

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REPUBLICA DEL ECUADOR

(82)

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001 - 1982

AÑO: 1982

Denominación de la compañía según su estatuto: VIVEROS ATALAYA CIA. LTDA.		Siglas:	R.U.C.	No. Expediente:
PRINCIPAL	Ciudad: MACHALA	Calle y No. Edificio Ciudad de Ma- chala 2do.piso Of. 1	Teléfono:	Cable:
SUCURSALES				

Período del Balance:
De: 19 de Enero de 1982; Al: 31 de Diciembre de 1982

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	AMADA TORO DE PALADINES	09-02644745	ECUATORIANA
Vicepresidente			
Gerente (s)	ING. EUSTORGIO MENDOZA CIBIL	009-02645183	ECUATORIANA
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal			
Suplente			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

Nombre (s) ING. EUSTORGIO MENDOZA CIBIL DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)
Nacionalidad: ECUATORIANA

Cargo(s) GERENTE GENERAL

Fecha de nombramiento JULIO 14, 1980

Período: 5 AÑOS

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) _____
Cargo (s) o designación (es) _____

Nacionalidad _____

Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

Denominación de la persona jurídica:
JORGE MANCERO PACHECI ECUATORIANA
Nombres y apellidos (persona natural) Nacionalidad DIRECCION: ANTEPARA 714

FEB 01 1984

Tiene Auditoría Externa

SI

NO



Nombre o denominación _____

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial Agropecuario Turístico Otra Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.: _____ Fecha: _____ Plazo: _____

AFILIACION A LA CAMARA DE: _____ No.: _____

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI NO

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES? SI NO

Recibido hoy dia _____ de 19 _____ a las _____

EL SECRETARIO

PEDRO ASANZA MOLINA
REGISTRADOR DE SOCIEDADES

de la _____ con _____ anexos constantes en: _____

Folios útiles: CERTIFICO.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL ...31.. DE Diciembre..... DE 1982.....

1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101	Caja y Bancos	46,232.72	
1102	Inversiones temporales		
1103	Cuentas por cobrar clientes	2,154,585.49	
1104	Documentos por cobrar clientes		
1105	Documentos descontados		
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro		
1107	Inventario materia prima		
1108	Inventario productos en proceso		
1109	Inventario productos terminados		
1110	Inventario suministros y materiales		
1111	Inventario mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para venta		
1113	Sementeras		
1114	Lotes de terrenos para la venta		
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta		
1116	Mercaderías en tránsito		
1117	Menos: Provisión baja inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122	Pagos anticipados a proveedores		
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros		
1124	Pagos anticipados de intereses		
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		
1126	Accesorios de oficina en existencia		
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)		
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		2,200,818.21	
12. ACTIVO FIJO		Valor de adquisición	Deprec. acumulada
1201	Terrenos y mejoras	7,144,932.60	9,520,135.45
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso	513,930.25	
1204	Edificios e Instalaciones		
1206	Maquinaria y equipo	2,522,516.53	702,482.65
1208	Muebles y enseres	51,548.40	10,309.68
1210	Vehículos		
1212	Mejoras en locales arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos (adjuntar detalle)		
		Valor de Reavalúo	Deprec. acumulada
1220	Revalorización de terrenos		
1222	Revalorización de edificios		
1224	Revalorización de maquinaria y equipo		
1226	Otras revalorizaciones (adjuntar detalle)		
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304	Bonos, obligaciones, cédulas		
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
1306	Otros (adjuntar detalle)		
14. ACTIVOS INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amort. acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros (adjuntar detalle)		
15. PAGOS DIFERIDOS		Valor inicial	Amort. acumulada
1501	Gastos de organización y reorganización		
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pagos anticipados a largo plazo	77,872.63	77,872.63
1507	Diferencias de cambio (Decreto 1384)		
1509	Otros (adjuntar detalle)	51,000.-	10,200.-
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602	Otros (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		9,638,808.08	
TOTAL DEL ACTIVO		11,839,626.29	

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA:SEGUN ESTATUTOS	CIU	Nº EXPEDIENTE
VIVEROS ATALAYA CIA.LTDA.		

1. TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucre)

PERIODO: De Enero 1.a Dic. 31 de 1982

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia Prima	633,435.-		633,435.-
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo	2,522,516.53		2,522,516.53
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados	3,638,012.50		3,638,012.50
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

2. PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional N°	1	2		4	
Remuneración S/.		302,000.-		219,406.-	PEZO 01 1984
Extranjera N°					
Remuneración S/.					
15% Participación S/.					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSIÓN

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?

SI

Monto de la Inversión Programada:

S/.

Construcciones

S/.

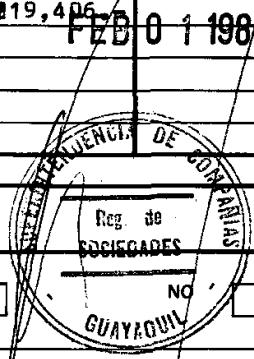
Maquinaria y equipo

S/.

Financiamiento: Recursos propios %

Prestados %

La Inversión programada servirá para

Expansión Racionalización Reposición 

2. PASIVO					
21. PASIVOS CORRIENTES					
2101	Proveedores en el país				
2102	Proveedores en el exterior				
2103	Anticipos de clientes				
2104	Bancos privados moneda nacional			1,277,655.-	
2105	Bancos privados moneda extranjera			7,280,616.26	
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional				
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera				
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional				
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera				
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios				
2111	15o/o para trabajadores			174,995.59	
2112	Impuesto a la Renta por pagar				
2113	Sueldos acumulados por pagar				
2114	Intereses acumulados por pagar			100,353.45	
2115	Impuestos retenidos por pagar			2,654.88	
2116	Seguro Social por pagar			126,904.20	
2117	Acreedores diversos			230,857.64	
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo				
TOTAL PASIVO CORRIENTE				9,194,037.02	
22. PASIVOS NO CORRIENTES					
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)				
2202	Acreedores hipotecarios y prendarios				
2203	Impuestos diferidos por pagar				
2204	Previsión para indemnizaciones				
2205	Préstamos de accionistas o socios			1,597,062.68	
2206	Depósitos por cuentas en participación				
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura				
2208	Préstamos de la casa matriz				
2209	Préstamos de compañías relacionadas				
2210	Arrendamiento financiero por pagar				
2211	Otros (adjuntar detalle)				
23. PASIVOS DIFERIDOS					
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos				
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas				
2303	Cobros anticipados a más de un año				
2304	Otros (adjuntar detalle)				
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES				1,597,062.68	
TOTAL PASIVO				10,791,099.70	
3. PATRIMONIO NETO					
31. CAPITAL SOCIAL					
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales			100,000.-	
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras				
3103	Menos: Acciones propias readquiridas				
3104	Menos: Capital suscrito no pagado				
32. SUPERAVIT DE CAPITAL					
3201	Revalorización de terrenos				
3202	Revalorización de otros activos fijos				
3203	Donaciones y subsidios recibidos				
3204	Otros (adjuntar detalle)				
33. RESERVAS					
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)			20,000.-	
3302	Reserva estatutaria				
3303	Reserva facultativa				
34. RESULTADOS					
3401	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores			544,105.29	
3402	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio			384,421.30	
TOTAL PATRIMONIO NETO				1,048,526.59	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO				11,839,626.29	
4. CUENTAS DE ORDEN					
40. DEUDORAS					
4001	Avales otorgados				
4002	Mercaderías en consignación				
4003	Documentos al cobro				
4004	Otras garantías				
41. ACREDITADAS					
4101	Responsabilidades por avales otorgados				
4102	Consignaciones recibidas				
4103	Cobro de documentos				
4104	Responsabilidades por otras garantías				
60. ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO					
Conceptos	Capital	Reserva Legal	Res. Facultat.	Superav. de Cap.	TOTAL
6001	Saldo inicial del año	100,000.-	20,000.-		544,105.29 664,105.29
6002	Asignaciones Res. legal				
6003	Asignaciones especiales				
6004	Div. pagados en el país				
6005	Remesas de Util. al ext.				
6006	Aumentos de Capital por: Reserv. Util. aport. en efectivo o espec.				
6007	Glosas fiscales				
6008	Utilidad neta del año				384,421.30 384,421.30
6009	Otros				
SALDOS FIN DE AÑO		100,000.-	20,000.-		928,526.59 1,048,526.59

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 1^o. de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 1982.

50. VENTAS BRUTAS		3,638,012.50
5001 En el país	3,638,012.50	
5002 En el exterior		
5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos		
VENTAS NETAS		
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)		3,638,012.50
5101 Inventario inicial		
5102 Compras		
5103 Inventario final (menos)		
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)		633,435.-
5201 Materias primas		
5202 Inventario inicial		
5203 Más: Compras	633,435.-	
5204 Menos: Inventario final		
5205 Mano de obra directa	219,306.-	
5206 Gastos de fabricación	1,062,657.85	1,281,963.85
5207 Depreciación maquinaria y equipos	252,251.65	
5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	5,100.-	
5209 Mano de obra indirecta		
5210 Suministros y Materiales		
5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica		
5212 Aportes IESS y beneficios sociales	84,785.60	
5213 Mantenimiento y reparaciones	99,836.40	
5214 Impuestos a la producción y otros		
5215 Fuerza motriz, agua, teléfono	203,410.30	
5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	417,273.90	
5217 Inventario inicial de productos en proceso		
5218 Menos: Inventario final de productos en proceso		
5219 Inventario inicial de productos terminados		
5220 Menos: Inventario final de productos terminados		
5221 Otros costos de ventas		
UTILIDAD BRUTA		1,722,613.65
53. GASTOS DE VENTAS		
5301 Sueldos y salarios (No incluídos en costos)		
5302 Comisiones a empleados y particulares		
5303 Publicidad y propaganda		
5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas		
5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 150/o trabajadores)		
5306 Otros		
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS		623,240.90
5401 Sueldos y salarios (no incluídos en costos)	302,000.-	
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 150/o trabajadores)	129,414.33	
5403 Agua, luz, teléfono, télex, (no incluídos en costos)	2,924.75	
5404 Amortización de intangibles y diferidos		
5405 Impuestos prediales y otros (no incluídos en costos)	39,550.-	
5406 Contribución Superintendencia de Compañías		
5407 Depreciación bienes Dpto. Administrativo	5,154.84	
5408 Gastos por cuentas de dudoso cobro e inventarios		
5409 Otros	144,196.98	
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION		1,099,372.75
55. GASTOS FINANCIEROS		647,112.40
5501 Intereses, comisiones	647,112.40	
5502 Otros gastos financieros		
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO		452,260.35
56. INGRESOS NO OPERACIONALES		
5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		
5602 Certificados de abono tributario (CATS)		
5603 Venta de activos fijos		
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		
5605 Ganancias en cambios		
5606 Otros		
57. GASTOS NO OPERACIONALES		
5701 Pérdida en venta de activos		
5702 Pérdida en cambios		
5703 Otros gastos (adjuntar detalle)		
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:		67,839.05
150/o para trabajadores	67,839.05	
Impuesto a la Renta		
5801 UTILIDAD NETA		384,421.30

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. 529

Hemos revisado los estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Guayaquil, Diciembre 31, 1982

Comisario

Lugar y fecha

Comisario