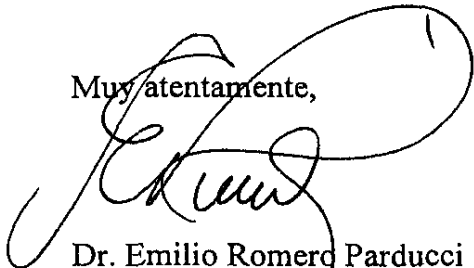


CÓDIGO 15

Señor Notario:

Sírvase protocolizar en el Registro a su digno cargo el adjunto ejemplar del Poder Especial con Procuración Judicial otorgado por el señor Juan Ricardo Schmidt García, a favor del doctor Emilio Romero Parducci, en Miami, Estado de Florida de los Estados Unidos de América, el día 3 de febrero de 2015, que consta debidamente apostillado, con las correspondientes traducciones al idioma español de sus partes pertinentes.

Muy atentamente,



Dr. Emilio Romero Parducci
Registro No. 363




**PODER ESPECIAL CON PROCURACIÓN JUDICIAL
OTORGADO POR JUAN RICARDO SCHMIDT GARCIA A
FAVOR DE EMILIO ROMERO PARDUCCI**

"Yo, Juan Ricardo Schmidt García, con pasaporte estadounidense número 420408421, con residencia en los Estados Unidos de América y con domicilio en la ciudad de Miami del Estado de la Florida, por medio del presente documento otorgo, libre de error, fuerza o dolo, Poder Especial con Procuración Judicial, a favor del doctor Emilio Romero Parducci, abogado ecuatoriano y con domicilio en el Ecuador, para que, a nombre mío y en mi representación, con amplia y entera libertad, me represente ante los organismos de la Función Judicial de la República del Ecuador y ante organismos y entidades del sector público ecuatoriano, nacional o seccional, en defensa, patrocinio o protección de cualquiera de mis intereses o derechos que tengo como heredero de mi difunto padre, el señor Andrés Schmidt Orcés, fallecido en Guayaquil, Ecuador, el treinta y uno de octubre del año dos mil catorce. Consecuentemente, el doctor Emilio Romero Parducci, en el ejercicio de este Poder Especial con Procuración Judicial, podrá acudir, asistir o intervenir en todas las audiencias, juntas, inventarios, inspecciones, peritajes, reconocimientos, diligencias y demás actuaciones judiciales, procesales o preprocesales, relacionados con la sucesión de mi difunto padre, así como intervenir a mi nombre en toda clase de actuaciones extrajudiciales o administrativas relacionadas con la misma sucesión de mi prenombrado padre, el señor Andrés Schmidt Orcés, necesarias o necesarios para la defensa, conservación o protección de mis referidos intereses o derechos hereditarios; por lo que de manera especial mi mencionado mandatario podrá, a nombre mío y en mi representación, solicitar y obtener la correspondiente posesión efectiva de los bienes dejados por mi difunto padre, así como intervenir en el correspondiente juicio de apertura de sucesión y de inventario, dejando constancia en todo caso que aceptaré la herencia con beneficio de inventario. Finalmente, dejo constancia de que tengo la doble nacionalidad de ecuatoriano y de estadounidense".- Hasta aquí las manifestaciones expresas del otorgante, formuladas en Miami, del Estado de Florida, de los Estados Unidos de América, el 03 de febrero de dos mil quince.


.....
Juan Ricardo Schmidt García



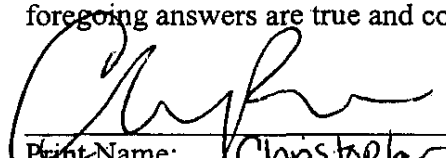





Juan-Ricardo Schmidt

STATE OF Florida)
COUNTY OF Miami-Dade) ss

Before me, the undersigned authority, on this this 03 day of February, 2015, personally appeared Juan Ricardo Schmidt, who is known to me or who produced passport as identification, being by me first duly sworn, deposes and says that he/she is authorized to execute the answers to these interrogatories and the foregoing answers are true and correct to the best of his/her knowledge and belief.


Print Name: Christopher Rankin
Notary Public, State and County Aforesaid
Commission No.: FF095433
My Commission Expires: 02/24/18



(firma ilegible)
Juan Ricardo Schmidt


Estado de Florida
Condado de Miami- Dade

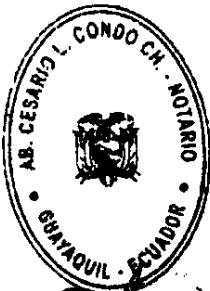
Ante mí, la autoridad suscrita, apareció este tercer día de Febrero, 2015, personalmente apareció Juan- Ricardo Schmidt, quien es conocido por mí o quien produjo su pasaporte como identificación, siendo por mí debidamente juramentado, depone y dice que él/ella está autorizado para ejecutar las respuestas a estos interrogatorios y las respuestas anteriores son verdaderas y correctas a lo mejor de su leal conocimiento y creencias.


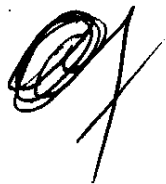
(firma ilegible)
Nombre Impreso: Christopher Rankin
Notario Público, Estado y País antedicho (hay un sello)
Comisión No. FF095433
Mi Comisión Expira: 02/24/18

Es fiel traducción,

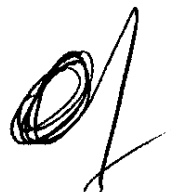
Guayaquil, 12 de marzo de 2015


Ab. Joaquín Zevallos Franco
C.C. # 0911029817









Factura: 001-002-000000371



20150901005D00180

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20150901005D00180

Ante mí, NOTARIO(A) CESARIO LEONIDAS CONDO CHIRIBOGA, de la NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL, comparece(n) JOAQUIN JOSÉ ZEVALLOS FRANCO SOLTERO(A), mayor de edad, domiciliado(a) en GUAYAQUIL, portador(a) de CÉDULA 0911029817, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de TRADUCTOR(A), quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaría, no asume responsabilidad alguna. - Se archiva copia. GUAYAQUIL, a 12 DE MARZO DEL 2015.

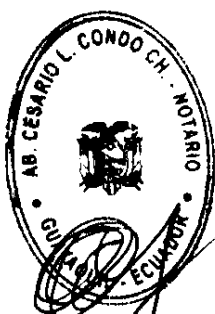
J. Z. Franco

JOAQUIN JOSÉ ZEVALLOS FRANCO

CÉDULA: 0911029817



NOTARIO(A) CESARIO LEONIDAS CONDO CHIRIBOGA
NOTARÍA QUINTA DEL CANTON GUAYAQUIL



State of Florida



Department of State

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: United States of America

This public document

2. has been signed by CHRISTOPHER RANKIN

3. acting in the capacity of Notary Public of Florida

4. bears the seal/stamp of Notary Public, State of Florida

Certified

5. at Tallahassee, Florida

6. the Fourth day of February, A.D., 2015

7. by Secretary of State, State of Florida

8. No. 2015-13457

9. Seal/Stamp:

10. Signature:

Ken Detzner

Secretary of State

DSDE 99 (2/12)

This document contains a true watermark. Hold up to light to see "SAFE" and "VERIFY FIRST."

The word "VOID" appears when photocopied.

"State of Florida" appears in small letters across the face of this 8 1/2 x 11" document.

Joaquín José Zevallos Franco, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión abogado, con cédula de ciudadanía número 0911029817, perito en idioma español e inglés, declaro que en la apostilla adjunta al Poder de Procuración Judicial otorgado por Juan Ricardo Schmidt García a favor del doctor Emilio Romero Parducci, que consta en idioma inglés, traducido al español, dice lo siguiente:

ESTADO DE FLORIDA
Departamento de Estado
APOSTILLA
(Convención de La Haya del 5 de octubre de 1961)

1. País: Estados Unidos de América
Este Documento Público
2. ha sido firmado por CHRISTOPHER RANKIN
3. actuando en la calidad de Notario Público de Florida
4. lleva el sello/timbre de Notario Público, Estado de Florida

CERTIFICADO

5. en Tallahassee, Florida
6. el Cuarto día de Febrero, D.C., 2015
7. por Secretario de Estado, Estado de Florida
8. No: 2015-13457
9. Sello/Timbre:

10. Firmado

(Hay una firma)
Secretario de Estado

(Hay un sello)

Este documento contiene una verdadera marca de agua. Sosténgalo a contraluz para ver "SEGURO" y "VERIFIQUE PRIMERO".

Es fiel traducción.

Guayaquil, 12 de marzo de 2015

Ab. Joaquín Zevallos Franco
C.C. # 0911029817





Factura: 001-002-000000371



20150901005D00180

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20150901005D00180



Ante mí, NOTARIO(A) CESARIO LEONIDAS CONDO CHIRIBOGA, de la NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL, comparece(n) JOAQUIN JOSÉ ZEVALLOS FRANCO SOLTERO(A), mayor de edad, domiciliado(a) en GUAYAQUIL, portador(a) de CÉDULA 0911029817, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de TRADUCTOR(A), quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. - Se archiva copia. GUAYAQUIL, a 12 DE MARZO DEL 2015.


JOAQUIN JOSÉ ZEVALLOS FRANCO
CÉDULA: 0911029817

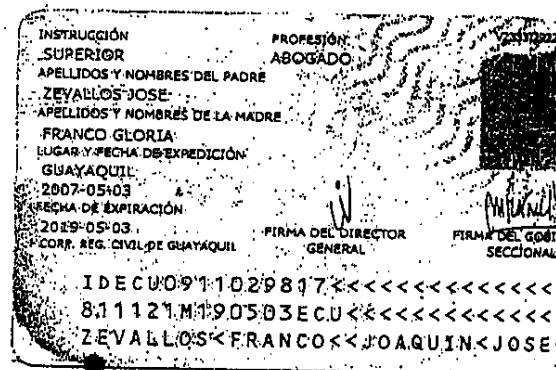


NOTARIO(A) CESARIO LEONIDAS CONDO CHIRIBOGA
NOTARÍA QUINTA DEL CANTON GUAYAQUIL



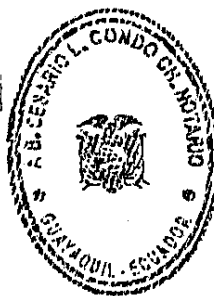




DOY FE: De conformidad con el numeral 5° del Art. 18 de la Ley Notarial reformada mediante Dec. Sup. No. 2386 del 31 de Marzo de 1978, publicada en el R.O. No. 564 de Abril 12 de 1978, que la fotocopia precedente es igual al original que se me exhibe, quedando en mi archivo fotocopia igual. -

Guayaquil, 12 MAR 2015


13, MAR 2015



Ab. Casarlo L. Condo Chiriboga
Notario 5to. del Cantón
Guayaquil

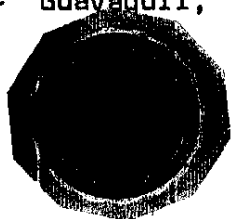
Diligencia De FOTO -


LIZACIÓN: A pedido del señor Doctor EMILIO ROMERO
PARDUCCI, Abogado, con Registro Profesional Número
trescientos sesenta y tres-Colegio de Abogados del Guayas,
protocolizo en el Registro a mi cargo, los documentos que
antecedan.- Guayaquil, trece de Marzo del año dos mil quince.-


Ab. Cesar L. Condo Chiriboga
Notario 5to. del Cantón
Guayaquil



Se Protocolizó ante mí, en fé de ello confiero esta CUARTA
COPIA CERTIFICADA, que sello y firmo en seis fojas útiles
xerox.- Guayaquil, trece de marzo del dos mil quince.-




AB. Cesar L. Condo Chiriboga
Notario 5to. del Cantón
Guayaquil











REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 31 del mes de Octubre de 2014, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo / concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 35, FOLIO 327, ACTA 12449, del AÑO 1966, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: SCHMIDT GARCIA JUAN RICARDO, C.I. 170384977-6, Sexo: Masculino, Nació(a) el día 5 del Mes de Diciembre del Año 1966 en Carbo / concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: ANDRES SCHMIDT, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: GRACE GARCIA, Nacionalidad Ecuatoriana.



Gracia I. A. 10/5



DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

CERTIFICO: Que esta xerocopia
es igual a su original.

Ab. Gregorio L. Condo Chiriboga
Muroto Sio. del Cantón
Guayaquil

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec





11/11/1966
0322 12449 M
GUAYAS, GUAYAS
1966



02/06/1966
0322 12449 M
GUAYAS, GUAYAS
1966

CERTIFICO: Que esta xeroxcopia
es igual a su original.



Ab. Cesario L. Condo Chiriboga
Muroto 5to. del Cantón
Guayaquil

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 31 del mes de Octubre de 2014, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo / concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 01, FOLIO 124, ACTA 246, del AÑO 1965, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: SCHMIDT GARCIA ANDRES FERNANDO, C.I. 170384980-0, Sexo: Masculino, Nació(a) el día 14 del Mes de Septiembre del Año 1965 en Carbo / concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: ANDRES SCHMIDT, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: GRACE GARCIA, Nacionalidad Ecuatoriana.



Abogado Cesario L. Condo Chiriboga

CERTIFICO: Que esta xerocopia
es igual a su original.

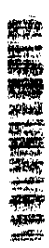
Ab. Cesario L. Condo Chiriboga
Notario 5to. del Cantón
Guayaquil



DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec



2000-01

[illegible]

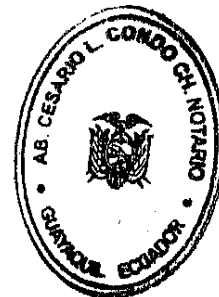
1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.



FIRMA DEL GOBIERNO
SECCIONAL

IDECU1703849800<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
650914W220111ECU<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
SCHMIDT<GARCIA<<ANDRES<FERNAND

~~CERTIFICO: Que esta xeroxcopia
es igual a su original.~~



Asesorado L. Condo Chiriboga
Municipio Sta. del Cantón
Quito



M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
**COMPROBANTE
DE INGRESO A CAJA**

MES	DIA	AÑO	CAJA No.	No.
MAR	16	2015	4	20262966

CONTRIBUYENTE	CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL	CODIGO TRANSACC.
SCHMIDT ORCES ANDRES	8951	PDR

CONCEPTO
PAGO DE IMP. PREDIAL RUSTICO Y ADICIONALES 2015
TITULO DE CREDITO No. W15-4420
PARROQUIA: CHONGON PREDIO: LOTE #3
REGISTRO: 8951 FICHA: 3759
VALOR DE LA PROPIEDAD: \$. 17,741.32 TARIFA: 0.0013033859
Val. Anual (\$.)
IMP. PREDIAL RUSTICO 23.12
C. BOMBEROS 2.2

	VALOR RECIBIDO
EFFECTIVO	\$. *****25.32
CHEQUES	\$. *****0.00
N/C y/o TRANSFER.	\$. *****0.00
TOTAL RECIBIDO	\$. *****25.32

Impuesto: \$. 23.12 Adicionales: \$. 2.20 Dctos: \$. 2.31
Mora: \$. 2.31 Coactiva: 0.00 Iiq.: 21648374 Total: \$. 25.32

20262966



DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL

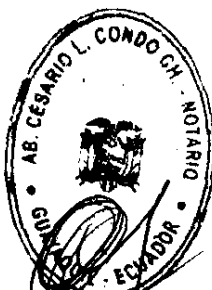
JEFE DE CANTAS

PAPELETA DOLAR
CONTRIBUYENTE

11:04:06
16 MAR 2015

19773751

BELLO Y FIRMA DEL CAJERO



CERTIFICO: Que esta xerox copia
es igual a su original.

Ab. Cesario L. Condo Chiriboga
Notario Sta. del Cantón
Guayaquil





Muy Ilustre
MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
DEPARTAMENTO DE AVALÚOS Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚOS Y REGISTRO DE PREDIO RÚSTICO

1802013700801550000



No. 15037
18-JUNE -2015
CEDULA/R.U.C.
900811373
CEDULA/R.U.C.
0

DATOS DE PROPIETARIO
PROPIETARIO(S)

SCHMIDT ORCES ANDRES

REPRESENT. LEGAL

S/N

DATOS DEL PREDIO

REGISTRO CATASTRAL/COD.CATASTRAL IDENTIFICACION PREDIAL

8951

3759

CODIGO CATASTRAL

0000-000-000-000-000

PARROQUIA RURAL

CHONGON

DENOMINACION/PREDIO

LOTE # 5

DIRECCION DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

S/N

DATOS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD

OTORGADO EN

NOTARIA

GUAYAQUIL

NOTARIA XIX

LINDEROS Y MENSURAS

NORTE: CARRETERO GUIL-SALINAS CON 45 MTS.

SUR: CARLOS RODRIGUEZ A. CON 165 MTS.

ESTE: RAFAEL A CARBO CON 1.054 MTS.

OESTE: RAFAEL A CARBO CON 1.051 MTS.

SITIO

HDA.SAN RAFAEL

DESTINO

AGRICOLA

TENENCIA

PARTICULAR

FEC. INCRIPCION

06 APR 1978

NO. DE REG. DE LA PROP.

2175

MATRICULA INMOB.

SUPERF. (Has.)

11,0000

AVALUO DE LA PROPIEDAD

AVALUO DEL TERRENO

COD.TIERRA

4

IV

4

CODIGO ZONA

AGRICOLA

CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y PLANTACIONES

COD.

DENOMINACION

CATEGORIA

SUPERFICIE .Has

11.00

SUPERF. M2.

0.00

VALOR Ha.

\$ *****6,251.00

AVALUO DEL SOLAR

\$ ****68,761.00

VALOR DE LA PROPIEDAD

CONTRIBUCION PREDIAL

TARIFA IMPOSITIVA

0.0004514449

IMP. PREDIAL Y ADICIONALES

VIGENCIA 2016

IMP. PREDIAL RUSTICO

C. BOMBEROS

\$31.04

\$2.94

TOTAL

\$33.98

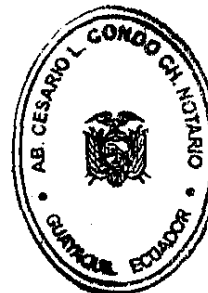
Martha Manrique

ARQ. MARTHA MANRIQUE.
SUPERVISOR PREDIOS(E)

Otorgo el presente certificado amparado en la delegación dada mediante oficio DUAR-AyR-2015-2073 del 7 mayo del 2015.

CERTIFICO: Que esta xerocopia
es igual a su original.

Ab. Cesar L. Condo Chiriboga
Número 510. del Carrón
Guayaquil






Guayaquil, 12 de marzo de 2015

Señor(a)(es)
SCHMIDT ORCES ANDRES
Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

Por medio de la presente certifico que, al 31 de diciembre de 2014, se encontraban inscritas a su nombre **409** acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, cantidad que corresponde al **0,000249%** del capital social del Banco Bolivariano C.A., esto es, USD 164.300.000,00. De acuerdo al Boletín de la Bolsa de Valores de Guayaquil, al 31 de Diciembre de 2014, el precio del cierre nacional de las acciones del Banco Bolivariano C.A. fue de USD 1,05.

p. **BANCO BOLIVARIANO C.A.**


Dr. Enrique Valle Andrade
Secretario Corporativo



CERTIFICO. Que esta xerocopia
es igual a su original.

Ab. ~~Cesario~~ L. Condo Chiriboga
Mariano 5to. del Cantón
Guayaquil





SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS



REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DEL ECUADOR - REGISTRO DE SOCIEDADES
SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA

No. de Expediente:

58307

No. de RUC de la Compañía:

0991085866001

Nombre de la Compañía:

PREDIOS NABAGRO S.A.

Situación Legal:

DISOLUC.

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0900811373	SCHMIDT ORCES ANDRES RICARDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 800.000	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA (USD)\$:

800,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expuesto se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 258 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

FECHA DE EMISIÓN: mar, 10 mar 2015 09:51:22 -0500

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web www.supercias.gob.ec/portaldeinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:



S0000194272

CERTIFICO: Que esta reproducción
es igual a su original.



AB. Cesario L. Condo Chiriboga
Notario 5to. del Cantón
Guayaquil



Cesário L. Condo Ch.

ABOGADO

NOTARIO 5to.

Guayaquil



DECLARACION JURADA DE LOS PETICIONARIOS:

En la Ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los veintinueve días del mes de Junio del año dos mil quince, ante mí, **Abogado CESARIO L. CONDO CHIRIBOGA, Notario Quinto del cantón Guayaquil**, comparecen en la presente diligencia los señores ANDRES FERNANDO SCHMIDT GARCIA, por sus propios derechos, y, JUAN RICARDO SCHMIDT GARCIA, debidamente representado por su Procurador Judicial, doctor Emilio Romero Parducci, en calidad de hijos; y, la señora GRACE GARCÍA REYES VIUDA DE SCHMIDT, en calidad de cónyuge sobreviviente con derecho a gananciales; por sus propios derechos. Por lo que, en ejercicio de la fe pública de la que me hallo investido y de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 18, numeral 12 de la Ley Notarial, reformada; procedo a receptar las declaraciones juramentadas de los peticionarios quienes dicen: **A LA PRIMERA:-** Nuestros nombres y apellidos son GRACE GARCÍA REYES DE SCHMIDT, ecuatoriana, mayor de edad, viuda, dedicada a la dirección de mi hogar, domiciliada en la ciudad de Guayaquil, en calidad de cónyuge sobreviviente con derecho a gananciales, por mis propios derechos; ANDRES FERNANDO SCHMIDT GARCIA, ecuatoriano, mayor de edad, casado, ejecutivo, en calidad de hijo, por mis propios derechos, domiciliado en la ciudad de Guayaquil; y, JUAN RICARDO SCHMIDT GARCIA, ecuatoriano, mayor de edad, casado, ejecutivo, en calidad de hijo, con domicilio y residencia en la ciudad de Miami del Estado de la Florida de los Estados Unidos de América, debidamente representado por el señor doctor EMILIO ROMERO PARDUCCI, en su calidad de Apoderado Especial y Procurador Judicial, según consta del documento que se acompaña para que sirva de documento /

1 habilitante: **A LA SEGUNDA:-** Que somos cónyuge sobreviviente con
2 derecho a gananciales, e hijos del causante señor don ANDRES
3 RICARDO SCHMIDT ORCES, como lo probamos con las copias
4 certificadas de las partidas matrimonio y de nacimiento que
5 anexamos al escrito presentado; **A LA TERCERA:-** Que nuestro
6 cónyuge y padre señor don ANDRES RICARDO SCHMIDT ORCES,
7 respectivamente, falleció en la ciudad de Guayaquil, sin haber dejado
8 testamento, el treinta y uno de octubre del año dos mil catorce, según
9 consta de la partida de defunción que en una foja útil acompañamos;
10 quedando como herederos los dos suscritos y así lo declaramos bajo
11 juramento; **A LA CUARTA:-** Que como bienes dejados por nuestro
12 fallecido padre señor don ANDRES RICARDO SCHMIDT ORCES, se
13 encuentran todos aquellos descritos en la petición que precede a ésta
14 declaración, en el cincuenta por ciento que le correspondía por
15 gananciales dentro de la sociedad conyugal que tuvo formada por el
16 hecho del matrimonio con nuestra madre señora GRACE GARCÍA
17 REYES DE SCHMIDT, (hoy) cónyuge sobreviviente con derecho a
18 gananciales; razón por lo que solicitamos la Posesión Efectiva Pro-
19 indiviso sin Perjuicio de Terceros de dichos bienes; y, **A LA**
20 **QUINTA:-** Que todo lo declarado lo hemos hecho en honor a la
21 verdad y sin presión alguna.- Leída que les fue su declaración a los
22 peticionarios éstos se ratificaron y firmaron con el suscrito
23 Notario.- De lo que doy fe.-

24
25 
26 SR. ANDRES FERNANDO SCHMIDT GARCIA.-

27 C.C: # 170384980-0.-

28 C.V: # 025-0039.- 





Cesário L. Condo Ch.

ABOGADO

NOTARIO 5to.

Guayaquil



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Emilio Romero Parducci
DR. EMILIO ROMERO PARDUCCI.

p.l.d.q.r.d.s. JUAN RICARDO SCHMIDT GARCIA, en su calidad de
Apoderado Especial y Procurador Judicial.

C.C: # 090190965-5

C.V: # exento por edad.-

Grace de Schmidt

SRA. GRACE EDITH GARCÍA REYES VIUDA DE SCHMIDT.-

C.C: # 090081119-1.-

C.V: Exenta por edad.-

Cesario L. Condo Ch.
AB. CESARIO L. CONDO CH.
NOTARIO

9



Cesário L. Condo Ch.
ABOGADO

NOTARIO 5to.

Guayaquil

ACTA DE POSESION EFECTIVA:

1 En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas,
2 República del Ecuador, a los dos días del mes de Julio del año
3 dos mil quince, ante mí, Abogado CESARIO L. CONDO CHIRIBOGA,
4 Notario Quinto del cantón Guayaquil, comparecen los señores ANDRES
5 FERNANDO SCHMIDT GARCIA, ecuatoriano, mayor de edad, casado,
6 ejecutivo, en calidad de hijo del causante, por sus propios derechos,
7 domiciliado en la ciudad de Guayaquil; JUAN RICARDO SCHMIDT
8 GARCIA, ecuatoriano, mayor de edad, casado, ejecutivo, en calidad de
9 hijo del causante, con domicilio y residencia en la ciudad de Miami del
10 Estado de la Florida de los Estados Unidos de América,
11 debidamente representado por el señor Doctor EMILIO ROMERO
12 PARDUCCI, en su calidad de Apoderado Especial y Procurador Judicial;
13 según consta del documento que se acompaña para que sirva de
14 documento habilitante; y, doña GRACE GARCÍA REYES VIUDA DE
15 SCHMIDT, en calidad de cónyuge sobreviviente con derecho a
16 gananciales, domiciliada en la ciudad de Guayaquil; por sus propios
17 derechos, y a quienes para este acto se los podrá denominar
18 simplemente como los peticionarios, por lo que ante mí, dicen:-
19
20 **PRIMERO:- A)** Que ANDRES FERNANDO SCHMIDT GARCIA, y
21 JUAN RICARDO SCHMIDT GARCIA, son hijos del causante señor
22 ANDRES RICARDO SCHMIDT ORCES, como lo prueban con las copias
23 certificadas de las partida de nacimiento que anexan al escrito
24 presentado; y, **B)** Que su padre señor ANDRES RICARDO SCHMIDT
25 ORCES, falleció en la ciudad de Guayaquil, sin haber dejado
26 testamento, el treinta y uno de octubre del año dos mil catorce, según
27 consta de la partida de defunción que en una foja útil acompañan;
28 quedando como herederos los dos suscritos y así lo declaran bajo

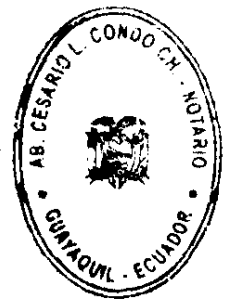
1 juramento.- **SEGUNDO:-** Que como bienes dejados por su cónyuge,
2 padre y causante señor ANDRES RICARDO SCHMIDT ORCES, se
3 encuentran todos aquellos detallados de manera pormenorizada en el
4 escrito presentado en el despacho de la Notaría Quinta a mi cargo. Por
5 lo que, con las consideraciones anotadas, es la intención de los
6 peticionarios obtener a su favor la Posesión Efectiva, Pro-indiviso,
7 y sin perjuicio de terceros en el cincuenta (50%) de los bienes en
8 general dejados por su padre y ahora causante señor ANDRES
9 RICARDO SCHMIDT ORCES, al amparo de lo dispuesto en el
10 numeral doce del Artículo dieciocho de la Ley Notarial reformada,
11 contenida en el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y
12 cuatro del ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis;

13 **TERCERO:-** Que los peticionarios señores ANDRES FERNANDO
14 SCHMIDT GARCIA, por sus propios derechos, y JUAN RICARDO
15 SCHMIDT GARCIA, a través de su Procurador Judicial, declararon

16 juramento que por ser hijos del causante señor ANDRES
17 RICARDO SCHMIDT ORCES, se constituyen en herederos y tienen
18 derecho a la sucesión intestada de los bienes dejados por él; y, por
19 cuanto no existen otros herederos con mejor derecho que los
20 peticionarios, me han solicitado les conceda la Posesión Efectiva
21 Pro-indiviso sin Perjuicios de Terceros. (Hasta aquí la declaración de

22 los peticionarios); y, **CUARTO:-** Con los antecedentes expuestos, y
23 al elaborar el acta considero: Que lo dicho se ratifica con la
24 declaración rendida por los peticionarios por sus propios derechos,
25 además del contenido del escrito presentado. Y por cuanto se ha
26 cumplido con los requisitos previstos en la norma legal arriba citada.

27 Yo, **ABOGADO CESARIO LEONIDAS CONDO CHIRIBOGA, Notario**
28 **Quinto del cantón Guayaquil, CONCEDO LA POSESION**





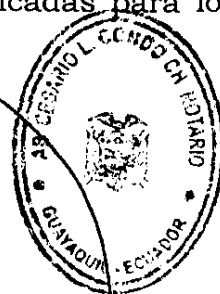
Cesario L. Condo Ch.

ABOGADO

NOTARIO 5to.

Guayaquil

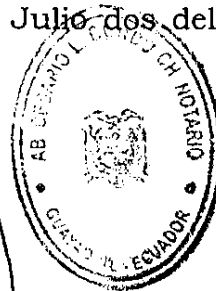
1 **EFFECTIVA PRO-INDIVISO, SIN PERJUICIO DE TERCEROS**, sobre
2 el cincuenta por ciento de los bienes en general dejados por
3 el causante señor ANDRES RICARDO SCHMIDT ORCES, pero
4 especialmente de aquellos ampliamente detallados en la petición
5 presentada en la Notaría Quinta a mi cargo, a favor de sus hijos
6 señores ANDRES FERNANDO SCHMIDT GARCIA, y JUAN RICARDO
7 SCHMIDT GARCIA, por cuanto el otro cincuenta por ciento le
8 corresponde a la señora GRACE GARCÍA REYES VIUDA DE SCHMIDT,
9 cónyuge sobreviviente con derecho a gananciales.- Con lo que termina la
10 presente diligencia. Se incorpora esta Acta al protocolo de la Notaría
11 Quinta a mi cargo, extendiendo las copias certificadas para los fines
12 legales consiguientes.- De todo lo cual Doy fe.-



13
14
15
16 **AB. CESARIO L. CONDO CH.**
17 **NOTARIO**

18
19 **DILIGENCIA DE PROTOCOLIZACION:**

20 A petición del Doctor EMILIO ROMERO PARDUCCI, con Registro
21 profesional número trescientos sesenta y tres del Colegio de Abogados
22 de Guayaquil, protocolizo en el Registro de Escrituras Públicas a mi
23 cargo, los documentos que anteceden.- Guayaquil, Julio dos del año
24 dos mil quince.- De lo que Doy fe.-



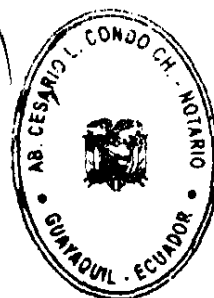
25
26
27 **AB. CESARIO L. CONDO CH.**
28 **NOTARIO**

colizó ante mí, en fé de ello confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA, que sello y firmo en diecinueve fojas útiles incluida la presente, y que corresponde al EXPEDIENTE DE LOS DOCUMENTOS QUE CONTIENEN LA POSESION EFECTIVA QUE OTORGA LA NOTARIA QUINTA DEL CANTON GUAYAQUIL, DE LOS BIENES SUCESORIOS DEJADOS POR EL CAUSANTE SEÑOR ANDRES RICARDO SCHMIDT ORCES, A FAVOR DE SUS HIJOS SEÑORES DON ANDRES FERNANDO SCHMIDT GARCIA Y DON JUAN RICARDO SCHMIDT GARCIA.- Guayaquil, dos de julio del dos mil quince.-



Alto

AB. Cesario L. Condo Chiripoga
Notario 5to. del Cantón
Guayaquil





Factura: 001-002-000001764



20150901005P00590

PROTOCOLIZACIÓN 20150901005P00590

FECHA DE OTORGAMIENTO: 2 DE JULIO DEL 2015

OTORGA: NOTARÍA QUINTA DEL CANTON GUAYAQUIL

DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO PROTOCOLIZADO:

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO:

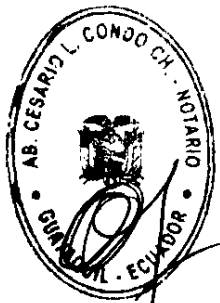
CUANTÍA:

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
SCHMIDT GARCIA JUAN RICARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703848778
SCHMIDT GARCIA ANDRES FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703848800

Nombre del causante: ANDRES RICARDO SCHMIDT ORCES

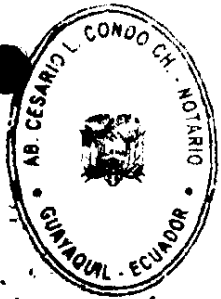
Observaciones:

NOTARIO(A) CESARIO LEONIDAS CONDO CHIRIBOGA
NOTARÍA QUINTA DEL CANTON GUAYAQUIL





Cesário L. Condo Ch.
ABOGADO
NOTARIO 5to.
Guayaquil



1 **No. 2015-09-01-05-P-00590**

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

EXPEDIENTE DE LOS DOCUMENTOS QUE CONTIENEN LA
POSESION EFECTIVA, QUE OTORGA LA NOTARIA QUINTA
DEL CANTON GUAYAQUIL, DE LOS BIENES SUCESORIOS
DEJADOS POR EL CAUSANTE SEÑOR ANDRES RICARDO SCHMIDT
ORCES, A FAVOR DE SUS HIJOS SEÑORES DON ANDRES
FERNANDO SCHMIDT GARCIA, Y DON JUAN RICARDO SCHMIDT
GARCIA.-----

CUANTIA: INDETERMINADA.-----


GUAYAQUIL, JULIO 2 DEL AÑO 2015.-----

Estudio Jurídico
ROMERO MENENDEZ

Fundado en 1931

Señor Notario:



GRACE GARCÍA REYES DE SCHMIDT, viuda, mayor de edad, ecuatoriana, domiciliada en la ciudad de Guayaquil, dedicada a la dirección de su hogar, por mis propios derechos; ANDRES FERNANDO SCHMIDT GARCIA, casado, mayor de edad, ecuatoriano, ejecutivo y domiciliado en esta ciudad de Guayaquil, por mis propios derechos; y, JUAN RICARDO SCHMIDT GARCIA, casado, mayor de edad, ecuatoriano, con residencia en los Estados Unidos de América y con domicilio en la ciudad de Miami del Estado de la Florida de los Estados Unidos de América, debidamente representado por el doctor EMILIO ROMERO PARDUCCI, en su calidad de Procurador Judicial, según consta del Poder Especial con Procuración Judicial que se acompaña, ante usted, atentamente, comparecemos y decimos:



El señor ANDRES SCHMIDT ORCES falleció en la ciudad de Guayaquil, sin haber dejado testamento, el treinta y uno de octubre del año dos mil catorce, según consta de la partida de defunción que acompañamos. El estuvo casado hasta el momento de su fallecimiento con la suscrita GRACE GARCIA REYES DE SCHMIDT, con quien procreó dos hijos, a saber: ANDRES FERNANDO SCHMIDT GARCIA y JUAN RICARDO SCHMIDT GARCIA, quienes también suscriben esta solicitud. Se acompañan, como habilitantes, la correspondiente copia certificada del acta de matrimonio y los certificados de nacimiento de los referidos hijos.

También se acompañan xerocopias de las cédulas de ciudadanía de los tres peticionarios.

Los únicos interesados en la sucesión del señor ANDRES SCHMIDT ORCES somos su cónyuge sobreviviente y sus dos hijos, esto es, los suscritos GRACE GARCÍA REYES DE SCHMIDT, ANDRES FERNANDO SCHMIDT GARCIA y JUAN



1

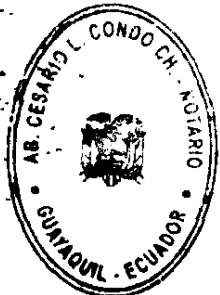
Estudio Jurídico
ROMERO MENENDEZ

Fundado en 1931

RICARDO SCHMIDT GARCIA, respectivamente; la primera, como cónyuge supérstite con derecho a gananciales, y, los dos últimos, como sus dos únicos herederos.

Con estos antecedentes, solicitamos a usted, señor Notario, se nos conceda la POSESION EFECTIVA PROINDIVISO, sin perjuicio de terceros, de los bienes dejados por el señor don ANDRES SCHMIDT ORCES, entre los que constan particularmente los siguientes:

- a) Inmueble ubicado a la altura del kilómetro treinta y seis y medio de la carretera Guayaquil – Salinas, perteneciente a la parroquia Chongón, del cantón Guayaquil de la provincia del Guayas, registrado con el código municipal número ocho nueve cinco uno (8951), adquirido por compra hecha al señor Rafael Antonio Carbo Noboa, mediante escritura pública que autorizó el Notario Décimo Noveno de Guayaquil el treinta de diciembre de mil novecientos setenta y siete, inscrita en el Registro de la Propiedad de Guayaquil el seis de abril de mil novecientos setenta y ocho;
- b) Cuatrocientas nueve (409) acciones de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, representadas en los Títulos números mil doscientos treinta y seis, mil doscientos treinta y siete, mil doscientos treinta y ocho, mil quinientos cincuenta y cinco, dos mil siete, dos mil cuatrocientos siete, dos mil ochocientos ocho, tres mil doscientos cuatro, tres mil seiscientos setenta y cinco, cuatro mil sesenta y cinco, cuatro mil cuatrocientos veintiocho, cinco mil veintitrés, cinco mil trescientos ochenta y uno, cinco mil setecientos ochenta y cuatro, seis mil ciento cincuenta, seis mil quinientos siete y, seis mil ochocientos veinticinco, en el capital social del BANCO BOLIVARIANO C.A., de nacionalidad ecuatoriana y domiciliado en Guayaquil; y,



[Handwritten signatures]

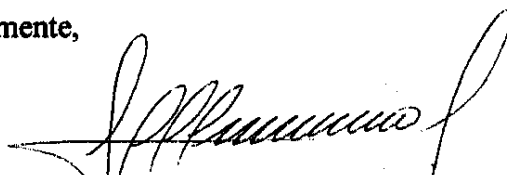
Estudio Jurídico
ROMERO MENENDEZ
Fundado en 1931

- c) Veinte mil (20.000) acciones de un valor nominal de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, representadas en los Títulos números cuatro, cinco, seis, siete, ocho y nueve, en el capital social de la Compañía PREDIOS NABAGRO S.A., "en liquidación", Compañía ecuatoriana domiciliada en esta ciudad de Guayaquil, que se halla en proceso de liquidación.

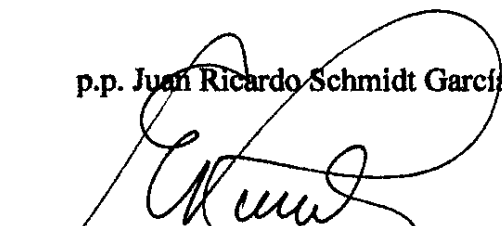
Una vez hecho lo solicitado, sírvase notificar con copia certificada del acta al señor Registrador de la Propiedad de Guayaquil, para que proceda a la inscripción respectiva de acuerdo con la ley.


Muy atentamente,


Grace García Reyes de Schmidt


Andrés Fernando Schmidt García

p.p. Juan Ricardo Schmidt García


Dr. Emilio Romero Parducci
Procurador Judicial


María Consuelo Espinoza Mateus
Abogada
Mat. Foro Ab. 09 - 1979 -1